

春到田间看耕新

种出好粮 卖出好价

——看万年县如何既让耕者得实惠又让食者有口福

本报全媒体记者 洪怀峰



农户用无人机施肥。 通讯员 赵德稳摄

4月24日,在万年县石镇镇大新村万亩高标准农田里,种粮大户黄福德用无人机为刚种下去的禾苗喷洒肥料...

黄福德全程实现水稻病虫害绿色防控,是我省重点粮食主产区万年县,以市场为导向,推广生态种植,满足消费升级需求...

优种源,让粮食种得好

只要种出好粮,就能卖出好价,这是种粮大户程仁宗这两年的最大感受。程仁宗是万年县裴梅镇荷桥村农民...

“赣晚籼38号和野香优莉丝两个优质稻种进行种植。”“赣晚籼38号和野香优莉丝品种亩产约在1200斤,我种植了300亩...

在万年县,类似程仁宗这样的种粮大户有1000余户。万年县农业农村局产业发展服务中心党支部书记陈化寨向记者介绍...

“我们为做好农业‘芯片’,每年投入100万元,筛选1至2个新稻种,计划到2025年培育出4个优质新品种。”

“我们为做好农业‘芯片’,每年投入100万元,筛选1至2个新稻种,计划到2025年培育出4个优质新品种。”

2025年要培育优质新稻种走向产业化种植的达5个以上。陈化寨向记者透露,万年县采取“联农带动”策略,推广以“公司+合作社+基地(农户)”的“订单式”利益联结机制...

“稻田的水稻品种、插秧日期、田里的肥力、水位,以及水稻生长情况等,通过实时监控平台,传输到万年县农业农村局管理部门。”

亮品牌,让粮食卖得好

“稻田的水稻品种、插秧日期、田里的肥力、水位,以及水稻生长情况等,通过实时监控平台,传输到万年县农业农村局管理部门。”

记者手记

老百姓要想“吃好粮”,就得农民“种好粮”。万年县牢牢把握粮食消费升级带来的机会,在农业供给侧结构性改革中,积极探索以工业化思维来种粮...

现代产业园,陈化寨向记者介绍,为了让粮食卖出好价,必须保证粮食品质,打造叫得响的品牌。目前万年县农业农村局牵头与电信公司合作研发了“优质万年贡米订单种植服务监管平台”...

“作为世界稻作起源地之一的万年县,还有广为流传的一段故事。据《万年县志》记载:“早在南北朝时期,皇帝南巡,途中梦见江南有‘千斤冬瓜,寸长大米’...”

用工业化思维来种粮

建从原粮到成品、产区到销区、田间到餐桌的“大粮食”“大产业”“大流通”格局。值得一提的是,万年县还大力引进与扶持一批粮食生产、购销、储备、加工于一体的龙头企业...

且米质非同一般,便速回朝呈报皇帝。皇帝听后大喜,当即传旨江西衙门,代耕食,岁贡纳贡。”万年贡米由此得名。

这个故事为万年县打造优粮品牌,提供了丰厚的叙事素材,万年县已举办了四届大型“稻作文化表演展示推介”活动,吸引了像山东鲁花集团有限公司(以下简称“鲁花”)这样的粮业巨头。

“好故事就是软实力,万年贡米不仅是一种产品,更是一种文化。目前市场上的大米价格在每斤2.5元到3元之间,我们生产的万年贡米每斤卖9元左右,定位走高端路线。”

刘峰坦言,好山好水好生态是种出优粮的自然禀赋,江西作为中国南方粮食主产区,很多县市值得投资,但“鲁花”更看重万年县富有特性且不可复制的稻作文化,特别是该县千年历史的稻作文化系统...

而万年县则看中了“鲁花”覆盖全国的销售网络。目前,万年县发挥粮食龙头企业的引领示范作用,进行延链补链强链,助推万年稻米产业继续向标准化、产业化、品牌化方向发展。

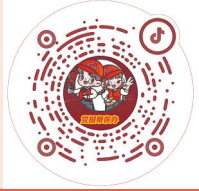
“每百斤稻谷的价格在150元至190元之间,高出国家粮食最低保护价20元至60元,扣除种子等种植成本,优质稻订单生产每亩可增收300元以上。”

“鲁花”覆盖全国的销售网络。目前,万年县发挥粮食龙头企业的引领示范作用,进行延链补链强链,助推万年稻米产业继续向标准化、产业化、品牌化方向发展。

“鲁花”覆盖全国的销售网络。目前,万年县发挥粮食龙头企业的引领示范作用,进行延链补链强链,助推万年稻米产业继续向标准化、产业化、品牌化方向发展。

党报帮你办

第 595 期



欢迎关注“党报帮你办”抖音号和今日头条号。你有投诉困难,我们帮办帮问。

一吐为快

别让“酒店刺客”刺痛游客的心

陈璋

平日每晚100多元的酒店客房涨到800元,300多元的客房涨到2000元...近日,受明星演唱会和大型展会影响,南昌市外来客流激增,住宿价格也坐上“过山车”,被网友吐槽为“酒店刺客”。

从表面上来看,这些“酒店刺客”虽然在客人订房时明码标价,并无欺诈。但人们的不满,更多来自这些酒店只是抓住机会宰客,在服务并未有任何提升的情况下,其涨价的幅度远远超过了合理区间。

在当下最为热门的“网红”城市淄博,当地政府为了维护来之不易的旅游市场,近日专门发出“限价令”,明确在“五一”假期前后,全市范围内对宾馆酒店客房价格实行涨幅控制措施...

