

为民创建不止步 绘就城市新画卷

红谷滩区推动文明城市创建工作走深走实

文明始于心，创建践于行。随着文明城市创建工作的深入推进，文明已融入群众生活的方方面面，构筑起一道道亮丽的风景线。

连日来，南昌市红谷滩区各级各部门积极行动，从细处着眼、从小处着手，精准“行针走线”，下足“绣花”功夫，为城市的文明增光添彩，积极推动文明城市创建工作走深走实，让群众乐享创建成果。



红谷滩区智慧环卫基地



“席地而坐”示范点——长天广场

为契机，将阳光枫情小区外围综合环境提升改造工程打造为民生工程、民心工程。提升改造后，小区外围停车位增至230个，居民停车更规范了、外围商铺顾客消费更舒心了、商铺生意更兴旺了、车辆通行更顺畅了、城市管理更高效了，形成了政府树形象、百姓得实惠、商户增客流、经济添活力等多方受益的新局面。

因地制宜 夜市街破解创建堵点

地摊经济、小店经济是就业岗位的重要来源。在龙兴街道中堡村，这里原来有一群地摊经营者，他们在给市民提供方便的同时也给城市治理带来了一系列难题。占道经营、车辆乱停乱放、噪声扰民、环境脏乱差，这是龙兴街道中堡村上堡罗家自然村(南昌工学院北门)地摊市场给人的第一印象。为了尽快将这一影响城市文明形象的“问题清单”转变为惠民的“幸福账单”，龙兴街道坚持党建引领，组织召开乡贤座谈会、村民代表座谈会，征求各方意见，不到一个月就将原来的地摊市场升级为一个占地面积约10230平方米的龙兴夜市，既保住了小摊小贩的经营场所，又盘活了村集体的闲置用地。

为从源头上解决乱象，该夜市管理方与全体经营户签订摊位秩序卫生维持承诺书，督促指导摊贩规范有序经营。同时，成立党员巡查队伍，对夜市进行定期巡查，定点定位人落实日常管理职责。目前，龙

兴夜市提供就业岗位560余个，为当地失地农民和外来务工人员提供了多样化的就业机会，其规范化管理也为红谷滩区文明城市创建工作加分。

席地而坐 会客厅前洁净如洗

“这边干干净净的，随时能坐下来休息，衣服也不会被弄脏。”市民纷纷点赞红谷滩区打造的“席地而坐”示范点——长天广场。在该广场的台阶上、花坛边……市民纷纷席地而坐，享受城市会客厅优美的公共环境。

为实现目之所及洁净如洗，红谷滩区制定了《公园广场“席地而坐”作业质量标准》，明确“席地而坐”高标准深度保洁作业总体应达到“四无、三洁、二见、一现”标准，即无垃圾杂物、无污渍痰迹、无积尘泥土、无积水枯叶，道路广场(平面)洁、城市家具(立面)洁、园林绿化(坡面)洁，道路见底色、标线见本色，绿化现景致。该区还建立了“吹扫、除杂、抠缝、清洗、排推、擦拭、打磨、返碱、保洁”九步工作法，对平面、立面、坡面进行全方位、无死角深度保洁作业，并且实行24小时巡回动态保洁，把洁净的环境交给市民尽情享受。

围绕“席地而坐”目标，红谷滩区还制定了《长天广场“席地而坐”实施细则》《长天广场“席地而坐”考核细则》，将上级检查、媒体督查、市民评价、社会影响等内容纳入考核体系，并运用实地巡查、线上监管等方式进行“无死角”考核。此外，该区将考核结果与市场化管养经费挂钩，进一步

压实养护单位责任，实现以考促干。

智慧赋能 “绿波带”提升通行效率

经过一周的调试后，南昌又一条“绿波带”正式在红谷滩区上线了。这条全长3公里的“绿波带”位于龙兴大街(杨岐山大道至中堡路段)。在交通高峰时段，司机在这里可以一脚油门连续通过8个路口。

“绿波带”又称“绿波路段”，依靠这种交通控制设备和技术，可以合理地设计道路上各个交叉口红绿灯的启亮顺序，使按照一定车速在干道上行驶的车辆通过路口时能刚好连续遇到绿灯，做到少停车或者不停车，从而提高道路通行效率。

