

域中聚焦·经济新视线

一地之见



瑞昌之光

——聚焦一个小城百亿产业集群的崛起

本报全媒体记者 尹晓军 周亚婧 袁荣穗

一粒粒微小的灯珠，微光如炬，汇聚出一个百亿产业集群的光芒。

从第一盏LED灯丝灯下线点亮，到成为全国最重要的LED光电信息产业基地，瑞昌用了5年。如今，在这个“祥瑞昌盛”之地，光电信息产业正身驾“祥云”，一路高歌。

每天生产近100万米灯带、300万个球泡，产能在全国“三分天下有其一”；昕诺飞·凯耀照明、中国建材、康佳集团、金莱特等一批知名企业纷纷落户……从无到有、从有到全、从全到优。瑞昌光电信息产业的发展过程，正是一个抢抓机遇、创新发展的生动案例。

寻光

走进昕诺飞·凯耀照明产业园生产车间，忙碌的工人和流水线上的一闪一闪、有序“流动”的球泡，构成了一道亮丽的风景线。每天，这里有100万只球泡下线，发往全球170多个国家和地区。

凯耀照明由全球照明领域头部企业昕诺飞控股。江西凯耀照明有限公司总经理王义兰介绍，2020年12月18日，昕诺飞·凯耀照明项目落户瑞昌，用的是政府提供的标准厂房，随着企业生产规模不断扩大，为了满足产能扩张需求，昕诺飞·凯耀照明产业园应运而生。

今年8月16日，昕诺飞·凯耀照明产业园建成。这是昕诺飞全球最大的LED照明生产基地，向全球市场供应包括飞利浦品牌在内的LED照明产品。“2023年产值预计达到20亿元，全部项目达产达标后，员工将达到5000人，实现年产值50亿元。”王义兰说。

目前，瑞昌累计签约引进LED相关企业260余家，在LED产业链的八大组成部分70个子项目中，已经拥有65个，产业链完整度达93%。

如果要追溯“光源”，瑞昌光电产业发光的起点，在2018年。

彼时，作为“长江入赣门户”的瑞昌，虽然有较好的沿江工业基础，但也面临着产业结构不平衡、龙头企业较少、缺乏特色产业的困境。要想谋发展、谋出路，就必须努力培育壮大新增长点增长极。

瞄准沿海地区LED产业向内陆转移及我省打造万亿级京九电子信息产业带战略机遇，瑞昌市委、市政府最终把目光投向了LED这一具有巨大发展潜力的产业。

这是经过慎重考虑后做出的决定。

“当时，我们的财政和资源都有限。”瑞昌经开区管委会主任姚俭鹏介绍，为了寻求一条适合瑞昌的产业赛道，由瑞昌市委、市政府主要领导牵头的招商团



▲瑞昌光电车间内，工作人员正在操作分光流程。本报全媒体记者 袁荣穗摄

记者手记

未来之光靠实干

一个百亿产业，从无到有，并汇聚起一个集群，只用了5年时间。其中的秘诀是什么？一番采访下来，记者感受到的是：不好高骛远，唯实干创新。

在“寻光”之路上，瑞昌有着清醒的头脑。根据自己的特点，踏踏实实干下游，打基础。从引进一家企业开始，到逐渐串成产业链，一步一个脚印，一点一滴壮大。

一方面，不断巩固传统优势产业的领先地位，推动产业向智能化、绿色化转型升级，提升产业技术水平、产出效率、经济效益。另一方面，勇于开辟新领域、新

队，前后花费200多天，调研了170多家企业，大到龙头企业，小到家庭作坊，务求充分了解LED产业特色优势、国内现状和发展前景。

“LED产业链分为上游、中游和下游。上游LED芯片制造，固定资产投资体量大，对技术人才要求高。中游LED封装，南昌、武汉等周边城市已形成成熟的产业，我们起步晚，没有竞争力。”姚俭鹏说，综合整个县域经济的承载能力和发展产业的最终目的，经过慎重研究决策，瑞昌确定重点以LED下游应用为主体，以LED照明和显示为主攻方向。“中游LED封装的产品体积小，运输物流成本低，同时LED下游应用前期投资相对较少，用工量大，对工人的技术水平要求不高，能给瑞昌提供稳定的就业岗位。”

