

温暖“赶路人”

——宜春为新就业形态劳动者提供贴心服务

谢文凡

“我们常年奔跑在路上，有个歇脚的地方感觉很暖心。”7月20日，火辣辣的太阳晒得人汗水直流，宜春外卖骑手叶六华完成一个订单后，走进袁州区金鼎小镇的户外劳动者驿站小憩。

在宜春市，像叶六华这样的“赶路人”还有很多。据悉，宜春市新就业形态领域企业有2000余家，新就业形态劳动者有8万余人，主要活跃在交通出行、生活服务等领域，以网约车司机、快递员、外卖配送员、网络主播等为重点。近年来，该市建强各

级工会组织，打通新就业形态劳动者入会渠道，用实实在在的举措温暖“赶路人”。

依托街道社区党群服务中心，盘活城市闲置用房，宜春市设立户外劳动者服务驿站103个，打造一批新就业群体综合性服务平台（站点），并推动楼宇商圈、小区物业、银行网点等服务设施向新就业形态劳动者开放。在服务驿站，沙发座椅、空调、饮用水、微波炉、应急药箱、雨伞等一应俱全，专供户外劳动者所用。

“以前是单独一个人，现在加入工会，

能感受到组织对我们的关心和支持，就像身后有个大家庭。”网约车司机张伟群接受采访时说。

从大处着眼，从细处着手。宜春市大力推行新就业形态劳动者集中入会机制，让他们感受到越来越多的温暖，目前已入会7万余人。该市总工会为550余名新就业形态劳动者免费提供健康体检、为1.7万余名新就业形态劳动者赠送健康保险，举办新就业形态劳动者青年联谊等业余活动，丰富大家的精神文化生活。

新就业形态具有雇佣关系灵活化、工作方式弹性化等特点，但在一定程度上也给从业者的权益保障造成了困难。宜春市总工会通过部门联动，出台《关于维护新就业形态劳动者劳动权益保障的实施方案》，就劳动定额、计件单价、订单分配、抽成比例等，与行业组织、平台用工企业等开展协商，并推动签订集体协商合同；成立“三师一室”劳动争议诉调对接工作站，向新就业形态劳动者提供法律援助、政策咨询等服务，帮助处理争议案件200多件。

南昌城市主题时尚设计展明日开展

本报讯（刘婧）感受时代变迁，领略不一样的南昌。由江西报业传媒集团会展事业部承办的“洪都繁花 豫章新篇——南昌城市主题时尚设计展”将于7月28日在江西省美术馆开展。该展览将集中展示南昌城市主题时尚设计大赛优秀作品，包括摄影、绘画、文创、视频等，均由全国各大专业设计院校师生围绕南昌文旅资源创作。

为推动南昌文旅产业发展，深挖南昌特色文化，全方位提升南昌旅游品牌影响力，塑造南昌城市名片，展示南昌文旅形象，南昌城市主题时尚设计大赛于2022年10月启动，经过4个月的征集，累计收到来自全国282名作者的457件作品。经国内专家评审及全民网络投票，评选出国画、油画、版画、雕塑、影像、装置、文创、平面设计等共38件参展作品，其中12件为获奖作品。这些作品新颖时尚，以别样的方式和角度表达出创作者对南昌的理解和思考。此次展览将为观众展现全新的南昌形象，让观众感受别样的“豫章新篇”。

据悉，此次展览将持续到8月27日。现场可以领取精美明信片，线上参与互动还能免费领取展览周边精美文创礼品。



博物馆“充电”

7月23日，南昌汉代海昏侯国遗址博物馆内人头攒动，一件件精美的文物展品，让人目不暇接。暑期，前来参观的游客络绎不绝，不少游客带着小孩来这里“充电”，感受汉代文化的独特魅力。

本报全媒体记者 洪子波摄

我省第二批本科、艺术类专业单志愿投档录取情况发布

第二批本科招生分为文史、理工、体育、预科和“三校生”文理类本科录取。本批次总的招生计划数为120343名，文史类计划37934名，含预科计划数1名；理工类计划77624名，含预科计划数1名；体育类计划数4084名；“三校生”文理类本科计划数701名。

