

# “工业诊所”：精准把脉 靶向开方

## ——全国首个县级中科智汇工场在东乡的创新实践启示

李星华 本报全媒体记者 汤民

### 蹲点调查

#### 个性化专业诊断, 开出纾困解难的“好方子”

全国首个县级中科智汇工场为何选在东乡? 面对记者疑问, 中科(东乡)智汇工场总经理柳海坦言, 东乡地处赣东门户, 这里工业基础扎实、门类较为齐全, 涉及新材料新能源、生物医药、电子信息等13个门类, 建有七大主题产业园, 每年研发及技改投入超30亿元, 且人才政策、营商环境一流, 是中国科学院探索以科技力量推动县域经济发展新路子的重要之地。

2021年春, 中科(东乡)智汇工场落户东乡经开区, 其“工业诊所”通过整合中国科学院各院所的前沿技术转化成果、高层次专家人才、中国科学院投资企业集群, 共享科研仪器和设备等优质资源, 解决企业研发设计、质量控制、企业管理等方面的痛点难题。

两年间, “工业诊所”聘请中国科学院23位院士专家担任“诊所导师”和“企业医生”, 其专家团队深度调研园区规上企业81家, 为企业提供个性化专业诊断, 通过线上线下相结合方式, 匹配各领域专家与企业深度对接, 完成企业创新需求100多项。

对此, 东乡区委主要领导深有感触: “中科(东乡)智汇工场架起了东乡与中国科学院专家团队合作的金桥, 为东乡工业高质量发展打造了强力引擎。”

园区首个与中科(东乡)智汇工场合作的江西彭彩新材料科技有限公司, 经“工业诊所”把脉问诊发现, 企业存在塑料原料降解性不足, 且难以回收利用, 成本居高不下等难点, 中国科学院理化技术研究所及时与企业共建“绿色功能型材料技术联合实验室”。中国科学院理化技术研究所研究员季晔成为特聘专家, 他带领的专家团队结合企业痛点对症下药, 通过改进塑料粒子配方, 提升塑料包装的热封性、降解性和保质期, 并建成原料薄膜生产线, 将生产质量和质量牢牢控制在手中。彭彩公司相关负责人张帅告诉记者: “有了中国科学院这座科技‘靠山’, 企业冲击湿巾等产品包装细分市场全国单项冠军充满信心!” 伴随着科技成果落地见效, 彭彩公司年营收可实现翻倍超5亿元。

#### 双向发力良性循环, 探索产业升级的“好路子”

以科技创新推动企业转型升级, 决定着产业发展的未来。但面对科技革命和产业变革的突飞猛进, 许多地处县域的传统企业往往陷入“不敢转, 不会转”的困境。为此, 东乡双向发力, 一方面积极动员企业接受专业诊断服务, 并设立引导资金, 鼓励企业参与“工业诊所”; 一方面“工业诊所”专家主动服务, 按照“深入企业调研——提出诊断意见——做好跟踪服务”的流程, 帮助企业提升生产、研发和管理水平。

同时, 由企业提供科研试验基地和生产车间, 负责研发、试产等投入, 专家团队负责技术投入和成果转化, 让先进的科技成果走出实验室, 并在生产和市场第一时间获得改进数据, 实现科技创新良性循环。

由当地下岗职工创办的江西金凯新型墙板科技有限公司, 对节能环保创新有着强烈渴求, “工业诊所”在企业问诊过程中发现, 企业获专利14项并拥有现代化生产线, 完全符合高新企业申报条件。为此, 中国科学院生态环境研究中心研究员焦文涛带领团队及时为企业梳理创新成果、整理申报材料, 帮助企业通过国家高新技术企业认定。同时, 针对工厂生产环境提升、生物质燃料更新换代等难点, 提出绿色建材改进方案和升级路径, 为企业打造江西装配式建材示范基地提供科技支持。

“中科(东乡)智汇工场是政府、企业、科研单位共同打造创新平台, 让先进的科研成果源源不断进入企业, 有效破解了企业转型升级的难题, 激发了园区企业创新活力。”东乡经开区党工委书记徐越坦言, 近两年, 发那特机械、永冠科技、



9月4日, 在位于东乡经开区的抚州发那特机械有限公司, 中科(东乡)智汇工场相关专家正在为企业把脉做“诊疗”服务。 通讯员 何江华摄

泰德电子等26家重点企业投入创新技改资金超20亿元, 为东乡工业产业集群发展铺平了道路。

#### 构建三中心一基地, 牵住科技创新的“牛鼻子”

科技创新离不开先进科技源源不断地注入, 以及创新平台的构建和科技孵化能力的培养, 进而营造生机盎然的创新生态。为此, 中科(东乡)智汇工场充分依托中国科学院资源优势, 全面构建三中心一基地——产业大数据管理中心、产业运营服务中心、企业转型升级示范中心和科技展览展示基地发展格局, 为打通产业科技创新链条、孵化产业集群创造良好生态。

