

产业兴旺 生态优美 百姓幸福

——上犹县打造和美乡村走笔

黄传章 本报全媒体记者 刘美春

茶香四溢沁人心脾,特色民宿干净整洁……青山掩映、碧水环绕的犹江大地,目之所及皆是风景。

上犹县立足生态优势,加快探索生态产品价值实现机制,以农旅融合为基础,推动生态文明建设和乡村振兴互促共进,乡村各项事业全面提升。

文旅融合激活振兴“密码”

“呜——”随着一声汽笛长鸣,一列森林小火车从梅水乡园村站出发,行驶在山野田间。“这个村的变化很大,清新美丽的农家院落,内涵丰富的姓氏文化长廊,功能完善的大金山漂流游客服务中心,主题各异的主题民宿,以旧时光为主题的园村老火车站……每次来都能给我不一样的快乐。”来自湖南省长沙市的游客沈霞激动地说。

山环水绕的园村,既是中国名茶之乡,也是全国乡村旅游重点村。该县按照壮大一个(批)产业、设计一个IP、讲好一个故事,开发一系列文创产品、完善一套治理机制、展现一幅致富图景的“六个一”模式,将园村沿线资源及周边业态连点成线,激活了小山乡村振兴“密码”,村集体收入越来越多,村民“钱袋子”越来越鼓,园村的旅游名片擦得越来越亮。

园村根据绘制的蓝图,充分发挥资源禀赋,运用文旅发展思路,打造文旅IP,以小火车为载体,结合村庄茶产业等推动三产融合,将园村沿线资源及周边业态连点成线,激活了小山乡村振兴“密码”,村集体收入越来越多,村民“钱袋子”越来越鼓,园村的旅游名片擦得越来越亮。

示范引领加快特色乡村建设

营前镇下湾村依云水河而建,水资源丰富,水产养殖有得天独厚优势。以前村

民守着“宝藏”却过着穷日子,自从引进客商养殖生态鱼后,村民在家门口就业,生活过得滋润幸福。

营前镇上湾村、下湾村是上犹县今年集中力量打造的农业示范区,通过建立工厂化循环水养殖系统和生态渔场,形成水稻种植与水产养殖有机结合的高效循环、生态休闲农业示范区。

搭上乡村振兴的“顺风车”,该示范区实施一河两岸建设,打造十里桃花带,沿线村庄面貌焕然一新,推出的春赏油菜花、夏抓小龙虾、秋季庆丰收等活动,丰富村民精神生活的同时,吸引了各地的游客,形成农文旅融合一体化发展模式。

富民产业让村落“活力满满”

“欢迎大家来到我的直播间,今天给大家分享的是我们村精品果蔬……”安和

乡富湾村精品果蔬园包装车间里,村党支部书记、村委会主任康宽军在网推销该村种植的农产品。

由于地处山区,农业基本“靠天吃饭”。为了让乡亲们过上富裕生活,乡村两级不断探索适合该村发展的路子。“利用流经全域的龙华江、穿村而过宽敞平坦的县道等资源,村里流转110亩土地建起蔬菜大棚。”康宽军介绍,去年,该村引进有丰富种植和管理经验的客商,投资1000多万元承包经营。

富湾村大力发展生态米、有机茶、乡村民宿等特色产品,村里的食用菌、山茶油、赣南脐橙、生态大米、水果红薯等农产品也乘“云”而上,小山村焕发了新活力,采摘体验以及观光研学活动,成为富湾村休闲农业的核心吸引力,越来越多的游客纷至沓来。



田园画卷

11月8日,俯瞰奉新县东垦场上富分场及湖东村,稻田与村庄农舍、连绵群山、蓝天白云相互映衬,构成一幅美丽的田园画卷。近年来,奉新县通过加大美丽乡村建设力度,优化基础设施,推动农旅快速融合和乡村振兴发展。 特约通讯员 邓建刚摄

安义县：聚焦企业发展 精准匹配人才

今年以来,安义县人力资源和社会保障局为解决企业技术工紧缺及高层次人才引育工作,邀请各高校参与“访企拓岗”活动10余次,提供高层次人才岗位625个。这是安义县聚焦重点产业链发展和重点企业人才需求,积极探索“走出去+请进来”的引才招聘新模式。

