

科学规划 擘画城市发展新蓝图

本报全媒体记者 杨碧玉

城市，是贯彻新发展理念的重要载体，是构建新发展格局的重要支点。近日，南昌市《九龙湖区域竖向工程（优化）专项规划》获审议通过。竖向规划理念，就是要坚持生态理念，打造宜居、韧性、智慧城市，努力把城市建设成为人与人、人与自然和谐共生的美丽家园。

新难题——新区高标准 高品质建设倒逼出新规划

城市建设，规划先行。竖向工程专项规划，是指城市开发建设地区为满足道路交通、地面排水、建筑布置和城市景观等方面要求，对自然地形利用、改造、确定坡度、控制高程和减少土方等进行的设计。

“简而言之，就是充分利用自然地貌特征，依山就势进行城市规划。”南昌市自然资源和规划局相关负责人表示，九龙湖区域作为南昌市中心城区西拓南延的桥头堡，是展示南昌城市形象的重要名片，经过近十年发展，空间格局逐步形成，路网框架基本定型。但原有规划总体按照平地开发模式设计，不太考虑地形地貌因素，这样建设速度虽快，但随着城市的快

速发展，新的问题随之而来。比如，自然山水、环境保护、竖向工程规划管控等不够精细；道路、场地建设大量填挖土方，余土到处堆积，影响景观环境；九龙大道作为贯穿南北的重要且最早建设的道路，基础标高偏低，导致该区域整体竖向标高偏低，未完全体现城市坡地特色。

市委、市政府高度重视，提出要找准问题、精准施策，推动该区域高标准、高品质开发建设。按照“安全为基、依山就势、保树绕村、少挖少填、分类平衡”五大原则，突出生态底色，在营造九龙湖区域缓坡丘陵地貌特色景观上下功夫，绘就南昌践行绿色发展理念的国土空间规划蓝图。

新思路——开门纳谏编制规划

建设人与自然和谐共生的现代化，必须把保护城市生态环境摆在更加突出的位置，科学合理规划建设城市的生产空间、生活空间、生态空间。

2022年3月，《规划》编制正式启动，明确要坚持生态优先、绿色发展的规划理念，注重优化城市国土空间开发保护格局、功能和空间结构，对区域发展进一步塑形铸魂、精雕细刻。规划人员多次实地踏勘，对

该区域现状重要斑块、设施廊道、古树乔木等要素上固定位，收集大量一手资料；运用无人机倾斜摄影、机载激光雷达等高科技辅助手段，快速采集高清航空影像和三维激光点云数据，制作高清晰大场景三维模型等新型基础测绘资料，为规划提供基础数据。

“我们走访了该区域多家建设工程施工单位，从余土堆积原因、回收利用方式及运输成本等方面，广泛听取意见建议，最大限度保护生态环境，减少土方产生总量，使规划在节约政府投资的同时，兼顾未来开发主体的实际诉求。”南昌市自然资源和规划局相关负责人表示，规划团队开门纳谏，充分融合设计团队、专家学者、市民群众等各方建议，全力解决竖向规划遇到的各类难题，最终由规划、交通、市政、园林和测绘等领域专业人员组成规划团队，提出竖向工程综合解决方案。

新面貌——节约建设资金、留住古树乡愁

《规划》提出，将九龙湖区域打造成微丘缓坡特色地貌片区，并根据地貌现状分类施策：对未建区域的道路、场地、景观重新竖向规划；对在建区域的道路坡度、安全

底线等方面提出优化方案；按照堆土所在用地类型，提出主体多元、分类处置的余土处置策略；结合海绵城市建设，最大限度保留坑塘水面，预留调蓄水体，提升区域生态环境，增强城市韧性；通过129个竖向管控单元导则，落实竖向管控要求。经过优化，该区域总填挖土方量减少3106万立方米，就地消解堆土1365万立方米，节约工程投资18.65亿元，减少村庄拆迁面积约110万平方米，城市基础设施建设投入整体减少约10%。

