

如何破解建筑业农民工开发票难题,规避企业风险,专家建议——突破传统模式 搭建智慧平台

民生深度

本报记者 付强
邮箱:307237420@qq.com
电话:0791-86849502
微信号:307237420

随着2016年全国实行“营改增”,建筑业正式步入了增值税行列,增值税发票成为建筑企业重要的法定有效凭证之一。在江西,部分劳务公司利用信息不对称,以农民工无法提供增值税发票为由,克扣甚至拖欠农民工工资的事情时有发生。同时,在农民工无法提供发票的情况下,建筑企业也因为代开劳务发票面临着不小的负担和法律风险。这一行业难题,该如何解决?



本报记者 付强绘

农民工为开发票伤神

快过年了,正在赣州一工地上等钱回家的胡先生归心似箭。

然而,让胡先生等人哭笑不得的是,项目承建方同意年前付款,但农民工所在的劳务公司却称超过限额,无法开具劳务发票,导致承建方不能“公对公”转账。

经协商,用人单位给出了两个处理方案。一是如果农民工执意开票,劳务公司要为此缴纳高额税款,这笔税款由农民工分摊;二是农民工以个人名义到税务部门开发票,可随时到公司结算工资。

细心的胡先生随后咨询了税务部门,胡先生得知,农民工自行承担税费相当于用自己的工资帮用人单位纳税。而且,专业人士还告知他,劳务公司并不是不能开发票,而是为了避税,想等到有额度时再开发票,此行为已经违反了《增值税暂行条例》的相关规定,农民工可向该劳务公司或者施工总承包单位主张支付工资,如遭拒绝,还可向当地劳动部门主张权利。

了解到上述信息后,农民工据理力争,自知理亏的劳务公司最终妥协。目前,承建方正在走付款程序。大约3天,胡先生等人就可以结账回家过年了。

实际上,在建筑领域,胡先生等人的遭遇并非孤例。

“在工地,经常会遇到数百元修修补补的事情,我们做了,项目会计让我们去弄发票才给钱,这不是耽误我们的干活时间吗?”来自抚州的邹先生称,遇到这种情况只能自己吃亏。

上饶市广丰区是挖机之乡,工人们经常带着挖机到工地作业,但他们抱怨,碍于包工头的情面,同意将部分农民工工资计入机械租赁费,相当于由农民工代替用人单位纳税。

记者了解到,现实中,部分劳务公司等用人单位为降低人工成本,减轻税务缴费负担,利用农民工与其存在的信息不对

等,以农民工无法提供发票为由,克扣或拖欠工资,将开票问题转嫁到农民工身上的案例不胜枚举,引发的纠纷也层出不穷。

2021年3月,江西发布的《江西省2020年国民经济和社会发展统计公报》显示,2020年,全省农民工总量达到1237.3万人。眼下,如何解决农民工的发票,成了该群体急难问题。

企业开发票有负担有风险

同样,建筑企业也为“开发票”犯愁。李行(化名)是南昌市一家民营企业的法定代表人。该企业是江西省首批瞪羚企业,江西省“专精特新”高科技创新型企业,拟于2022年在科创板上市。然而2018年,一起突如其来的“虚开发票”案件,打乱了该公司的上市计划。2021年9月,李行因此被判缓刑,公司上市计划也被搁置。

回想事情的经过,李行称,国家实行“营改增”后,公司财务部门效仿国企单位做法——在农民工无法提供发票的情况下,与江西省星才人力资源管理有限公司签订劳务派遣合同后,继续使用自有施工队伍施工,仅仅是将工人的劳务费转入劳务公司后,由劳务公司开具增值税普通发票给建筑企业。

殊不知,尽管项目真实、施工真实、工人真实、劳务费真实,但还有可能涉嫌虚开发票罪被追究刑事责任。

对此,国家税务总局南昌市税务局法制科郭剑称,在2016年5月1日全国实行营业税改征增值税后,建筑业步入了增值税行列,增值税发票成为建筑企业重要的法定有效凭证之一。按照有关规定,建筑企业需要与劳务公司合作,由劳务公司派遣工人到相应项目工作,然后和劳务公司结算,由劳务公司开具发票,用于建筑企业列支劳务成本。

但尴尬的是,记者从江西省人力资源市场和建设部门了解到,南昌能够对外提供大型施工队伍的劳务公司寥寥无几。

江西省刑法研究会副会长、江西师大政法学院副院长颜三忠教授分析,建筑业都是包工头带领工人做工,工人流动性大,且不会固定待在一个公司或者一个地方,劳务公司与民工签订正式合同难以操作。因此,李行的做法,是建筑业惯例,实属无奈之举。

