

港产融合催生聚合效应

——南昌向塘国际陆港新城提速再出发

本报记者 林雍

从各地入场区的货物,扫描后有了自己的“身份信息”,再进入自动分拣机识别“身份信息”,通过传输带将去往各地的货物对对应的道口输出后直接装车运走,实现快速分拣和快速运输。日前,记者来到位于南昌县向塘镇的南昌传化智能公路港,全省首条重货自动分拣系统令人耳目一新。通过货物分拣的集约化、标准化、自动化,传化智能公路港的智能仓库1小时就可处理1.2万件货物。

“在数字化、智能化加持下,公司通过传化货运网、陆运通、融易运等产品与服务,从订单到结算全链路打通运营管理,助力物流企业与制造企业发展。”南昌传化智联公路港物流有限公司总经理郭学

成说,“作为第一家人驻向塘国际陆港新城公路港物流区的项目,南昌传化智能公路港带动了一批企业进驻。”

不靠海,不沿江,内陆地区发展外向型经济最大障碍是物流成本高、效率低。近年来,南昌县充分利用向塘镇拥有江南最大货运编组站和交通网络四通八达的优势,主动融入“一带一路”和“江西内陆开放型经济试验区”发展建设,通过建设铁路口岸,完善区域路网等,全力打造“无水港”——南昌向塘国际陆港新城,目前已成为省商务厅授予的全省唯一的“江西省物流中心”、陆港型国家物流枢纽、国家一级铁路物流基地,为全省优质产品走向世界、世界名优产品走进江西提供了一条低价大通道。

走进向塘国家一级铁路物流基地,现场正在为一期项目阶段性竣工而加快施工。据介绍,该项目远期总投资约35亿元,全面建成后可具备120万标箱/年的集装箱作业能力,成为陆港型国家物流枢纽的核心功能区。其南侧的南昌铁路口岸(二期),继所有土建工程竣工之后,又在一周前完成了3.05公里铁路专线的铺轨任务,将于今年全面投入运营,成为陆港型国家物流枢纽的核心平台。

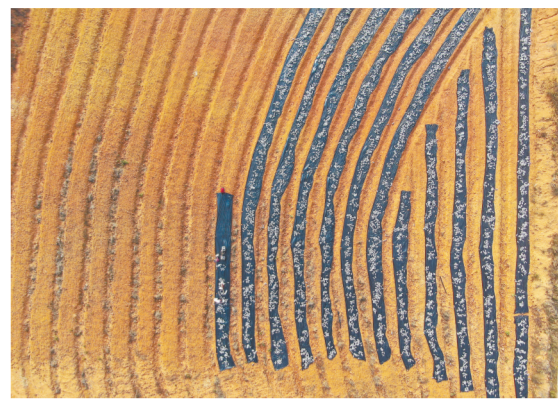
诸多重点工程进入收尾阶段,众多物流企业纷纷看好向塘。目前,向塘国际陆港新城已引进京东、苏宁、菜鸟等企业263家,各类仓储面积达70余万平方米。2021年1至11月,限上批零销售额完成39.39亿元,同比增长45.21%;规上服务业

主营业务收入完成21.81亿元,同比增长50.76%。

物流企业来了,工业企业也搭上了便车。2021年1至11月,向塘国际陆港新城完成规上工业总产值65.96亿元,同比增长50.3%,全年预计完成71.96亿元,形成了以现代智慧物流业为主、高端服务业和先进制造业为辅的“一主两辅”全链条产业。

“下一步,我们将推动南昌向塘国际陆港新城联动南昌港、姚湾码头、龙头岗码头等,提供区域铁路联运、分拨及配送等服务,加快形成以南昌枢纽为核心的‘干支仓配’一体化物流服务网络,全面提升南昌枢纽资源整合能力和物流辐射能级。”向塘镇有关负责人说。

赣鄱云 市县融媒



近日,在吉安市吉州区曲湖镇长明村黑木耳基地,村民正在运送、放置黑木耳菌棒。连日来,该基地不误农时,聘请农民翻地、起垄、铺地膜、摆放菌棒,整个基地一片忙碌景象。

通讯员 李军摄

鄱阳 村民安居梦成真

本报鄱阳讯(通讯员黄鹏)卧室明亮宽敞,卫生间干净整洁……看着瓷砖贴面的新居,鄱阳县鄱阳镇邓家村脱贫户邓正明笑容满面。邓正明一家人原先住在一栋老木屋里,因年久失修破败不堪。前些年,村里建了安居公寓,邓正明一家分到了一套,好不容易实现了安居梦,可2020年的洪水,又让他的安居房变成了危房。当地镇村干部在洪水退后第一时间帮助他修缮了房子。

2009年以来,鄱阳县通过实施农村危房改造,过去的低矮、破旧、无安全保障的土平房、危险房,如今变成了宽敞结实的砖木房、砖混房,困难群众住房安全问题得到了解决。截至目前,该县共改造农村危房40278户,约占全市改造总量的25%。

会昌 产业兴村就业富民

本报会昌讯(通讯员肖光财、邹宇)眼下,会昌县高排乡100多亩西葫芦进入了最佳采收期,大棚里务工群众正忙着采摘成熟西葫芦、打包、装箱,准备装车运往市场销售。

据悉,在蔬菜种植、采收的时候,每天有30多人在基地务工,每人每天的工资在80元以上。“在家门口基地务工,既可以照顾到家里,又可以增加收入,比在外面做工更好!”在高排乡高排村蔬菜种植基地务工的村民谢圣招高兴地说。据了解,该县采取“党建引领+招商引资+农户土地入股”的经营模式,推动新型经营主体大面积连片种植,带动村民增收致富,让600多名村民在基地获得务工收入,400多户村民获得土地流转租金收益。2021年该县西葫芦等特色蔬菜产业种植销售产值可达1400万元。

