



# 成片开发区域不得占用永久基本农田

本报讯(记者朱华)近日,省政府办公厅发布了《关于执行土地征收成片开发标准(试行)的指导意见》,旨在规范土地征收成片开发方案的编制、报批工作,保障经济和社会发展的合理用地需求,维护被征收农村集体经济组织及其成员的合法权益。

意见要求,成片开发范围应当符合国民经济和社会发展规划、国土空间规划,与自然保护地规划相衔接,布局在城镇开发边界内的集中建设区。成片开发区域不得占用永久基本农

田、生态保护红线。保障公益性用地需求,依据国土空间规划确定的一个完整的土地征收成片开发范围内的基础设施、公共服务设施以及其他公益性用地不得低于规定比例。在历史文化街区、名镇、村核心保护范围内,不得进行新建、扩建活动(必要的基础设施和公共服务设施除外)。

土地征收成片开发要严格执行法律法规,尊重农民意愿,切实保障农民合法权益。编制成片开发方案应征求成片开发范围内拟被征收土地

所有者的农村集体经济组织及其成员的意见,未经集体经济组织的村民会议三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意的,不得申报成片开发方案。

意见明确,不符合编制要求,以及存在占用永久基本农田、大量批而未供或者闲置土地、各类开发区及城市新区土地利用效率低下、已批准实施的土地征收成片开发连续两年未完成方案安排的年度实施计划等情形的,不予批准成片开发方案。

## 在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

# 城市更新的“组歌”

吉州区提升城市功能品质纪实

本报记者 杨建智

粉刷一新的居民楼外墙、刚刚铺就的沥青路、5座整齐矗立的电梯——走进吉安市吉州区电信小区,一种鲜亮、时尚的气息扑面而来,让人想象不出这竟是一个已使用了23年的老旧小区。82岁的小区居民龙华里老人激动地说道:“我们小区600多名居民中,30%以上都超过了60岁,在各级党委、政府的关心下,小区安装上了盼望已久的电梯,面貌也焕然一新,现在我们老人家也跟着年轻起来了!”

电信小区的美丽蝶变,只是吉州区大手笔推进城市功能品质提升的一个缩影。近年来,作为吉安市中心城区的吉州区,以“提升中心城区首位度、打造吉泰走廊核心区”为总目标,在全面完善城市功能中大力提升城市品质,唱响了一曲壮阔的城市更新“组歌”。

以建筑空间的“形之变”带来气韵生动的“城之美”,是吉州城市更新“组歌”中最壮美的乐章。

新时代的中心城区,理应呈现出时尚之美、时代之韵。然而,作为一个有着1700余年建城史的老城区,吉州区存在着较大体量的老旧小区和棚户区。为高质量提升城市品质,从2012年起,吉州区便着手实施小街小巷、无物业管理小区及小游园、小广场、小市场等改造提升工程。特别是2019年以来,吉州区因地制宜、分类施策,筹集资金11.8亿元,集中拆除棚户区20个片区108万平方米,对46个片区老旧房屋实施提升改造。大修厂小区是一个有着40多年历史的企业宿舍区,小区改造前公共设施破旧、乱搭乱建严重、污水四处横流、垃圾乱堆乱放。(下转第3版)

# 崇仁变电有了“芯”动力

融合创新 数字赋能

本报记者 杨建智

本报崇仁讯(记者李耀文 通讯员洪斌、陈胜孙)连续承办三届“中部地区变电设备产业峰会”,国家级企业技术中心成功落地园区企业,业内首个变电产业区块链综合服务平台建设项目启动……崇仁集中优势资源,抢抓关键机遇,依托数字经济,变电设备产业实现高质量发展。2020年,全县规模以上变电设备产业实现主营业务收入129.1亿元,比上年增长14.34%。

谋划早,产业升级焕发新机。该县在推进智能制造方面先行先试,出台一系列产业促进政策,制定了工业智能发展的工作目标,以推进变电设备产业数字化转型为重点,积极将数字赋能产业作为提升核心竞争力的重要引擎,有效驱动生产要素网络化共享、集约化整合和高效利用。设立10亿元的产业基金,对产业龙头企业实施“一企一策”,制定了企业提质增效转型升级工作方案,扶持企业对智能制造加大投入。全县累计投入5亿元开展企业数字化技术改造,100余家规模以上企业实现智能化生产,“上云”率达到95%。