“南昌生米老街具有鲜明地方特色，《规划》对其传统建筑和历史环境要素完整保留。九龙湖西区有近50棵具有保留价值的古树，《规划》增加区域变坡点、降低局部道路高程，既维持了古树现有生长环境，又为当地留下历史记忆和美丽乡愁。”南昌大学城乡规划教研室主任周志议说。

“这是一次大区域范围、多专业协同的竖向规划编制，为全省微丘缓坡地区的规划建设提供了可借鉴、可推广的经验。”省国土空间调查规划研究院城乡规划设计分院副院长张宇波表示，《规划》通过对现状水系、植被和特色村庄的保护，彰显九龙湖区域自然山水特色风貌，避免“千城一面”，展现城市生态底色。

致敬最美基层民警

正月初十，当人们还沉浸在春节的喜庆氛围中，萍乡市公安局刑警支队刑科所的法医们就投入一起命案的取样和检验工作，领头的就是副所长易志强。

案件发生不分时间、地点、环境，这就要求法医第一时间抵达现场。无论严寒还是酷暑，白天还是黑夜，18年来，易志强出勤疑难复杂现场800余起，独立受理法医物证案件1500余起，出具无差错检验鉴定书2000余份。大量的鉴定被法庭采用作为审判证据，检验结果为案件的侦破和诉讼提供了技术支持。

为生者权，为逝者言，是法医的职责和使命。少年时代，一名关于法医的新闻报道让易志强印象深刻。从此，当一名“神探”，发现真相，解密现场，在他心中埋下种子。医学院临床医学专业毕业后，易志强考入萍乡市公安局成为一名法医。“没想到学的是医，还能转回来当警察，法医带给我很大的职业满足感。”易志强的言语中，充满了对法医职业的热爱。

因为热爱，所以坚守。法医工作苦脏累，经常要面对惨不忍睹的凶案现场和变质腐败的生物检材，不仅要有强大的心理素质，还需要专业性加经验性。在一次次看现场、一次次重建现场中，易志强积累了丰富的办案经验，成为全市法医技术带头人。2009年他负责DNA实验室建设并担任负责人以来，全市现场生物检材发现、提取、检出水平有了大幅度提高，DNA数据库达10万人，每年受理案件1200起，该实验室成为省内不多的可以开展骨骼、微量、复杂混合样本的实验室之一。

在同事眼中，易志强爱思考、肯钻研。2017年，上栗县发生一起蒙面人持械围殴公务人员案，由于现场除一个蒙面人的面罩外没有更有价值的物证，侦查工作陷入僵局。易志强通过分析前期技术人员检验结果，认定这个面罩由两个男性的脱落上皮混合形成，这样的检材一直是DNA专业难点。他通过采取小点粘取、分层取样、先轻后重的取样方法，从1平方厘米大小的面罩上取了90个检材，终于成功检出一个未知男性DNA数据，专案组根据这条线索进行深挖，成功摧毁了这个恶势力团伙。

爱一行、干一行、专一行。易志强积极探索新的技战法，为攻克许多疑难案件提供了重要线索和依据。通过运用新型技术信息排查，成功破获跨度长达15年的芦溪系列抢劫强奸案、15年前的出租车司机被杀积案。他带领技术人员发明了《法医物证提取工作法》，填补了行业空白，被国家知识产权局授予实用新型专利。他历时2年，优化了传统的骨骼DNA检验方法，该项目在江西公安信息化活动中被评为科技创新项目，在省内多个地市推广。

“每一次勘验，都关乎当事人的切身利益。做好群众工作，回应群众期盼，这是我们法医的职责。”18年来，每当找到新的证据，真相浮出水面，那份成就感就会点燃他心中的激情，“这是我的初心，也是我一生的快乐。”易志强说。

