

# 党建引领聚合合力 城乡统筹暖民心

## ——南昌市推进住房与城乡建设事业高质量发展

一面旗帜，飘扬着担当与奉献；一个堡垒，凝聚着精神和力量。

今年以来，南昌市住房与城乡建设局始终坚持以党建为引领，统筹谋划，全面加强党的建设，不断提升党组织的组织力、凝聚力、战斗力，坚持打造“勤廉住建”，实现党建与业务同频共振，为推进南昌市住房与城乡建设事业改革和发展提供了强大动力和坚强保障。

奋楫正当时，扬帆再出发。新征程上，南昌市住房与城乡建设局将坚持党建引领，促进全市住房与城乡建设事业取得新突破、新发展。

### 强化党建引领 在强省会战略中作示范、勇争先

今年疫情防控期间，在西山镇苗圃通城卡点、在昌西南高速卡点、在公园和商业街的劝导志愿者队伍中、在社区里，处处活跃着南昌市住房与城乡建设局干部职工的身影，他们用行动书写了“安全帽”与“抗疫白”的感人故事。

今年以来，该局各级党组织和党员积极请战，组建了联防联控专班和党员突击队、应急队，主动作为，全力攻坚，始终冲在疫情防控最前线。

这是该局以党建引领各项工作的一个缩影。今年以来，南昌市住房与城乡建设局不断增强坚决捍卫“两个确立”、做到“两个维护”的政治自觉、思想自觉和行动自觉，坚持强基固本增活力，不断巩固战斗堡垒的组织优势；坚持率先垂范，不断彰显党员的先锋模范作用。

结合工作实际，该局从五个“率先当先锋、作表率”方面，细化了44条重点任务清单，把打造模范机关与全局中心工作

部署、同落实。为此，该局还设立了打造让党放心、人民满意的模范机关办公室。

此外，围绕深化组织建设，该局始终坚持“第一议题”制度，持续推动理论学习往深里走、往实里走、往心里走；不断丰富拓宽党员学习形式，让“学习强国”平台成为武装党员思想的阵地，真正把学习成效转化为推动住建事业发展的新思路、新举措。

组织固，则队伍强；力量合，则工作顺。该局于年初谋划了93项重点工作，并开展季度调度、通报，确保决策部署落地落实；平稳推进并迅速完成了原房管和建设两家单位机构和人员的重组，及时调整设立了党组织，在全局上下形成了思想统一、队伍稳定、力量整合的良好局面。

### 强化政治引领 高效打造“勤廉住建”

作风建设是党的建设的永恒主题。今年以来，该局围绕优化系统内干部作风，持续释放了一严到底、一刻不停歇的强烈信号，引导党员干部知敬畏、存戒惧、守底线，织密织牢防腐底线，高效打造了“勤廉住建”，不断推动全面从严治党向纵深发展。

该局研究制定了《南昌市住房和城乡建设局2022年推进“勤廉住建”建设落实全面从严治党主体责任清单》，从强化政治建设、压实政治责任、管好用好干部、培育勤廉理念、坚持严管厚爱等方面提出具体要求，并把责任细化到科室，做到党组书记“不放手”，主要负责人“不甩手”，班子成员“不缩手”，一级抓一级、层层抓落实，形成从严管党治党责任齐抓共管的工作格局。

该局紧盯关键领域，围绕“油松痞”“小鬼难缠”“中梗阻”、脱离群众和漠视侵害群众利益等4项共性问题，在局系统开展了“4+3”作风专项整治，通过抓高位推动、抓宣传动员、抓问题自查，查摆出干部职工在作风建设方面存在的共性及个性问题147个，制定整改措施96条，已圆满完成了阶段性的整治任务。

随着“4+3”专项整治等系列工作的深入开展，该局干部作风全面转变了，工作效能提起来了，为住建系统高质量发展提供了坚强的作风保障。

### 强化担当作为 党建与业务同频共振

党建工作要与业务工作同频共振、相互促进、深度融合。今年以来，南昌市住房与城乡建设局不断创建品牌、丰富载体，在围绕中心、服务大局中发挥党建引领作用，展现了住建系统的担当作为。