2018年7月，由行业龙头领航集团投资的昌光照明项目签约落户，成为瑞昌LED产业链第一家企业。以此为“风向标”，其他链上企业接踵而至，瑞昌开始了大规模招商引资，通过引进重要节点龙头企业，不断延链、补链、强链，把LED产业做大做强。

聚光

位于瑞昌经开区科技园的江西瑞昌光电科技有限公司生产车间，600条生产线马力全开，各道程序有条不紊，一个碗口大小的芯片上，可以固定30万颗晶粒。

瑞昌光电是一家从事研究、生产和销售LED器件封装及应用产品的企业，也是第一批落户科技园的光电信息企业之一。今年1至10月，该企业已完成产值5.2亿元，预计全年达6亿元。

“我们2018年9月签约，到11月正式投产，项目落地仅用58天。”江西瑞昌光电有限公司常务副总经理李仁告诉记者，标准厂房内的消防、水电、电梯等基础设施由园区统一管理、定期维护，企业只需要把设备搬进来、人员带进来，就能直接生产，大幅缩短了企业厂区建设成本。

优质的营商环境带给企业强大的发展信心和底气。随着市场需求持续扩大，瑞昌光电的生产线由最初的200条增加到目前的600条，产能连年攀升。“在人员招聘、政策支持上，政府也给了企业很多帮助，让我们能够大胆投资、安心生产。”李仁说。

为进一步推动企业落地，加快LED产业集群式发展，瑞昌市出台了厂房租金减免、税收奖励、搬迁补贴、出口奖励等一系列支持政策，进一步缩短项目审批时限。同时，完善园区配套设施，提供员工食堂、宿舍、公交专线等，让企业“拎包入住”。

办事效率高，让瑞昌在招商引资中具备更大竞争力。姚俭鹏向记者举了个例子：为了洽谈昕诺飞·凯耀照明项目，瑞昌市主要领导带领13个相关部门负责人远赴浙江宁波，对企业提出的政策诉求现场答复，现场解决企业在项目后续发展上最关心的问题。对于用地、资金等需要“走流程”的问题，回到瑞昌后立即开会处理，一周内给予答复。“这是我们打败众多‘对手’，招引到这个项目的重要原因。”

除了高效的政务效率，还有暖心的“保姆式”服务。瑞昌市专门成立企业服务办，安排专人负责与企业对接，确保园区企业“招得来、落得下、发展好”。

瑞昌经开区企业服务办主任范良良的微信上记录的行走步数每天都会超过2万步。“我们的工作就是及时帮助企业解决问题，天天在园区各个企业走来走去，步数不知不觉就上去了。”

瑞昌经开区有近200家企业，其中95%以上都是外地企业。“论职责，我们是给他们服务的‘店小二’；

讲情分，我们又是他们的‘娘家人’。如果企业跟我们不亲，生产就不安心，那还怎么搞发展？”捧着一颗真心，企业服务办的贴心服务在园区有口皆碑，连企业的保洁员见了范良良，都会热情地打招呼。

对于企业服务办工作人员来说，服务企业不分大小，工作也不分“上班”“下班”，是365天、24小时全天候“在线”。昕诺飞·凯耀照明刚刚投产的那一年冬天，夜里下起了大雪。凌晨2时许，睡梦中的范良良接到电话：厂房停电了，企业无法正常生产。他二话没说，穿衣起床，飞奔现场，迅速联系供电部门解了企业的燃眉之急。

强光

只要有光，就能发电。

在瑞昌市，一座外立面由五颜六色玻璃组成的建筑如今成了新地标。瑞昌智造小镇祥瑞园18号楼标准厂房，是全球首座彩色玻璃幕墙发电建筑。

“这座建筑的外墙采用的是碲化镉彩色发电玻璃，发电面积为4051.2平方米，年发电量约125.8万度。通过光线照射就能满足建筑内部日常供电需求，余电还能上网，美观，且节能减排。”承建该建筑外墙的瑞昌中建材光电材料有限公司相关负责人曲忠强说。

