

引子

弋阳是片红色的土地。这里是方志敏的家乡,96年前,弋阳人民在他的带领下,“两条半枪闹革命”;弋阳人民为建立和巩固红色政权,“血战东南半壁红”,有名有姓的革命烈士9364人。弋阳每一寸土地上,洒下了革命先烈的鲜血。

弋阳是片神奇的土地。这里在中国播下了第一批革命火种,这里留下了巧夺天工的世界自然遗产龟峰,这里有传唱千年的中国传统文化奇葩弋阳腔,这里有种植千余载仍在春播冬收的大禾谷,这里的城市

和乡村,正如方志敏《可爱的中国》所写,“无地不美,到处皆景。一山一水,一丘一壑,只要稍加修饰和培植,都可以成流连难忘的胜景”。

弋阳是片幸福的土地。高铁弋阳站在县城中央,列车的鸣笛挟带着烟火气,8个高速公路出入口将通达弋阳,一条条高等级的旅游快速通道,将连通景区、城区和高新区;主题公园、口袋公园遍布城区;弋阳腔穿过城市上空,增添了几番韵味与乡愁。现代与古典,物质与文明,悠闲与快捷,体现在城市的角落,融入了市民的内心。

弋阳是片活跃的土地。“到处都是活跃跃的创造,到处都是日新月异的进步”,方志敏的憧憬,今天在弋阳变成现实;方志敏当年创建了模范苏区,今天在弋阳争创“第一等的工作”。县委书记陈敏说:“我们聚焦‘作示范、勇争先’的目标要求,努力把弋阳建设成为‘传承红色基因和高质量发展示范区’,打造上饶市县域经济先进县、百里信江最美县,全省营商环境一流县、乡村振兴示范县,全国康养旅游特色县、可爱的中国样板县,打响‘五年同步、五城同创’大会战,确

保获评全省综合考核先进县。”

如今,弋阳全县上下一座城、一条心、一起拼,一个声音,一个步调,担当实干,奋勇前行,办成了一批大事好事,经济社会呈现出全面向上向好的态势,交出了最亮眼的半年度成绩单:主要经济指标全线飘红,九成以上指标大幅进位。弋阳县县长吴华说:“我们制定的目标既一脉相承,又循序渐近。必须牢固树立‘交账’意识,确保各项工作有力有序、高质高效落实到位。让人们在弋阳看见可爱的中国。”

当年建设模范苏区 今天争创“第一等的工作”

弋阳新创造

江仲俞



新作为

弋阳县高新大道两侧,塔吊林立。8月21日5时,天边微露曙光。趁着难得的凉风,杨伟杰戴着安全帽,走上了数字经济产业园4号楼楼顶。

他是江西省咨询投资集团有限公司员工,负责弋阳数字经济产业园项目全过程咨询。

看到已经封顶的1、2、4号楼,建至3层的3号楼,杨伟杰萌生一丝自豪感:“4月进场,不到4个月时间,就完成了近8500万元的建筑总产值。按这进度,总建筑面积11万平方米的产业园,年底交付使用,不是问题。”

眼前的产业园,是弋阳数字经济做优做强“一号发展工程”的主战场和新平台。“如果按传统的项目建设方式,可研、立项、勘察、设计和施工准备等,一步一步走,全部走完开工,需要6至8个月时间,项目建成,快的也要两年。”省咨询投资集团有限公司总经理助理姚爱民说。去年我省下发推进全过程工程咨询服务发展的意见,弋阳县抢抓政策机遇,把“1+x”模式植入园区建设。“1”即全过程项目管理,“x”即投资咨询、勘察、设计、监理、招标代理、造价咨询、绿色建筑和其他专项咨询等全部打包,整体公开遴选全过程咨询机构,仅第三方技术服务费就节省30%,且大大节约了时间成本。“弋阳干部给我最大的印象是热情务实、理念先进,他们对发展数字经济充满了信心和决心。”姚爱民说。

这边,数字经济产业园刚开工,那边,招商引资授旗出征会召开。1992年出生的弋阳高新区管委会副主任郑珊,接过了数字经济招商小分队队旗。

聚在旗下的,还有3名95后小将,年纪最小的24岁,都来自乡镇一线,从未做过招商工作。他们抓住当时北上广疫情的“空档期”,恶补短板。“砂子是怎么变成芯片的视频,我们看了不下10遍。”郑珊说。

通过恶补,他们总结出的一套“3个2”招商术:绘好产业链全景图和产业地图两张图,算好企业成本账和发展账两本账,建立共情和友情两份情。“有了两张图,我们就知道企业需要什么,关键配套是什么,如何才能引到产业链项目。”郑珊说,谈到LCM显示模块的成本,他们就细分到IC、排线、屏幕玻璃等诸多零部件成本,这些成本在总成本里占比又是多少;如果落户弋阳,能节约多少人工成本和场地成本。算了成本账,再算发展账,向企业宣传弋阳工业平台、扶持措施、营商环境等。