结合紧,传统企业求变获新生。该县致力推动传统企业与数字技术紧密结合,变电设备产业从“聚集发展”向“智能制造”转型升级。与南昌大学共建变电设备产业研究院,与沈阳变压器研究院签订战略合作协议,为崇仁变电设备企业在产品设计、工艺、制造等方面的技术需求提供服务,共享合作中取得的技术成果。在骨干企业建成智能车间的基础上,借助北斗大数据平台,对所有骨干变电企业产品安装物联网卡,设备安装智能终端,通过4G/5G信号实时采集数据,让每家企业足不出户即可掌握产品运行情况,产业整体智能制造雏形初现。(下转第3版)

## 刘奇在南昌市暗访时强调

# 问民所需 解民所忧 纾民所困 切实把为民办实事办到群众心坎上

本报讯(记者刘勇)周末暗访是省委书记刘奇的常态化工作形式,4月17日,周六,他挑选了几个调研过的点“杀回马枪”看常态长效。刘奇强调,我们要深入贯彻习近平总书记视察江西重要讲话精神,始终坚持以人民为中心的发展思想,扎实开展党史学习教育为契机,问民所需、解民所忧、纾民所困,切实把为民办实事办到群众心坎上,不断提升群众的获得感幸福感安全感。

南昌市西湖区桃花镇阳光社区党群服务中心,几位工作人员正在值班,刘奇向大家问好,询问社区工作情况。在一间办公室,社区党支部书记熊玲正与居民代表商议老年大学开办情况。见到省委书记走进来,熊玲很高兴。刘奇一一了解社区为民服务情况,对社区服务理念从“为民做主”到“由民作主”转变给予肯定,他说,为民办实事,要充分尊重群众意愿,倾听群众心声,统筹协调好当前和长远、局部与全局等关系,着力解决就业、养老、医疗、教育等“急难愁盼”问题,努力做好规划建设,提升完善社区功能品质,让城市生活更加美好。随后,刘奇来到小区,与正在健身、活动的居民面对面交流。老年活动中心,几位居民正在打乒乓球。刘奇欣然应邀挥拍与居民打了几个回合。刘奇对居民们说,社区是我家、社区靠大家,要时刻以主人翁的意识,积极参与社区管理、服务各项工作,一起把家园建设得更加温馨。

虽是周末,西湖区桃花镇派出所依然是忙碌的景象。刘奇向值班民警问好,他来到接警中心,与前来办事的群众现场交流,要求民警依法依规、用心用情做好各项工作。刘奇与派出所负责同志坐在一起,详细了解基层一线开展政法队伍教育整顿工作情况和民警们所思所想。他说,教育整顿的目的是清除害群之马、纯洁政法队伍,大家一定要统一思想认识,坚持问题导向、效果导向,切实把自己摆进去,把工作摆进去,积极开展自查自纠,严守纪律红线,努力干事创业,真正把教育整顿的成果转化为执法为民、公正司法、取信于民的实践成效。

西湖区丁公路街道兴柴北苑社区是老旧小区,刘奇走进居民区,察看卫生环境、小区管理等情况,与休闲的居民聊天,询问他们的切身感受。看到几处社区公共服务设施都锁上了门,刘奇向社区工作人员了解情况。他说,社区管理重在日常,要在精细,要强化责任担当,建立常态长效机制,充分调动群众,努力打造干净有序、文明和谐的人居环境。

背街小巷体现了城市建管的精细化程度。刘奇随机来到渔水路,看环境、察管理。几位居民认出了省委书记,与刘奇一起兴奋地聊了起来。说起环境还有哪些要提升,他们讲细节谈诉求;说起现在的美好生活,他们讲事谈感受。刘奇与大家面对面交流,他说,对于党的十

八大以来我们国家发生的历史性变化大家都感同身受,我们要坚定信心,努力干、加油干,有什么问题就解决什么问题、有哪些需要改进的地方努力改进,一起把日子越过越红火。

周末,西湖区政务服务中心不打烊。刘奇来到延时错时服务延伸点,走进来一位女士,前来办理电动车被套牌的消除业务。刘奇和她一起来到交警受理窗口,现场体验、察看普通群众办理业务方不方便、便不便捷。他说,我们业务办理的环节、流程设计,是否科学合理,最终标准是办事群众的体验感。要在提升数字化、信息化政务服务同时,精心为老年群体提供好线下面对面服务和线上帮助服务。