近段时间,南昌好不容易有了一波热度,越来越多游客来到这里打卡。在即将到来的“五一”假期,又将迎来一波客流高峰。笔者希望,相关部门要加强市场监管,让“酒店刺客”不再刺痛游客的心;酒店行业也要珍惜眼前的宝贵机遇,勿让一时的小利影响了长远的发展,共同树立南昌的旅游品牌。

《被挪作他用的车位何时归还》 追踪

还“位”于民 清理整治占用乱象

本报全媒体记者蔡颖辉 本报4月11日《被挪作他用的车位何时归还》曝光车位被占用改建洗车房的问题,引起相关部门重视,南昌市政府分管城市领导要求城管部门及时全面清理整治违规占用停车位乱象,还“位”于民。

“我们要求各县区(开发区)城管执法部门全面排查整治地下停车场违规改建问题,主要包括擅自改变停车场使用性质、违章搭建、乱圈乱占等行为。”南昌市公安局交通管理局红谷滩交警大队一中队也给“豪迈”汽修厂下达整改通知单,要求其在规定时间内自行拆除占用车位的建筑,恢复车位原状。

不仅是城管部门出手,南昌市公安局交通管理局红谷滩交警大队一中队也给“豪迈”汽修厂下达整改通知单。一中队负责人表示:“根据相关法规,我们会同城管执法部门共同对改作他用的车位进行清理整顿,并限期恢复用途。”

助力春耕 志愿团为农户“充电”

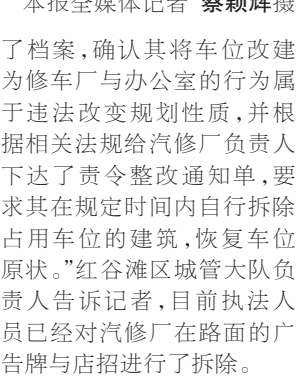
本报全媒体记者徐黎明 “谢谢镇里的农技志愿者,帮我的插秧机装上北斗辅助驾驶系统,通过使用发现,这样的插秧方式不仅有利于水稻生长,还能够减少病虫害的发生。”近日,萍乡市排上镇的种植户向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映。为提升农机社会化服务水平,该镇组织农技员、“田秀才”“土专家”等成立农耕服务志愿团,在镇内开展

增设长椅 居民休憩更加舒心

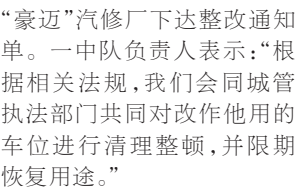
本报全媒体记者陈璋 近日,家住南昌市青云谱区岱山街道君湖社区的居民万斌向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映,小区有了休闲长椅,居民休憩更方便了。此前,君湖社区网格员针对南昌文明城市创建工作在小区内走访,许多居民反映,早晚出来散步、老年人买菜回来,都没有合适的歇脚地方。为解决这一问题,社区在合适点位增设了15张休闲长椅,占地面积小、利用



拆除“豪迈”汽修厂的招牌。 本报全媒体记者 蔡颖辉摄



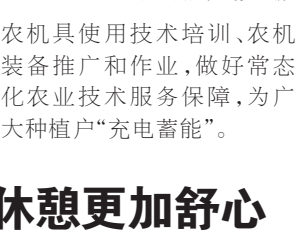
拆除“豪迈”汽修厂的招牌。 本报全媒体记者 蔡颖辉摄



拆除“豪迈”汽修厂的招牌。 本报全媒体记者 蔡颖辉摄



农技员向农户介绍插秧机。 通讯员 谢奎摄



居民在长椅上休憩。 本报全媒体记者 陈璋摄



居民在长椅上休憩。 本报全媒体记者 陈璋摄

民心桥变“伤心”桥

修水县重点民生项目南门景观桥烂尾背后

本报全媒体记者 付强 实习生 付文

“县里要建景观桥,飞架修河南北两岸,助力民生与经济腾飞...”2013年,当这则消息传出时,修水县社会各界满怀期待。因为这座南门景观桥不仅可以连接新老城区,缓解交通压力,给群众出行带来便利,还可以提升城市品质。然而,多年过去了,这个县重点民生项目却尴尬烂尾,成了给城市添堵的“伤心”工程。