据了解，红谷滩区以辖区赣江大道、丰和大道、红谷大道、凤凰大道、碟子湖大道五条纵向主干道为中心搭建“绿波带”框架，共打造了39条“绿波带”道路，总里程约75公里，涉及信号灯路口193处，占全区灯控路口总数的56.8%。尤其是在今年2月，该区打造了一条江西省最长的双向“绿波带”——赣江大道(岭口路至南龙蟠街段)，长达10.6公里，过往车辆若按60公里设计时速正常行驶，最优可以做到23个路口一路绿灯不停车。

红谷滩区有关负责人表示，智慧交通是现代交通的发展大趋势。该区将不断加大绿波协调控制的应用力度，推动“点到线”的协调转向“线到面”的互联互通，实现“绿波带”向“绿波网”的升级，全力提升群众对交通出行的满意度和幸福感。(邓文/文图)

凝心聚力 打造优美人居环境

“原来小区外围停车场车辆乱停乱放、路面坑洼积水，现在车辆停放有序、路面平整干净。”提起小区外围的改造工程，阳光枫情小区居民赞不绝口。近日，卫东街道2023年度为民办实事项目——翠苑社区阳光枫情小区商业一条街升级改造完成，这条街实现了华丽蝶变。

据了解，阳光枫情小区建于2006年，共有900余户居民、330个规划停车位，外围有商铺23家、临时停车位160个，停车位严重不足，且夜间用餐高峰期顾客车辆激增，导致居民与顾客经常因抢车位发生争执。此外，商户出店经营、餐厨污水横流等现象，让小区居民怨声载道。

为解决阳光枫情小区外环境脏、秩序乱、形象差的问题，卫东街道党工委班子多次深入群众，听民声、交民心、解民忧，依托“红谷连心会”“三有协商”“居民协商会”等平台召开协商会议，认真听取沿街商户、居民代表以及业主委员会相关人员的意见建议和利益诉求，找准大家的“情感共鸣点、心理契合点、利益结合点”，变“要我改”为“我要改”，扎实推进小区外围综合环境提升改造。

卫东街道以深化文明城市创建工作

专项资金直接扶持农业产业发展

为加快乡村振兴步伐，红谷滩区日前出台了《红谷滩区农业产业发展专项资金使用办法》(以下简称《办法》)，重点扶持特色生态农业高质量发展。

据了解，《办法》明确了资金扶持政策，其中80%资金用于直接扶持农业产业项目发展，20%资金用于农业技术培训、新技术推广、项目推进管理、农村生产生活基础设施建设和维护。《办法》还明确了对新引进农业产业项目的配套扶持和对农业产业品牌建设的扶持。

红谷滩区农业农村局党组成员、副局长杨国庆表示，制定该《办法》，旨在通过加快推进农业供给侧结构性改革，优化现代农业产业体系、生产体系、经营体系，完善农业支持保护制度，以及健全城乡融合发展机制，推动农业农村改革“扩面、提速、集成”，激发农业农村发展的强劲活力，促进乡村全面振兴。(丁莉莉)



近日，红谷滩区龙兴街道山园村村委会办公室内喜气洋洋，村民高兴热烈地展示自己的安置房钥匙和对联。为了早日百姓的安居梦，龙兴街道坚持党建引领，成立工作专班，周密部署安置房分配工作，及时解决分房过程中出现的难点、堵点问题，最终在新年来临之际解决了这件群众牵挂的大事。胡靖摄

红谷滩区快讯

“物管城市”试点项目二期试运行

为破解城市化进程中日益增长的城市管理服务需求与现有管理机制之间的矛盾，去年年底，沙井街道以丰和花园社区为试点启动了“物管城市”项目建设。近日，该项目二期完成改造，进入试运行阶段，并将于明年1月正式运行。

据了解，该“物管城市”项目建设通过引入市场化的服务外包、社会化的治理结构以及精细化的治理手段，将小区外围环卫、绿化等所有城市管理业务统一外包给第三方企业进行管理服务，构建由政府、市场、社会组成的多元主体共同治理模式，形成“党建引领+专业服务+智慧平台+行政力量”相融合的治理体系，推动城市管理提质增效。

