



杭绍台铁路椒江特大桥顺利合龙

4月17日,杭绍台铁路椒江特大桥合龙现场。当日,在浙江台州的杭绍台铁路建设施工现场,随着最后一块钢梁吊装完成,杭绍台铁路控制性工程椒江特大桥顺利合龙。杭绍台铁路是我国首条民营资本控股的高速铁路项目。该线路连接浙江杭州、绍兴和台州三地,线路设计时速350公里。
新华社发

交通标识再让人心惊肉跳

新华社记者 陈旭

交通标识本应让人开车安全舒心,然而有的地方限速陡崖下调,有的进了实线才看到指示路牌,有的路侧停车位“白线”变“灰线”……这些奇葩的交通标识设置影响正常行驶,甚至威胁交通安全,不仅给百姓出行添堵,更给政府治理抹黑。
有些交通标识为何让人如此闹心?恐怕是有的地方将此当成了“罚款工具”“创收工具”,有的地方则缺乏论证、不讲实际。
(新华社北京4月17日电)

新华热评

庆祝建党百年全国公益电影主题放映活动启动

据新华社杭州4月17日电(记者唐瑛)4月16日晚,由中央宣传部电影数字节目管理中心等部门主办的“永远跟党走——奋斗百年路 启航新征程”庆祝中国共产党成立100周年全国(浙江)公益电影主题放映活动在浙江嘉兴启动。
据悉,本次主题放映活动贯穿全年,结合党史学习教育,以公益电影放映形式深入广大农村、社区、校园、军营、企事业单位等公共文化阵地,大力弘扬伟大民族精神和时代精神。

报告认为 消费金融发展最大挑战是风险管理能力不足

新华社北京4月17日电(记者姚均芳)中国东方资产管理公司发布的《中国金融不良资产市场调查报告(2021)》认为,当前消费金融业务发展面临的巨大挑战是风险管理能力不足。
报告指出,随着疫情得到有效控制,我国消费金融业务情况出现明显好转,消费金融发展面临较多机遇,市场空间较大。
与此同时,我国消费金融发展也面临挑战。报告透露,有四成的商业银行受访者认为风险管理能力不足是最大挑战,占比最高。
原因方面,报告指出部分客户群可能存在非理性的超前消费观念,容易造成过度负债;部分消费贷款的流向难以有效管控,大量消费贷款流向房地产市场,增加了金融机构信贷风险管理难度。
此外,报告认为,部分消费金融机构成立时间较短,技术和人力资源不足,没有经历过完整的经济周期,对无抵押、无担保消费信贷资产的风险管理能力不足。

零下271℃、百瓦级!我国大型低温制冷技术取得重大突破

据新华社北京4月17日电(记者董瑞丰)百瓦级功率,制冷至零下18摄氏度,家用冰箱可以做到。同等功率,制冷至零下271摄氏度,则需要国际先进技术。
近日,国家重大科研装备研制项目“液氮超流氦温区大型低温制冷系统研制”通过验收及成果鉴定,标志着我国具备了研制液氮温度(零下269摄氏度)千瓦级和超流氦温度(零下271摄氏度)百瓦级大型低温制冷装备的能力。
该项目由财政部支持,中国科学院理化技术研究所承担。成果鉴定专家组认为,项目整体技术达到国际先进水平,其中高稳定性离心式冷压缩机技术和兆瓦级液氮喷射式螺杆压缩机技术达到国际领先水平。
据了解,超流氦温度百瓦级大型制冷机目前已应用于宁夏盐池液化天然气闪蒸气提氮项目、加速器、核聚变大科学装置等,支撑了相关行业发展。项目还带动了我国高端氨螺杆压缩机、低温换热器和低温阀门等行业的快速发展,初步形成了功能齐全、分工明确的低温产业链。

汪普生同志逝世

退休干部,江西省水利厅原党委书记,江西省人大常委会原委员,江西省人大农业和农村委员会原副主任委员汪普生同志,因病医治无效,于2021年4月11日在北京逝世,享年75岁。
汪普生同志系安徽桐城市人,1965年7月参加工作,1972年1月加入中国共产党。

“打新潮”“万人摇”“二手房跳价”……一线城市成为房价上涨龙头 楼市热点不断,平稳发展怎么实现?

