

项目为王 聚焦“三度”

——龙南市推动项目建设提质增效

叶 波 本报记者 唐 燕

祥益鼎盛7个月时间完成9万多平方米主体建设,赣州柔驰科技锂电产业园项目从正式开工建设到投入生产仅用了8个月……龙南市深入践行“项目为王”理念,通过揭榜挂帅列清单、挂图作战晒进度,积极打造“龙易办”营商品牌,推动项目建设提质增效。今年以来,龙南共签约项目51个,签约资金373.57亿元,其中亿元以上项目45个。

项目招引重“精度”

2016年以来,龙南紧扣电子信息产业链的关键环节,精准引进了五株科技等龙头企业。龙头带动,效益凸显。一大批行业上下游企业纷至沓来,开启龙南电子信息产业补链强链招商新局面。

近年来,龙南主抓电子信息、稀土新材料和锂电“两大产业链条”路径日新清晰。该市推行“二四四”招商法,变“招商引资”为“招商选资”,组建13支专业招商团,紧盯“两大产业链”铸链补链延链强链,推动产业纵向成链、横向成群。为此,龙南用“首位产业、招大引强、科技引领、财税贡献”四把尺子衡量项目,并从

企业领域地位、管理研发团队、生产设备、下游客户是谁等四个焦点对项目进行前期评判。

建立项目会商研判机制,对拟引进项目按照前期洽谈、会议研判、实地考察、项目会审等流程严格把关,对不符合条件的项目严格限制。今年以来共召开项目准入研判会11次,研判项目143个,通过项目68个。

安商服务有“温度”

“9月17日,投资超百亿元的江西佳纳新能源科技项目正式开工建设,项目建成投产后将为赣州电子信息、新能源产业集群发展注入强劲动力。”龙南经开区干部李清鹏介绍,今年以来,龙南牢牢抓住项目落地这一“牛鼻子”,通过组建专班实施“一对一”服务,并详细制订《项目开工进度表》,进一步细化政府与企业任务,创造良好的营商环境推动项目建设。

龙南招商安商工作遵循市场原则,一直秉承服务企业“快”字当头。建立了一套全流程招商安商工作机制,深入开展“当日签约当日推进、当场签约当场推进、

明天签约今天推进”提速提效行动。为实现安商服务更具“温度”,龙南在细化实化园区网格长制,不断优化完善园区基础和配套设施的同时,深入实施“创新驱动”“腾笼换鸟”“机器换人”“循环链接”“纾困解难”“沃土培育”等计划,通过提供全方位、立体式服务让企业和群众在龙南容易办、方便办,最高效、最放心。

值得一提的是,龙南在做好安商服务过程中,深刻认识到项目配套、平台基础等要素的重要性,该市通过加强项目要素保障,完善相关配套平台推动企业集聚发展。目前,龙南与工信部电子第五研究所签订《工业和信息化部电子第五研究所与龙南市人民政府战略合作协议》,挂牌成立中国赛宝实验室龙南检验检测认证服务中心,江西省电子电路行业协会在龙南成立,龙南经济技术开发区富康工业园区被认定为江西省化工园区(第一批)……

项目建设提“速度”

建筑面积达40余万平方米的5G智能科技园主体结构基本完工;“三南”国际陆

港建设取得重大突破,龙南至深圳珠海联运班列于6月30日开通发车……今年以来,龙南创新实施了揭榜挂帅制、清单交办制、督办盯办制、红榜黑榜制、述职评议制五大制度,以自愿揭榜、公开挂帅的方式将重大项目交到想干、能干的领导干部手上,形成大抓项目、抓大项目的氛围,跑出项目建设“加速度”。通过清单交办制把重难点项目交办给指定领导和单位,明确完成时限,实行专人催办和验收销号,已交办的8批清单30个项目(事项)均取得突破性进展,揭榜挂帅的8批次共31个项目(事项)推进进度远超以往。