记者调查发现,该项目之所以停摆,更多缘于有关部门监管缺位。

盼了多年的大桥仍未通车

修水县老年人协会地掷球馆坐落在风景如画的修河河畔,球馆隔壁正是在建项目南门景观桥。“我住在城南,每天骑车30分钟来城北打球。如果景观桥通车,只要10分钟就到了。”李奶奶话音刚落,又有老人围到记者身边诉苦:盼了这么多年,这座桥都没通车,给百姓出行带来诸多不便。

据一名退休干部张先生介绍,早在2013年,修水县旭嘉和实业有限公司(下称旭嘉和公司)拿下了修河两岸新城区的一块地,着手开发“欢乐海岸”房地产项目,并对外承诺要建设一座景观桥。然而房地产项目已经卖得差不多了,这座桥却建建停停。

会。再后来,修水县发改委正式立项——大桥总投资约6500万元,全部由旭嘉和公司自筹,桥梁总设计全长474.5米,桥面宽10米,从城南“欢乐海岸”飞跨修河直达城北,定于2019年开工,2020年完工。

恰恰在2019年3月,旭嘉和公司的“欢乐海岸”地产项目火热预售,并将大桥作为卖点。同年3月21日,旭嘉和公司向购房者书面盖章承诺:若“欢乐海岸”项目整体竣工验收后,大桥未投入使用,则客户可选择无条件退房、退款。这一承诺至今未兑现。

4月底,记者来到施工现场发现,该桥主体结构基本完工,但工地上空无一人,建筑挡板、管道散落一地,杂乱堆放的钢筋、模板等也已锈迹斑斑。

不按合同付款引发停工?

一则张贴在南门景观桥入口的《通告》,让记者找到了停工的蛛丝马迹。《通告》内容是:“2020年5月,山东天诚交通工程有限公司(下称山东天诚公司)中标该工程。然而,山东天诚公司总体分包给江西华翔路桥新材料有限公司(下称华翔路桥公司),华翔路桥公司多次无故停工胁迫我司提前借支工程款。后经修水县新城开发建设管理委员会、县住建局多次督促,仍无法复工...”《通告》落款单位是旭嘉和公司,发布时间为2023年4月3日。

“业主单位(旭嘉和公司)不按合同支付进度款,欺骗我们持续垫资,我们才无奈停工的。”4月25日,华翔路桥公司负责人熊信勇坦言,该公司确实是山东天诚公司整体承包了该项目,但他们已经完成了95%的工程量,开发商至今拖欠1400多万元工程款未付;山东天诚公司负责人涂洪会也称,问题的症结就是业主单位不按合同付款,华翔路桥公司拿不到钱引发项目停工。



飞跨修江南北两岸的大桥至今未完工。 本报全媒体记者 付强摄

涉嫌违法转包工程陷僵局

修水县住房和城乡建设局建管股干部李云卫表示,南门景观桥是该县重点民生项目,于2020年开工建设。去年上半年,该项目突然停工,该局调查发现,山东天诚公司涉嫌违反《中华人民共和国建筑法》中“禁止承包单位将其承包的全部建筑工程转包给他人,建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成”的规定,将工程转包给华翔路桥公司。目前,该局已对山东天诚公司立案,但对方一直拒绝配合调查。后来,山东天诚公司把人员撤走了,县住建局无奈只能找华翔路桥公司继续施工。

然而,熊信勇告诉记者,2月24日,旭嘉和公司向山东天诚公司下发《解除合同通知书》,打算重新委托新的施工方承建该桥。熊信勇同意解除施工合同,但旭嘉和公司既不让他带走施工设备和剩余的材料,又不肯花钱购买。现在,他委托了公证处对相关财物进行公证,并打算对旭嘉和公司诉诸法律。

记者了解到,南门景观桥项目跟踪服务单位是修水县新城开发建设管理委员会。在这里,记者等候近1小时,该管委会未就此事作出回应。随后,记者多次拨打该管委会党委书记万友的电话,但却始终无法接通。

记者手记

群众期待不可辜负

翻阅十年来修水县新闻和公开信息,不难发现,但凡南门景观桥有立项、规划、审批、建设等新动向,修水有关各方宣传不遗余力,各怀心思。业主单位不必说,卖房的时候,桥是“宝”,“借桥”卖房赚得盆满钵满,可楼卖完了,桥却成了“草”,不是拖延支付就是资金短缺。而有关部门为了政绩,宣传铺天盖地,好像桥一天就要建成,可到了修桥的时候,却“忘”了监管。就这样,开工日期和竣工期限一改再改,一推再推,导致中标方不负责施工,涉嫌转包被立案,实际施工人停工讨钱,引发多重纠纷,群众10年期盼,望眼欲穿,民心桥修成了伤心桥。悠悠万事,民生为大。大桥迟迟未通车,不仅消磨了百姓的信任和期待,也伤了政府的权威与公信力。希望修水县相关部门能够拿出更积极的态度,化解矛盾,重拾民心,让大桥早日完工,给城市添彩,为居民添便捷。