“打新潮”“万人摇”“二手房跳价”……今年以来,楼市热点不断,一线城市成为房价上涨龙头,增加了房地产调控的艰巨性。未来楼市要继续实现平稳健康发展,需坚持“房住不炒”的定位,从供需两端发力,围绕稳地价、稳房价、稳预期加大调控力度和精确度,并加强整顿规范市场秩序。

房价涨幅整体平稳 局部区域热度较高

一季度,全国房地产市场基本面较为稳定,房价没有出现全局性上涨,但长三角、珠三角、中部等地区局部出现过热苗头,需引起高度重视。
国家统计局最新发布的3月份70个大中城市房价数据显示,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅比上月回落0.1个百分点;31个二线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.5%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.3%,涨幅与上月相同。

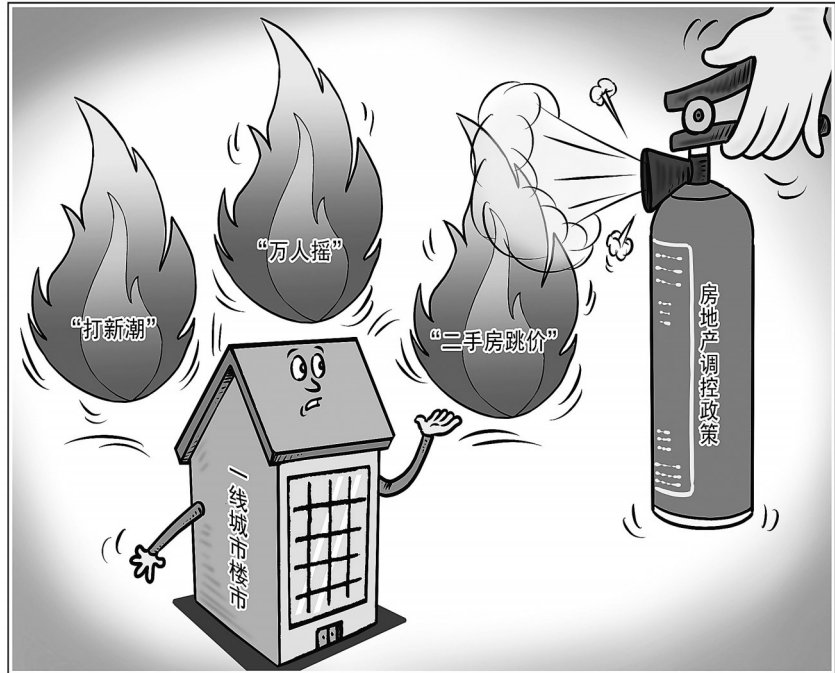
“从市场周期、季节性、市场情绪等因素来看,今年3月份,我国主要城市房地产市场成交较为活跃。”中指研究院指数事业部研究副总监陈文静说,从总体看,各线城市新房环比涨幅均在1%及以上,房价涨幅整体保持平稳。

国家统计局数据显示,3月份,4个一线城市二手住宅销售价格环比上涨1.0%,涨幅比上月回落0.1个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳二手房价环比分别上涨1.4%、1.1%、1.4%和0.4%。二线、三线城市二手住宅销售价格环比分别上涨0.4%和0.3%。

中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞说,近期楼市过热苗头集中在一些热点城市。这些城市的人口流入规模较大,疫情防控和经济社会恢复表现较好,政策尤其民间资本活跃。

“本轮楼市过热苗头的出现是在我国统筹疫情防控和经济社会发展取得重大战略成果的背景下,在相关地方存在套利机会和政策空档的情况下,由炒房带头、投资及消费跟随综合作用所导致的。”倪鹏飞说。

中原地产首席分析师张大伟认为,上海和深圳均在年初升级了楼市调控政策,房价上涨态势得以抑制,但目前依然高位运行,需警惕其他地区受其影响。“一线城市楼市于2020年‘翘尾’到2021年‘小阳春’,其核心原因是信贷政策仍较为宽松。”



“灭火” 新华社发 刘道伟 作

央行数据显示,2021年一季度人民币贷款增加7.67万亿元,同比多增5741亿元。3月末,个人住房贷款余额同比增长14.5%;个人经营贷款同比增长24.6%,比上年同期高11.5个百分点。

调控严阵以待 政策信号明确

今年以来,各地密集出台调控政策措施,累计已达百余次,“打补丁”堵漏洞,创新政策工具,为热点区域降温。

3月份以来,长三角地区十座城市出台楼市新政,上海首先发力,杭州、宁波、嘉兴、无锡、湖州陆续跟进。住房和城乡建设部加强对房地产市场的督导和预警,针对部分城市房地产市场升温问题,近期约谈广州、合肥、宁波、东莞、南通等5个城市政府负责人。

值得注意的是,南昌市发布政策中有的条款与稳地价、稳房价、稳预期的要求不符,政策发布第二天即被叫停。

“政府的态度是明确的,措施是及时果断的,要坚决抑制投机炒房抬头,巩固来之不易的调控成果。”权威人士表示,高价拿地拍卖、资金违规流入、土地供应不足都是推涨房价的重要因素,各部门、