此次“物管城市”试点项目提升改造工程分两期推进，一期(已于今年4月完成)改造范围为丰和花园社区外围北侧、东侧和南侧，二期改造范围为该社区外围西侧。两期改造总面积约9500平方米，改造项目多达20余项，改造内容包括增设休闲庭院、景观廊道、智能安防设备、花箱、座椅、灯饰，以及补种观赏苗木、绿植，进行路面“白改黑”，并配备充电桩设施等。改造完成后，丰和花园社区外围新增196个停车位、300个非机动车停车位。(胡贤辉)

小区提升改造初见成效

“这次小区改造提升工作真是改到了我们心坎上，以前乱搭乱建情况得到了改善，车辆乱停乱放现象也得到了整治，墙面变白了，环境更整洁了，整个小区焕然一新。”近日，卫东街道红岭花园小区改造提升工程初见成效，小区居民纷纷点赞。

“红岭花园小区居民对改造提升工程充满了期待。为此，街道针对存在的问题认真分析并制定了整改措施，全面开展环境卫生、交通秩序、市场管理、宣传引导四大专项整治，以及人居环境、基层治理等五大提升行动，切实提高小区管理水平，优化小区人居环境，提升小区的整体品质和形象。”卫东街道党工委主任胡月辉介绍。

在改造提升中，卫东街道通过召开居民议事会，充分了解居民的需求和诉求，积极回应群众关切。在改造后，还将通过健全组织、整合资源等一系列措施，推动社区治理重心下移、服务触角下沉，以小网格托起大服务，撬动大治理，有效提升社会治理效能。同时，实行网格员每日巡查打卡工作制度，收集居民需求与建议，实现楼道有保洁、设施有保养、绿化有养护、安全有防护、停车有规范的“五有”居住环境。(胡晨)

完善安置小区物业管理

“住在这里越来越舒心了。如今，乱停乱放的车辆归位了，有什么事情跟物业一提马上就得到解决，有事大家一起商量，邻里之间也越来越和谐了……”朱淑莲在九龙湖街道安置小区九龙明珠小区住了近4年，近段时间明显感觉到幸福在升级。

安置小区是城市管理的基本单元，其物业管理水平的高低，直接影响着被安置群众的幸福指数。9月以来，九龙湖街道在九龙明珠小区、富源花园小区、安丰花园小区、安丰花园二期B区等安置小区开展了物业管理提升工作。

“街道通过搭建‘物业议事会’平台，从‘党建+物业’‘机制+管理’‘考核+激励’等方面入手，把物业管理纳入社区公共管理范畴，将居民的事‘提’上议事会，不断提升物业管理服务水平。”九龙湖街道党工委副书记章慧说，该街道积极畅通物业服务渠道，发挥居民委员会作用，明确居民所反映问题的收集整理、跟踪督办及处置反馈流程，不断提升安置小区物业管理服务质量。(蒋卫平 张园珍)

打造党外知识分子之家

今年以来，红谷滩区依托区党外知识分子联谊会(简称“知联会”)会员资源，秉持共建共享理念，在九颂中心高标准打造红谷滩区党外知识分子之家，积极发挥好其思想教育、联谊交友、理论学习、读书分享、素质提升、风采展示等功能作用。同时，鼓励和支持区知联会会员，特别是会员中的人大代表、政协委员，重点在推进数字经济发展、城市建设管理、民生实事办理、招商引资等方面提出建议、提交提案，助力红谷滩区高质量发展。

据统计，近两年来，红谷滩区无党派人士、党外知识分子共提出有价值的提案、建议10余件，收集社情民意信息20余条。为破解油烟污染治理难题，红谷滩区知联会进行了为期两年的专题调研，专程前往成都、重庆开展餐饮油烟治理调研活动，形成了《共建共管共治，消除人民群众的“心肺之患”——南昌市餐饮油烟治理现状分析与对策》调研文章，并上报给南昌市人大常委会，有效推动了南昌市餐饮行业油烟治理立法工作。2023年，该区知联会深入考察社区助餐服务建设和运营现状，围绕社区为民服务这一主题开展深入调研，形成了题为《社区食堂守护居民“舌尖上的幸福”》的专题调研报告，为社区助餐服务的建设和管理积极建言献策。(贺新兴)