两年来, 人们欣喜地看到, “工业诊所”定期举办科技讲座、科技集市, 展示科技成果, 让企业充分了解科技前沿, 寻找合作项目, 对接一流专家。

7月9日至10日, 一场别开生面的科技集市和项目洽谈在“工业诊所”举行。中国科学院院士沈保根等8名院士专家齐聚东乡, 为东乡产业链升级提质、企业技术创新等把脉问诊。5名中国科学院专家不仅介绍了他们的最新科技成果, 还带来了3家与中国科学院合作企业, 架起了企业资源共享、合作共赢的金桥。对此, “工业诊所”科技合作总监邵洋洋说: “工业诊所的目标非常明确, 就是培育创新能力, 孵化产业集群。”

同时, 中国科学院理化技术研究所及时与企业共建“绿色功能型材料技术联合实验室”。中国科学院理化技术研究所研究员季晔成为特聘专家, 他带领的专家团队结合企业痛点对症下药, 通过改进塑料粒子配方, 提升塑料包装的热封性、降解性和保质期, 并建成原料薄膜生产线, 将生产质量和质量牢牢控制在手中。彭彩公司相关负责人张帅告诉记者: “有了中国科学院这座科技‘靠山’, 企业冲击湿巾等产品包装细分市场全国单项冠军充满信心!” 伴随着科技成果落地见效, 彭彩公司年营收可实现翻倍超5亿元。

# “沉睡”资源再“生金”

## ——看安福如何提升工业用地效益

段江婷 本报全媒体记者 董文涛

9月1日, 在安福高新技术产业园区一块80余亩的空地上, 一座标准化厂房拔地而起, 于今年4月引进的联颖科技(安福)有限公司通信线缆项目已完成主体工程建设, 项目总投资20亿元, 建成后预计年产值10亿元, 亩均税收60余万元。难以想象, 这片工业用地在前半年还因前任企业经营不善, 税收几乎为零。

一边是用地指标紧张, 好项目排队等待落地; 一边是部分企业用地供而未用或供多不用, 土地资源处于“沉睡”状态。为解决这一矛盾, 安福县积极探索园区土地高效配置改革, 通过多种方式清退“僵尸”企业, 不断盘活园区闲置资产, 推进“腾笼换鸟”, 为低效闲置土地注入“新血液”, 有效提升了亩产效益。

#### 闲置土地“活”起来

早在十多年前, 落户安福县的液压机制造制造企业就有30多家。经过高速发展期后, 市场竞争越来越激烈, 部分企业技术更新慢、订单量下降、利润越来越低, 导致产业集群度低、园区土地利用率低、亩均税收低。

为摸清全县土地“家底”, 安福县通过实地调研全面排査真实用地情

况, 精准掌握全县园区用地分布、利用现状、合同约定、债权债务等情况, 并出台《闲置(低产)厂房和闲置(低效)用地清理整治工作方案》。

“针对部分企业内生动力不足, 占着厂房资源却无法提供亩均产值贡献等问题, 我们通过四种方式, 最大限度盘活土地资源、盘活资产存量。”安福高新区党工委委员、管委会副主任刘灿然介绍, 对于企业停产且厂区条件较好的, 通过招大引强引进新项目“腾笼换鸟”盘活一批; 对于不符合环保、产业政策以及效益不佳的, 通过倒逼其退出并收回土地政策限制退出一批; 对正常生产但存在“圈大建小”“建大用小”或“建而未用”的, 通过新建标准厂房、扩大生产规模、对外招租等方式促进高效利用一批; 对存在债务债权纠纷且停产的, 通过法院拍卖清退一批。

据统计, 该县共清理闲置土地58宗, 总面积1798.89亩, 其中“腾笼换鸟”盘活635亩, 政策限制退出410亩, 高效利用336亩, 法院拍卖清退417.89亩。

#### “存量”赋能新动力

“存量为发展提供新动能, 是实现项目促发展。今年1至7月, 该县引进亿元以上主导产业项目23个, 完成工业投资72.2亿元, 规模以

化, 安福县出台《关于进一步节约集约用地的若干措施》, 设置了用地项目准入门槛, 在符合产业发展、生态环保规划的基础上, 严格按照项目投资金额、亩均产值、亩均税收分别不低于300万元/亩、450万元/亩、20万元/亩的标准对企业进行供地。