暗访结束后,刘奇来到西湖区总值班室检查值班情况,他把暗访中发现的环境、管理、安全等问题一一反馈给值班同志。刘奇说,城市的建管是个综合系统工程,要按照“四精”的要求,把各项工作落实落细落小、做到位做出成效。要时刻绷紧安全这根弦,以对党和人民极端负责的精神强化担当、夯实责任、落实制度,加强值班值守,确保人民群众生命财产安全。要扎实开展好“我为群众办实事”实践活动,深入调查研究群众所需所盼,用心用情解决好群众所忧所难,切实以改善民生的实际成效体现党史学习教育成果,以优异的成绩庆祝党的百年华诞。

# 青山湖区让红色基因代代传

## 奋斗百年路 启航新征程

### 学党史 悟思想 办实事 开新局

本报讯(记者林雍)清晨,上课铃声响起后,全体师生齐唱中华人民共和国国歌,一面鲜艳的五星红旗在嘹亮的国歌声中冉冉升起。随后,全体少先队员再齐唱中国少年先锋队队歌。接着,学校党支部书记在国旗下向全体少先队员讲述党史故事……这是近日南昌市青山湖区岗下小学党支部开展“童心向党学党史 百年礼赞致英烈”清明祭英烈活动的一幕。类似的场景在青山湖区经常可以看到。

自从开展党史学习教育以来,该区

积极抓好青少年党史学习教育,引导广大团员青年、少先队员厚植爱党、爱国、爱社会主义的情感,让红色基因、革命薪火代代传承。在全区范围内组织开展了青年党员“思维导图学党史”互动分享活动,依托新时代文明实践站“双响课堂”,组织青年党员们登上讲台,以“建党百年”为主题,通过引用史实,辅以生动的原创手绘图示,利用思维导图的提炼、分类、关键词、图标等功能,对党史进行梳理归纳,向参加活动的党员干部分享精彩的“红色记忆”。

党员们还理论联系实际,将自身工作、生活的实际情况与党史学习内容相结合,阐述自己的观点看法、所思所想,通过思维导图互动分享,让党员干部深入系统地学习中国共产党成立一百周年所发生的具有历史意义的重大事件,并积极将党史智慧运用到工作实践中。目前,“思维导图学党史”活动已开展6期,分享思维导图18张,学习教育400余人。

该区还发挥青年突击队、青年志愿者、青年文明号、青年岗位能手的作用,教育引导各领域团员青年立足岗位建功立业,提升服务大局贡献度。各级少先队组织也广泛开展“红领巾心向党”学习实践活动,以少先队队课和主题队日为主要形式,组织开展实践体验、参观寻访、仪式熏陶、学习先锋等活动,学习了解党史故事,感受党的伟大。

# 为基层解难题 为发展添动力

## ——我省第四轮次破解制约高质量跨越式发展难题如期办结

本报记者 朱华

征集梳理的125个问题全部办结,问题解决率达91.2%。近日,记者从省政府办公厅获悉,我省第四轮次破解制约高质量跨越式发展难题活动已告一段落,问题办理质量和解决效率均明显提升。

自去年10月启动该轮次问题办理工作以来,全省各级政府和部门坚定“不获全胜不收兵”的决心,强化“十个指头弹钢琴”的协同,全力推进难题一个个破解,短板一个个补齐,优势一个个集聚,切实为基层部门、企业和群众办实事。

通过破解难题优环境,为高质量跨越式发展注入强大动能

解决问题永无止境,破解难题需要常态。

为纵深推进“五型”政府建设,打造“四最”营商环境,加快推动我省高质量跨越式发展,2018年开始,省政府建立破解发展难题长效机制,通过广泛征

集、全面梳理和分批办理,集中解决一批制约江西高质量跨越式发展的主要困难和问题,推动全省经济社会发展难题突围。

第四轮次发展难题破解工作,处于“十三五”收官冲刺、“十四五”谋篇开局的关键时刻,是事关全局、承前启后的关键一战。省委省政府主要领导从全局的高度、长远的角度对问题办理工作紧抓不放、悉心指导,要求全省上下在破解难题中,破解难题中开创各项工作新局面,做到重大事项亲自推动、重点环节亲自协调、落实情况亲自过问。