李行对记者说,经历此次刑事处罚后,他在2020年3月收购了一家劳务公司。尽管看起来似乎合规了,但随之而来是用工成本陡增。

“建筑企业成立劳务公司同时养上千人并不现实,成本太高,难以承受。”百年建设集团有限公司负责人陈建兵坦言,在没有自行成立劳务公司的情况下,建筑公司不开票,劳务成本全部变为利润,赚不到钱,没办法平账;开票,又可能面临法律风险,希望有关部门想办法解决这一难题。

盼

搭建用工平台实现智慧监管

据了解,劳务公司代开发票一案,波及了江西近百家建筑企业,其中不乏国有企业涉案。同时,在中国裁判文书网上搜索类似案例,发现江西省范围内有253篇公开、已决案例,说明这不是个案而是行业问题,值得深思,并寻求解决之道。

税法专家、北京市中伦文德(南昌)律

师事务所创始人程锋律师认为,当前,国家实行“营改增”之后,建筑业发生了巨大变化,江西也应该因势而动、顺势而为、顺势而为,即突破建筑行业传统用工模式,主动拥抱互联网,尝试搭建“建筑业灵活用工和智慧监管平台”。

以滴滴出行为例,程锋称,传统用工模式是企业雇佣员工,按月支付员工工资。而滴滴出行,是将司机作为灵活就业人员入驻平台,平台和司机形成合作关系,按照接单数量结算。这样一来,滴滴不用支付司机工资,仅仅需要测算出合理的分佣金额,再加上各种奖励制度出台,刺激司机多接单,多劳多得。

对于企业来说,这种灵活用工模式按需使用、流程简单、节省成本;对于个体而言,自由度更大了,每名司机可以按照期望收入去承担工作量,积极性更高了。更为重要的是,该模式由滴滴平台帮司机开具发票,并为司机解决扣税事宜,这就解决了司机开票难、税务手续烦琐等一系列问题。

程锋进一步表示,建筑业同样可以搭建灵活用工和智慧监管平台,只要农民工、劳务公司和建筑企业等注册该平台,即可解决农民工靠包工头找事做、项目停工等人做事、农民工群体开票烦琐、劳务公司和建筑企业开票风险等一系列问题。

国家税务总局南昌市税务局一位相关负责人也称,搭建互联网平台是大势所趋,是解决建筑业类似问题的良方,外省一些好经验好做法值得江西借鉴。2021年6月,广西一地出台了《关于促进平台经济创新发展的若干措施》,要求企业建立大数据运营系统,可溯源可查询,并提供第三方监管接口,明确利用大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术,建立税务部门、市场监管部门、审批部门、商业银行等多部门联动的监管平台,对企业的用工、业务、合同、资金、凭证实施有效监管,有力解决了建筑业长期存在的代开发票堵点和难点问题。

1月18日,曾长期就职于南昌建设规划部门的省人大代表刘清华,在江西两会上提交一份《关于尽快搭建“建筑业灵活用工和智慧监管平台”的建议》,其中指出,“营改增”实施以来,开票问题阻碍了江西建筑业的高质量跨越式发展,建议有关部门尽快搭建“建筑业灵活用工和智慧监管平台”。目前,该议案已按程序交由有关部门办理。关于我省将如何化解建筑业开票难题,本报将继续关注。

记者手记

突破壁垒 创新是关键

进入网络时代后,滴滴出行、美团、饿了么等互联网企业摒弃了传统的用工模式,改用灵活用工平台,迎来了自身高质量跨越式的发展。

实践证明,创新是引领发展的第一动力,是建设现代化经济体系的关键支

撑。江西建筑行业要突破开票壁垒,与时俱进和制度创新是关键。只有聚焦制约建筑市场主体和农民工的痛点,疏浚“堵点”,让企业放心,让农民工暖心,才能最大程度释放生产力,提升建筑行业的活力。



欢迎扫描二维码下载江西新闻客户端,进入“党报帮你办”频道,反映你遇到的问题,我们将及时帮你问、帮你办。

一吐为快

100%果汁不妨学学“复原乳”

付强

临近春节,许多超市使出了浑身解数促销年货。笔者观察到,饮料货架成了许多果汁品牌竞争的“战场”,不同品牌同一容量的果汁,售价从十几元到几十元不等,各种口味应有尽有。但无论何种品牌,均宣称自己是“100%果汁”,吸引了众多消费者驻足选购。