“受益于低效闲置土地清理行动, 我们的项目用地得到了保障。今年上半年, 企业上缴税收达2306.4万元, 亩均税收达40多万元。”泰奕(江西)电子科技有限公司负责人赖志松说。

同时, 该县还积极探索差异化政策, 对188家企业进行综合评估, 根据企业亩均综合效益、安全生产、环境保护、加分项等进行排序, 对排名靠前的企业实施优先扶持、激励提升等政策。

“经过综合评估, 园区将我们之前计划新增的10亩用地, 调整到了产业集群区内, 并扩大到22亩。这既保证了产业园的配套, 又帮助我们扩大了生产。”群安铝业负责人刘小群告诉记者, 企业增加了一条生产线后, 税收实现了翻倍。

安福县为闲置土地赋能新动力, 实现以项目促发展。今年1至7月, 该县引进亿元以上主导产业项目23个, 完成工业投资72.2亿元, 规模以

正是在科技集市上, 江西科诺生物科技有限公司主动对接中国科学院微生物研究所, 高级工程师王志春带领团队通过线上线下交流, 为企业推荐虾青素等多项科研成果并与企业开展联合试验。

8月25日, 记者来到科诺公司, 只见巨型发酵罐里正合成着各种微生物, 其生产的生物肽、酶制剂, 广泛应用于饲料添加、土壤治理等, 但微生物世界浩瀚如烟海, 要在生物合成领域找到最适合的技术路径, 筛选出赢得市场青睐并引领未来的新制剂, 就必须有丰富的微生物品种和最前沿的基因分子技术。对此, 科诺公司负责人胡祥坦言, 加强与中国科学院的合作, 就能优先分享其最新科研成果, 为科诺争创世界一流农业生物技术企业夯实创新根基。

至今, “工业诊所”完成优质科技成果转化项目推荐60多项, 推荐亿元以上合作项目25个, 为东乡推进“开发区+主题产业园”改革, 培育新材料新能源、生物医药等六大产业集群营造了一方沃土。今年1至7月, 园区161户规上工业实现营业收入158.31亿元, 同比增长15.3%, 主导产业科技进步贡献率达70%以上。

### 记者手记:

#### 着力破解企业“不敢转, 不会转”的难题

当前, 传统产业的转型升级进入了爬坡过坎的关键期, 但面对科技革命和产业变革的突飞猛进, 许多身处基层的中小企业往往陷入“不敢转, 不会转”的困境。不敢转, 是因为科技创新没有百分之百的成功率, 尤其是在经济下行压力之下, 有的企业效益不佳, 既想加大创新投入提升企业质效, 又担心创新投入打了水漂, 加重企业负担。不会转, 是因为科技创新是将创新理论和技术应用到生产实践的过程, 有的企业因自身实力不足, 抓不住自身问题的症结, 使企业转型升级陷入进退维谷的窘境。

此时, 引导企业科技创新就需要政府的激励和支持, 而政府最好的支持就是与一流的科研团队合作, 通过设立引导资金鼓励企业主动对接科研团队, 打造政府、企业、科研单位优势互补的创新平台。正如中科(东乡)智汇工场创办的“工业诊所”, 通过院士专家精准“问诊”服务, 为企业转型升级注入强劲动力。同时, 中国科学院专家团队主动走向基层, 让先进的科研成果源源不断进入企业, 并在生产和市场中第一时间获得改进数据, 实现了科技创新的良性循环, 为我国一流科研团队服务实体经济, 走向广阔市场探索了新路, 树立了榜样。

### 一地之见

今年“五一”小长假大量外地游客化身“旅游特种兵”打卡南昌, 把南昌水煮摊围得水泄不通, “到南昌去”成为网络热词, 英雄城“强势出圈”, 进入“人从众”模式。这个暑假, 除了过去的那些江西旅游胜地——武功山、明月山、三清山……继续扮演江西旅游中坚的角色, 一些新晋网红景点也脱颖而出, 在这个夏天, 占据了大部分关于江西旅游的话题, 比如婺女洲、葛仙村、望仙谷, 他们总能凭借一张照片, 一个活动, 屡屡冲上热搜, 江西旅游因为它们不断在“出圈”。

旅游产业被誉为“无烟工业”“美丽经济”, 其在经济社会发展中的地位可见一斑。青山如黛、绿水长流、风景如画、民风淳朴的江西, 天然具有发展旅游产业的竞争优势。从今年春节到这个刚过去的暑假, 种种迹象都表明, 我省与全国各地一样, 旅游产业发展的态势迅猛, 居民出游热情持续高涨。所以, 无论是出现在南昌的“旅游特种兵”, 还是今年暑假假想仙谷的汹涌人潮, 我们都可以清晰地感受到人们对“诗和远方”的新向往、新需求。