该局积极探索符合工作实际的党建工作新思路，将党建与业务工作有机结合，先后推出了“党建+物业”“党建+便民服务”“党建+纾困帮扶”“党建+民生保障”等新模式。

在“党建+物业”方面，该局将物业企业党建联建工作融入老旧小区物业服务，并把加强物业服务企业党的领导、属地村（社区）与物业服务企业开展党建联建工作纳入物业服务企业信用评价体系。在“党建+便民服务”方面，该局产权处支部全面推广实行告知承诺、容缺后补、提前介入、辅助办理、节假日“不打烊”等便利化服务措施。在“党建+纾困帮扶”方面，该局公积金中心支部推行惠企缓缴政策，76家企业办理了住房公积

金缓缴，缓缴金额778万元；经营处支部积极落实减免承租户今年上半年3个月租金政策，共减免53户商户租金122.96万元。在“党建+民生保障”方面，该局机关支部和房改办保障办联合支部制定了《南昌市保障性租赁住房建设和管理实施办法》，实行公租房租赁补贴和实物配租相结合的住房保障制度，对符合住房保障条件的城镇居民家庭，实现了“依申请”应保尽保，在全省率先发布保障性租赁住房合同示范文本，多方筹集盘活保障性租赁住房项目65个、房源24675套（间），并全部下达项目认定书，完成年度目标任务100.5%。

该局以强省会战略实施为抓手，加快出台了南昌城市高质量发展建设方案，明确了76项指标和180个重点项目；以入选全国城市更新试点城市为契机，大力实施城市更新行动，有序推进系统化全域推进海绵示范城市建设，着力提升城市功能品质；紧紧围绕“保民生、保交房、保稳定”首要目标，全力化解逾期楼盘涉稳风险，推动多个房地产项目顺利竣工交付，全市房地产领域整体形势平稳可控；聚焦解决百姓急难愁盼，不断强化保障性租赁住房供给，加快推动280台既有住宅加装电梯任务落地，全力打通46条“断头路”，精心谋划推进美丽乡镇攻坚行动，加快工程制度审批制度改革和农房拆迁货币化安置试点工作，不断提高民生保障和公共服务供给水平，实现城乡环境提升和设施完善，切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。

在持续担当作为中，该局全力保障和改善民生，改进和创新服务手段，切实增强群众福祉，不断满足人民群众对美好生活的向往。

（饶良富）

## 南昌县：党建文化植入物业服务

“请大家不要再‘飞线’充电，安全隐患大。”  
“没有充电桩，又不让自己拉线充，电动车怎么跑？”

不久前，南昌县八月湖街道高国际城小区党建联席会上，针对“如何既能杜绝‘飞线’充电安全隐患，又能给予群众充电方便”这一议题，社区居委会、小区业委会、物业服务企业三方进行了激烈的讨论。最终，经过商议，确定在力高国际城地下室引进企业，投资安装充电桩。

像这样的党建联席会，在南昌县的社区里，经常会召开。近年来，该县强化党建引领，以“红色物业”为抓手，推行社区与物业“双向进入、交叉任职”，推动社区居委会、业委会、物业服务企业协同联动，破解诸多基层治理难题。

“过去，在小区居民的投诉中，一半以上都与物业相关，但社区治理光靠一方的力量，太单薄，常常‘心有余而力不足’。”调研中，不少社区基层干部表示，通过推行“红色物业”，调动各方力量，能更高效地解决民生痛点问题。

今年7月，“红色物业”就在正荣大湖社区发挥了作用。该社区联合物业、小区党员志愿者、居民等对小区周边的湖水开展了十余天专项环境整治行动。如今，湖水水质变好，湖面微波粼粼，居民在岸边散步锻炼、孩童嬉戏玩乐，勾勒出一幅温馨惬意的画面。

“‘红色物业’凝聚了基层治理的合力，物业公司解决问题的主动性和时效性不断提升，业主投诉率明显下降。”正荣大湖社区党总支书记王淑英说。

南昌县的“红色物业”不仅是将党的建设推进到物业服务企业，更是依托网格化治理的基础，建立红色网格、红色楼栋，打造“红色管家”队伍，形成“社区党组织——网格（小区）党支部——楼栋党小组——单元党员家庭户”四级党组织体系，充分激活红色动能。