针对项目是否在稳步推进,交办清单能否落实,安商工作是否到位等问题,龙南同样有专职部门牵头督办,做得好的“红榜”表彰,反之则列入“黑榜”进行通报。在发布的48期“红黑榜”中,有46项工作、65个单位、100人列入“红榜”,9项工作、14个单位、147人列入“黑榜”。

眼下,龙南正以饱满的干事创业激情,奋力争创新时代“第一等的工作”,全力推动“八大行动”重点项目建设,以大项目引领大发展。

办事不跑腿 审批不出园 弋阳『2号公章』盖出高效率

本报弋阳讯(记者吕玉玺)“申请入驻高新区的项目在园区进行集中评审,相关部门同意后,现场联审联批、盖章,我们真正体会到了办事不跑腿、审批不出园。”10月27日,在弋阳高新区拟入驻园区项目评审会现场,上饶市盛发针织有限公司负责人丁金春说,园区有了“2号公章”,办事效率高多了。

推行“2号公章”,是弋阳县为打造最优营商环境,授予高新区为企业提供行政审批服务权限的创新做法。今年10月13日,弋阳县政府把县直8个职能部门共59项审批权限下放给高新区,让企业在建设、生产、经营过程中,享受“办事不跑腿、审批不出园”服务。据介绍,此举是为了打造体制最顺、审批最少、流程最优、效率最高、服务最好的政务环境,为园区企业提供高效、快速的“一站式保姆服务”。

所谓“2号公章”,就是为规范行政审批行为,简化审批环节,提高服务质量,根据《中华人民共和国行政许可法》第32条规定,行政服务中心办公部门和单位,启用了印模同原部门和单位的公章同等规格,刻有“2”号字样的公章。“2号公章”是经过各有关单位授权,是各有关单位行政审批专用行政公章,在行政审批服务方面具有与原行政公章同等的法律效力。”弋阳高新区党工委副书记姜芳介绍,以项目立项为例,弋阳高新区住建局驻点专班盖的章,与县住建局盖的章,具有同等效力,相关部门都予以承认。如果说县住建局盖的是“1号公章”,那么高新区住建局驻点专班盖的就是“2号公章”。

记者在弋阳高新区企业服务中心看到,住建、市场监督管理等窗口秩序井然。推行“2号公章”后,弋阳高新区着力打造“一心一意”服务品牌,县住建局、市场监督管理局、生态环境局、自然资源局、应急管理局等5个派驻单位专人专班,共有14名工作人员定点在园区服务;未实行人员派驻的县发改委、工信局、商务局等3个单位赋权事项,由弋阳高新区直接进行“2号公章”审批。

■ 农行智慧服务助力解决百姓“操心事”系列之二

近年来,农业银行江西萍乡分行着力打造“智慧+”场景金融服务模式,推动数字化转型。该行坚持以客户为中心,致力于为客户提供更加安全、便捷、高效的金融服务,依托农行掌银APP,围绕商圈、校园、医院、出行、扶贫等场景,以生态融合的方式精心打造“智慧缴费”“智慧校园”“智慧食堂”“智慧停车”“无感加油”等场景的建设和推广,积极推动金融服务与生活服务、商业服务相互连接。

智慧缴费让百姓更省心。该行积极与供电、燃气公司、医保局合作对接,在手

机银行APP上开通了电力、燃气、医保等缴费服务,居民可通过使用掌银对用电、燃气、话费、医保费等项目进行一键缴费,极大程度提升了生活的便利性,收费部门也减轻了收费、对账工作量。

智慧校园让家长和学生更放心。江西应用工程职业学院是当地一所综合高职院校,在校学生有6000余人,该行与其签订了战略合作协议,为学校打造了“智慧校园”场景。学生和家通过该行手机银行即可轻松完成学费缴纳及一卡通充值,还可随时在手机上查看消费记录和账单,同时还可以通

