

产权交易上平台 农村资产“活”起来

新余全域推进农村产权交易体系建设

本报新余讯（全媒体记者邹宇波 通讯员廖裕）“现在每年不仅有9000元的土地流转分红，还能在家门口务工，每月有4000多元的工资。”4月13日，新余市仙女湖区河下镇挡头村村民邹水生告诉记者，去年村里将荒山流转给企业经营管理，以“公司+村集体+农户”的方式发展村集体产业，带动村民就业增收。

近年来，新余市聚焦深化农村土地制度、农村集体产权制度改革的重点难点问题，大胆创新，采取“政府搭台+市场唱戏”，建成由市到村垂直联网、覆盖全面的农村产权交易市场体系和服务平台，推动

农村产权流转交易公开化、透明化和公平化，探索出一条实现农业增效、农民增收、农村繁荣的新路径。

新余市提出“建制县区独立建+功能区合作建”的农村产权交易市场建设新思路，通过政企合作，建立完善“市级统筹、公司运作、层级分工、互联互通”的农村产权流转交易信息网络，实现全域农村产权交易中心全覆盖。同时，成立振兴农村产权运营管理有限公司，为各类农村产权流转交易提供服务。目前，该市农村产权交易累计挂牌1359笔，挂牌面积达8.4万亩，成交811

笔，成交金额超1亿元，实现农村资产保值增值。

新余市突出数字赋能，建立农村资产数据库。充分利用农村产权交易中心整合大数据的优势，对农村集体资产交易信息进行线上集中展示，吸引各地客商前来竞拍，盘活农村闲置资产。推行大数据全覆盖，让数据多跑路、群众少跑腿，提升农村集体资产交易效率，产权交易签约时间由1个月缩短为1周。同时，针对农村集体资产产权不清晰以及发包合同不规范、租金过低、拖欠承包款等问题，全面开展清理，并对所有合同注册登

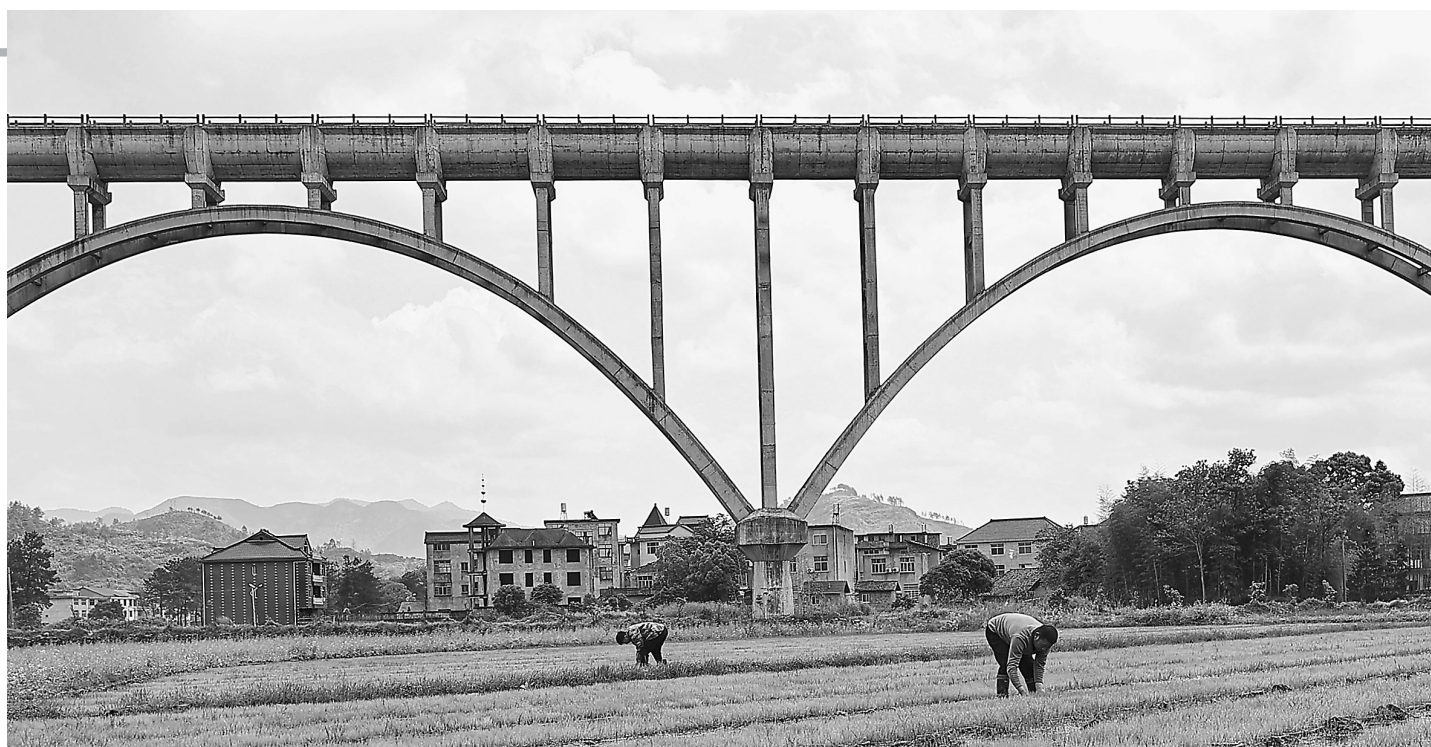
记，建立电子档案，明确每宗集体资产的“身份”。截至目前，共纠正各类问题合同6200多份，清理后合同期内累计可增收约1.36亿元。