12月12日，在红谷滩区一处户外草坪上，一场以“树文明新风 向幸福出发”为主题的集体婚礼浪漫举行，10对新人在亲朋好友的见证和祝福下，携手迈入婚姻殿堂。

据了解，此次集体婚礼活动由红谷滩区委宣传部、红谷滩区妇联、共青团红谷滩区委、红谷滩区新时代文明实践中心联合主办。举办集体婚礼，既让新人感受到婚礼的神圣庄严和婚姻的责任担当，又宣扬了喜事简办的新风尚。张子能摄

红谷滩区持续擦亮“红谷红”党建品牌

近年来，红谷滩区整合各领域党建资源，注重党建集成创新，聚焦全域党建，向中心聚焦、为大局聚力，积极打造融“党建引领、工作机制、党群阵地、服务载体”为一体的“红谷红”党建品牌，推动基层党建水平持续提升，以高质量党建引领区域经济社会高质量发展。

挖掘红色教育资源

“这里是南得铁路的终点站，因临江设有渡口，曾经是当地群众买牛卖牛的集市，所以俗称牛行车站。”日前，凤凰洲牛行车站展示馆讲解员给一群学生讲述牛行车站的故事，带领他们重温南得铁路的百年历史沧桑。

为讲好红色故事，红谷滩区注重对辖区内红色资源进行深度挖掘，建好、用好红色阵地。该区不仅深挖南得铁路、牛行车站历史，高标准打造了凤凰洲牛行车站展示馆、建军雕塑广场，引进了南昌舰落户辖区，打造了省级红色乡村凤

凰村，建成了一个个集红色教育、红色讲堂、红色旅游于一体的红色党性教育基地。这些基地与省博物馆、省赣剧院、省文演中心等文化场馆互联互通，构建了红色教育矩阵，推动红色文化沁润人心。

打造便民服务窗口

日前，凤凰洲街道香江社区的“爱心缝纫铺”一大早就迎来了几名居民，他们带着自己的衣服来这里缝补。“爱心缝纫铺”的志愿者胡冬香认真地检查着每件衣服，然后拿起剪刀、针线开始“操练”。不一会儿，衣服就缝补好了。

据了解，香江社区“爱心缝纫铺”于5月29日在社区党群服务中心成立，是凤凰洲街道为满足居民的日常缝补需求、解决生活中的小问题而特意设立的。

在红谷滩区各个社区党群服务中心，还有幸福食堂、家政服务、家庭教育、文体

康养、助老托幼、理发等便民微服务相继入驻，不断满足居民生活需要。

建设“两新”关爱驿站

“有了这个驿站后，我经常过来给电瓶车充电，非常方便，而且这里设施也很齐全，我们可以随时进来休息，很暖心。”在九龙湖街道新瑞东社区，外卖小哥和环卫工人对新建成的“红色爱心驿站”赞不绝口。

在该驿站内，空调、饮水机、微波炉、充电宝、医疗救助包、雨具、书籍、免费Wi-Fi等设施一应俱全，形成了一个开放式、共享式新就业群体服务阵地。此外，该驿站设置了“三师一室”，即法律援助律师、劳动关系协调员、健康工程师和劳动争议调解室，可提供法律援助、心理咨询等服务，将服务延伸至“两新”(新经济组织、新社会组织)群体身边。

类似这样的爱心驿站，红谷滩区共建有50余个，其中今年新建成18个。该区

依托社区党群服务中心、商圈、楼宇、平台企业营业网点等，融入可提供歇歇脚、热热饭、充充电、避避雨等功能服务的设施设备，让“两新”群体能够随时随地走进党群服务阵地，享受家的温暖。

近年来，立足城市发展迅速、新成立社区较多、新兴领域经济活跃的区域，该区坚持在“建”上强投入，出台《红谷滩区基层党建项目化专项经费使用管理暂行办法》，确保党群服务阵地破旧场所维修有保障、新建场地打造有支撑，持续推动党群服务阵地提档升级。

此外，针对辖区经济活跃，新兴领域就业群体多的特点，该区大力推进新兴领域党群服务阵地建设，推动绿地双子塔、慧谷产业园建设新兴领域人才党群服务中心，并在新兴领域成立8个商会党支部，新打造VR基地党群服务中心、慧谷产业园等区级党建服务基地示范点，直接辐射服务800余家非公企业。(王凤萍)