小将们青春阳光,思路清晰,在外乡友和业界人士和他们产生了共情。5月15日,深圳工商联会长余朝阳放下事务,开车带他们连续5天共看了30多家企业。他们进车间、问成本、看设备、记流程,连夜起草报告,详述行业发展现状,企业需要什么样的扶持政策等。次日上午,报告送到了弋阳县领导案头。第三天上午,郑珊拿到县里回复,再次到企业协商。在LCM显示模块产业链项目洽谈关键环节,县委书记陈敏带队到深圳现

场办公,与7家企业老总交流洽谈。务实与高效,让企业备受感动。7家企业负责人表示:端午后就去弋阳签约!

从路上深圳的土地,到7家LCM上下游企业与弋阳签约,仅用了一个月时间。7个项目总投资20.67亿元,达产达标后年营收可达32亿元。

【点评】一园三区总面积拓展至10平方公里以上,完成土方平整1500亩;6大特色产业园实行正负零分兵作战,标准厂房建设面积累计达到100万平方米;电网扩容让弋阳未来15年用电无忧;在库土地1.4万余亩,“手中有粮,心中不慌”;今年上半年签约落地“5020”项目7个。弋阳高质量跨越式发展的基础已经夯实,平台承载力、要素保障力、发展后劲越来越强。

新气象

“去年我们在项目建设时,明显感觉建筑工人难请,证明弋阳在建项目多了。”江西耐华环保科技有限公司总经理张袁华说。

耐华隶属于厦门中创环保科技股份有限公司,主要处置及综合利用工业废物,开发推广环保技术,收集处置和利用贵金属等,总投资20亿元。2021年3月,耐华项目开工,半年时间建成办公楼、研发楼,一栋1万多平方米的车间。今年上半年,项目准备验收时,碰到了难题。

“3月10日,星期四,我们开完专家评审会,周末南昌就有了疫情。”张袁华回忆,省生态环境厅委托上饶市生态环境局到企业验收整改情况。刚验收完,需向省里递交报告时,邻县又突发疫情。市局除应急值班的同志外,都到一线抗疫去了。

防疫工作压倒一切。“疫情结束后再出报告给省里,这在情理之中。”张袁华说。正在节骨眼上,挂点耐华的“弋呼必应”五人小组来到企业。张袁华随口提及此事。“弋呼必应”小组负责人当即与上饶市生态环境局分管领导电话沟通,请市局授权应急值班人员处理。次日,市局就将报告传到了省厅。

“弋呼必应”让我们赶上了省厅当月召开的联席会,很快拿到了经营许可证。”张袁华说,“为试生产抢回了一个月的时间。”这一抢,也为耐华二期6栋厂房的建设打了提前量。张袁华说:“二期项目需要五六六个部门联审,‘二号章’很快解决了这个问题。”

他所说的“二号章”,是“弋阳高新区专用章”。县政府党组成员、高新区党工委书记邵美芳介绍,去年10月,弋阳县制定高新区“二号章”管理办法,县人民政府赋权县生态环境局等部门,在高新区开展业务审批服务及监管执法时使用“二号章”。这些部门单位向高新区派驻工作机构,派驻单位领导列席高新区班子会。

张耀祖是县市场监管局派驻高新区干部之一,他说:“‘二号章’进园区,我们局派了3个人,比如办特种设备登记,过去要一两天,现在几分钟就可以办完。”

不久前耐华增资,从资料提交到出营业执照不到1小时。中创环保在其他地方也有

产业布局,张袁华在老总微信群报告此事,没想到国内其他项目老总都私信给他:“以后办证照,不要那么快。即便快,也不要群里说,压力太大。”张袁华感慨:“‘二号章’不仅没有了物理距离,也没有了心理距离。敢用‘二号章’,在沿海地区都少见。”

【点评】弋阳“弋心一意”“弋呼必应”服务品牌入脑入心,“县领导带班+局长坐班”现场帮办解难题,“千名干部助千企活动”落实各项助企纾困政策,“人生十件事”“项目十件事”“法人十件事”等改革和高新区“二号章”改革深入推进,弋阳营商环境优化升级“一号改革工程”,营造了“第一等”的发展环境。