在一般消费者的观念里,看到包装上有“100%果汁”字样,就会认为等同于纯果汁,但实际情况并非如此。仔细观察配料表可以看到,100%果汁有两种理解,一种是用水果鲜榨,没有任何添加物的纯果汁;另一种则是由水和浓缩果浆制成的复原果汁。复原果汁,顾名思义就是将浓缩果浆加水还原成正常浓度的“100%果汁”。值得注意的是,目前市场上普遍销售的“100%果汁”产品正是复原果汁。

根据我国《饮料通则》规定,直接水果榨汁或浓缩果汁加水还原到原来的浓度,均可称为“100%果汁”。但问题是,相关标准强调,要还原到原来浓度,那么谁来保证在制造饮料时,厂家是否还原到原来浓度,有没有多加水?是否稀释了果汁本来的浓度?

说到这个问题,还得提一下乳制品行业。曾几何时,纯牛奶和复原乳让消费者傻傻分不清,后来该行业出台规定,使用复原乳作为原料生产液态奶的,应当标明“复原乳”字样,这彻底终结了复原乳混淆于纯牛奶的念头。

既然《消费者权益保护法》赋予了消费者享有知悉其购买、使用的商品或者接受服务的真实情况的权利,那么果汁行业也多一点真诚,少一点套路,明确标注复原果汁的果汁和掺水比例是多少,让广大群众明明白白消费,快快乐乐过年。

巷子里的“拦路梯”拆除了

本报记者 蔡颖辉

“困扰了我们多年的难题终于破解。”看着巷道中拦路的楼梯被拆除,南昌市东湖区园子庙巷的居民拍手称快。

东湖区园子庙巷只有3米多宽,一座钢制框架结构楼梯立在巷道内,占去了半条道路。该楼梯从路面一直延伸至滕王阁幼儿园3楼,让这条小巷同时承担了附近居民和幼儿园孩子双倍的安全疏散重任。

滕王阁城管中队队长李海根告诉记者,经现场勘查,这个楼梯确实占用了公共区域,而且存在结构锈蚀,积水沿楼梯流入周边居民家中等情况,并不适合继续使用。“一直未拆的原因是居民出于孩子的安全考虑,在一定程度上予以理解;幼儿园出于经费考虑,不太想拆。”

经过执法人员与街办工作人员的调解,滕王阁幼儿园积极配合,将占道楼梯拆除,同时幼儿园将在园内建设新楼梯,用于消防疏散。目前,园子庙巷的楼梯已经拆除,居民王大妈高兴地直拍手,“雨水顺着楼梯流到家里的问题也解决了。”

村里建起了校车候车亭

本报记者 邹晓华

近日,南昌小蓝经开区金湖管理处虎山村村民向江西新闻客户端“党报帮你办”反映,村里建起了校车候车亭,孩子们等车时再也不怕风吹雨打了。

据了解,虎山村的校车候车亭面积约180平方米,设有座椅和护栏,宣传栏张贴了文明交通安全出行知识。金湖管理处虎山村党总支书记殷谷泉介绍,“之前由于没有候车亭,周边也没有遮挡物,孩子们等车夏天要顶着烈日,冬天要忍受凛冽寒风。为了让孩子们候车舒适一些,消除安全隐患,村委会出钱建成了校车候车亭。”

困难群众喜获过年红包

梅志刚 本报记者 洪怀峰

1月14日,南昌市青云谱区青云谱镇万溪村的孤寡老人姚招英,发现自己存折上多了3600元。“村干部告诉我,这是村里过年发给我的红包。”姚招英开心地说。

万溪村党委书记吁秋友告诉记者,近年来,村里发展楼宇经济及其他第三产业,村集体家底越来越厚实。但是村里还有30多人因病因残等各种原因,生活比较困难。村里决定与往年一样,按照每人每月300元标准,给村里困难群众发生活补贴。对此,姚招英表示,去年村里为了改善他们的居住环境,给他们分了新房子,现在又有现金红包,今后日子一定会越来越好。

主动找问题 解决百姓实事

本报记者 徐黎明

“以前是我们带着问题找你们解决,现在是你们主动来找问题帮我们解决。非常感谢乡干部帮助我村修复了水毁道路,现在出行很方便。”连日来,万安县百嘉镇开展的百名干部大走访活动,获得当地群众一致称赞。

为了让乡村干部在联系群众中察民情、听民声、解民忧,在服务群众中接地气、受教育、增本领,百嘉镇镇村干部根据活动安排,走访了3000多农户,收集并解决民生实事90件,涉及农村建房、厕所改建、人居环境等,群众申领电子社保卡等。

我为群众办实事

乐平推进新建商品房“交房即交证”