瑞昌中建材光电材料有限公司由中国建材集团投资兴建，2022年12月竣工投产，拥有全球首条工业4.0标准BIPV（光伏建筑一体化）示范生产线，填补了国内弱光发电技术空白，是瑞昌光电信息产业的标志性项目。

“碲化镉发电玻璃的生产制造采用的是中国建材集团自主知识产权专有技术。”曲忠强介绍，相较于单晶硅、多晶硅等光伏发电材料，碲化镉材料具有理论转化效率更高、发电量更多、生产过程能耗更小、安全性能更高等优势。

近年来，随着越来越多企业的落户，瑞昌LED产业链越发完善。在LED下游应用领域继续深耕细作，培育更加优质的企业，是瑞昌光电信息产业下一阶段的工作重点。

“我们正在研究调整方案，把招商重点放在全产业链优质中大型成品企业。同时，引入市场竞争机制，倒逼链上企业不断进行技术改革和转型升级。”姚俭鹏告诉记者，这么做的目的在于，把政府有限的财力从支持单个企业发展转移到支持整个产业发展，给产业链提供更多要素保障，让产业良性发展。

物流是产业发展的关键要素。为解决企业物流问题，瑞昌投资1亿元用于发展现代物流业，打造赣北陆路物流中心。目前，已开通瑞昌至南京、广州、上海等19条省际物流干线和覆盖周边200公里30个县（市、区）的城际专线，瑞昌到珠三角、长三角陆路物流成本降低50%以上。

产业数字化升级也是瑞昌的努力方向。该市在产业园区建设与推广智慧园区管理平台，实时、直观掌握企业生产经营情况，提升园区内人流、物流、能耗、环保、消防和生产安全等方面的管理水平。同时，充分利用“瑞昌云”大数据平台应用信息技术，为入园企业提供政务代办、政策法律咨询、创业辅导、人才招聘、项目路演对接、融资、党建等公共服务。

聚光成芒。如今，瑞昌的光电信息产业已形成一个百亿产业集群。2022年，光电信息企业总产值达150.47亿元，利润15.43亿元。

长江之畔，瑞昌之光，一座新兴的光电之城正在照亮未来。

▲压题图：俯瞰瑞昌经开区智造小镇。

特约通讯员 魏东升摄



红烧肉、西红柿炒蛋、清炒时蔬……香气四溢的热菜被端上桌，老人们脸上洋溢着满足的笑容，吃着可口的饭菜，晒着冬日的暖阳，这是当下南昌很多社区“幸福食堂”就餐时间常见的景象。据媒体报道，为解决社区相当一部分老年人群“不方便吃饭”“吃不上热饭”等就餐难题，南昌市已建成近400家社区“幸福食堂”，今年累计服务老年人7万余人次。一粥一饭，一日三餐，饱的是胃、暖的是心，遍地开花的南昌社区“幸福食堂”不仅是便民助餐点，更成了连接社区与居民、政府与百姓的桥梁纽带，同时也是政府用心用情用力办好民生实事的生动实践。

社区是基层治理的最末端，成立社区食堂、解决吃饭问题是很多社区居民的迫切需求，特别是许多独居老人，随着年龄的增长，买菜难、做饭难的问题越来越突出。价格实惠、用餐便利、对外开放、兼具社区社交功能等种种特征，不仅让社区里的独居老人在家门口就能够享受“舌尖上的美食”，还能让许多“老社区”重新焕发活力，撑起了居民满满的幸福感，这就是众多社区食堂创立的初衷。根据住房和城乡建设部数据，今年各地计划改造城镇老旧小区3.9万个，其中建设社区食堂成为很多小区改造清单中的“必选项”。

正是基于这种初衷，大部分采取公建民营方式运作的社区食堂，在定位上应该首先明确其为民生工程，在招商的时候要强调其公益属性。这种公益属性也决定了社区食堂不能盲目追求经济利益，也不能用简单的资金投资回报率去衡量，社区食堂主打的就是性价比，因为服务的就是社区的居民，考虑的就是居民的满足和幸福。有条件的社区食堂还可以与日间照料室、文化活动室等功能区结合，丰富其内涵，把“幸福食堂”建成老年人的幸福家园。