此外，该市还在政策引导、规范管理、服务保障上下功夫，推动农村产权交易平稳健康发展，让归属清晰、权能完整的农村资产资源“动”起来、“活”起来。通过出台农村产权流转交易市场管理办法，加强交易监管，有效避免产权交易纠纷，并成立农村土地承包仲裁委员会，为产权流转纠纷调解仲裁，切实做好农村流转服务。

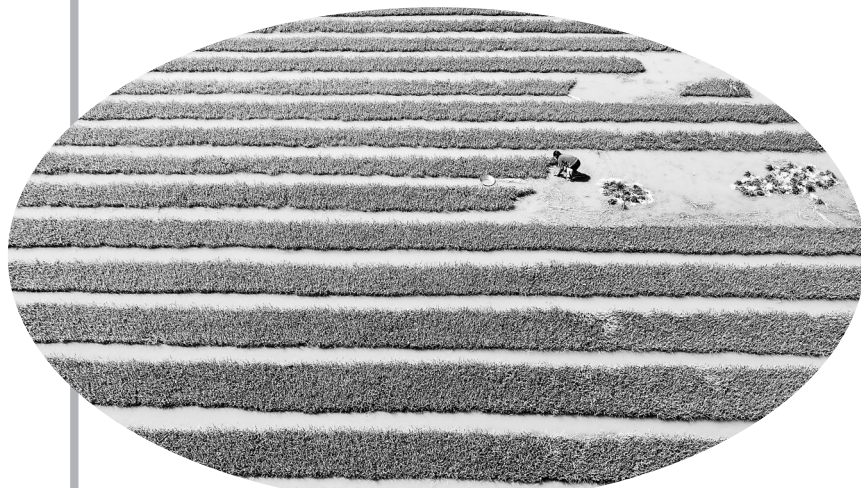


4月18日，游客在辣椒园采摘新鲜辣椒。万年县从资金投入、基地建设、市场开拓等方面加大扶持力度，推动生态蔬菜产业发展，促进农民增收。 特约通讯员 徐声高摄

春来农事忙



4月12日，种植户在进行秧苗田间管理。上饶市广丰区依托地形和水源优势，发展水稻种植产业并成立农业专业合作社。 本报全媒体记者 徐铮摄



▲4月17日，农民在早稻田里起秧苗，准备移栽大田。连日来，金溪县因地制宜采取机械、人工等多种方式，抢抓农时栽插早稻。 特约通讯员 邓兴东摄



▲近日，永新县崖雾茶厂的千亩茶园，茶农们抢抓时节采摘春茶，供应市场。 通讯员 刘平华摄



4月17日，农业机械专业合作社社员驾驶农机在进行水稻机插。目前，高安市进入春耕关键时期，当地农民抢抓农时栽插早稻。 特约通讯员 周亮摄

鄱阳湖进入最佳通航水位

本报九江讯（全媒体记者凌瀚 通讯员徐会刚）受近期降雨影响，鄱阳湖水位持续上涨，通航能力得到进一步提升。目前，万吨级船舶进入鄱阳湖畅通无阻。

“这艘集装箱船，现在可以满载进出鄱阳湖。枯水期间，这种集装箱船只能装载不到一半的载重量。”在鄱阳湖入长江口，湖口县港航海事行政执法大队航运海事科科长崔树荫指着正在行驶的船舶告诉记者。

俯瞰鄱阳湖入长江口水域，水面变得宽阔，曾经大片裸露的滩涂被完全覆盖。从进出鄱阳湖船舶状态来看，许多大型船舶实现满负荷运载。目前，每天进入鄱阳湖满载万吨级的船舶10余艘，崔树荫介绍：“当前是鄱阳湖最佳通航水位，等水位上涨至16米，受桥梁限高影响，我们将启动汛期水上交通管制。”