丰城高新区 打造一流营商环境

本报丰城讯(通讯员沈雨、东锋、学贤)丰城高新区坚持把优化营商环境作为“一号工程”来抓,持之以恒、常抓不懈,以更快速度“办”、更大力度“简”、更高质量“服”,精准施策,打造一流营商环境。

该区强化安商稳商,兴商富商,依托“政企圆桌会议”“剑邑商谈”“人企倾诉”“三送五问”等方式,共收集企业问题175个,解决173个,化解率98.9%。推行重大项目全程代办制,为企业办证提供“帮办、代办、协办”服务,已帮助90家企业办理各类证照228个。创新办证机制,落实重点工业项目“容缺审批+承诺制”实施办法,相关证照容缺后补,先行开工建设,新项目开工时间至少缩短90天,为50个项目办理容缺开工服务。积极开展降本增效,大力推行惠企政策“免申即享”,简化企业各类优惠政策兑现流程,实现5个工作日兑现到位。

我省对全装修成品住宅建设

本报讯(记者徐黎明 通讯员王纪洪)近日,省住房和城乡建设厅、省发展和改革委员会、省市场监督管理局联合印发《关于加强全装修成品住宅建设管理的指导意见》,要求推动房地产开发建设转型升级,强化建设销售全过程监管,严格把控全装修建设质量。

推行住宅全装修,实行成品交房,有利于提升住宅建设品质,减少住宅分散装修带来的资源浪费和环境污染,改善人居环境。《意见》鼓励政府投资的公共租赁住房及保障性租赁住房优先全面实现全装修交付,鼓励按毛坯交付立项目且尚未办理预售许可的商品住房项目调整为全装修成品住宅项目交付。全装修成品住宅建设项目,购房人按照合同约定支付的全部房价款(含全装修价款)均列入监管范围。鼓励装配式装修,推广标准化、集成化、模块化的装修模式,促进整体厨卫、轻质隔墙等材料、产品和设备管线集成化技术的应用,提高装配式装修水平。对全装修成品住宅交付矛盾纠纷调处不力引发规模性聚集事件的,造成恶劣社会影响的,将依法依规追究相关人员的责任。

职业菜农进高校深造

永丰建联合培养模式,培育蔬菜产业生力军

本报永丰讯(记者董梦宁)近日,江西农大、江西农业工程职业学院等高校陆续迎来一批特殊的学生——来自“中国生态蔬菜之乡”永丰县的杜晓伟、吴知君、艾光才等职业菜农。他们将分批进入高校“充电”,学习科学种菜、管理、经营等现代农业新技能,以带动其他农民增收致富,助推当地乡村振兴。

蔬菜是永丰县农业首位度产业。2021年,该县被列入全国农业(蔬菜)重大技术协同推广试点县,该县蔬菜产业入选国家优势特色产业集群,并被列入吉安市“大改革引领大发展”重要改革项目。2021年9月,该县实施蔬菜产业振兴发展模式改革方案,与国家、省级等相关科研机构、高校及本县职

业学校建立长期合作,制定“龙头企业+蔬菜基地+科研机构(高校)+职业学校”联合培养制度,充分发挥蔬菜龙头企业引领示范带动效应,培育本土蔬菜产业生力军,促进蔬菜产业高质量发展。这意味着今后该县所有职业菜农均可常态化分期分批进入合作高校深造,或在本县龙头企业蔬菜基地、职业学校定期接受培训,聆听科研机构及高校专家前来“传经送宝”,力争做一名懂技术、会经营的新型职业菜农。

目前,永丰县已分期分批组织了100余名职业菜农,进入相关高校、科研机构“充电”;举办了两场大型培训班,聘请中国农科院、江西农科院等科研机构及江西农大

等高校20余名蔬菜专家前来授课,培训职业菜农达300余人次,提升职业菜农综合素质及蔬菜生产管理技术。

据了解,近年来,永丰蔬菜产业发展中遭遇一系列困惑,如蔬菜文化水平普遍偏低,对新技术、新知识接受能力较弱,严重缺乏懂技术、会经营的产业带头人等问题。永丰县蔬菜产业发展中心主任江志新表示,为加强新型蔬菜职业菜农和科技人才培育,积极引进、吸收、转化新技术和新方法,县委、县政府下决心将职业菜农联合培养制度纳入产业改革实施方案,有效解决了“谁种菜”“怎么种”的产业瓶颈问题,推动永丰蔬菜产业高质量发展。



乐享冰雪运动

▲2021年12月25日,孩子们在赣州市章贡区华润万象城滑冰场进行冰球比赛。当日,一场主题为“喜迎冬奥会 一起向未来”的冰雪运动在这里举行,吸引了众多青少年冰雪爱好者参加。

通讯员 胡江海摄

►1月1日,冰雪运动爱好者在铜鼓县排埠镇的七星岭滑雪场体验滑雪。随着北京冬奥会日益临近,人们参与冰雪运动的热情也被点燃,纷纷走上滑雪道,尽情体验冰雪运动的快乐,为冬奥会助力加油。

特约通讯员 周亮摄



2021年12月31日,随着导流洞闸门徐徐落下,国家172项重大水利工程之一——四方井水利枢纽工程正式下闸蓄水。该水库位于宜春市袁州区湖田镇坪田村,距市区7公里,总库容1.19亿立方米。工程建成后,使宜春中心城区防洪标准达到50年一遇,可向中心城区日供水30.9万吨,年平均发电量可达368.9万千瓦时。

本报记者 胡勇飞摄