“有事我就打电话找楼栋长，他肯定帮我想办法解决。”一些老人，更愿意将烦心事向熟悉的“红色管家”倾诉。在他们心里，这些“红色管家”热心肠、有能力、值得信赖。

南昌县的“红色管家”由网格员、志愿者、楼栋长等组成，他们身兼服务员、调解员、宣传员等多个角色，把服务送到居民家门口，把矛盾化解在早、化解在最基层。

通过打造“红色物业”，南昌县将党建、治理、服务等各类网格整合成“一张网”，建立健全信息收集、问题发现、协同处置工作机制，从居民身边小事入手，解决了一批环境卫生、停车管理、基础设施老化等方面的民生问题，提高了群众获得感、幸福感、安全感。（胡雪萍 江辉）

## 赣州阳明湖第十一届赏枫节开幕

赣南正是秋光好，枫叶如丹照嫩寒。上犹县迎来了一年一度的赏枫节最佳观赏期，2022赣州阳明湖赏枫节于11月5日在上犹阳明湖景区坝面正式开幕！

开幕式当天，水上飞人表演、主题摄影展、农特产品展销、放生纳福、游船古装茶艺秀等众多精彩纷呈的活动同时开展。后续还将开展“湖光枫韵”趣味活动、阳明湖帐篷露营、“爱相随”亲子徒步、金秋赏枫骑行等一系列文旅活动，游客可以来上犹一睹金秋红叶的流光溢彩，赴一场美丽的“枫景”之约。

每逢金秋，阳明湖景区便成了层林尽染的风景画，成为远近闻名的赏枫胜地。一簇簇枫叶在枝头随风摇曳，在阳光的映衬下色彩斑斓、美不胜收，吸引众多游客前来打卡。

据了解，阳明湖赏枫节已成功举办了十届，是当地一张火红的名片。本届赏枫节主题为“秋赏阳明湖，共享生态福”，由上犹县委、县政府主办，将持续至12月底。活动以枫叶为媒，旨在将当地优质的生态资源与文旅活动相融合，充分展现上犹良好的城市形象和独特的生态环境及客家风情，进一步提高上犹生态旅游的知名度，打响“粤港澳大湾区生态康养后花园”的金字招牌。

上犹县山清水秀，先后被评为中国天然氧吧、省级生态县、省级森林城市，连续三年入选“中国最美县城榜单”。该县坚持立足生态禀赋，构建了“春赏花采茶、夏漂流嬉水、秋赏枫露营、冬泡泉养生”的四季旅游产品，打通“两山”转换通道，成功创建省级全域旅游示范区，获评“中国最美生态休闲旅游名县”。（赖圣坊）

### 挖掘与剖析：体育精神的丰富内涵

体育精神的形成受到不同历史时期政治、经济、文化的影响，具有鲜明的生活艺术娱乐色彩，比如转化于生产实践和军事活动的跑步、摔跤、游泳，具有养生保健功能的武术和按摩术，具有娱乐竞技色彩的蹴鞠、捶丸，以及具有鲜明地域特色的赛龙舟、舞狮等，这些都是我国古代传统体育活动的形式。从中我们能够看出，中国传统体育始终与舞蹈、杂技、

## 东乡区“党建+信访”促和谐保稳定

“我早上刚向村里的调解员反映修路补偿不足问题，当天下午党员调解组就召集相关方征求意见，就补偿标准达成了一致。”抚州市东乡区黎圩镇铁石分场的李老太对镇里建立的“党建+矛盾纠纷化解机制”赞不绝口。这是黎圩镇充分发挥党员作用，化解基层信访的生动一例，也是东乡抓党建促和谐保稳定的缩影。

抓好信访工作，关键在于坚持党建引领、发挥党员先锋模范作用。东乡以贯彻落实《信访工作条例》为契机，推行乡镇（街道、场）信访工作联席会议制度，积极探索“最多访一次”工作机制，认真负责处理群众的每一封来信，耐心细致地接待群众的每一次来访，依法依规办理群众的每一个诉求，确保初信初访一次性办结率达100%。马圩镇在148个村小组配备党员干部网格员、信息员、调解员，及时了解群众诉求，解决急难愁盼问题，基本实现了“大事不出镇，小事不出村”维稳目标；王

桥镇将司法所、派出所、消防队等合署办公，充分发挥“所队融合”中的党员作用，有效化解矛盾纠纷；同时，金峰街道通过打造“党员邻里会商室”，建立“了解诉求、分析研判、会商议事、落实回效”四步工作法，将矛盾化解在基层，信访量逐年下降；

