

# 开好头起好步 奋楫笃行抢进度

## 南昌市土地储备中心全力赴助项目落地见效

南昌市土地储备中心聚焦“项目为先、实干奋进，争分夺秒拼经济”发展主线，加快推进土地收储工作，切实为打造经济发展“全年红”强化坚实的要素保障。

### 土地出让下勤功

“经过核查，这块地已经实现了净地收储。”在西湖区JC504-F17地块，土地储备中心干部正与土地受让人进行现场确认，就项目地块收储边界有无占压、地上附着物是否清零、土壤污染调查、电线迁改及地块周边现状等情况进行最终验收。

项目建设是经济社会发展的重要引擎，是激发市场活力的关键之举。该项目相关负责人高兴地表示，“有地才能推进

项目，我们马上会组织人员投入现场，确保项目不停工、施工不停歇，抓紧让项目落地见效”。

春节后，南昌市土地储备中心第一时间梳理出2023年市本级中心城区第一批拟出让地块，并进行实地踏勘，动态掌握拟出让地块的熟化度，按项逐宗刷新供应进度，助力出让地块早开工、早建设。

### 资产管护出实招

为推动储备资产管理长效化、高效化，南昌市土地储备中心加快探索资产管护运营模式，在资产保值增值路径方面下功夫、出实招，求实效。

新春伊始，该中心干部便奔走于各个

县区，先后查看了解李巷村、沈桥村、联胜村等安置房剩余资产处置及部分储备地块管护推进情况，督促属地政府抓紧梳理上报各镇、村安置房需求，按照南昌市征迁安置政策，及时申请办理房源调配手续，以便加快安置房剩余资产处置盘活工作，及时回笼建设资金。

梳理已收储未交付土地，做到“成熟一宗，交付一宗”，全力以赴加快交地进度，做好入库储备土地管护，高效推动2023年10505.53亩土地交付工作进度。据悉，为强化储备地块监管力度，该中心今年将借鉴杭州、成都、昆明等地经验，探索试行政府采购第三方物业公司管护模式。“通过分区分片、经费包干管护方式，

进一步强化收储土地市级统一监管，让储备地块实现有效监督。”资产管理科负责人冯鹤华介绍。

紧跟2023年南昌市棚户区改造规划，完善城区功能配套，让老旧小区旧貌换新颜；分批分步骤完成540宗微型地块梳理处置，补齐城市功能短板；做好扬尘源头地块防尘网覆盖措施，守好一方“蓝天白云”……南昌市土地储备中心抢抓项目收储进度，认真践行“一线”工作法，努力推动土地储备报批、征收、收购、前期开发、入库管理、供应出库、成本核算等全流程闭环管理，不断优化净地交付流程，积极推进储优做精、精准供地，为南昌高质量发展提供有力的要素保障。（朱正文）

## 红谷滩区临川商会成立

2月11日，南昌市红谷滩区首家异地商会——红谷滩区临川商会成立。该商会的成立，在南昌市红谷滩区和抚州市临川区之间架起了合作之桥、友谊之桥、发展之桥，给在昌的临川籍企业家们搭建了一个共叙乡情、共享资源、共谋发展的沟通交流平台。目前，商会共有会员106名。

“在商会的带领下，我们将把红谷滩区当作‘第二故乡’，积极参与红谷滩开发建设，以红谷滩为支点，为大南昌都市圈建设献计出力。”南昌市红谷滩区临川商会首届会长邹细军说。

据了解，红谷滩区工商联在商会筹备期间，给予了大力支持，今后将进一步做好商会会员的“贴心人”，架好商会与政府部门之间沟通联系的“连心桥”。“我们将积极开展工作，密切服务企业，全心为企业办实事、办好事，全力支持企业做强做优做大；主动为临川区与红谷滩区之间开展全方位、多领域的交流合作建言献策、搭建平台，推介好临川，宣传好红谷滩。”红谷滩区工商联相关负责人说。（罗成 郑博清）

## 黄马乡开展《信访工作条例》宣传

为进一步增强群众法治观念，近日，南昌县黄马乡社会治理办联合辖区派出所、司法所以及各村（居）委会，在乡综治中心开展了《信访工作条例》宣传活动。

活动现场，工作人员通过发放宣传资料、讲解展板内容、现场解答等形式，重点突出宣传《信访工作条例》及依法逐级走访、网上信访等知识，全方位、多角度向群众解释信访程序、信访受理等问题，引导群众依法维权，合理表达诉求。据了解，活动发放各类宣传资料2000余份，为群众解答疑问100余人次。

通过开展宣传活动，让辖区群众对《信访工作条例》有了更直观的认识，进一步增强了群众的法治意识，营造了办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的良好法治环境。下一步，该乡还将通过宣讲、专题学习和知识竞赛等方式，持续推进《信访工作条例》的学习和宣传，推动辖区形成学习宣传贯彻《信访工作条例》的浓厚氛围。（艾军）

## 昌邑乡优质服务保春耕

当前，正是春耕备耕的好时节。为保障农户春耕生产用油需求，日前，南昌市新建区昌邑乡积极与中石化南昌新建分公司协调沟通，双方联合开展“服务春耕生产 助力乡村振兴”送油下乡活动。

在昌邑乡上河口分场，村民们一早就在田间等着加油车的到来。“本来要到乡里去加油，跑来跑去很麻烦。现在好了，油车直接开到田里来，便宜又省事。”看着一台接一台的农机加满了油，村民们个个喜笑颜开。