都说要做好文旅文章, 就是要探路“流量”变“留量”的可能性, 实现“网红”到“长红”的转变, 而我们非常欣喜发现, 在这个暑假让江西旅游“出圈”的这些景点——葛仙村、婺女洲以及望仙谷, 始终坚持围绕自己特色做文章, 不断用创意去和流量碰撞, 找到一个引爆点, 由此探索出一条持久“出圈”的道路。细究他们能如此坚持的缘由, 我们看到了这些景点背后都有民营经济、民间投资的身影, 也正是民营经济表现出来的活力和创造力让我们感觉到, 要实现“流量”变“留量”、“网红”到“长红”尽管很难, 但还是有规律去寻找并遵循, 有道路可以去探索并坚持。

从美丽风景到愉悦场景, 好山好水的市场竞争力始终未减。游客喜好的变化, 包括从“客位欣赏”到“主位沉浸”、“从全民共享”到“私人定制”。无论是传统景点, 还是新晋网红, 都要主动适应这种变化, 坚持场景为王、场景制胜, 把特色、审美、艺术、流行等元素融入景区景点, 通过互动体验化、个性化定制、跨界融合化, 使旅游场景变得富有黏性和魅力。让传统经典景区焕发新活力, 让新打造景区迅速成为旅游IP, 这都需要创新和活力, 需要更多民间投资的加入。

民营经济是经济增长的重要动力、创新发展的重要主体, 是全面建设社会主义现代化江西不可或缺的重要力量。我们要深入学习贯彻习近平总书记关于民营经济发展的重要论述, 按照党中央、国务院决策部署以及省委和政府工作要求, 坚定落实“两个毫不动摇”, 始终带着感情、带着责任帮助企业解决难题, 为民营经济发展营造良好环境, 让民营经济创新创造活力充分迸发。

我们有理由相信, 在不远将来, 将会有更多民间投资进入我省文旅产业, 用他们的创新和活力, 做足江西的好山好水好水好文章, 持续擦亮“江西风景独好”品牌, 以旅游产业发展的高歌猛进推动高质量发展迈上新台阶。



### 雕刻人生

本报全媒体记者 邹宇波 文/图

秋日, 阳光透过翠绿的樟树, 洒落点点光斑。在分宜县城区的一栋居民楼里, 十多平方米的旧房间, 一张书桌, 一把椅子, 简单朴实的创作环境, 只见83岁的李世慰老人, 左手按着木板, 右手握着刻刀, 正专注地刻着版画。

李世慰自幼患上小儿麻痹症, 行动十分不便, 还没读完小学就辍学了。虽然身体残疾, 但是他热爱学习, 喜欢写写画画, 少年时经常到村里的供销社翻阅报纸, 目光总是被报纸上的版画作品所吸引。18岁那年, 他开始与版画结缘, 自学版画制作, 没有工具, 就用伞骨磨成刻刀, 琢磨了半年, 创作出第一幅版画作品《耕》, 发表在当地的报纸上。此后的岁月里, 他完全沉迷于“黑白世界”, 将版画作为自己的终生职业。

60多年来, 李世慰先后创作了300多幅版画作品, 经常发表在《人民日报》《江西日报》等报刊, 不少作品被江西各大美术馆收藏。如今, 作为新余市非物质文化遗产分宜版画项目代表性传承人, 他经常到县文化馆热心指导学员学习版画雕刻, 带动和影响更多的人加入。

### 横峰志愿者讲好红色故事

本报横峰讯(通讯员李中显)横峰县葛源镇具有光荣的革命传统, 积淀了深厚的红色文化底蕴。近年来, 该镇厚植红色资源优势, 持续加强红色讲解志愿服务队伍建设, 传承红色精神, 汲取奋进力量, 在全镇干部、群众及中小学生当中, 争当红色讲解员蔚然成风。

葛源镇采取以老带新、以赛促进等方式, 强化红色讲解员队伍建设, 引入苏区红歌、快板等形式, 不断提高红色教育的吸引力和感染力, 建成一支业务能力强、综合素质高的红色讲解员志愿服务队。目前, 该志愿服务队常驻人员有32名, 有村里的“五老”人员, 有小学校, 年龄跨度近70岁, 如同红色精神经久不衰, 代代相传。

讲好红色故事是利用红色资源、发扬红色传统、传承红色基因的有效路径, 也是发展红色旅游的内在要求。据了解, 葛源镇建有融合“吃、住、行、游、购、娱”于一体的红色文化培训中心, 每年参观旅游人员达40万人次, 红色文旅已然成为乡村振兴的重要支撑。

扫码看《区域》  
江西新闻客户端专题



期待更多民间投资进入文旅产业

蒋少征

扫码看视频