各地应拧紧房地产融资“闸门”,加大土地供应,加强供需平衡。

国家统计局发布3月份70个大中城市房价数据当日,厦门市发布整治二手房市场专项行动工作方案;宁波收紧限购政策,收紧税费政策,建立热点学区二手房交易参考价格发布机制;浙江银保监局发布关于消费贷、经营贷流入房市存在风险的消费提示。

“二手房交易参考价格制度成为今年各地管控二手房市场的重要创新点,这说明监管层将强化对二手房市场的监管。”易居智库研究中心研究员严跃进说,针对套利新旧住房价差炒房行为,可尝试对二手房市场加码某些交易限制。

今年以来,金融管理部门设置“两条红线”,控制资金流入楼市保持高压监管态势。自然资源部要求各重点城市继续增加住宅用地供应量,对住宅用地集中公告、集中供应,让各类市场主体和消费者充分掌握信息,形成合理预期。

倪鹏飞说,保持楼市平稳健康发展,要进一步完善监测预警,密切关注重点城市的楼市指标尤其是先行指标的异常变化,及时分析原因、发出预警并做出响

飞掠映山红,日子别样红

——闽赣湘老区苏区高速公路纪行

“若要盼得红军来,岭上开遍映山红……”循着耳熟能详的旋律,记者来到原闽赣湘老区苏区。

又是一年芳草绿,映山红开别样艳!从空中俯瞰,纵横交错的高速公路宛如一条条飘带,将原三省老区苏区串联一起,极大改善了当地群众的出行条件,有力促进了人流、物流的流通,成为老区苏区群众奔向美好生活的康庄大道。

最早“蓝图”映初心

从福建汀江沿着厦蓉高速一路向西,不到1个小时,就来到了“共和国摇篮”——江西省瑞金市。

在中华苏维埃共和国临时中央政府内务人民委员会交通管理局旧址,一幅中央苏区交通干线图引起记者的注意,图纸上,以瑞金为中心的22条干路向四周延伸。

“苏区时期,公路通达度很低,给人们出行带来很多不便。”瑞金市委党史办干部钟燕林介绍,1933年11月12日,中华苏

维埃共和国临时中央政府内务人民委员会发布第十八号训令,公布《中央政府修路计划》,动员群众修筑22条干路及各县支路,以发展经济流通商业、便利群众往来,回报苏区人民为保卫苏维埃政权作出的巨大贡献。

时光荏苒,初心不变。如今,当年中央苏区交通干线图早已化为现实。

“以前从炎陵到江西井冈山走的是省道,弯多路窄,得花上两个小时。有了高速后,不到1个小时就能到。”参与过湖南省炎陵县高速公路项目建设的曾见欣回忆当年征地修路的情景,“听说要修高速公路,沿线群众无不欢欣鼓舞,他们都明白一个道理:要致富,先修路。”

好物借路走天下

日益密集的高速公路网络有效带动了当地群众增收致富。

从瑞金北高速出口行驶3公里,便来到瑞金市黄柏坳背岗脐橙专业合作社,2万多亩的脐橙树宛如绿色海洋,白色的脐

橙花点缀其中,散发沁人清香。

合作社理事长邓大庆说,1998年至2006年,他先后两次种过青梅、甜橙,但由于交通不畅,满园的果子找不到销路,亏本欠下20多万元债务。2009年、2010年厦蓉高速、济广高速路段相继通车,邓大庆决定再续创业梦。

“脐橙基地紧邻高速出入口,大货车可以开到田间地头,去年合作社种植的8万多吨脐橙不到2个月时间就一售而空。”邓大庆告诉记者,合作社已带动周边5个村的农户增收致富。

同样获益的还有炎陵的黄桃。以前因为交通闭塞和缺乏冷链技术,新鲜黄桃无法及时销售出去,很难实现黄桃规模化发展。

“如今,村组道路、高速公路畅通,让炎陵黄桃畅销全国各地,也让更多人走进炎陵。”炎陵县中村瑶族乡文化站站长许天元介绍,交通的便利,每年吸引四方游客前来参加“桃花节”,以及各地经销商、

物流公司前来预订黄桃。

路网通达百业兴

道路一通天地宽。畅行无阻的路网,让老区苏区日益变成客商投资兴业的“新热土”。

装卸货车来回穿梭,工人们在流水线上加工集成板……宁化县石壁镇家具产业园明伟家具公司生产车间,机器轰鸣,一派繁忙。

公司负责人张显明此前在外从事家具生产,2019年年底,看中家具产业园临近高速公路出口的区位优势,选择返乡创业。“我们的材料要进口,产品要出口,临近高速公路,可以大大降低企业的物流成本。”

