

# 优化营商环境 做强主导产业

## ——新建经开区抢抓机遇推动高质量发展纪实

作为长江经济带国家级转型升级示范开发区，今年以来，南昌市新建经开区抢抓国家推动长江经济带高质量发展机遇，紧紧围绕省会引领战略部署和南昌“一枢纽四中心”（综合交通枢纽和区域科创中心、金融中心、先进制造业集聚发展中心、高品质服务业集聚发展中心）“发展定位，加压奋进、乘势而上，瞄准主攻方向，主导产业，做强补齐产业链，提升园区配套服务和优化营商环境为着力点，为南昌提升综合实力和发

### 做强补齐产业链

展能级，全面落实省会引领战略贡献新建力量。

工业是国民经济的命脉。新建经开区充分利用区位优势和发展区的承载空间，紧紧围绕汽车及零部件、新型储能、电子信息等主导产业，大力开展产业链、供应链、创新链精准招商，加快补齐短板弱项，推动产业集群集聚发展。

今年8月，由江西乾照光电有限公司与海信视像科技股份有限公司共同打造

的“海信乾照江西半导体基地项目”落户新建经开区。该项目总投资达10亿元，建成后形成年产800多万片LED外延片的生产能力。

据了解，乾照光电主要从事半导体光电产品的研发、生产和销售，是新建区布局电子信息产业的重点企业。该企业主

要产品为全色系LED外延片和芯片，是LED产业链上游企业。而海信视像则是显示终端企业，在激光显示、ULED、Mini LED以及Micro LED等不同显示技术方面均有产品组合布局。据了解，通过此次合作，海信视像也将成为横游上游芯片、中游模组设计、下游终端应用和云服务的显示企业，实现产品高度垂直一体化。

“与海信合作后，我们的订单和营业额都在逐月增长，相信未来项目投产后，不但能有效提升自身市场竞争力和知名度，还将带动区域经济发展，实现多方共赢。”江西乾照光电有限公司总经理刘兆表示。

今年以来，新建经开区瞄准主导产业，以更高站位、更宽视野、更实举措加大招商引资力度，全力布局产业新赛道。“当前，我们正在重点推进由上市公司投资的维科钠电、南方储能、中国电建等新型储能项目的开工、建设和投产。这3个项目计划总投资超过120亿元、产能约27.9GWh，通过2至3年项目全部建成并达产后，可实现年产值200亿元。”新建经开区党工委委员谭洪波表示。

持续优化营商环境

走进江西力暖高端热能设备新建经开区生产基地，工人们正紧张有序地将产品装上卡车，准备发往海外。从今年8月试生产至今，该生产基地就按客户需求生产了4000余件不同类型的产品。

“这是新建经开区生产基地生产的

第一批出口产品，预计可创30万美元的外汇收入。”面对这些马上就要漂洋过海的产品，江西力暖热能科技有限公司总经理孔新华十分高兴。他表示，非常感谢新建经开区为企业服务工作专班的贴心服务，基地刚落户时，挂点的服务团队主动帮企业代办各类证件手续，协助开通水、电服务，还帮助对接第三方招聘平台，有效破解了企业遇到的各类难题。在相关部门的大力帮助下，企业才能顺利实现边建设边生产，有条不紊地推进项目投产达产。

据了解，新建经开区全力推进“管委会+公司”和“一园多区”管理模式，从开发区抽调精干力量，提升招商引资、项目建设、为企业服务等工作专班力量，做到“无事不扰、有求必应”，精准对接服务企业。同时，大力实施园区主要道路“白改黑”提升工程，加快完善学校、医院、污水处理、变电站等生产生活配套设施，推进园区“二次开发”，真正把园区打造成高质量发展的“强力引擎”。

营商环境是区域发展的核心竞争力。今年以来，新建经开区持续深化“放管服”改革，推行“周末亲清行”常态化联系帮扶企业制度，创新举措优化营商环境，取得了显著成效。

位于新建经开区的江西蓝海物流科技有限公司是一家出版物流为基础的第三方物流企业，形成了城市配送、城际配送、供应链服务、专线配送等多业态、跨

区域的发展布局。该公司为提升仓储能力，于去年11月开工建设现代出版物流中心1号仓库，在今年5月实现主体封顶。其间，该公司申请的建筑工程规划、施工许可都实现了申请即批，目前项目正处于验收阶段。

近日，新建区委主要负责人与相关部门人员走进江西蓝海物流科技有限公司开展“服务纳税企业秋日游”活动，进一步了解企业发展情况，帮助解决实际困难。座谈时，该公司希望尽快完成现代出版物流中心1号仓库竣工验收、规划验收、消防验收，推动项目早投产。现场，相关部门当即回应了企业需求，并表示会安排专人对接，确保及时完成材料的报送和审批。

