

要素保障 示范扩种

渝水区推进油茶产业高产稳产

本报新余讯（全媒体记者江拓华）日前，记者走进新余市渝水区水北镇琴山村，5000余亩油茶林绿意盎然，油茶果挂满枝头。今年初，林业专家指导我们进行低产改造，最大程度降低了去年干旱的影响，挂果情况好于预期。琴山村委会会计邓志兵笑着说。近年来，渝水区将油茶产业作为农业主导产业，通过要素保障、示范扩种等措施，推进油茶产业高产稳产。高水平保障生产要素。该区积极实

施“良种配良法”，重点推广长林、赣兴等适宜在当地种植的油茶品种，全面推行垦复、密度调整、施肥和科学修剪等关键技术，进行低产改造，促进油茶增产。通过“集中培训+基地实践+现场观摩+现身说法”等方式，对林农进行油茶种植实用技能培训，培养一批懂技术、会管理的油茶专业人才。定期邀请林业专家实地“把脉”，帮助林农解决生产中的实际问题，提出产业发展建议。今年，该区出台《渝水

区2023年政策性油茶种植保险承保方案》，将全区油茶全部纳入保险，增强林农经营油茶抗风险能力。并建立全区油茶资源信息库，逐步实行油茶资源信息监控和动态管理。

高标准推广示范扩种。为破解林地资源不足难题，该区出台《利用村庄零散空地推广种植油茶实施方案》，鼓励利用“四旁”（宅旁、水旁、路旁、村旁）的空地种植油茶，积极盘活农村闲置土地资

源，优化村庄空地使用效率。2022年，该区在新溪、南安等乡镇开展“四旁”油茶种植试点工作，种植油茶6000余株。同时，发挥琴山、西江等油茶示范基地示范带动作用，在全区推行标准化示范种植。目前，该区油茶种植面积达11.22万亩，其中新建标准示范油茶林8.3万亩。此外，该区扎实推进古油茶群落保育和种质创新工程建设、特色育苗基地建设，逐步建成育苗、生产、加工和销售完整产业链。



智能化生产



▲ 7月10日，位于南昌经开区的南昌海立电器有限公司智慧工厂车间，实现了互联网和供应链相协同的高效生产模式，全自动化生产线上最快6秒就能组装下线一台压缩机产品。 本报全媒体记者 李勤摄

▲ 7月10日，南昌经开区科技园江西瑞晟科技有限公司生产车间内，工人们正在智能生产线上赶制订单。近年来，公司实施科技战略，全力打造智能化车间，生产过程实行数字化、智能化，提高了生产效率和水平。 特约通讯员 魏东升摄

爱心直播 助农增收

本报全媒体记者 钟进文

“我们的鲜玉米是当地脱贫户自己种的，使用农家肥培育，绿色无污染，口感又糯又甜。”芦溪县乡村大学生创新创业协会会员方绍员正在直播间卖力吆喝助农产品。近日，在创新创业协会的直播间里，一场以“乡村振兴 助农直播”为主题的线上玉米销售活动火热进行。

“我们接到源新乡石塘村脱贫户曾子喜求助电话，反映他家的玉米丰产却销路不畅，希望得到我们的帮助。”芦溪县乡村大学生创新创业协会会长余善友说，今年57岁的曾子喜身患残疾，和78岁的母亲相依为命。他凭借自己的双手自力更生，先后种植了玉米、西瓜、甜瓜等农产品。了解情况后，协会立即组织开展一场助农直播活动，通过线上渠道销售玉米。

采摘、装袋、称重……协会成员兵分几路前去帮忙。“在大家的帮助下，当天采摘的2300斤玉米销售一空，直播间还预订了5000斤。真心感谢大家对我的帮助。”曾子喜满心欢喜地说。

食用菌产业带富一方百姓

本报全媒体记者 徐立鸣

覆盖，方便储存农产品。”黎川县农业农村局种植股负责人朱绍中介绍。

社草乡社草村一座占地40余亩的旧厂房内，是一排排整齐的菌架。“这个老厂房的高度足够，保温效果也很好，十分适合改造成菌房种植香菇。硬化的地面，也方便布置菌架和工人采摘。”行走在阴凉通风的厂房内，黎川县淼淼生物科技有限公司负责人沈君淦向记者介绍。

走出菌房，映入眼帘的是一间硕大的棚屋。走进其中，透过玻璃窗，可以看见各类现代化的加工设备。打包车间内，工人正将一袋袋浓缩菌菇汁打包装箱。记者拿起一袋，发现尚有余温。“这些浓缩菌菇汁都经过高温杀菌。公司主要为马来西亚的酱料品牌代工，去年产值达1.3亿元。”沈君淦表示，靠着这些年积累的生产经验，黎川也正着手打造本土香菇酱料品牌。