过手机银行进出宿舍大楼、教学楼。据了解,后期该行还将继续加强场景应用,上线教学信息推送、自动化考勤等功能。

智慧党费让党建更贴心。该行为政府、企业等单位搭建“智慧党费”平台,党员职工可在手机银行查看党费账单并进行缴纳,通过系统提取收费数据、自动清算等功能,解决单位在收党费过程中遇到的统计困难、手工清算等难题。同时农行在缴费界面中加入了党史知识答题环节,进一步推动落实党史学习教育。“无感支付”让服务更暖心。无感停

着力打造智慧场景 推动数字化转型

车、无感加油是农行自主研发的网络金融便民服务项目,客户通过登录手机银行,添加车牌信息并签约,即可享受停车、加油扣费“无感支付”,有效缓解公共区域缴费不便、停车拥堵等问题。

截至目前,该行已上线的智慧校园、党建、食堂、停车、加油等高频场景项目共50个。下一步,该行还将积极响应数字化转型要求,充分发挥金融和科技优势,积极构建一站式、全方位智慧生活生态圈,为社会公众提供贴心、便捷、安全、高效的金融服务。(杨楚晴)

宜丰:拓宽渠道促就业 多措并举解民忧

自党史学习教育开展以来,宜丰县始终把稳就业、保民生作为“我为群众办实事”实践活动重要抓手,通过实施线上线下招聘、就业技能培训、设置扶贫上岗等方式,多措并举拓岗位、促就业,不断提高就业创业质量,用心解决企业用工和群众就业难题,让群众乐在心头、暖在心头。

“双线”招聘给岗位。宜丰县以“我为群众办实事”实践活动为抓手,积极发挥好人力资源市场、民生劳务派遣公司等机构稳就业作用,积极开展各类线上线下招聘活动,通过举办现场招聘活动、利用微信群推送就业信息等方式,打通全县企业

与未就业人才之间的相向通道,解决好企业招工难、群众就业难问题。该县还通过“春风行动送岗下乡”等活动,将岗位送到农村群众手中,让更多的村民在家门口就能找到满意的岗位。据统计,今年以来,该县共组织开展招聘活动20次,提供岗位30000余个。

技能培训促就业。为推进群众职业技能,该县积极实施百万青年技能培训行动,通过以工代训、创业培训、青年见习、以赛促学等方式,提升群众就业创业能力。该县鼓励引导企业、农民专业合作社等各类生产经营主体录用青年劳动力开

展以工代训,并按规定给予企业职业培训补助;为有创业意愿的群众提供创业咨询指导、创业孵化、政策扶持、技术培训等服务;支持开展直播销售员、防疫员、网约配送员等新职业的技能培训,提高新职业从业人员技能水平,并且纳入职业培训补贴范围。该县还广泛组织各类职业技能竞赛,通过以赛促学、以赛促教、以赛促训,全面提升企业一线职工素质和技能水平。今年以来,该县完成企业职工岗位技能培训787人,就业技能培训230人,创业培训587人,落实各类补贴3273人次。

扶贫上岗来托底。为促进脱贫人员稳

定就业,巩固拓展脱贫攻坚成果,宜丰县大力推进村级扶贫上岗防返贫工作机制,通过精准设置社会治安协管、乡村道路维护、保洁保绿、水库安全管理、山林防护和农家书屋等社会服务类岗位,积极安置防贫、防返贫人员中的大龄失业人员、残疾家庭成员等就业增收。潭山镇龙岗村脱贫户邹雪林虽然患有高血压,但身体还算硬朗,村里给他安排了保洁员岗位,每天负责清扫村主干道卫生,每个月有700元收入。据悉,目前该县共开发扶贫公益性岗位743个,今年上半年已发放扶贫上岗补贴77.1万元。(罗霄 欧阳怡霞)

修水非公企业党旗红

本报修水讯(通讯员付慕芳、朱修林)日前,江西粤虹工艺品公司在修水县余墩乡开工投产,为这个偏僻山乡提供了近200个就业岗位。“我是一名共产党员,按照修水县非公党委提出的‘党旗红,企业兴,稳岗就业同致富’的思路助力乡村振兴,义不容辞。”公司负责人王生说。