“这些手续办完后，我们可以尽快实现早投产早见效，给我们企业发展增添了信心。”江西蓝海物流科技有限公司常务副总经理朱永明高兴地说。

据了解，新建经开区主动上门问需于企、问计于企、问效于企，今年以来共收集企业诉求182条，已处理并销号174条，办结率达95%。

“我们将始终秉承为纳税人、企业家服务的理念，不断增强创造性政策执行能力，使营商环境在创新中优化、在优化中创新，积极构建‘亲而有度、清而有为’的新型政商关系，真诚坦荡地同企业家接触交往，促进民营经济做大做优做强。”新建经开区相关负责人表示。

（熊适列）

## 南康线下房博会助力房市回暖

### 成交额超5亿元

“在房博会上能货比三家，又有很多优惠政策，我和家人很快就选中了心仪的房源，我们这个房子，参加优惠活动大概省了8万元。”日前，在赣州市南康区举办的线下房地产业博览会上，刚刚买下一套135平方米新房的市民邱敏高兴地说道。

据了解，在房市利好政策的背景下，为持续拉动房地产消费，提振房地产市场信心，南康区充分利用中秋、国庆人流聚集期，组织开展了大型线下房博会活动，活动采用线上直播和线下展会相结合的方式，进行房源展示和楼盘推介，为广大市民提供看房、买房、置业安居的渠道。

“这几天我们特别忙，接待了很多意向购房者，成交量也比较可观，一上午就卖了十几套。”在某房产公司展位上，一名销售人员说道。为参加此次房博会，参展房企纷纷推出限时购房优惠、特价房、送家电、送物业费等活动，各式促销活动让购房者置业、投资热情持续高涨。

据统计，房博会活动期间共计成交商品房551套，其中住宅497套、商业54套，合计销售金额约5.3亿元。活动成交量创近年来新高，同比2022年上升96.79%，同比2021年上升188.48%。

“我们举办此次房博会，旨在通过‘政府搭台、协会组织、企业参与’的方式，提振楼市信心，全面让利利民，推进房地产业良性循环和健康发展。”南康区住建局相关负责人介绍，今后将继续在重大节假日开展商品房促销活动，同时密切关注市场变化，尽快研究出台新的房地产扶持政策。加快完善住宅小区周边配套基础设施，增加居民幸福感，实现“住有所居”到“住有宜居”。

## 赣州市富硒产业协会正式成立



为促进赣州市富硒产业规范发展，引导富硒主体有序竞争、协同共进，加快提升赣南富硒品牌在市场上的影响力和竞争力，10月18日，赣州市富硒产业协会正式成立。据了解，赣州市富硒产业协会已有235家成员单位，涵盖了龙头企业、科研院所、认证机构等富硒全产业链各领域主体，初步构建起产学研一体、全链条服务、全要素保障的富硒产业集群，助推赣南富硒产业高质量发展。

近年来，赣州市通过抓基地、育龙头、强支撑、拓市场、建品牌等系列举措，着力唱响“赣南硒品”品牌。目前，该市建成富硒产业示范基地140个，认证富硒农产品1207个，培育涉硒经营主体超过600家，19家富硒农业龙头企业品牌入选江西省“赣鄱正品”品牌体系。

陈慧摄

## 国网萍乡供电公司

# 让电网跟着城市发展“跑”

“停车场建有充电桩，办事的工夫汽车也充满了。”9月20日，前来萍乡市行政中心办事的市民李俊为高兴地说。

今年，国网萍乡供电公司在全市行政中心周边两个生态停车场新建2个充电桩，38个充电桩，合计4100千伏安容量，可同时对49辆新能源汽车提供充电服务。

随着城市的发展，用电量的猛增，原来电网布局在城市的变电站10千伏开关柜（以下简称“屏柜”）数量和接入开始变得紧张。今年国网萍乡供电公司全面展开配电网供电提升“123”工程，持续发挥电力专业指导作用，摸排萍乡全市59座35千伏及以上变电站内现有屏柜资源、可扩展能力，对常年10千伏低效线路，通过系统取数、走访等

多种形式，做好专线屏柜利用效率的诊断分析，进行整合优化，城市屏柜资源得到科学配置，利用率大幅提升。

规划上，坚持“宁让电等企业，绝不企业等电”的工作理念，加强与政府相关部门的沟通，推动电网规划与城区发展规划有效衔接，实现“电网跟着城市发展跑”到“电力服务经济社会发展”的转变。

技术上，制定“整合屏柜（更换电流互感器）+扩建屏柜+供区优化”技术措施。综合考虑变电站内部可扩展屏柜可能性，采取低效线路支线化、新建关闭所、更换电流互感器深挖设备供电潜能、优化变电站供区等措施，建立了屏柜资源“动态池”。同时分析现状年在同杆同塔问题，结合线路新建及屏柜

