

# 幸福在家门口触手可及

## 吉州区光明社区为居民提供多元服务暖人心



易永艳

邮箱:1518098306@qq.com  
电话:0791-86849662

孩子的课外辅导在家门口、老人的专业服务送上门、残疾人的就业生活有保障……近年来,吉安市吉州区永叔街道光明社区聚焦小区居民的现实需求,关心、关爱小区老人、小孩、残疾人的生活,全面提升社区服务质量,以安全优质、方便可及的社区服务带来有质感的幸福。

### 童心港湾让孩子乐享童年

近日,走进光明社区童心港湾,一阵欢声笑语。循声来到活动室,困境儿童王安根和伙伴们正在几名志愿者的带领下画画、唱歌、玩游戏。

每个周末到童心港湾参加活动,是王安根最喜欢的事情。王安根的父母一个患有听力障碍,一个患有智力障碍,年幼的王安根也因听力障碍很早就戴上了人工耳蜗,特殊的家庭情况让王安根缺少家庭交流。在光明社区党支部书记、主任陈红艳的印象中,以前的王安根性格腼腆、胆子小,远远碰到人恨不得躲起来。

但如今的王安根不仅性格开朗,活泼好动,还从之前的语言恢复学校转入正常学校读书。活动室内张贴的绘画作品有一半为王安根所作;含苞待放的万年青、一跃而起的鲸鱼、展翅高飞的大雁……一笔一画都蕴含着小小少年对未来的期望与美好想象。

“童心港湾的爱心陪伴与信心辅导,帮助孩子解放了天性,弥补了孩子对家庭温暖的渴望。”陈红艳不无感慨地说。

童心港湾托举着孩子们的童年,让孩子们有了心灵的依靠。去年6月,光明社区童心港湾项目正式运行,社区把童心港湾建设作为关爱留守儿童、困境儿童,解决双职工“后顾之忧”的重要抓手,让爱的种子在童心港湾发芽生根。30多名儿童和王安根一样享受到童心港湾的温暖与关爱。

此外,光明社区还发挥了12支志愿服务团队、2个专业社会组织和乡贤的作用,组成了一支由童伴妈妈、大学生志愿者等参与的志愿队,开展开放日和主题活动等活动,注重孩子的综合素质拓展,增设围棋、书画等课程,开通亲情连线、圆梦“微心愿”、红色诵读暑期托管等活动。



志愿者在童心港湾组织读书分享会。

易永艳摄

### 适老改造让老人舒适生活

蹲便改为坐便,并加装一字型扶手。“有了这个扶手,起身、站立、转身和坐下都比以前方便多了。”近日,走进光明小区黄凤云老人家中,随处可见适老改造的细节。

黄凤云今年60多岁,因肢体残疾常年坐轮椅,家里装修老旧,厨房、卫生间都装了门槛。“以前最害怕一个人在家,去哪都不方便。”黄凤云说,去年,吉州区残联对她家进行无障碍改造,在黄凤云的住宅门口修建了坡道,去掉了室内地面有碍行动

的门槛。“现在我坐着轮椅在家里可无障碍通行,方便多了。”黄凤云开心地说。

“光明社区老年人多、困难群体多。”陈红艳介绍,社区有60岁以上的老人1400余人,其中残疾老人约230人。2015年光明社区依托吉州区残联对社区内持证一、二级(肢体、视力、听力残疾)且生活贫困家庭(建档立卡脱贫户、边缘户或低保户)进行无障碍改造。

“根据每户老人的实际情况,按照一户一方案的原则进行改造。”陈红艳介绍,大部分适老化改造都在卫生间、浴室安装

坐便器、太阳能热水器、浴凳、抓杆、扶手。针对部分特殊困难老人,还额外加装闪光壶、手写板、振动闹钟等。

为了更好地服务老人,光明社区还引进社会组织吉安城市管家助老服务中心,为辖区老人提供上门理发、清扫卫生等低偿服务,并配合社区开展老年人文化娱乐活动。

### 专项服务让残疾人活出精彩

9时,光明小区门口的爱心超市准时营业了,胡建文一边转动轮椅,一边熟练理货。

“来啦,您孙女上回想吃的雪糕补上了,还到了很多新品种,看看有没有想买的……”小区居民郭满秀带着孙女一走进超市,胡建文就热情地打着招呼。

这家30平方米的超市,看起来规模不大,胡建文却经营得格外认真。作为一名肢残患者,长期以来,胡建文难以找到合适的工作。当社区建成爱心超市后,社区考虑到胡建文的情况,第一时间让他来超市上班。“经营超市不仅可以赚钱,每天还能跟邻居聊天。”胡建文感激地说。