安义县人社部门主动对接省内外高校,搭建多元合作平台,有效促进校企双方互相协作、精准对接;陆续与华中农业大学、青海民族大学等高校“结对”,设立14个“赣才归巢”人才工作站,举办赣籍学子宣讲会,为家外求学学子提供回乡就业途径;与湖南石油化工职业技术学院、江西现代职业技术学院等院校建立合作,畅通毕业生来安义就业渠道,取得了一系列成果;7月,组织安义县职业技术学校毕业生到安义高新园区企业工作,为企业扩产扩建缓解用工缺口;9月,组织江西农业大学师生来到江西中迅农化有限公司车间和实验室,设立校外实习基地;10月,组织11家本地企业赴东华理工大学参加毕业生校园招聘,引才助力高新技术产业链升级。携铝行业等重点企业赴青海大学开展人才引才,签署校企合作协议。

“对接活动拓宽了校企合作平台辐射面,形成了互带互动、资源互补、共建共享的‘政校企’合作发展新格局,是高校毕业生和企业需求精准对接的有效之举。”安义县人力资源和社会保障局局长吴志猛说。

为拓宽校企对接渠道,安义县人社部门将创新思路举措,全力深化与各高校在人才引进、就业创业和产学研方面的合作,助力企业需求与高校人才精准匹配,推动校企三方合作共赢、共同发展,助推安义县经济高质量发展。(鹿笑 胡华龙)

迎峰度冬 做好电力保供准备

“仔细检查电力杆有没有裂纹、拉线是否牢固。”近日,国网赣州市定南县供电公司老城供电所的工作人员对10千伏电力线路展开巡视。该供电公司以秋检为契机,精心安排电网运行方式和检修计划,全面排查线路、设备存在的问题,确保电网安全可靠运行。

据了解,为确保秋检工作平稳有序开

展,该供电公司未雨绸缪,充分结合春检和迎峰度夏工作经验,科学调度,持续加强过程管理,强化标准化作业,牢固树立安全理念,为强化隐患排查,对辖区35千伏变电站、10千伏线路进行全面巡视,准确掌握设备的运行状况;同时,全面清点库存、查漏补缺,备好物资,壮大应急抢修队伍,力争秋检工作安全、有序、圆满完成。

“我们将持续强化监督责任,全面落实公司提质增效专项行动,着力解决影响电网安全的重大设备问题,提升发电保供能力,改善设备运行环境,为电网迎峰度冬保供电做好充分准备,确保电网安全可靠运行。”该供电公司相关负责人表示。(胡敏)

如何破解工业用地难题?

——赣州市章贡区蹚出“工改工”新路径

近日,赣州瑞海科技产业有限公司正式取得章贡区沙河组团B7-2地块不动产权证。“这标志着章贡区首宗由国有控股企业融资实施的‘工改工’项目正式迈入实施环节。”赣州市章贡高新区管委会规划建设中心邱荣杰说。

近年来,章贡区立足区情,着力破解工业园区用地紧张难题,不断拓展产业承接平台,提高工业用地综合效率,促进土地资源合理配置,积极探索开展“工改工”试点,探索出一条产业动能“质变”、高新园区“蝶变”的扩容发展新路径。

盘活土地 存量变增量

在赣州森源木业有限公司建设工地上,一片热火朝天。“以前这里都是低矮的钢结构厂房,容量非常有限,现在我们通过改造,新建了两栋12层产业大楼,面积达28677平方米,可用于生产的面积扩大了一倍,还有3万平方米厂房正计划改造。”森源木业负责人钟惠民说。

根据园区发展模式和转型需求,章贡区采取民营企业自主实施、国有控股企业融资实施、引进社会资本实施等3种模式推进“工改工”,森源木业便是通过企业自主融资进行旧厂房改造,有效满足了企业引进新型生产线和新产业项目的需要。

为了充分发挥地上、地下空间功能,章贡区结合在控规修编中对“工改工”用地指标、产业用地布局进行全面优化调整,根据产业发展需要,提高工业厂房建筑和配套办公用房高度上限,变传统模式

单层工厂为集生产、办公、研发、设计于一体的多(高)层新型工业楼宇,打造“垂直工厂”,切实提升工业用地利用效率。

同时,通过盘活园区存量低效土地厂房、清理处置批而未用及闲置土地、优化建设用地布局等措施。去年以来,先后盘活厂房19.71万平方米、消化处置闲置土地602亩,逐步破解“空间瓶颈”历史性、结构性问题。