扩建提出屏柜整合方式，提高线路供电可靠性。

管理上，建立屏柜使用“一本账”，及时滚动修编，合理调整安排，统筹屏柜资源整体使用，满足萍乡配电网高质量发展和用户迫切用电接入需求。以萍乡城区变电站为试点，制定屏柜资源盘活思路，对于效能等级不同的屏柜，采取分策实施整合，不断提升屏柜资源利用率，全面满足客户的用电接入需求。

据了解，截至目前该公司已累计整合低效屏柜25个，扩建屏柜40个，更换屏柜电流互感器比20个，屏柜资源利用率达76.05%，较2018年屏柜可使用率上升6.35%，有力满足了城市重要用户接入需求，促进了“服务品质”和“经营效益”的双提升。

（黄兵斌 宁玲）

## 宜春市科学院

# 科研与产业深度融合助力乡村振兴

10月18日，在宜春举行的江西省林业科学院、宜春市科学院2023年乡村振兴成果联合发布会上，宜春市人民政府与省林业科学院签订战略合作框架协议，为江西省林业科学院宜春分院以及博士工作站揭牌，开通了“科技助力农直通车”，还有一批科研成果转化项目签约。

宜春市科学院自2021年组建以来，科研平台得到整合，科研队伍快速提质，学科融合发展和创新更加明显，实现了优势互补、资源互通，有效推动科研成果和科普载体的转化提升。目前，宜春市科学院已挂挂江西省农业科学院宜春分院、江西省林业科学院宜春分院牌。

聚焦乡村振兴，宜春市科学院加强农业、林业、畜牧业等方面的研究，形成了一批优势学科。农业研究主要集中在水稻、油菜、甘蔗、蔬菜等方面，

开展了作物种质资源搜集、作物新品种选育、栽培技术、富硒技术等研究；林业研究主要围绕油茶、毛竹（笋）、落叶木莲等开展良种选育、造林技术推广研究；畜牧水产研究主要集中在能繁母猪、肉牛、黑山羊、康乐鸡等方面开展良种繁育、富硒养殖技术、稻田综合种养研究。

宜春市科学院坚持以技术研发为导向、产业需求为导向，产业发展贡献度为导向的科研方向，瞄准解决种源“卡脖子”关键问题，深入实施农业良种良法工程，以市场为导向，构建产学研协同、育繁推一体化的现代种业创新体系。目前，“参薯浅生定向栽培方法”被列入2023年江西省农业主推技术，“秀油杂610”油菜新品种、水稻新品种“秀水占”等一批科研成果转化项目顺利签约。

科技服务团服务农业农村。宜春市科学院多次组织科技服务团赴万载、

靖安、樟树、高安等县（市、区）开展农业生产指导服务工作，按照“专家服务站+专家站+带头人”服务体系，多层次全方位对家庭农场主、农民专业合作社负责人开展专业技术培训，协助建成2个百亩、1个千亩以上的全产业链技术集成示范区。

科技特派员送科技下乡。该院选派15名省级科技特派员，深入一线对接20余家企业、合作社等经营主体，通过指导农作物高产栽培技术推广、选育品种、病虫害防治等技术，每年开展科技服务300余次。

宜春市科学院依托全省首个富硒院士工作站、2个国家现代农业产业技术体系综合试验站、国家农作物品种区域试验站等13个科技（技术）平台，每年在全市开展油菜、蔬菜等技术服务20余次，培训基层技术人员和农户180余人次。

（黄剑）

## 实施“人才强区” 释放发展新动能

人才是第一资源，是强区兴区之本。近年来，景德镇高新区深入实施“人才强区”战略，大力“引才、育才、留才、用才”，为高新区产业发展提供源源不断的人才，释放高质量发展新动能。

景德镇高新区坚持“双招双引”人才政策，越来越多好项目和优秀人才齐聚高新区，目前，该高新区已有航空企业50余家，航空产业链不断壮大和延伸；坚持实施就业优先与“人才强区”战略相结合，与知名高校联合开展招才引智活动，协助区内企业引进优秀高校毕业生。同时，先后出台《关于进一步建立健全人才工作机制加快推进创新的实施意见》《高新区引进人才住房补贴实施细则》《高新区就业扶持措施10条》等政策，设立1000万元人才基金，从人才生活、住房、医疗、配偶随迁安置、企业引才、人才培养、创新创业等10个方面进行补贴支持。

为吸引人才，该高新区强化产业培育，与南京航空航天大学合作共建直升机研究分院，与西工大、哈工大、陶分会、上研所、中电科等院所开展密切合作，引进培育“哈工大特聘景德镇先进材料研究院”“新型陶瓷膜及组件研发生产”“新能源整车”“高能量密度锂离子电容器软包电芯产业化”等项目。江西省服务航空产业人才创新创业示范基地、海智工作站、院士工作站、博士后工作站如雨后春笋般涌现。