光明小区是吉安市第一批保障性住房,有3400余人居住,其中360多名是残疾人。为了让残疾人能够恢复生活自理能力和社会适应能力,街道以政府购买服务的方式,通过服药训练、生活技能训练、社交技能训练、职业能力训练、居家康复指导、就业介绍等服务项目,帮助残疾人融入社区、回归社会。

## 依托社工服务 打造群众“幸福站”

### 相关新闻

本报全媒体记者 陈璋

“感谢政府为我们安排了社工服务,解决了生活上很多困难,孩子可以更好地学习。”近日,南昌市青云谱区三家店街道工作人员和小红星社工再次来到小涂家中时,小涂奶奶激动地说。

去年,三家店街道成立社会工作服务站,由青云谱区小红星社会工作服务中心承接运营社区服务项目,为辖区内的老年群体、青少年群体、低保户群体、残障群体及其他有需要的人员提供精准化、专业化服务。截至目前,该街道共服务建档立卡困难户150户,完成15户重点服务对象的走访活动;开展社区活动19次,受益1000余人次,社工站成为群众身边的“幸福站”。

去年12月19日,按照省民政厅要求,三家店街道社工站开展“推进五社联动”

关爱一小一老”主题活动,家住南莲社区的小涂便是此次活动中被发现的重点服务对象。

小涂今年15岁,1岁时失去了父亲,5岁时母亲改嫁到外地并拒绝履行抚养义务。很快,政府和社会的多方资源对小涂同时展开帮扶。其中,三家店街道民政办为小涂办理了低保,每个月发放715元。小红星社会工作服务中心通过南青基金对接慈善企业家提供帮扶,同时为小涂专门开展线上学习指导,并定时走访,及时了解小涂的心理和学习情况。

在三家店街道,像小涂一样得到呵护的还有不少。社工站积极发挥社会资源链接优势,引进公益机构为辖区双职工家庭解决孩子“没人管、没人接、没人教”的

实际困难。同时,充分发挥综合性服务平台枢纽作用,通过街道社工站和社区社会工作“双社”联动,致力于构建“家校社”共同体,聚焦青少年成长的社会交往需求,关注青少年心理健康建设,相继开展了“心家庭”青少年成长项目、三点半课堂、三原书画社等服务。

除了青少年,社工站还积极开展助老服务。翻开去年的服务台账,“粽叶飘香迎端午,幸福和谐邻里情”“中秋情暖手月饼制作”“银发无忧,智慧助老”……一场场温暖的活动被记录下来。“我们以重大节日为契机,将节日主题与老年人参与相结合,并积极链接相关资源,赢得了老年人的一致好评。”三家店街道社工站负责人表示。

## 管好“菜篮子” 农贸市场换新装

本报全媒体记者 蔡颖辉

农贸市场是彰显民生福祉的“小切口”,与百姓生活息息相关。近年来,高安市不断加大乡镇老旧农贸市场的提档升级改造力度,加速完善相关软硬件设施,着力解决农贸市场的“脏乱差”等问题,全力打造群众满意的“菜篮子”。

“黄沙黄,野茫茫;天没光,去赶场”,这首童谣是过去高安市黄沙古集镇群众赶集的真实写照。黄沙岗镇位于高安市中南部,因其独特的地理位置,历来商贸繁华,古有“小南京”之称,是高安四大传统圩镇之一。原农贸市场始建于20世纪90年代末,建有6个钢结构棚,总面积约3500平方米。受场地及条件限制,农贸市场秩序混乱,管理难度很大,简易钢结构棚年久失修,安全隐患显现,对其升级改造是当地群众的迫切需要。

2021年10月,高安市投资1200万元,对黄沙岗镇原农贸市场升级改造。去年下半年,黄沙岗镇新农贸市场开始试运营。改造后的商贸中心让群众享受到全新购物体验。“现在整个市场不但宽敞明亮,而且分了区,买东西方便很多。”村民刘明开心地说。