不达目标誓不罢休、不获全胜不收兵。三年来,我省共征集四轮次1154个问题,涉及产业升级、科技创新、深化改革、扩大开放、生态环保、脱贫攻坚、基础设施、民生保障和优化环境等。全省各级政府和部门上下联动、通力协作,压紧推进抓落实,千方百计破难题,力求补短板、强弱项、夯基础、扬优势,为江西打造全国构建新发展格局的重要战略支点提供有力支撑,为全省高质量跨越式发展注入强大动能。

通过破解难题抓落实,推动大项目落地、争取国家政策倾斜

加快推进奉新抽水蓄能电站项目建设;恳请支持新钢公司与中科院金属所新余创新中心建设;为江西(安义)大学职教城基础设施配套资金缺口;完善医疗卫生人才的培育、引进和招聘政策,缓解基层卫生人才紧缺;……打开问题清单,可以看到,都与地方高质量发展息息相关,一个个问题都凝聚着基层干部的思考和期盼。

三年来,高质量跨越式发展难题破解工作也逐步进入“深水区”,各地各部门从被动找问题到主动谋思路,从眉毛胡子一把抓到专注发展改革的重大难点痛点,“提问题”水平越来越高,但要攻的难题也愈发艰巨和复杂。省政府实事求是地提出,对于现在能解决的问题,抓紧解决;对于需要较长时间解决的问题,积极创造条件分步解决;对于不符合国家政策规定的诉求,做好解释工作。(下转第2版)

## 中央生态环保督察组向江西移交第十批信访件

# 第一批信访件已办结26件

### 中央生态环保督察在江西

本报讯(记者陈化先)4月17日上午,中央第四生态环境保护督察组向江西移交第十批群众举报材料111件(来电66件,来信45件),其中重点关注3件。4月16日,省协调联络组向中央第四生态环境保护督察组反馈了第一批群众举报事项(70件)办理情况。

第十批信访件从地区分布看,上饶市22件,赣州市19件,南昌市17件,九江市11件,宜春市10件,吉安市9件,抚州市7件,新余市6件,鹰潭市6件,景德镇市3件,萍乡市1件;按照污染类型划分为,大气污染44个,水污染43个,生态破坏类32个,噪音污染28个,土壤污染15个,辐射污染1个,其他污染6个。

截至4月17日10时,中央第四生态环境保护督察组分10批累计向江西移交群众举报材料949件(来电689件,来信260件),其中重点关注34件。各地累计信访件为:南昌市200件,上饶市154件,赣州市132件,九江市116件,吉安市92件,宜春市73件,抚州市61件,萍乡市35件,新余市34件,景德镇市26件,鹰潭市26件。

从第一批信访件反馈情况看,已办结26件,阶段办结44件。其中,南昌市转办21件,办结7件,阶段办结14件;九江市转办11件,办结5件,阶段办结6件;景德镇市转办1件,阶段办结1件;萍乡市转办2件,办结2件;新余市转办1件,阶段办结1件;鹰潭市转办2件,办结1件,阶段办结1件;赣州市转办6件,办结4件,阶段办结2件;宜春市转办4件,办结1件,阶段办结3件;上饶市转办14件,办结3件,阶段办结11件;吉安市转办7件,办结2件,阶段办结5件;抚州市转办1件,办结1件。

从调查结果看,举报属实20件,基本属实9件,部分属实30件,不属实11件;从处理情况看,责令立即改正15家,限期整改25家,停产整改9家,立案处罚14家,关停取缔7家,约谈9人。

第一批群众举报转办件和边督边改情况已在省政府网站和省生态环境厅网站公开。  
中央第四生态环境保护督察组值班电话和邮箱  
督察进驻期:2021年4月7日至2021年5月7日  
专门值班电话:0791-88903040  
专门邮政信箱:江西省南昌市A079号信箱  
受理举报电话时间:每天08:00—20:00