今年我省进入汛期后，鄱阳湖水位出现明显上涨，4月6日8时，鄱阳湖标志性水文站星子站水位涨至11.01米，鄱阳湖湖口至吴城航道维护水深也由枯水期的2.3米升至5.5米，可满足万吨级船舶进出鄱阳湖吃水线要求，是船舶航行的最佳水位。

2023中国·浮梁买茶节开幕

本报浮梁讯（全媒体记者李政昊）4月18日，2023中国·浮梁买茶节在浮梁县高岭中国村开幕。

开幕式现场，“千古风华，盛唐茶脉在浮梁”“千年茶乡，传承创新在浮梁”“千载梦圆，乡村振兴在浮梁”“千秋茶韵，共话发展新浮梁”等四个篇章的文艺表演，生动展现浮梁悠久的茶文化历史以及浮梁茶产业、文化、科技融合发展的特色之路。中国国际茶文化研究会授予浮梁“千年茶乡”称号，中国茶叶流通协会、中国农业科学院茶叶研究所发布多项浮梁茶团体标准和企业标准等。现场还举行“浮梁茶推广大使”授聘、浮梁县乡村振兴产业招商签约与新茶饮供应链签约等活动。

据悉，2023中国·浮梁买茶节持续至4月28日，主要内容包含新茶饮供应链对接会、浮梁茶宴、浮梁买茶节摄影大赛等。

党员冲锋一线显担当

近日，在上栗县金山镇金水河防汛防灾巡查监测线上，一支由党员干部“贴心网格员”、志愿者组成的防汛防灾志愿服务队伍正在对管辖区域内的山塘水库、中小河流和地质灾害隐患点进行巡查、排查和动态监测，保障人民生命财产安全。

今年，受强降雨天气影响，我省提前进入汛期。连日来，为全面做好应对极端天气及防汛备汛各项工作，切实保障人民群众生命财产安全，金山镇提早谋划、主动担当，积极组织党员干部对全镇范围内山塘水库、中小河流、水沟水渠、涵洞、地质灾害隐患点等情况进行了全面排查，及时修订完善防汛应急预案，加强巡查和监测力度，组织专业技术人员对水坝水闸进行检修。

“我们投入1100余万元资金提升改造水利设施，修缮山塘水库6000余米，储备木桩、编织袋、篷布、手电筒、雨衣、雨鞋、排水泵、救生衣、救生圈等防汛应急物资50余套。先后派出40余人次对重点防汛区域开展常态化排查和清淤。”金山镇副镇长张贤德表示。金山镇将严格落实防汛24小时值班值守制度，积极对雨情、水情、汛情、险情发展动态进行密切监测，加强山洪灾害预警设施的维护，根据属地划分落实分包包片、责任到人原则，对全镇山塘水库、地质灾害点等危险区域进行划分，压实工作责任，力争百姓安全度汛。（崔招金）

寻乌：农特产品融湾进食堂

同饮一江水，同食好山珍。4月18日，“深圳市平湖街道2023年消费帮扶采购寻乌县优质农产品”交付仪式在深圳市龙岗区平湖街道举行，深圳市和寻乌县相关工作人员参加活动。

在大家的共同见证下，首批来自寻乌县的丹溪大米、食用油、木耳等农特产品与街道机关食堂顺利完成交付，开启了老区农特产品的“湾区餐桌之旅”。深圳市龙岗区平湖街道作为寻乌县丹溪乡的对口支援合作街道，两地双方进行了帮扶项目对接，让来自寻乌县的农特产品走进平湖街道机关食堂餐桌，便是其中一大亮点。

据介绍，此次平湖街道机关食堂第三方供应商已完成以丹溪天紫富硒苗米为主的寻乌扶贫农产品采购，采购品类包括大米、食用油、干货、灵芝等品类，总采购金额达30余万元，有力促进了寻乌县农特产品的融湾步伐，对拉动两地长效对接合作有着积极意义。寻乌县以此次优质农特产品进食堂为契机，再次升级了寻乌县农特产品融湾的模式，为后续更多优质农特产品进入到深圳各大机关单位食堂提供了一个良好开端。（王宏伟 徐金星）