“商贸中心建筑面积3960平方米,屋顶采用光伏发电板并间隔透明采光瓦铺设。中心内设有47个商铺、96个经营岛台、108个自产自销区、1个超市,中心

一隅及邻近商户还开设了多家电商平台直播点,服务功能齐全。”黄沙岗镇新农贸市场负责人介绍,与以前老市场相比,现在的商贸中心不仅硬件更新,科技感也十足。

据统计,黄沙岗镇新农贸市场建成使用以来,每逢集圩日,交易中心日客流量达4000余人次,日营业交易额突破22万元,生意日益火爆。此外,商贸中心还积极策划当地农、副、特产品营销活动,助力产品打开销路。邀请当地网红开启直播带货,并结合电商平台大范围宣传推广;线下开展社群团购活动,同时与农家乐、餐饮店合作,整合订单式销售,将特色

农产品送到客户手中,提高销售量和客户满意度。

“多亏了线上销售渠道,现在我商铺每个月的手工挂面销售量比以往增加了不少,销售额多了2万多元呢。”商户黄海莲盘算着月销售清单,灿烂的笑容挂在脸颊。在商贸中心线上线下平台渠道的有力助推下,黄牛肉、腐竹、挂面、豆腐乳等当地农、副、特产品销售火爆。

截至目前,除黄沙岗镇外,高安市新街镇、荷岭镇、石脑镇等地的老旧农贸市场也均已完成升级改造,并投入使用,为广大消费者带去便利,也更加完善了城市的基础设施建设。

## 农庄被征收 十年没安置

### 瑞金市有关部门以建旅游集散中心名义征地,实则开发楼盘



本报全媒体记者 付强

邮箱:307237420@qq.com  
微信号:307237420

### 规划建集散中心 农庄被征收

现年70岁的曾金兰告诉记者,20世纪90年代,瑞金市有关部门及黄柏乡政府鼓励发展旅游业,为此,他和家人购买了8.18亩土地使用权,在老家合溪村家门口办起了一个集休闲、餐饮、住宿为一体的农庄。由于经营有方,该农庄成为当时“一村一品”特色示范产业。

2013年,根据瑞金市有关部门的规划要求,农庄用地要新建瑞金市旅游集散中心,随即被列入征迁范围。曾金兰等人积

日前,瑞金市黄柏乡合溪村村民曾金兰等人向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映,2013年,瑞金市有关部门以规划建设旅游集散中心的名义,征收了他们8.18亩农庄用地。但10年过去了,有关部门至今未见现址安置,且其农庄原址并未建设旅游集散中心,而是盖起了大型商业楼盘。



农庄征收后盖起了大楼。 本报全媒体记者 付强摄

极配合,与瑞金市国土资源局(现自然资源局)、黄柏乡政府等部门签订了《征收迁建安置补偿协议书》。

在拆除农庄之前,合溪村村委会出具了一份加盖公章的《证明》:“山庄界址所有范围经乡村审批同意并交了各种土地规费,山庄范围内界址明确,面积清楚,无任何土地纷争。”

曾金兰称,签订协议后,有关部门对地上附着物进行了补偿,但针对这8.18亩土地,至今未见现址安置。由曾金兰提供的多份反映材料显示,10年来,时任瑞金市领导和瑞金市自然资源局领导多次

就此进行批示,要求妥善处理好选址安置问题,但一直没有得到落实。

### 原址建起楼盘 安置难落实

根据曾金兰提供的山庄红线图,5月初,记者来到山庄的原址,发现这里建设了许多商业楼盘,山庄所在地块被“太阳城·檀悦府”楼盘及道路所占据,这与上述《安置补偿协议书》中明确的“因规划建设旅游集散中心项目而征收土地”内容不符。

通过软件导航,记者找到距离山庄约1公里的瑞金市旅游集散中心,试图找寻

当初负责具体征收工作的瑞金市旅游集散中心片区项目部建设指挥部办公室。但是,该集散中心有关工作人员告诉记者,该中心未实际运营,很多地方处于闲置状态,当初因建设需要成立的指挥部人员早已解散,建议记者到自然资源部门了解情况。

在瑞金市自然资源局,该局党组成员曾春山表示,关于补偿曾金兰等人8.18亩土地的诉求,因其无法提供相关资料,无法查询,暂无更好的解决办法。然而,对于这一点,曾金兰拿出了一沓泛黄的收款收据,证明20世纪90年代前后,瑞金市黄柏土地管理所收取了其1万多元的规划建设费。

对于征收农庄用地而未建旅游集散中心的原因,该局征地办工作人员称:“时间过去太久了,一时难查清楚。”

黄柏乡乡长钟宗贵则回应,当初征迁时,补偿8.18亩土地是当时的工作人员口头与当事人沟通的,没有形成书面材料,加之十几年前的土地政策与现在的政策完全不同,操作起来非常困难,现在只能继续协商解决。