着“红军装”、走“红军路”、吃“红军饭”……记者一路看到,高速公路让闽赣湘一大批红色景区得以连通,让越来越多的人走进红色景点,体验红色文化。

新华社记者 张华迎 邵晓安 郭杰文 张恪 (据新华社北京4月16日电)

城市更新的“组歌”

施雨污分流改造,有效缓解了让居民闹心的拥堵、内涝、停车难等“城市病”。

路一打通,百姓的气也随之顺畅。市民邹晓娟告诉记者,翠岭路是吉州区的一条城市主干道,曾被两个城中村截成3段,由于两侧分布有4所学校,每到上学时间,道路便被堵得水泄不通。“政府把村庄整体搬迁了,路通畅了,我们的心也舒畅了。”她笑道。

让百姓“气顺”的还有城区菜市场的提升改造。位于井冈山大道城北市场,是一个由马路市场改扩建而成的钢构棚顶市场,服务着周边十余个小区、近2万名居民。多年来,该市场存在着电力线路安全隐患、市场布局不合理、下水道排水不畅、设施设备陈旧等问题,居民购物体验较差。2019年底,吉州区投资420余万元,将其打造成标准化、智慧化市场。改造后的城北市场,所有摊位、店铺不仅严格做到了干湿分离、生熟分离,还引入了物联网、大数据等技术。市民不仅可实现智能化购物,还可扫码溯源,查询物品的所有信息,“菜篮子”变得更

安全。截至目前,吉州区已改造城区菜市场9个,新建6个,惠及周边居民20余万人。

城市建好、改好之后,还得植入一个关键的“芯片”——管得好。在吉州区,以党政为引领、居民参与为特色的“治之共”,带来的“心之和”,成为城市更新“组歌”中最独特的篇章。

为提升新老小区管理水平,2020年,吉州区推动辖区范围内各小区成立了138个业主委员会,引导成立物业服务企业117家。投入近600万元全面推进智慧平安小区建设,在全区170余个小区出入口、楼栋以及单元内,安装了智能门禁机、公共视频监控等安防设施,并按照“1名网格员+至少1名网格员+多名志愿者”服务模式,全面提升城市社会治理现代化水平。同时,吉州区更赋予社区、小区最大的自治之权。

以“形之变”带来“城之美”,以“民之便”推动“气之顺”,以“治之共”实现“心之和”。在新的城市发展格局下,吉州区以全新的城市更新理念,拉开了千年庐陵古城的新时代蝶变之旅!

(上接第1版)江西明正变电投资2.37亿元进行数字化升级改造,年总产值可达20亿元规模,缩短交货周期30%,能耗降低15%左右。

势头好,两化融合凝聚新动能。该县强化分类实施,科学推进两化融合建设,以数据为核心构建智能化体系,成为支撑智能制造的核心动力。在建立和完善北斗变电工业互联网云平台功能体系的同时,全面实施两化融合推进工程,以园区管理和企业数字化为突破口,建立变电工业数据采集体系,建成工业大数据中心,打造面向全国的行业级平台。与通信运营商合作,加快新型网络技术应用,为企业智能制造、智能产品提供技术支撑。江西北斗变电科技成功研发出北斗变电远程控制技术、加密芯片等,促进大数据、云计算、物联网与现代表制造等产业的融合创新,为崇仁变电产业注入“芯”动力。

(上接第1版)通过改造提升,短短几个月时间,便由一处难看的城市“疤痕”变为一道亮丽的城市景观。

在追求现代时尚的同时,吉州区深入挖掘城市历史古韵,全力打造富有庐陵文化底蕴的“古色吉州”。2020年,利用红四军军部旧址,打造了吉安城革命历史陈列馆,在旧址之上局部恢复了明清庐陵县学。今年,还将启动水巷、能仁巷等历史文化街区的提升改造工程。

城市变美了,吉州区更以百姓用得到、用得好的“民之便”,带来一城和谐的“气之顺”,演绎出城市更新“组歌”中最温馨的音符。
与国内众多城市一样,在城市的快速发展中,吉州区城区内也出现了一些断头路。为打通城市“任督二脉”,2017年,吉州区积极响应吉安市委“畅通微循环”三年攻坚行动,抽调300余名党员干部组成50余个工作组,先后征拆房屋271户,实现通车里程9.32公里,全面打通了21条断头路。同时,利用拆迁后的空地地块增建停车场、休闲公园,实