链式招商 发挥乘数效应

“我们坚定不移走出去、请进来,高质量推进重点产业链集群招商。同时,持续擦亮营商环境金字招牌,以服务高效率换取企业发展高效益,全力推进项目落地提速增效。”章贡高新区招商服务中心副主任王菲说。

摸清底数、厘清状况是盘活利用闲置、低效土地的前提。为此,章贡区建立“部门联动、园区主推、网格主抓”的工作机制,组织40余名党政干部实地走访,开展存量土地清查摸底,全面覆盖园区沙河大道及青峰大道两侧建成区,逐户逐企全面摸排铁皮棚、老旧钢结构厂房以及土地利用等情况,现场解决企业存在的问题。

同时,通过摸清低效工业用地的底数,将招商重点聚焦在医药健康、电子信息、稀金产业三大产业,通过先招商后建厂模式,为入驻企业提供“拎包入住”式的厂房和配套设施,最大限度缩短项目开发周期,着力引进优势产业链关键环节、核心企业和上下游配套企业,实现“上下游”

向“上下楼”集聚,落实低效用地出清“腾笼”和优质项目落地“换鸟”双流程,切实提高园区“亩产效益”。今年,盘活后的标准厂房已引进生物医药、数字经济等项目7个,推动新增项目投资总额达9.55亿元,促使低效地块变成“高产田”。

靠前服务 助推项目建设

“在章贡高新区管委会代办工作人员的帮助下,我们的项目在提交申请材料当天就办好了施工许可证,太方便了。”日前,盘石集团赣州全球数字经济创新中心科技园项目经办人黎茂林当天提交资料,当天领取施工许可证,实现园区事园区办。

为有效促进项目建设,章贡区从企业需求出发,为企业提供有效率、有温度的服务,着力打造“一个项目、一名领导、一个专班、一套方案、一抓到底”专班工作机制。同时,项目专班成员每天都穿梭于各项目施工现场,了解项目进度,收集意见建议,协调相关部门开通“绿色通道”,提前介入、靠前服务,实现“串联办”变“并联办”,当好“店小二”“服务员”,助推项目建设加速跑。

据了解,该项目首期占地85亩,建筑面积12万平方米,规划建设企业总部办公楼、数字智造空间等14栋楼,致力于打造综合性平台总部。“我们一期工程项目正在建设,预计年底将全面封顶,届时将聚集数字经济规上企业30家以上。”对于未来发展,黎茂林充满信心。(胡江涛 钟琴)

改革破题 创新引领

新余高新区：实施“三大主阵地”战略促发展

本报新余讯(全媒体记者江拓华)新余高新区认真学习贯彻全省开发区改革创新大会精神,聚焦主责主业,牢固树立“产业为要、项目为王”理念,切实增强抓好工业经济的责任感、使命感和紧迫感,加快推进工业经济高质量发展。

“我们将开发区的职责使命和省委、省政府对开发区的发展定位结合起来,坚定实施打造工业经济主阵地、招商引资主阵地、改革创新主阵地的‘三大主阵地’战略,进一步增强新余高新区的综合实力、创新能力、服务能力和竞争力。”新余市委副书记、新余高新区党工委副书记、管委会主任舒永忠表示。

作为新余市工业经济的重要阵地,新余高新区坚定实施高新技术“扩群提质”、研发平台“提档升级”战略,主动融入全省制造业重点产业链现代化建设“1269”行动计划,不断推动数字经济与实体经济融合发展,提高企业核心竞争力,进一步夯实工业主战场战略地位。

招商引资是经济发展的源头活水。新余高新区聚焦目标任务,全力推进招商引资“百日行动”,探索“产业+资本”招商方式,充分发挥商会、行业协会和招商顾问作用,汇聚招商引资强大合力,推动基金招商、资本招商和产业链招商,切实提升招商引资成效,为高质量发展蓄势聚能。

新余高新区持续深化“去行政化”改革,积极探索和完善“管委会+公司”运营模式,夯实扁平化管理体制,提高管理效能,优化考核激励机制,充分调动工作积极性。深化“放管服”改革,创新开展工程建设项目“一站式全链集成”审批改革,持续推进就近办、代办办、线上线下一办办集成服务,打造“高兴办”政务服务品牌。

石城文化搭台旅游唱戏

本报石城讯(全媒体记者唐燕 特约通讯员温京燕)11月9日,2023年石城温泉康养旅游系列活动正式启动。此次系列活动包括文艺晚会、文旅产业招商推介会等。文旅产业招商推介会现场签约17个项目,签约总金额达15.96亿元。石城将以此次活动为契机,进一步打响“国家全域旅游示范区”品牌。