本报记者 徐黎明

1月11日,乐平市某楼盘迎来新建商品房交付的日子,业主蒋晓兰拿到新房钥匙的同时,随即在该市不动产登记中心领到了不动产权证书。

一般情况下,新建商品房项目从预售签约到取得不动产权证,需要耗费较长一段时间。若办理了银行按揭抵押,还要把不动产权证抵押在银行,会给购房者带来落户、子女入学、银行贷款、资产

处置和收益等方面带来困扰。

为破解这一难题,乐平市自然资源和规划局不动产登记中心通过提前介入、流程再造、线上办理、部门联动等方式,优化业务流程,压缩办证环节,将发证所需的各项审核工作,变后置为前置,提升不动产登记效率。

“‘交房即交证’并不是将不动产登记审核步骤省略了,而是前置了。”乐平市自然资源和规划局不动产登记中心

负责人王丽超表示,首先,中心全面开展预告登记,通知业主在购买商品房后及时申请办理。这样,业主在后期办理商品房转移登记时,不用再重复提交购房合同、票据、身份证明等材料。

王丽超说,楼盘竣工后,中心立即前置核验环节,与住建、规划等部门联合验收,提前收集必备材料,通知房地产开发企业及业主前往税务部门交契税。

“对于百姓来说,买房是大事。现在

办事程序简化了,时间缩短了,效率提高了,房权和产权同时实现,给我们吃了一颗‘定心丸’。”蒋晓兰开心地说。

去年9月25日,乐平鸿宇明珠城小区成为首个“交房即交证”项目,首批17户业主代表享受到了舒心的便民服务。如今,乐平多个楼盘正在推进新建商品房“交房即交证”服务模式。

王丽超表示,下一步,逐步把“交房即交证”新模式变为常态化。

至少上门一次 把服务做到群众心坎上

本报记者 陈璋 实习生 邓璇
邮箱:65204228@qq.com
电话:0791-86847355

在南昌市青山湖区站东街道,老年人多,服务需求量大。为了能够全面了解群众的困难和诉求,站东街道以干部作风整顿为契机,不仅让“群众少跑腿”,还要让干部“至少跑一次腿”,倾听收集了与群众生活息息相关的诉求。设立社区急救站,给残疾人“开绿灯”、上门操作手机……赢得了大家的一致好评。

1月15日下午,站东街道纪工委书记吴梦云介绍,以前一些干部满足于坐在办公室“遥控”指挥,了解情况靠看报

表、听汇报、接电话,掌握到的信息比较片面浅显。“对此,我们要求干部走街串巷,加强与群众的面对面沟通,听到心里话,办到心坎里。”

危大妈今年67岁,住在一楼,由于患有小儿麻痹症,长期靠助行车出行。老旧小区改造前,危大妈在家门口搭了一个雨棚用于停车。因为雨棚是临时建筑,该雨棚最终被拆除。

去年12月,社区干部来到危大妈家中得知其停车困难后,立即向街道申请“微改造”。一方面,将危大妈家的阳台延伸,并搭了顶棚用于其停车;另一方面,请工人在马路牙子与地面之间铺设水泥斜坡方便其推车。“不到一周就完工了,我现在进出方便多了。”危大妈高兴地说。

在小区一处宽敞的停车位上,还停了一辆救护车。提到这个“新家伙”,街坊邻居都竖起了大拇指。“从来没见过哪个小区有救护车,这真是为我们老年人服务到家了。”

原来,在近期街道干部收集群众诉求时,听到最多的就是老年人对于健康的担忧。吴梦云说,为此,街道主动联系南昌大学第四附属医院,并划出专门泊位,在今年1月迎来了常驻救护车与救护车,让老年居民安心。

“我们这个站点有3组共9人,24小时轮流值班,可以满足站东街道及周边居民的需求。”南昌大学第四附属医院驻站医生梁笑颖介绍,入驻以来,救护车出动了30多次,“遇上患者家中无人,我们

还会背他下楼。”

随着手机办理业务方式的普及,一些老年人却遇上不会办、没人办的情况。如今,商苑社区的王大爷再也不用担心这个问题了,干部直接上门帮其操作,让他可以及时完成相关认证。

“去年底,眼看社保认证业务就要结束了,我不会弄,家里又没人,真是急死我了。”王大爷说,当他把问题反映给社区后,工作人员主动上门,不仅帮他完成了认证,还教会了他如何用手机支付。

截至去年12月底,站东街道对因行动不便,不会使用智能手机等312人提供了上门服务。“我们围绕当前重点工作任务,出台了一线考察考核干部工作办法,尽力让更多群众满意。”吴梦云说。