参加本批次录取的文史类院校共有669所，投档满额的院校有655所，投档分居前的院校分别是，集美大学552分、集美大学（国家专项计划）549分、昆明理工大学549分、湖南第一师范学院546分、广东警官学院546分。

参加本批次录取的理工类院校共有841所，投档满额的院校有785所，投档分居前的院校分别是东北电力大学546分、皖南医学院531分、天津师范大学530分、广东警官学院525分、成都理工大学524分。

参加本批次体育类专业录取的院校共有107所，投档满额的院校有106所。专业成绩投档排名居前的院校是福建师范大学95.47分、赣南师范大学95.13分、青岛大学95.07分、四川师范大学95.05分、广西师范大学94.93分。

参加本批次“三校生”文理类录取的院校共7所，全部投档满额，投档分靠前的院校分别是江西农业大学511分、江西科技师范大学508分、南昌理工学院502分。今年艺术类专业单志愿招生计划数为2838名，截至目前，已录取考生626名。

省教育考试院有关负责人介绍，由于二本批次录取是本科院校的最后一个录取批次，考生填报志愿较为理性和慎重，公办院校、民办院校与独立学院搭配填报，梯度落差明显，志愿满足率较高。其中，师范、医学、金融类院校投档分数普遍较高。投档分数达到一本控制分数线及以上的院校，文史类有88所（理工类17所）。

据悉，截至7月25日，我省提前批本科（艺术类提前批本科单志愿）、第一批本科和艺术类本科平行志愿的录取工作基本完成，共录取考生87069名，其中，文史类12196名、理工类51569名、体育类322名、艺术类21904名，单独考试1078名。

江西一部小说入选“新时代山乡巨变创作计划”

本报讯（全媒体记者黄锦军）7月22日，从省作家协会传来喜讯：中国作家协会召开“新时代山乡巨变创作计划”推进会，确定了9部重点推进作品，我省作家李伯勇的长篇小说《别人的太阳》入选。

“新时代山乡巨变创作计划”由中国作家协会主办、作家出版社承办，以原创长篇小说形式，聚焦新时代乡村翻天覆地的史诗性变革，多角度展现乡村的时代变迁，为读者捧出带着晶莹露珠、散发泥土芳香的新时代文学精品。据了解，《别人的太阳》还是省作家协会“风起赣鄱”原创长篇小说重点作品扶持项目入选作品，将于8月由百花洲文艺出版社出版。

江西社会责任企业

担社会责任 聚发展力量

2022江西社会责任企业报告

提升交付品质 深耕江西市场

碧桂园在江西今年上半年交付房屋超7000套

“保交楼”是稳民生、稳市场、恢复购房者信心的关键。房地产企业作为“保交楼”的责任主体，要切实扛起责任。碧桂园江西区域出台多项举措，扛稳“保交楼”责任，今年上半年，在赣州、萍乡、九江等地交付超7000套房屋，为江西房地产市场持续注入信心。



修水县碧桂园江湾城实景图

提升服务满足客户需求

交付是幸福生活的开始，碧桂园江西区域认真倾听每一名业主的声音，做到销售签约100%回访、交付组织100%回访、投诉处理100%回访。碧桂园江西区域高度关注客户的全过程体验，在赣州碧桂园天宸的交付现场，业主感受到碧桂园天宸的一站式收楼服务。

一进入项目，工作人员便上前帮助业主进行房屋交付登记，安排专业验房师陪同验房并提供交付快修服务，快速反应，现场解决客户疑虑。从认证签到、地产、物业缴费，钥匙领取到验房，工作人员全程陪同业主对房屋进行详细查验、讲解验房步骤，将业主需求一一记录在册。