今年以来,该县狠抓非公企业党建工作,切实加强非公经济组织和非公经济人士理想信念教育,让党旗在非企业高高飘扬。按照争当“六好”党组织的要求,建立县直机关单位与非公企业党组织结对共建机制,引导开展组织联帮、阵地联建等系列党建活动。全县122个非公经济党组织都派驻了素质高、能力强的党建指导员。

吉安县让群众“最多访一次”

本报吉安讯(通讯员彭慧群)为让信访人诉求第一时间得到妥善解决,吉安县委信访局积极探索推行“最多访一次”工作方法,让群众信访上直通车。

该局着重落实初次接访来信首问责任制,实行“全部交办、严格审批、限期化解”,做到“案结事了人和”。每季度制订《全县重点信访问题县级领导包案化解工作的通知》,及时协调各部门就地化解信访问题。对每月研判的信访事项建立“红黄蓝”分级管理,规定化解期限,推动群众合理诉求及时就地解决。将满意度评价列为信访工作责任制考核重要内容,推动各单位把功夫下在及时就地解决问题、提高群众满意度上,做到办理一件、化解一件、销号一件,让群众体会到心有人暖、事有人管。

上饶市中心城区排水系统大提升

为有效改善和提升河湖水质,上饶市在推进河湖长制,加强水污染防治工作中,坚持问题导向,开展源头治理,从今年开始,在中心城区开展生活污水处理提质增效三年行动,实现中心城区基本无生活污水直排口,基本消除城中村、老旧小区和城乡接合部生活污水收集处理设施空白区,基本完成现存混合排水的雨污分流改造,彻底解决污水管网混接、错接、漏接问题,全面提高中心城区生活污水的收集率和处理率。

排水系统改造提升攻坚行动三年(2021-2023年)共涉及项目21个,总投资22.2822亿元,涉及新建管网269.151公里、改造管网79.92公里、疏通管网69.319公里,总长度418.39公里。其中2021年度实施项目共计11个,投资12.1935亿元,涉及新建管网135.488公里、改造管网9.62公里、疏通管网69.319公里,总长度214.427公里。项目自今年3月启动,开工项目32个,目前已完工13个,完工率36%,未完工项目正抓紧推进中。(王华 黄茂旺)

中国长城资产管理股份有限公司江西省分公司 对抚州市杨打渔29号土地使用权抵债资产的处置公告

一、资产基本情况

中国长城资产管理股份有限公司江西省分公司拥有江西省抚州市临川区杨打渔29号土地使用权抵债资产。2015年12月30日,抚州市中级人民法院下达了(2010)抚中法执字第24-8号执行裁定书,裁定该宗土地使用权交付我司抵偿债务,我司可持裁定书办理该宗土地使用权过户手续,目前尚未办理过户登记。抵债金额1360万元。

该抵债土地使用权(国有土地使用证)编号:临国用(99)字第020006号,土地使用者:江西恒泰房地产开发有限公司,土地座落:抚州市临川区杨打渔29号,土地性质:国有出让,土地用途:商住用地。土地使用权面积:3042.22平方米。

欲了解抵债资产详细信息请登录公司网站http://www.gwamcc.com。

二、处置方式:资产转让等。

三、交易对象

具备完全民事行为能力自然人、法人和其他组织。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务企业管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的资产公司工作人员、原债务企业或者受托资产评估机构负责人员等任何直系亲属关系的人员不得购买或变相购买该资产。不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员。不属于债务人、相关担保人及债务人、相关担保人委托的第三方,且不属于该资产的内、外部关联人,包括但不限于中国长城资产管理股份有限公司

江西省分公司原员工、现员工及其关联人、债务企业或其实际控制人及其关联企业、个人等。亦不属于前述主体投资、控制或享有其他权益的企业或其他实体,并进一步保证不向前述主体或其投资、控制的实体转让该资产。