“随着春耕备耕工作有序开展，农户生产用油需求持续攀升，距离乡远的地方加一次油来回就需要一个多小时，因此我们开展‘送油下乡’活动，让农户在田间地头就能加到放心的柴油，进一步提高春耕生产效率，降低农业生产成本。”昌邑乡党委委员闵秋萍说。

据了解，接下来昌邑乡政府还将积极作为，在春耕时节村民用水、用电方向发力，用心用情用力解决村民在农业生产过程中遇到的急难愁盼问题，不误农时，全力以赴推进春耕生产工作。（钟宏瑜）

## 深圳为寻乌打造一支“永久牌”医疗队伍

赣州市寻乌县位于江西东南部，地处赣、闽、粤三省交界，医疗资源相对落后，原来一些稍重的病情，当地居民往往要驱车一两百公里，到周边的赣州、梅州市区医院看病，非常不便。自深圳市与寻乌县建立支援合作关系以来，深圳通过派出医疗专家长期驻点，提高寻乌当地的医疗水平。同时，寻乌积极派出医疗技术骨干赴深进修学习，共同打造了一支广受好评的“永久牌”医疗队伍。

为之前我女儿找赖医生看过，效果特别好，所以我今天也过来找赖医生看看。”在小县城也能找大城市医生看病，市民吴先生对此心怀感激。

吴先生口中的赖医生叫赖英哲，是广州中医药大学深圳医院（福田）的一名主治中医师。去年8月，他来到寻乌县中医院开展帮扶。在赖英哲看来，寻乌县虽然缺乏先进的医疗设备，但中医却不受此限制，容易在基层推广。

“我想在半年之内把我掌握的技术留在这边，提高他们的诊疗水平，更好地造福寻乌人民。”怀着对老区人民的感情，同样来自广州中医药大学深圳医院（福田）的推拿科主治中医师刘中迪准备对寻乌的同仁们倾囊相授。

双向奔赴 人才融湾提水平  
2021年9月，深圳市卫健委与寻乌

## 五陂镇：厚植清廉沃土 擦亮廉洁底色

近年来，萍乡市安源区五陂镇纪委立足本土特色，挖掘传统文化、红色文化中的廉洁元素，探索“警示教育+红色教育+家风教育”同频共振模式，不断夯实清正廉洁思想根基，推动廉洁文化建设走深走实。

加强廉政教育，敲响廉洁从政“警示钟”。该镇强化警示教育，深化以案促改做好“后半篇文章”，组织全镇党员干部观看警示教育专题片，通报典型案例，用身边事教育身边人，让广大党员干部吸取案

例教训，引以为戒。利用主题党日活动，把纪律教育学习有机融入党组织生活中，增强纪律教育的严肃性、针对性、有效性。

整合廉政资源，打造清廉文化“根据地”。该镇持续挖掘辖区内丰富红色资源、廉洁文化资源，建设“宋侃夫生平事迹陈列馆”“初心馆”“乡贤馆”等一大批群众生活圈内的廉洁阵地，推出红色廉洁文化旅游线路，让清廉文化真正“活”起来、“动”起来，形成全域覆盖、多元传播的廉洁文化矩阵。同时，定期组织党

员干部分批到党性教育基地参观，接受廉洁文化的熏陶，永葆清廉本色。

推进家风建设，培养家庭监督“廉内助”。五陂镇充分整合妇联、学校等多方资源，定期开展廉政家访、“家庭助廉”宣讲会，邀请家属参观廉政教育基地，深入了解干部的家庭和生活情况，广泛听取家属的意见建议，帮助排忧解难，组织20余名青年干部家属签订《家庭助廉承诺书》，充分发挥“廉内助”作用，以清廉家风涵养党风政风。（杨勤）

## 神泉乡廉洁文化入脑入心

“这支队伍有着铁一样的纪律，他们有着坚定的理想信念和坚强的革命意志，浴血坚持到最后，后被人们称为‘铁军’。”这是莲花县神泉乡棋盘山村为前来旅游的客人讲解棋盘山村红色故事的开场白。

神泉乡棋盘山民族村是湘赣边三年游击战争的重要战斗区域，省级文化名村。近年来，神泉乡充分利用棋盘山村深厚的红色文化底蕴，深入挖掘提炼本土红色文化主题，围绕弘扬革命先辈坚定的理想信念和坚强的革命意志这一主线，在棋盘山村建设了垄上改编陈列室、村史馆、烈士纪念碑、民族文化体验馆、红色农家乐餐厅等一系列文旅项目，并使之成为全县廉洁文化教育基地和廉洁文化建设示范点。2022年神泉乡棋盘山列为江西甘祖昌干部学院教学点。

与此同时，该乡将红廉文化、民族文化和产业基地有机融合，建立黎族特色民宿，串联百亩柚子基地，打造了集红廉教育、观光采摘、休闲娱乐为一体的“红黎石冲”景村，潜移默化传播清正廉洁之风，收获大批点赞、转发和分享。在项目实施前，突出民主监督、村民议事、村务公开，广泛听取群众、人大代表的意见建议；在项目建设过程中，村民、人大代表全程参与决策、施工、监督，确保每个项目的廉洁性。

“闻其香，感其形，悟其道。下一步，我们将切实提升廉洁文化针对性、感染力、参与度，打造独具特色的本土廉洁文化品牌，进一步弘扬崇廉拒腐社会风尚，让廉洁文化入脑入心，让党员干部不敢腐、不能腐、不想腐。”神泉乡党委书记李敏芳说。（朱丽）