易法医的「神探」情结

——记萍乡市公安局刑警支队刑科所副所长易志强

本报全媒体记者 胡萍



水天一色

2月6日，萍乡市玉湖湿地公园，水天一色，美景如画。近年来，萍乡市不断扩大湿地保护面积，推动山口岩水库、萍水湖、玉湖、莲江等生态湿地的建设和修复，为市民营造了良好的人居环境。

特约通讯员 李桂东摄

金融“春风”劲 企业底气足

全省农商银行助力企业跑好开年“第一棒”

新春伊始，位于上饶市横峰县的江西金丽轮配电器有限公司车间里一派红火繁忙的景象，工人们正有条不紊地赶制一批电子元件，一台台生产机器开足马力运转，以便尽早出货发货。

“这次资金支持太关键了，年初公司订单量同比增长20%，急需补充资金采购原材料。”江西金丽轮配电器有限公司负责人介绍，“横峰农商银行的贷款资金审批速度很快，有了这些资金的支持，原材料及时集中采购到位，为抢抓订单进度，公司已将开工日提前到大年初四，力争实现开门红。”

江西金丽轮配电器有限公司是横峰县域专业生产配电开关控制设备、电力设施器材的龙头企业，从年前向农商银行提出200万元的贷款申请，至贷款资金审批到

位，横峰农商银行仅用一周时间就解了企业的燃眉之急，让企业在新的一年里吃下发展“定心丸”。

为助力企业跑好“第一棒”，按下“快进键”，去年末，江西省农村信用社联合社就召开了专题会议，指导全省86家农商银行、2300多个支行网点、2.5万名员工和1.4万个金融服务站，深入践行“服务暖行”战略，点燃离大地最近、与百姓最亲、跟小微最亲的干事激情，以开展新春走基层、客户翻番工程、城区支小支微普惠授信、园区千行进万家等活动为抓手，重点对接地方主导产业、优势产业、特色产业和中小微企业、个体工商户等各类市场主体的资金需求，持续加大信贷支持力度，切实实现“真金白银”的投放为企业生产复工加油鼓劲、保驾护航。

航。数据显示，截至2023年1月末，全省农商银行各项贷款余额8282.45亿元，较年初净增160.05亿元，同比多增4.42亿元。

人勤春来早，奋进正当时。从企业到园区，从工厂到田间，从线下到线上，全省农商银行正以百舸争流、千帆竞发、万山红遍之势，开足马力、铆足干劲助力企业发展。安义农商银行走进江西铝博会，主动对接铝型材及门窗行业企业，为企业客户提供“安易贷”“小微易贷”“财园信贷通”等专属融资方案；乐安农商银行与南昌乐安商会共迎新春、共谋发展，围绕解决家乡在外创业人群融资痛点，深化“银商”合作，创新金融产品；高安农商银行针对城区、农区、社区、工业园等不同客群，四区并进、整体推进，把普惠金融服务送

到企业身边，切实让企业少跑腿、享便利；弋阳农商银行金融专员化身网络主播，开启“新春直播带货”模式，在微信直播间为客户推介信贷政策和金融产品，短短2个小时，共计超1.4万余名观众“走进”直播间，受理贷款申请73笔……

小微企业是国民经济的基本细胞，小微活、就业旺、经济兴。新的一年，全省农商银行将全面贯彻落实党的二十大精神，认真按照省委、省政府的决策部署，坚决扛起“金融铸军”龙头银行担当，坚持支小支微、做小做散，不断加大贷款投放力度，深入落实减费让利政策，持续推动小微企业贷款“增量扩面、提质降本”，为推动我省经济实现质的有效提升和量的合理增长贡献金融力量。（刘铮）

大干快上建项目 争分夺秒拼经济

新建区奋力实现一季度精彩开局

新春伊始，万象更新。南昌市新建区认真贯彻落实各级经济工作会议精神，特别是南昌市委“一季度精彩开局”重要要求，踔厉奋发、勇毅前行，大干快上、敢闯敢拼，在各领域保持强劲发展势头，在春节期间不停工、不停产，奋力实现一季度精彩开局，为全年经济社会高质量发展打下坚实基础。