持续拓宽普惠金融服务

当前，正值春耕备耕之际，九江银行抚州分行党委全面优化普惠金融服务，着重关注春耕备耕农户的融资难题，让金融活水精准灌溉春耕备耕，切实增强金融服务。统筹乡镇种植户，全面覆盖行政村。九江银行抚州分行党委不断提高普惠金融的覆盖面和服务能力，深入各个乡镇，覆盖各个行政村，发放宣传单、悬挂横幅、面对面讲解普惠金融政策，让农民熟悉信贷优惠政策。同时，安排工作人员下至各个村委会进行摸排调查当地水稻种植大户现状，小到几亩地，大到上千亩，以小规模“整村授信”为载体，对春耕备耕经营主体提供“便捷、灵活”的授信信用平台，上门服务为每个行政村的春耕备耕工作注入“金融底肥”。

诚心诚意办实事，金融服务暖民心。“九江银行线上申请贷款太方便了，在家里申请，马上就有工作人员上门来办理，申请下来了想用就用，不用时在手机上一点就还了，九江银行的服务就是好。”抚州市临川区上顿渡乐家村种植大户胡先生竖起大拇指说道。胡先生去年春耕时向该行申请贷款用于购买植保无人机，今年春耕时，该行继续为胡先生发放贷款用于购买化肥。九江银行抚州分行党委还推出线上信贷产品“稻香贷”，满足农民春耕备耕特色化需求，从农户线上申请到放款有专人对接，所有流程均可上门申请办理，快捷又灵活，助力春耕备耕工作有序开展。截至今年3月1日，九江银行抚州分行授信7700余万元，普惠水稻种植户315户。（吴霞）

优化营商环境 助力民营经济发展

今年以来，南昌市青山湖区充分发挥统一战线人才荟萃、智力密集、联系广泛的优势，科学统筹各方资源，进一步优化营商环境，凝心聚力助推民营经济高质量发展。

聚“同心”，提升学习参与度。青山湖区围绕“两个健康”主基调，持续抓好民营经济人士思想工作。同时，充分发挥非公企业党组织的战斗堡垒作用，聚焦“商圈”等新兴领域，打造人才驿站、党员示范店、红色加油站、流动党员驿站等功能平台，将党建优势

转化为发展优势。

暖“民心”，提升市场活跃度。青山湖区组织开展“亲清茶话会”，建立联系交流对接机制，畅通与民营企业沟通交流渠道。同时，采取清单管理、集中交办、限时办结、督查问效等措施，帮助解决生产发展中的现实问题，助力企业提信心、稳预期、增后劲，有力激发了经营主体发展动力活力。今年一季度，青山湖区共新登记经营主体10941户，其中企业1978户、个体工商户8963户，同比增长114.98%，市场活跃度大幅提升。

送“真心”，提升服务满意度。青山湖区深入开展“千名干部助万企”活动，用心用情为企业提供服务政策宣传、纠纷处理、人才招聘等服务。畅通企业融资渠道，今年成功向企业给予授信额度28.04亿元。成立区民营企业商事纠纷调处中心、商事案件审判专业团队，快速调处化解涉民营企业纠纷案件。对接企业人才需求，今年一季度，组织开展了35场招聘会，1千余名大学生和技能人才与区相关企业签订就业协议，切实增强民营企业满意度和获得感。（宋叶）

高安：让群众最多访一次

纳入年终考核，实行每月打分制、年终考核制，每月信访工作例会及时通报初次信访办理的分值，确保以机制的完善倒逼初次信访办理工作的落实。今年以来，高安市初次信访一次性化解率达96.3%，群众满意率达93.18%。

信访工作的根本目的是解决问题、化解矛盾。高安市完善常态化矛盾纠纷排查化解机制，发挥各地矛盾纠纷调处中心、乡镇信访联席会议多元化化解矛盾纠纷的作用，建立职责清晰明确、议事规则规范有序、解决问题行之有效的工作制度，确保各专项工作组信息互通、配合密切、形成合力，做到“小事不出村、大事不出镇、矛盾不上交”。同时，成立社会治理集成联动中心，依托“信访打头、调解为主、裁决止纷、诉讼断后”的多元化解矛盾

访模式，有效整合公安、法院、检察院等社会治理资源，健全联动联调机制，最大限度调动各方积极因素，切实解决好涉及面广、群众诉求强烈的信访问题，让群众最多访一次。今年以来，高安市社会治理集成联动中心共受理群众信访事项13件，办结13件，办结率100%。

此外，高安市坚持畅通社情民意表达渠道，搭建“阳光信访”平台，引导群众从走访向“网访”转变，通过高安政务网、微信公众号等手段，受理网上投诉，依托信访信息系统进行分类处理，规范网上流转办理和动态监管等工作流程，确保网上信访办理质量和效率，让数据多跑路，群众少跑腿，实现民情问题“线上线下”互联互通和“一站式”调解处理。截至目前，高安市今年网上信访149件，按期办结率达99.52%。（刘雨婷）