四、公告发布日期及有效期限:2021年11月11日发布,公告有效期为10个工作日。

五、交易条件:一次性付款。

上述资产的基本情况,仅为我司根据现有资料所作的描述,仅供投资人参考,并不构成我司对资产之现状在法律上和商业价值上的任何保证和承诺。对于上述资产现状等具体情况,请投资者自行进行调查、分析、判断及决策,我司不对其承担任何法律责任,具体资产情况最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。至此,投资者

不能以该资产存在瑕疵、重大误解等理由向我司提出任何异议等。

上述土地使用权抵债资产自本公告发布之日起10个工作日内受理对上述资产相关处置的咨询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

受理公示事项

联系人:彭先生、程先生
联系电话:0791-86836851、86836837
监察审计部门联系人:陈女士
联系电话:0791-86836778
邮政编码:330006
联系地址:南昌市阳明路106号
中国长城资产管理股份有限公司江西省分公司

关于受理社会各界对国家开发银行资产安全监督举报的公告

国家开发银行(以下简称开发银行)是由国家出资设立、直属国务院领导、支持中国经济重点领域和薄弱环节发展、具有独立法人地位的特有开发性金融机构。开发银行以“增强国力、改善民生”为使命,适应国家发展需要和经济金融改革要求,紧紧围绕服务国家经济重大中长期发展战略,建立市场化运行、约束机制,建设资本充足、治理规范、内控严密、运营安全、服务优质、资产优良的开发性金融机构,为国民经济持续健康发展提供有力的金融支持。

为维护开发银行资产安全,有效防控金融风险,热忱欢迎社会各界对开发银行资产安全进行监督,对危害或可能危害开发银行利益等进行举报。

现就有关事项公告如下:

一、监督范围

与开发银行资产相关的法人及组织,包括开发银行(含控股子公司)各类资产项目及客户,为开发银行资产提供各类担保的客户,以及开发银行的管理资产所涉及的其他客户等。

二、监督内容

(一)利用虚假信息或材料骗取开发银行资金的行为。包括利用虚假的客户信息、财务报表、项目情况等材料,骗取开发银行资金等行为。

(二)挪用、侵占、私分和转移项目资金的行为。包括借款人或借款人违反合同约定,

擅自将项目资金挪作他用,或非法占用、私分和转移,或造成重大损失和浪费,以及其他违法违规使用等行为。

(三)恶意拖欠或悬空开发银行债务的行为。包括企业借资产重组、改制等重大经营事件转移和抽逃资金,以及恶意逃废债务等行为。

(四)提供虚假担保或恶意转移抵押物的行为。包括担保企业利用虚假的财务报表、产权文件,通过办理虚假登记等方式,为开发银行贷款项目提供虚假担保,以及恶意转移抵押物等行为。

(五)其他危害开发银行资产安全的行为。

三、举报方式

社会各界人士如发现上述情况,可采用书信、来访、电话、电子邮件等形式,随时向

开发银行反映或举报。举报人应自觉遵守中华人民共和国宪法和法律。举报人对举报内容的真实性、客观性负责,不得主观臆测、捏造事实、制造假证、诬告陷害他人,否则须承担法律责任。为尽快了解更详细情况以启动调查程序,提倡举报人提供真实姓名或本单位真实名称、有效证件、有效联系方式等信息,开发银行承诺对举报人个人信息依法给予保密。举报人请不要重复举报。

四、受理联系方式

1.总行
举报受理或来信地址:北京市西城区太平桥大街16号国家开发银行 审计举报办公室(邮编:100032)
电话:010-68333171

电子邮件:jubao@cdb.cn

2.分行

举报受理或来信地址:江西省南昌市红谷滩区丰和中大道1100号国家开发银行江西省分行 纪委办公室(邮编:330038)
电话:0791-86592406
电子邮件:jiandujubao.jx@cdb.cn

五、此公告由开发银行负责解释,相关内容已在国家开发银行网站上予以公布

特此公告

国家开发银行江西省分行
2021年11月11日