新布局

8月23日傍晚,龟峰高档民宿晓鹿闲居。民宿主人王宇与一位女士边喝茶边聊天。女士叫唐小云,是江廖肖国际文学村龟峰院子的主人。

他们谈得最多的是龟峰。晓鹿闲居有14套高档客房,由多栋老房子改造而来。尽管受疫情影响,客人较少,但王宇对龟峰旅游信心与日俱增。“以前我都是慢慢做,反正没人知道我这儿,我就做一点算一点。”他说,“去年以来,县委书记和县长来我这儿看了几次,催我加快速度,加大营销力度。看来慢慢干不行了。”

唐小云也一样。县领导多次到龟峰院子调研,希望她做点徐霞客文章。她物色了一幢老房子,准备打造霞客书院,再打造9栋霞客游客舍。下一步,她还想打造霞客乐园,用科技手段“复活”曾对龟峰赞不绝口的徐霞客。

他们的信心,来自弋阳推进全域旅游的“紧锣密鼓”。

为改变景区和附近乡镇脱节现状,县里实行“区政合一”体制改革,将龟峰景区和旭光乡合并。为改变业界对龟峰“好山好水好无聊”印象,县里引进视听科技领创者伊德集团和江西省文演集团,打造龟峰水秀灯光表演及夜游项目。为改善吃住低端面貌,县里引进花间堂、开元等民宿、酒店知名品牌,打造“渔郎回津”民俗和“民国风”民宿,建设高端酒店及康泊旅游乐园。

有人问王宇、唐小云,县里做这么多项目,引进这么多大品牌,不是抢他们生意吗?王宇说:“我认为百家齐放是好事。”唐小云说:“大树底下好乘凉。大企业多了,来的人就多,会带动大家一起发展。”

最近,他们留意到了另一则新闻:月初,弋阳县委书记和县长率队到信江特委、红军村丁山村红色革命旧址调研,要求做好红色革命旧址修缮保护和开发利用工作。王宇、唐小云感到,弋阳真正意义上的全域旅游时代就要到来。

“光靠龟峰,弋阳全域旅游发展不了。”县政府党组成员李光裕说,“必须把绿色旅游和红色旅游结合起来,串成线,连成片。”弋阳着手把红军村丁山村、方志敏故居湖塘村、信江特委遗址、叠山书院、弋阳腔艺术保护中心等打造成4A级旅游景区。未来,龟峰5A级旅游景区和几个4A级旅游景区串起一条精品线路,推动全域旅游发展。

“我们相信,不远的将来,龟峰和弋阳,一定是‘好山好水好故事’,在弋阳能真正看到‘美丽的中国’。”一位外地游客说。

【点评】体制改革、项目建设、品牌营销,随着龟峰景区与弋阳县旭光乡“区政合一”,随着总投资近20亿元打造龟峰旅游度假区,龟峰管理体制不顺、管辖权属受限、人才流动和项目落地困难的问题将有效化解,一个奇特、梦幻的龟峰必将成为我省旅游的新晋打卡地。

新图景

葛溪乡倪家仓村前数百亩高标准农田,水稻顶着烈日吐穗。

这些水稻有个响亮的名字:弋阳大禾谷。这一品种制成的年糕,弋阳人吃了1200多年。

在弋阳县弹谷稻食品有限公司负责人龚良锐眼中,这些稻田隐藏着一段不为人知的秘密:有20余亩大禾谷,是从几十年前的300粒种子培育而来。

一年前,龚良锐联系到江西省农作物种质资源研究中心主任黎毛毛博士,请黎博士帮他找回弋阳年糕“儿时的味道”。黎博士与国家作物种质资源库联系,从国家库拿出6种弋阳大禾谷种子共300粒,入库时间距今都在30年以上。

去年5月,黎博士把这300粒种子放在省农科院繁育,收谷5公斤;11月底,5公斤种子在海南播种,今年4月收谷300公斤,5月,这批谷子回到大禾谷的故乡,种在倪家仓村农田里。黎博士说:“种子在低温低湿环境下放了这么多年,农艺性状是不会变的。从国家库调取老品种来繁育,对传统品种守正创新,在我省,弋阳是第一个县。”

相对有着辉煌历史的大禾谷,弋阳蔬菜产业算是“新秀”。去年,山东寿光姑娘孙风爱来弋阳种菜,现代化模式让农民品尝到了种菜甜头。

8月2日,弋阳现代农业示范区蔬菜基地,500亩大棚陆续清棚。傍晚时分,孙风爱在租住的农户家门口,和7户包棚户围坐聊天:下一茬儿黄瓜怎么种,包棚户还存在哪些问题,包棚户对公司有什么建议……