近年来,石城坚持走出去请进来相结合,巧做“加法”聚人气,不断探索“旅游+”多领域融合发展新模式,深挖文旅资源,做好旅游活动营销,打造温泉康养品牌,构建全域旅游新画卷。今年以来,该县举办桨板马拉松赛、2023赣江源半程马拉松赛等文旅活动,并先后在泉州、深圳、南昌等地召开旅游推介会,旅游产业发展按下“快进键”。今年前三季度,该县累计接待游客463.03万人次,实现旅游综合收入40.51亿元。

企业走上专精特新发展道路

本报南昌讯(通讯员冯申)近日,省工业和信息化厅公示了2023年江西省专精特新中小企业名单,南昌轨道房桥建材有限公司凭借自身技术研发实力及优秀产品质量入选。

据悉,该公司以管片、商混两大生产板块为抓手,深入开展科研活动,其中“一种盾构隧道水工压力测试方法”取得实用新型专利证书,并获得实用新型专利授权11项。该公司与华东交通大学共同成立人才培养及实践教学基地,计划对具有前瞻性和应用价值的盾构隧道或相关方向开展研究课题。目前,该公司通过了创新型中小企业认定,并获得2022年度“园区发展突出贡献企业”称号。

产改为高质量发展蓄积动能

高质量发展,离不开高水平的产业工人队伍。为了激活产业工人建功立业的动能,新干县鼓励劳模、工匠、高技能人才多带徒、带好徒,对“拜名师带高徒”成效显著的名师和高徒给予奖励。目前,该县已成立的4家“劳模创新工作室”“职工创新工作室”,为企业培育骨干技术人才600余名,带动2000余名职工投入创新队伍中。

为让职工享受更多产改红利、企业健康蓬勃发展,该县着力从打破技术工人学历教育、技能等级晋升入手,抓住产业工人最关心的诉求,推动产业工会技能形成体系、完善产业工人技能提升需求的保障制度,产业工人的政治、经济、社会地位稳步提高。产改成果释放的人才发展效应,为助推盘龙产业转型、结构调整、高质量发展提供了重要的支撑。

该县还加强对优秀产业工人的培养和产业技能的传承,组织县重点企业、江西服装学院等学校签订校企合作协议书;联合县人社局举办电子商务等各类技能培训班103期,培训学员2422人;联合县工业园区组织开展企业安全生产管理人员资格证培训,培训职工169名。

“通过改革,全县产业工人队伍不断壮大、综合素质明显提高,我们将继续把产业工人队伍建设改革的各项举措落到实处,进一步推动产改向纵深发展,向基层延伸,发挥技术工人队伍作用,为新干县高质量发展再立新功。”新干县人大常委会副主任、县总工会主席邓震宇说。(唐利群)

持续提升惠企服务水平

“低息贷款已经到账了,感谢镇政府帮助我们企业解决了现实难题。”近日,南昌福德隆实业有限公司负责人在收到低息贷款后,第一时间打电话向南昌市青山湖区罗家镇联系服务企业干部表达谢意。

据了解,南昌福德隆实业有限公司是罗家镇一家集织布、漂染、成衣制作为一体的重点规模以上针织企业,年产值达3.5亿元,为本地居民提供就业岗位800余个。为进一步扩大产能,该企业决定对厂区进行智能化升级改造。在常态化走访中,该企业决定对厂区进行智能化升级改造。在常态化走访中,该企业决定对厂区进行智能化升级改造。在常态化走访中,该企业决定对厂区进行智能化升级改造。

帮扶企业,就是助推发展。近年来,罗家镇切实抓好惠企政策落实,让更多企业享受政策红利,切实增强民营企业的获得感和满意度。今年以来,该镇持续开展“听企情,解企忧,为企业提供优质”行动,不断创新工作方式,以优质高效的为企业发展保驾护航。该镇经常性组织干部通过上门走访的方式,向辖区企业宣传职工基本医疗保险、社保优惠政策、一次性吸纳就业补贴等最新惠企政策,并为企业做好政策解读及政策申报指导。通过走访,该镇还及时了解掌握了辖区企业经营情况,并根据企业具体情况精准对接需求,着力解决企业困难。目前,该镇已为11家民营企业共提供了约160万元的资金补贴,切实为企业减轻了负担。(魏欢)