“淼淼公司入驻后，每年能给村集体增收100余万元。”说到食用菌产业的发

展，社草村党支部书记邱春光告诉记者，有了这家企业，村里的香菇从种植到销售都有保障，“我们准备将村里废弃的养猪场改造成香菇种植基地，目前已订购5万个菌筒，计划9月开工。”

22摄氏度恒温恒湿培育，只为鹿茸菇能在330天生产周期内保质保量产出。2019年，黎川县通过招商，引进省级龙头企业——江西祥川生物科技有限公司，并在德胜镇黎明村建设智能化、标准化鹿茸菇生产工厂，提供就业岗位300余个。“目前，公司年产值1亿元左右。6月，二期投产，完全达产后年产值可达3亿元。”祥川生物科技有限公司董事长蒋祥松介绍。

黎明山川，菌棚星罗棋布；梦里江南，旧厂焕发新机……食用菌产业发展不仅盘活了山林资源和闲置资产，更让当地众多百姓实现家门口就业增收，进一步推动乡村振兴。目前，黎川食用菌种植量达7000万筒，鲜菇年产量达27080吨，产值超3.5亿元。

我省举行 2023年“全国低碳日”活动

本报讯（全媒体记者卞晔）7月12日，由省生态环境厅、九江市人民政府联合主办的江西省2023年“全国低碳日”活动，以“线上+线下”的方式在九江市举行。

活动现场举办了“江西省减污降碳协同增效试点园区和试点企业”授牌仪式。其中，江西湖口高新技术产业园区、江西上高工业园区、江西德兴高新技术产业园区硫化工及精深加工产业基地等3个园区被授予江西省减污降碳协同增效试点园区，南昌市奥克斯电气制造有限公司等15家企业被授予江西省减污降碳协同增效试点重点企业。

近年来，我省以“实现减污降碳协同增效”为抓手，持续深化“减污降碳协同增效”新合作，严格落实助推实现“双碳”目标新机制，深入实施环境权益交易新举措，探索绿色低碳试点新模式，积极研究适应气候变化新课题，推动应对气候变化工作取得新成效。

我省高标准打造 林业科技示范基地

本报讯（全媒体记者杨碧玉）近日，省林业科技博士工作站和省林业局永修综合科技示范基地顺利挂牌，标志着我省林业科技示范基地建设迈上了新台阶。

记者从省林业局获悉，近年来，我省围绕林业科技发展需求，按照示范推广、培训指导、产业引领要求，通过自建、租用、合作等方式，高标准建设包括永修综合科技示范基地、余江马褂木大径材培育基地、余江高标准油茶示范基地、进贤湿地松大径材培育基地、进贤薄壳山核桃科技示范基地等在内的多个林业科技示范基地，主推林业科技推广、林农教育培训等，将其打造为新品种引进、新技术推广、新装备展示的窗口和综合平台。

我省林业科技示范基地依托中国林科院亚热带林业研究所、省林科院、江西农大林学院的科技支撑团队，陆续承接或开展中央财政推广、省级良种良法、省林业科技创新等众多项目。如长山核桃良种繁育与丰产栽培技术推广、油茶林高效施肥及水分管理关键技术示范推广、复合微生物菌肥在油茶林中的应用技术示范与推广等项目，另有2个国家重点研发项目获批立项；8个项目列入省重点研发计划“揭榜挂帅”榜单；油茶良种选育与高效繁育研究、经营机械装备研发与示范、精深加工关键技术研发3个专题共13个方向开展竞争性申报立项。

宜春筑牢市场监管安全生产防线

本报宜春讯（林欣）宜春市严守安全底线，扎实开展市场监管领域安全生产工作，安全生产形势持续稳定向好，上半年实现了“零事故、零伤亡”目标。

6月，围绕“安全生产月”主题，宜春市开展市场监管领域安全生产知识集中宣传，营造了“人人讲安全、个个会应急”的浓厚氛围，举办了各类特种设备应急演练活动，切实提升了事故应急处置的能力和水平。同时，该市不断强化执法检查力度，截至目前，全市共出动市场监管安全执法人员2857人次，检查产品质量安全、特种设备生产使用单位2105家次，下达安全监察指令书235份，立案查处157起。

此外，宜春市持续推进“黑气瓶”整治巩固提升行动，加大气瓶充装单位检查力度，推动气瓶充装监督员制度常态化、长效化，规范企业充装行为，引导气瓶充装单位行业自律，上半年共检查企业189家，发现问题隐患40个，现场完成整改37个，限期完成整改3个。