## 党报帮你办

第 599 期



欢迎关注“党报帮你办”抖音号和今日头条号。你有投诉困难,我们帮办帮问。

### 一吐为快

## 规范路边摊 点旺烟火气

付强

近日,深圳市人大常委会对《深圳经济特区市容和环境卫生管理条例》进行修订,从今年9月起,将有序放开路边摊,引发社会关注。在此之前,北京、上海等地也适度放开路边摊,网友直呼一线城市即将飘来“淄博烧烤”的烟火气。

路边摊好似一把双刃剑。一方面,它是城市的民生风景,既可以刺激消费、带动人气,还能解决部分低收入群体的就业和增收问题;另一方面,因路边摊占道经营、乱扔垃圾等痛点屡遭诟病,被许多城市所禁止。得益于淄博“烧烤经济”的出圈,打破了传统的思维定式,城市管理开始重新审视外摆经济的重要性。其实,路边摊与城市管理从来都不是两个对立的矛盾体,只要以方便群众、布局合理、监管有序为原则,制定科学合理的路边摊具体规范与细则,必将有利于恢复城市经济、促进消费增长。

人间烟火气,最抚凡人心。各大城市有序放开路边摊的背后,彰显出城市的温度与包容,标志着城市管理迈出新步伐。期待未来外摆经济与门店经济互为补充、相得益彰,为城市精细化管理与治理“赋魂”“强基”“健体”。

## 共建驿站惠民生

本报全媒体记者 洪怀峰

“我要感谢街道为我们提供免费的休息驿站。”近日,外卖小哥许亮向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映,南昌市青云谱区洪都街道为外卖小哥、环卫工人打造的“洪骑先锋”驿站投入使用,解决了他们在工作临时歇脚、饮水等需求。

青云谱区洪都街道相关负责人介绍,随着数字经济的蓬勃发展,外卖配送员等新就业形态人员越来越多,他们在调研中发现,新就业群体人员因无合适的休息场所,常在路边打盹。为把党和政府的温暖送到外卖小哥



外卖小哥在驿站歇脚。 本报全媒体记者 洪怀峰摄

等户外工作者身边,洪都街道党工委具体承建,整合了青云谱区总工会、城管和执法局等部门资源,共建“冷可取暖、热可纳凉、渴能喝水、累能歇脚”的“洪骑先锋”驿站,让他们共享城市发展成果。

## 免费办证解民忧

本报全媒体记者 陈璋

“一直想去办理健康证,但是要上班没时间,这次镇里免费为大家办证,为我们省去了很多麻烦。”近日,丰城市杜市镇一家餐饮企业的员工向江西新闻客户端“党报帮你办”频道表示。

据悉,为解决群众办证路途远、排队久等问题,推动食品安全“两个责任”属地管理落地见效,杜市镇纪委牵头组织市场监管部门为辖区内110余名食品行业从业人



为群众免费办理健康证现场。 本报全媒体记者 陈璋摄

员免费集中办理健康证,提高了从业人员持证上岗率,为食品安全提供了有力保障。

## 侨资企业送爱心

本报全媒体记者 徐黎明

近日,南昌市新建区侨资企业江西省米宏实业有限公司向兴华社区的“侨胞之家”送来了价值1万元的洗发露、沐浴露、牙刷牙膏、儿童科普书籍、儿童文学书籍等爱心物资。

新建区侨联以“侨胞之家”为平台,依托侨界人才荟萃、智力密集、联系广泛的特点,动员侨界侨眷积极参与社区公益宣传、志愿服务等



侨资企业捐赠的书籍。 本报全媒体记者 徐黎明摄

活动,通过联动互动、共享共融,充分发挥社区侨胞之家桥梁纽带作用。

## 修好路灯易出行

本报全媒体记者 侯艺松

通讯员 李嘉勋 “路灯修好后,晚上回家更安全,串门也方便了。”近日,抚州市东乡区小璜镇横山村黎家组村民高兴地告诉江西新闻客户端“党报帮你办”频道记者。

据了解,横山村黎家组共有131户村民500余人,村路的18盏太阳能路灯年久失修,给村民夜间出行造成了不便,且存在安全隐患。得知情况后,小璜镇纪委监



查看路灯安装情况。 通讯员 李嘉勋摄

督推动横山村召开村民代表会议,迅速推进路灯维修事宜,邀请维修师傅加紧更换相关配件,不到一周时间,18盏路灯又重新亮了起来。