孝岗镇以提升“党建+信访”内涵为着力点，一方面建立党员干部信访联系点65个，另一方面整合镇、村综治及信访等资源，强化“一站式服务”功能，以点带面的矛盾调处机制确保了区内10项重点工程的顺利推进。（饶方其 文/图）



日前，东乡区瓠埠乡组织小学生编排表演的《信访工作条例》快板赢得了村民赞赏。

## 铅山河流水库清漂专项行动见成效

今年以来，铅山县在全县范围内集中开展河流水库清漂专项行动，在全县干部群众共同努力下取得了较好成效。

加强领导，高位推动河流水库清漂工作。铅山县委、县政府历来高度重视河流水库健康保洁工作，县委书记、县长、县级总河长专门通过召开会议、开展巡河、签发总河长令、作出指示批示

等方式，要求全县各级各部门高度重视，做好河流水库垃圾打捞等工作。针对各级河长巡河时发现上报的问题，县河长办通过督办函、简报、微信群等方式及时布置指导。

认真组织，采取有力措施抓好河流水库清漂工作。利用城乡人居环境整治活动，在全县范围内开展河流、水库、沟渠等清杂除漂工作，保证河流、水库等流

动畅通；同时，积极开展汛后河道垃圾特别是白色垃圾打捞工作，出动人员、船员等专用工具对河边树梢上垃圾进行清除，确保河道两岸清洁。

针对8月以来高温少雨、河道来水减少，部分河道出现水葫芦苗头，县领导组织生态环境、水利等部门进行人工打捞、机械作业等方式及时清除，守护一湖清水。（危炳忠 熊婕）

## 文 体 前 沿

体育强则国强，体育寄寓着我们对国家强盛、民族复兴的梦想，蕴含着巨大的精神力量。而体育强国梦的实现离不开对体育精神的继承弘扬。中国体育精神寓于我国博大精深的民族传统文化和悠久的民族体育文化中。作为我国优秀传统文化的重要形式，中国古代体育深受传统文化的熏陶和影响，兼具养生、健身、娱乐功能，富有艺术美和形式美，同时还蕴含着深厚的思想文化底蕴和强大坚韧的力量。对这些优秀体育精神的传承和创新，是当下我们实现体育强国梦的必然要求和动力源泉。

教育等密切相关，并且自成一统形成了既有中华民族精神共同点，又表现出体育文化独有的精神追求的民族传统体育精神。

首先，我国传统体育始终坚守和践行“天人合一”“以人为本”的精神。传统体育活动不论是形式规则的外在表现，还是在思想的遵循，都彰显人与自然、人与人之间的和谐统一。比如由华佗所创的“五禽戏”，以自然界动物的行为活动特点为灵感，结合人体经络、脏腑特征编创而成。再如蹴鞠、捶丸、太极等体育活动在表现形式和竞赛规则上，都严格遵循着“天人合一”的哲学原理，体现了东方体育文化的独特智慧。其次，我国传统体育始终遵循不断突破积极进取、坚持不懈越挫越勇的奋进精神。自强不息、勇于开拓是中华民族自古以来坚守的，武术、跑步、蹴鞠、捶丸等体育活动都体现古人坚韧不屈、勇于突破的顽强毅力，以及对“生命在于运动”理念的实践贯彻。同时，中国传统体育崇尚的是内外兼修的体育精神。比如太极拳，不仅讲究外在形式的和谐美感，还注重内在精神意境之典雅，即“形美感目、意美感

心”，使得武术运动不仅能够强化身体素质，还能修身养性，净化心灵。最后，我国传统体育在精神内涵和行为方式上都表现为对道德礼仪和德育教化的高度尊重和严格遵守。

### 传承与发展：体育精神的当代弘扬

我国体育精神内涵丰富，源于中国古人丰富的社会生活实践，符合国人的思想价值观念，能够作为强大的精神动力与思想源泉支撑我国体育事业不断创新发展。但随着体育国际化趋势不断深入，体育文化与经济生活的关联日益密切，出现了部分体育运动员违法乱纪的现象，同时各种体育运动和赛事越发侧重于对竞技的胜负和经济效益的高低，而忽略了运动员自身生命健康以及运动礼仪道德。因而我国体育精神的传承与发展对于当代中国体育事业发展至关重要。