青原区“擂台比武”促振兴

本报吉安讯（全媒体记者刘之沛 特约通讯员彭生苟）“通过‘擂台比武’，大家的优点和缺点全亮出来了，可以重新审视自己的不足。下一步，我们将结合村情，充分利用好自身优势，探索壮大村集体经济的新路子，把产业做大做强。”刚刚参加完擂台赛的吉安市青原区天玉镇桥上村党支部书记肖义沛说。

今年以来，青原区开展以“以赛促学强本领，争当党务‘吉先锋’”为主题的村党组织书记抓党建促乡村振兴“擂台比武”，打出一套“党建+乡村振兴”组合拳，来自全区8个乡镇（街道）的近200名村党支部书记、第一书记及驻村工作队队员参加该活动。“擂台比武”围绕农村基层党建、社会组织党建、微党课等10个比赛项目进行选题，立足建强支部班子、做好“党建+”文章、凝聚党建合力、促进乡村振兴等，以本地本单位实际案例说理，重点讲述破解基层党建难题的做法、成效和启示。



7月6日，南昌市湾里管理局乡村公路蜿蜒起伏，绿意盎然。今年该管理局投入5632万元，进行路域环境整治和路面改造提升，提高公路服务水平、通行能力和安全系数。 本报全媒体记者 洪子波摄

招商公告

一、项目概况 创控大厦位于南昌市进贤县中山大道以西、迎宾大道以南，该建筑地上共18层，总建筑面积约2.7万平方米（含裙楼），规划有会议、宴会及住宿功能。目前，该大楼主体基本完工。 二、招商条件及投资方资质要求 1. 招商条件： (1) 国资控股的或上市的五星级酒店品牌，且能投资装修设计、独立运营管理的法人机构，五星级酒店品牌必须是国内十佳酒店品牌管理公司且酒店集团规模是国内50强的国资控股的民族品牌； (2) 酒店管理公司注册资本大于2亿元； (3) 有五星级酒店品牌使用授权资格，有运营管理能力，有正在运营管理的酒店且运行良好，国有企业优先考虑； (4) 具备投资装修设计能力，酒店投 资装修投资不少于6000万元，须在2024年2月底前完成装修并达到试营业标准； (5) 签订合同前缴纳保证金2000万元，进场施工后1个月内无息退还； (6) 由投资方按五星级酒店标准进行装修设计及施工，竣工验收后，全权对酒店进行运营管理。 2. 招商年限：19年10个月。从2024年3月1日至2043年12月31日。 3. 投资建设：由投资方进行投资并负责整个酒店按“五星级”标准进行设计、施工及购买酒店运营配套的设备及设施，工程竣工经相关部门验收决算后，进贤城投集团及投资方按政府财政决算价各承担50%。 4. 免租期限：5年，装修期及试运营期1年不计租金且不计入免租期限内，免租 期从2025年3月1日至2030年2月28日。到期后，从2030年3月1日起，以每月每平方米13.5元标准按总建筑面积计算租金，每3年递增5%。 5. 租金缴交：每年3月1日一次性支付本年度租金。若投资方延期6个月及以上未缴交租金，视为投资方违约，出租方有权无偿收回酒店经营权，并没收履约金。 6. 租赁期履约保证：免租期过后，投资方需缴交合同履约保证金300万元，若投资方因自身原因需中途退租，该保证金将不退还，用于赔偿出租方。租赁期满，在同等条件下，投资方有优先承租权。 7. 租赁期内，投资方无权向第三方出让租赁合同，否则视为违约。

三、招商报名 在公告期内，有符合以上业态规划范围和资质要求的意向投资方，可携带密封的报名资料、经营业绩及投资规划报名。 报名地址：进贤城市建设投资发展集团有限公司308室 联系人：胡志阳 联系电话：13576288528 (进贤城投官网 http://www.jinxianct.com) 四、报名截止时间 有意向的投资方可在本招商公告发布之日起，10日内(2023年7月22日17:00前)到以上地址报名。 本公司将邀请专家对报名单位资格条件及投资规划等情况进行审核，择优提出意向投资方的建议人选。 进贤城市建设投资发展集团有限公司 2023年7月13日

一、项目概况 创控大厦位于南昌市进贤县中山大道以西、迎宾大道以南，该建筑地上共18层，总建筑面积约2.7万平方米（含裙楼），规划有会议、宴会及住宿功能。目前，该大楼主体基本完工。 二、招商条件及投资方资质要求 1. 招商条件： (1) 国资控股的或上市的五星级酒店品牌，且能投资装修设计、独立运营管理的法人机构，五星级酒店品牌必须是国内十佳酒店品牌管理公司且酒店集团规模是国内50强的国资控股的民族品牌； (2) 酒店管理公司注册资本大于2亿元； (3) 有五星级酒店品牌使用授权资格，有运营管理能力，有正在运营管理的酒店且运行良好，国有企业优先考虑； (4) 具备投资装修设计能力，酒店投