一个好的品牌房企必定离不开与之共生的物业服务，物业的品质影响着居住品质。项目交付后，碧桂园依然注重品质提

升，打造了全方位的品质提升计划。依托碧桂园物业集团的标准化管理体系，实现人性化管理、体系化管理和智能化管理。从工地、社区、商业、多元业务等生活场景出发，持续营造并提升业主信赖感、体验感、安全感、满足感以及归属感。

2023年6月28日，克而瑞物管与中物研协联合发布《2023中国物业服务企业综合实力研究成果》，碧桂园服务荣获“2023中国物业服务企业综合实力500强”第一名。

“一切从客户需求出发，倾听客户声音。”邹浩表示，碧桂园坚持创新服务与用心服务，挖掘全生命周期生活方式，在提供高品质产品力的同时，更加注重提供优质社区，满足业主对美好生活的向往。

多项目实现如期交付

交付承载着业主对家的幸福寄托与信任期许，按时保质交付，对购房者来说，重要性不言而喻。德安碧桂园今年3月与6月两批次都做到按期交付，这样的成绩实属不易。

据了解，为保障该项目按时且保质交付，德安碧桂园项目团队多措并举、争分夺秒地推进各项工作。“3月底第一批交付与6月底第二批交付仅间隔3个月，为了保证两个批次都能按期交付，我们多次组织召开保交付策划会议，评估交付各个节点，细化要求，制定倒排工期计划并将责任落实到人，确保各项工作如期落实。”德安碧桂园项目工程负责人万普峰介绍道。

对此，碧桂园江西区域总裁邹浩表示，业主的选择是对碧桂园的信任，也是对公司实力的认可。各项目均将保交付作为工

作重点，以工匠精神对产品精耕细作，层层把关，提升交付品质与服务。

交付是场“大考”，不仅是体现开发企业产品力的重要抓手，也成为其品牌、口碑的重要输出。无论政府、消费者还是企业本身，对交付的关注和重视都在不断升级。6月，碧桂园江西区域的抚州碧桂园悦江府、庐山碧桂园、德安碧桂园、浮梁碧桂园学府里、莲花碧桂园等多个项目实现大规模集中交付，交付新房2278套，交出满意的成绩单。

2022年全年碧桂园全国交付70万套，其中，碧桂园江西区域去年完成18652套房屋交付，同时被推选为“2022江西社会责任企业”。2023年，碧桂园一如既往地全力以赴“保交楼”，兑现对客户的承诺。今年上半年，碧桂园交付房屋27.8万套。

匠心不变兑现产品力

碧桂园在交付的底线之上专注提升产品力，让交付也成为展示房企工程技术、产品品质及整个服务能力的一个端口。

以德安碧桂园为例，在项目正式交付前，碧桂园邀请外部单位对项目进行了第三方评估，评估内容涵盖从底线问题到细节品质的全部内容，设置了800余个检查项。通过外部专业机构的现场“找茬”，发现问题、解决问题、及时整改、快速闭环，有效保障工程的质量及安全，做到按时保质将房子交付给业主。

以工匠精神打造产品力。对于毛坯交付常见的墙面空鼓问题，碧桂园项目部联合客户关系部及监理单位，手拿空鼓锤，每栋楼每面墙逐一排查，将空鼓率控制在较低水平。对于业主关心的渗漏

问题，项目部针对阳台与卫生间进行了严格的闭水试验，其具体做法为在阳台与卫生间处满闭水24小时后，仔细观察渗漏情况，消灭可能的渗漏隐患。据了解，闭水试验实现了每家每户全覆盖，力求零渗漏。

截至2023年，碧桂园已累计为南昌、宜春、上饶、赣州、抚州、景德镇、吉安、萍乡、新余、九江等地带来了90余个人居经典项目。碧桂园将持续以兑现力为准绳，提升交付品质，在江西市场长久深耕。

“保交付是碧桂园在江西生存发展的根基，高品质交付则是未来持续深耕的口碑保障。”邹浩表示，在行业下行期更需坚守责任，匠心不改，为江西人民带来更好的居住体验。



德安碧桂园交付实景图



宜春碧桂园珑明台交付实景图