千方百计促生产，项目建设不停歇

春节期间，新建区四套班子集中开展“周末亲清行”常态化联系帮扶企业活动，深入新建经开区等地实地走访企业，倾听企业诉求、协调解决实际问题，持续推进营商环境优化升级。该区通过上门走访、发放用工补助、推行错峰休假等措施，引导重大重点项目不停工、不停产的9个项目日均投资额超2000万元，一季度固投预计增长17.8%；同时，梳理敲定了总投资1361亿元的252个重点项目，包装储备了

70个专项债项目，专项债需求超60亿元。

同时，该区积极鼓励重点企业在春节期间不停工、不停产，以及规模以上工业企业期间增产。辖区企业维科技术建设了首条钠离子动力电池生产线，江西力暖等在建工业项目加快竣工投产，全区1月申报规模以上工业企业5家。春节期间，该区规模以上工业企业日均开工率超75%，1月至2月规模以上工业总产值预计增长12%。

1月12日，该区打响了招商引资开门红“第一枪”，举办了一季度项目集中签约活动，共签约项目25个，总投资额354亿元，其中“152”项目6个。春节期间，该区举办了“心系家乡、共谋发展”“三请三回”系列招商活动，达成意向投资项目11个，总投资额17.8亿元，收集有效招商线索39条。

多措并举促消费，市场回暖不停步

春节期间，该区紧盯房地产市场，全力以赴促销售、去库存，推出了“新春惠民

购房节”，房地产销售迎来开门红。春节期间，房地产销售面积和套数均位列南昌市第一。其次，该区紧盯新能源汽车等大宗商品市场，拿出300万元补贴，举办了“暖冬悦购 创享新建”2023南昌（新建）汽车（新能源车）下乡活动暨南昌新建城万达广场满月庆典，200辆品牌燃油车和新能源车乘用车参展，各4S店线上线下联动促销，打好促进汽车消费组合拳。1月，该区汽车销售额突破4.5亿元，其中新能源汽车占45%。另外，该区坚持多措并举，组织开展“乐购新建”“炫彩新建”“迎新春花市”等系列促销活动，并推出了“吃新建菜、来新建过年”等系列乡村旅游新建行活动，春节期间游客接待量、旅游综合收入分别增长380%和320%。

竭尽全力优环境，公共服务不缺位

该区坚持开展雨污分流改造、错接漏接整治，助力城市环境持续向好。该区持续实

施污水处理厂网一体化项目，在完成135个排水单元改造任务后，继续对城区244个排水单元（含在建工地）以及部分市政道路进行雨污分流改造；另外，筹备建设1座公园、2座社会停车场、2条城市及社区绿道、3座休闲空间，同时启动5座公厕提升改造项目。

春节期间，该区积极开展“留才引智”专场招聘会和新建籍返乡学子专场网络招聘会活动。该区组织洪兴大药房、乾照光电等多家企业进入乡镇开展专场招聘活动，提供就业岗位2000余个，收到求职简历116份，初步达成就业意向58人。另外，开展春节假期“不打烊”窗口服务，与企业群众密切相关的窗口服务实行双休日节假日错时预约服务，极大程度方便了市民办事。春节期间，该区提供错时延时服务的区级办事窗口有8个、乡镇级办事窗口有18个，提供预约服务的窗口有25个，共办理错时延时、预约服务事项953件，真正做到了节日期间窗口“不打烊”、服务“不缺位”。（龚娟莉）



2月6日，瑞昌市大唐新区联盛智慧物流仓储园项目工地上，工人们正在向车密集立体仓库内加紧施工。该项目建成后，将构建起业内先进的四维智能管理系统，提高物流整体作业效率，成为智能化、标准化、机械化、无纸化的现代绿色物流园区。特约通讯员 魏东升摄