（曹燕妮 罗斌）

## 护航花炮产业发展

“感谢你们设身处地帮助企业解决具体问题，周末一个电话手续就办到位了。”近日，上栗县某花炮企业通过延时服务申请办理了《烟花爆竹道路运输证》，企业负责人张先生在上栗县公安局危爆办窗口激动地对民警说。

为了营造高效的服务环境，简政放权，提高效率，上栗县公安局危爆办窗口推行延时、预约办证服务，采取“线上指导+线下解难”的服务模式，均为花炮企业办证3万余件，满足了花炮企业货运需求。

花炮产业是上栗县的传统产业、民生产业。近年来，上栗县公安局积极履行好助力产业安全与发展的主责主业，坚持阵地前移、服务前置、力量前倾，为全县花炮产业高质量发展保驾护航。

民警在走访花炮企业时了解到，随着燃放市场的回暖，企业订单增多但专业燃放技术人员短缺。为此，上栗县公安局制定了烟花爆竹燃放技术人员培训计划，邀请省内专家开展实操培训，累计组织620余名技术人员轮训，为企业发展提供了人才保障。

“安全是发展的基础，我们在做好贴心服务的同时，重点加强烟花爆竹产销、运输、燃放等环节安全监管，推动从业单位落实安全主体责任。”上栗县公安局相关负责人介绍说，今年以来，该局累计检查烟花爆竹从业单位162家（次），检查烟花爆竹运输车辆3000余辆（次），整改问题隐患277处，为县域经济健康发展创造了良好的安全生产环境。

（陈小强）

## 新干盐化产业探索引才聚才模式

“挂职金泰化工企业‘科技副总’后，与企业同心协力开展技术创新、攻克难关，让我找到了科技成果转化试验田。”近日，江西省科学院徐长江博士高兴地表示。这是盐化产业“博士团入企”赋能产业高质量发展的生动缩影。

去年以来，新干县大力实施“盐化产业博士团科技服务年”重点人才项目，探索“博士团入企”“科技副总”引才聚才模式，助力人才链、创新链与产业链深度融合。该县制定出台推进高校博士入园强企若干支持措施等人才政策，先后与省科学院、南京师范大学等8家高等院校建立合作关系，促成“盐化产业博士科技服务团”挂牌成立，精准引进国家级人才5名、化工博士26名，并启动“科技副总”试点工作，12名博士受聘为企业“科技副总”。该县加快产学研融合，成立新干县盐化产业博士服务团工作站，推动共建南京师范大学植物生长调节剂联合实验室、省科学院分析测试中心新工艺工作站等创新平台，签订醚羧化法合成异辛酸生产工程等6个重大科技项目，投入金额达5900万元，新增入选市级以上人才工程13个，数量同比增长550%。

截至目前，博士团累计服务企业26家，指导企业42次，解决企业技术难题12个，获批发明专利4个、省技术发明奖1个、省优秀新产品6个，为企业带来直接经济效益约6000万元。该县还向博士颁发人才“绿卡”，兑现人才项目资金162.8万元，优先提供人才住房、生活补贴等服务。

（李福孙 徐俊）

## 政府协会合力打造美食名片

如何打造定南美食名片？这是定南县近年来关注的领域，也是定南县烹饪餐饮饭店行业协会会长黄永华关心的问题。

“我们通过打造‘一桌菜、一匠心’的美食名片，倡导‘一菜一味、本菜本味’的理念，让定南菜肴有了具象的表达，为饮食注入文化。”黄永华介绍道。

定南与广东山水相连，饮食风味兼融粤两地之融合。“定南正在加思速想、理念、行动的融合。美食最能留住乡愁，留住客人。”定南县工商联副主席陈云龙说。

该协会有133个会员，发挥行业优势，凝聚行业力量，协会多次组织会员赴广东惠州、东莞等地的餐饮协会开展交流学习。“做出定南本地菜特色，首先要凝聚行业共识。”黄永华说，“我们从菜品、菜色、味道、服务、装修等方面找亮点、找融合，找差距、补短板。”

走出去向“湾区”学习取经，带回来促“内部”转化提升。“在定南我们也是一套办法，协会的10多个常务副会长，轮流切磋厨艺，推动、引领定南餐饮业全方位的提升。”黄永华说。

不仅如此，黄永华还在自己经营了19年的饭店开始创新，推出十大经典美食、开展人员培训等改革措施，带来了新成效：菜品菜色、用餐环境、服务质量实现由面到里的转变。

“有政府引导、行业协会发力、会员精诚合作，相信定南‘一桌菜、一匠心’美食名片，一定能够独树一帜，声名远播。”陈云龙说。

（胡慧秀 彭颖）