社区食堂的这种公益性也意味着，食堂要做到盈亏平衡，就必须在市场化运营方面拿出“绣花功夫”，在运营模式和服务上挖掘潜力、增加供给，写好共建共享大文章。一些外省市的社区食堂在精细化市场运营方面就有不少值得借鉴的做法：比如有些社区食堂每天10点半出锅的米饭会比12点出锅的更软糯，因为前者是老人习惯的午餐时间，后者才是白领就餐高峰；有些社区食堂会对用餐环境进行防滑、防磕碰等方面的装修处理。

而政府也应该从水电气费、房租、税费等方面予以社区食堂一定优惠，对于一些面积较大的“社区食堂”也可酌情延伸其配套服务功能，允许其售卖商品等，以增加收入平衡财务数据，使“社区食堂”行稳致远。政府和运营方双方合力，才能真正提升社区食堂自我“造血”能力，在市场中站稳脚跟，在市场中行稳致远。

社区食堂聚焦的是民生关切，书写的是人民幸福新篇章，一个个叫好又叫座的社区食堂也是社区居民之福。“幸福食堂”要幸福久久，就需要兼顾公益与效益，无论是政府还是社区食堂的运营方，心里要装着居民需要，眼里看着市场定位，用一条可持续发展的长久之路，托起群众稳稳的幸福。

县区传真

XIAN QU CHUAN ZHEN

城乡供水实现一体化

本报弋阳讯（通讯员黄祥龙）近年来，弋阳县聚焦群众用水需求，以解决农村饮水安全为“底线任务”，统筹推进城乡供水一体化建设，实现农村供水与城镇供水同网、同质、同价、同服务目标，让群众喝上放心水、优质水、幸福水。

该县积极谋划，在已建成方团水库引水项目的基础上，申请地方政府专项债2.89亿元，高起点、高标准、全覆盖推进弋阳县城乡供水一体化项目建设，构建了“大县网为主、乡镇局域网为辅、单村或多村集中供水站为补”的县域三级供水体系。供水总体布局为“1+6”供水水厂及管网，即1个大县网（招安水厂管网）加6个中小水厂及管网（刘家湾水厂、叠山水厂、港口水厂、漆水厂、中畈水厂、城南备用水厂），配合建设单村及多村供水站，确保全县城乡供水一体化覆盖率达到90%以上，农村城乡供水一体化覆盖率达85%以上。

为尽力实现供水地域均衡化，弋阳科学谋划、分类施策，对边远村组的原有农饮工程进行改造提升，通过增压供水等方式解决群众的用水问题。同时，利用电视、网络、报刊等新闻媒体开展广泛持久的宣传，深入宣传实施城乡供水一体化决策部署的重大意义，向广大农村群众宣传农村供水的相关政策，树立有偿供水、计量收费的意识。积极宣传安全用水、节约用水、健康饮水知识，营造良好舆论氛围，提高广大群众参与和支持城乡供水一体化建设的积极性和主动性。

开放型经济势头良好

本报上高讯（吴文萱）11月25日，由上高县蒙山镇引进的深圳市嘉皓悦科技有限公司和深圳市裕蓉科技有限公司正式落户上高工业园区。项目建成投产后，预计年产值分别达3.5亿元和3亿元，可提供岗位约800个。

今年以来，蒙山镇围绕县里的“1+1+4”现代产业体系，以效能建设为突破口，注重阵地招商、产业招商、以商招商，抢抓粤港澳大湾区电子科技企业向内地转移的机遇，利用好电子信息产业园的标准厂房及相关配套设施建设，招大引强；持续延链补链强链，优化产业结构，提高办事效率，营造“重商、尊商、亲商、安商”的良好氛围，开放型经济呈现持续向好态势。今年1至11月，该镇共签约亿元以上项目7个，项目总金额28亿元，同比增长40%。其中10亿元以上项目1个，5亿元项目2个。

扫码看《区域》
江西新闻客户端专题