体育精神在当代的传承发展必须结合当代社会和体育事业发展实际状况，以继承和弘扬为基础，创新与发展为要求。要充分发挥社会各界力量，加强对传统体育精神的深度挖掘

和两面弘扬宣传。其一，国家体育总局、各大体育院校、社会各大体育团体要形成合力，共同致力于体育精神的深度全面挖掘与学习。相关部门应当加强相关研究并出版成书进行社会面普及，将传统体育文化以电子数据形式进行建档保存、保护和传播，提高体育精神在学校和社会尤其是体育界的影响力。其二，学校尤其是体育院校要积极主动开展体育精神的教育教学活动和管理改革。其三，广大体育工作者和运动员所在的管理机构与团体部门要对成员进行专门的体育精神教育培训。在日常训练中不仅要着眼于运动员成绩的突破，还要注重对运动员体育道德、综合素质的教育提升，切忌背离体育运动修身养性和强身健体的初衷。

此外，体育精神也需要与时俱进，革故鼎新，紧跟时代社会发展步伐进行创新发展。第一，要推陈出新，汲取符合时代要求的部分进行弘扬发展。比如在注重发扬传统体育道德遵循的基础上，追求体育运动的竞技成果，更多发挥体育活动的养生保健价值。相关部门和管理团队要对运动员身上所彰显的体育精

## 吉安城控集团纪委开展酒驾专项整治

为进一步严明纪律规矩、强化警示教育，吉安城控集团纪委近日开展了“酒驾醉驾”专项整治及背后的“四风”问题工作，坚持多措并举、统筹推进，从细节抓起、纪律严起、制度管起，推动酒驾醉驾专项整治工作取得实效。

抓实抓细教育预防。该集团纪委督促各部（室）、子公司认真组织干部职工学习《中华人民共和国道路交通安全法》等有关法律法规，签订《拒绝酒驾醉驾承诺书》。通过廉政党课、宣传提醒、转发典型案列等方式，以案释法、以案明纪，要求全体干部职工自觉抵制酒驾醉驾行为。

严肃监督执纪问责。集团纪委主动对接交警部门，核查公司干部职工因酒驾醉驾受到行政处罚未及时向组织报告的情况；对检查发现的5起酒驾醉驾行为，党纪政务深挖酒驾醉驾背后可能存在的“四风”问题，引导党员干部、公职人员自觉增强纪法意识，知敬畏明底线。

扎实做好“后半篇文章”。通过下发一批监察建议书，督促各部（室）、子公司加强严禁酒驾醉驾的宣传警示教育，做好对员工“八小时外”的监督，通过经常性开展谈心谈话活动，做到时时有人提醒、处处有人监督。

据了解，吉安城控集团纪委将以此次专项整治为契机，进一步压紧压实监督责任，推动集团党委落实全面从严治党主体责任，驰而不息纠治“四风”，对酒驾醉驾行为时刻保持“零容忍”；同时，倒查酒驾醉驾背后的违纪违法问题，深挖彻查背后是否存在违规公款吃喝、违规接受吃请等现象，并要求全体干部职工坚决杜绝酒驾醉驾，共同维护国企干部职工的良好形象。（郭俊）

# 我国体育精神的当代传承与发展

邸 洁

神和行为表现进行奖惩。第二，要利用现代科技和文化产业创新体育精神的弘扬宣传形式。比如将彰显体育精神的历史典故、典籍记录以电子产品的形式展示在传统文化数字博物馆、体育文化节、体育运动赛事各处，实现对大众潜移默化的影响。或者将体现体育精神的符号、文字口号、图案广泛印制在各种大小体育运动场所、文旅基地或运动员服饰、运动品牌中。第三，密切联系广大群众日常生活娱乐实践，提升龙舟、摔跤、武术等传统体育文化的社会普及度，鼓励举办各种形式的传统体育比赛活动和交流活动，促使人们在日常生活娱乐中全面感受传统体育文化中彰显的团结协作、修身养性和强身健体的追求。

体育是社会发展和人类进步的重要标志，是综合国力和社会文明程度的重要体现。国家体育事业和体育实力事关国家强盛和民族振兴，新时代为了进一步加快建设体育大国和体育强国，必须加强对体育精神的传承与创新，不断深化体育改革和更新体育理念。（作者系中国药科大学体育部讲师）