正聊着,一位瘦瘦的年轻人加入了聊天队伍。他是弋阳县现代农业示范区管委会负责人杨中明。

初到弋阳,孙风爱遭遇了“水土不服”,她把500亩蔬菜基地分成53个“棉被棚”、10个普通大棚和60亩竖井式通风大棚,再把这些棚子分包给农民,俗称包棚。全部投入算她,包棚户只须投工投劳,收成按“地头价”五五分:公司得一半,包棚户得一半。这种劳务入股、五五分成的模式看似简单,操作起来却遇到了阻力:少部分包棚户不太听话甚至偷菜卖菜。碰到这些问题,她就找杨中明。“杨主任接地气、最务实。我常打电话给他,跟他学习如何做群众工作。”

几天来,孙风爱想得最多的,就是对下一茬儿包棚户,除了五五分,再给包棚户保底收益。头天晚上她在电话里对杨中明说:“比如黄瓜行情1斤低于1块钱的时候,我保证包棚户能拿到5毛钱。具体的,我想当面跟你说。”

想到孙风爱说的话,杨中明陪完一批客商,就跑到她的住处来了,一直聊到夜幕降临……

【点评】弋阳正在打造5条乡村振兴示范带,推进雷竹、大禾谷、蔬菜、药材、油茶5个“10万亩工程”,其中雷竹年产值已达20亿元,国家级林业龙头企业1家、省级企业2家、加工企业2家。5条示范带和5个“10万亩”,将描绘出弋阳乡村振兴和现代农业新图景。

新生活

一条信江,把弋阳城区分为城北老城和城南新区。

不过,25年前建成、位于城南的逸夫小学,已经是“老学校”了。建校之初,校园四周杂草丛生,第

一年只招了300名学生。后来城南日渐繁华,闹市包围了学校,老旧的校舍、局促的校园,已经难以承载市民的需求了。

“创全国义务教育优质均衡县,是弋阳‘五城同创’中的一创,要达到优质均衡标准,我们小学就显得落后了。”逸夫小学校长杨建标说。

优质均衡,小学一个班不能超过45人,全校学生不能超过2000人。为了逸夫小学扩容,县市政公司让出一处占地4200平方米的仓库。学校在这块地上建设综合楼,新增7个教室。“校园占地面积不到1万平方米增加到现在的1.4万平方米。”杨建标说。

和逸夫小学一样,位于城北老城区的弋江镇第二小学,新建了校门、综合楼和教学楼。校长吴弋兵说,弋江镇二小建校70年,去年之前基本没有变化,今年县里投入3000多万元,搬迁了县水利局和农业农村局办公楼,腾出空间给学校搞建设。

弋阳县教体局党委委员周立军介绍,弋阳今年迎接义务教育优质均衡检查。“全国现在也只有两个县是优质均衡县。”他说,“我们为了创优质均衡县,今年开了全县三级干部大会,这么大力度,实属少见。”弋阳县与华东师范大学联姻,建成十五年一贯制的方志敏基础教育园区,山里娃受教育也能比肩上海孩子;在上饶市率先实现乡镇中心幼儿园全覆盖。去年以来,又投入20亿元,在县城新布局5所中学、1所小学、1所公办幼儿园,明年春天,城区就有11所公办中学。“一个县城有11所中学,可见县委、县政府重视优质均衡的力度。弋阳人现在不再讲‘有上学’了,而是要‘上好学’。”周立军说。

弋江镇第二小学扩容,除了县直单位让出房子,还通过棚户区改造,拆迁了32户居民的房子。这些年,为拓展城市空间,弋阳县跑出了15天拆迁702户房屋的速度,仅这次就征收土地约3400余亩。通过棚户区改造,弋阳城区面积由13.5平方公里扩大到现在的19.3平方公里。县交通运输局局长余涛说:“原来弋阳城区只有一纵七横,通过棚改打通了十多条断头路,不久将达到六纵二十横。”

城区搞棚户区改造,农村则整治人居环境。去年,弋阳县开展村庄环境整治“五拆五清”百日攻坚行动,县四套班子领导挂点各乡镇,16支驻乡镇督导组常态化督导。截至8月15日,全县共拆除违章房、危旧房、废弃房1.6万余处共108万平方米,拆围墙、钢棚180万平方米;筹措资金7750万元,建设28个美丽宜居示范村和106个自然村拆、清后的整治提升,推动全县村庄环境再美化、乡村更美丽。

【点评】新增就业岗位4000个、医疗床位1000张、养老床位600个、停车位3200个、上座学位8000个,托幼园位实现全覆盖;群众出行更便利,区位优势更凸显,城乡供水迈向一体化,修复信江生态……弋阳人民的获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。

(压题照:世界自然遗产、世界地质公园、国家5A级旅游景区龟峰。张新民摄)



位于弋阳县城南新区的方志敏干部学院 (图片由方志敏干部学院提供)

赣派 实干派 在加快老区高质量发展上作示范 在推动中部地区崛起上勇争先 江西贪玩信息技术有限公司 协办 贪玩有爱 共创未来