

选择德安 就是心安

——一个小城成为优质企业投资热土的背后



德安全景图

三代投资“常驻客” “保姆+”服务让企业放心经营

项目建设如火如荼，企业发展欣欣向荣。一个个企业扎根德安，从一粒种子生长为枝繁叶茂的参天大树，构建起全链条产业生态，见证并参与了县域经济的发展与繁荣。

大企业、好项目为何青睐一个经济总量并不十分抢眼的县城？在招商引资和产业发展攻坚战中，德安如何“突围”？

这一切离不开一流营商环境的沃土。连续两年在全省营商环境评价中跻身前十的德安，深知优化营商环境只有起点，没有终点。

该县聚焦“走在前、勇争先、善作为”目标要求，认真贯彻落实省委、省政府营商环境优化升级“一号改革工程”决策部署，积极推动营商环境再优化、再提升、再突破，“选择德安 就是心安”营商环境品牌被持续擦亮，形成了“人往德安走、钱往德安流、项目往德安落”的良好态势。

无论是现在或是将来，德安始终是企业投资的热土。

戴晖是江西德鑫纺织有限公司新任掌舵人，今年是他来德安的第八个年头，现在的他俨然成了一个地道的“德安人”。“我跟随爷爷的脚步，2015年来到德安。我岳父是2011年来德安的，每年只有过年我们才会回一次福建长乐老家。德安人勤劳、善良、有人情味，在这里有家的感觉。”戴晖微笑着说。

德鑫纺织与德安县的缘分，要追溯到2010年。当时，福建民营企业百强、全国百家明星侨资企业——金纶高纤的董事长郑宝佑，在朋友推荐下来到德安考察。德安的营商环境给他留下了良好的印象，加上县领导多次拜访诚意十足，最终他选择在德安投资兴建德鑫纺织。

2011年7月项目签约后，300亩平整好的土地很快交付给企业，水、电、路等要素全部提前到位。为帮助德鑫纺织留住人才，德

安县从员工子女入托、入园、入学着手，全程解决员工需求。这一温暖之举，让郑宝佑深刻感受到了德安的人文关怀，决定让长居美国的儿子郑永华回国发展，常驻德安。

2015年，纺织企业面临技术升级换代和市场洗牌。郑永华决定把接力棒交到女婿戴晖的手中。于是，戴晖辞去一线城市外企高管职务，来到德安。

得益于德安县优质的营商环境，德鑫纺织的生产规模由最初的5万纱锭发展到现在的25万纱锭，涡流纺纱智慧车间顺利投产，成为全省最先进的纺织车间之一。

德鑫纺织十余年的成长历程，既是企业的发展史，又是德安县“保姆+”服务升级史。

为持续擦亮“保姆+”服务金招牌，德安县成立县委书记、县长为组长的优化营商环境领导小组，建立全链条服务、全环节跟踪、全天候“保姆+”服务机制。紧盯重点项

目推进，实行一个项目、一链管理，强化项目要素保障，相关部门主动对接、优化服务、破解难题，让企业和项目引得来、留得住、发展好。

德安县推行企业网格化服务，按照“一个企业、一个挂点县领导、一个帮扶部门、一个帮扶方案”工作机制，对规上企业“一对一”、规下企业“一对多”帮扶，在全县34家帮扶单位中择优选拔帮扶专员89名，对接规上企业318家、个体工商户1.6万户，精准施策帮助经营主体纾困解难、提振信心。此外，成立146人组成的县、乡、村帮办代办“小赣事”服务队，提供帮办代办服务1563项。

德安县发改委主任颜安说：“我们将不断改革创新，以更实举措、更优服务持续擦亮‘选择德安 就是心安’营商环境品牌，为进一步推动长江经济带高质量发展、奋力谱写中国式现代化江西篇章贡献德安力量。”

临近年尾，富煌钢构在德安又有了大动作。11月30日，注册资金2.56亿元的江西富煌建工集团有限公司成立，原有的江西省富煌钢构有限公司变为子公司，该企业在德安的布局正式从单一的钢结构板块向多元的建筑板块升级。

“我们2017年落户德安，当年就实现产值3亿元。”江西富煌建工集团有限公司董事长郑茂荣说，当时他们瞩意的是其他县区，德安县一直没有放弃，主要领导带领相关部门领导多次上门拜访，沟通协调细节。“他们到我们总部前后跑了72趟，是他们的诚意打动了我们。”

在企业发展过程中，德安县有专门对接企业的服务单位。企业大部分职工都是外地人，县政府第一时间为他们的子女处理就学和转学难题，解决后顾之忧。“德安县政府的服务意识很强，过年期间，县委主要负责人也会远赴合肥，到我们的总部沟通下一年的生产服务细节，让我们投资、生产都非常安心。”郑茂荣说。

2022年2月，江西省富煌钢构智能制造基地项目开工建设，12月竣工投产，实现了当年开工、当年投产。这是华中、华南、东南、西南地区规模最大、设备最全、产能最高的重钢异型结构及装配式建筑生产基地。项目达产达标后，可年产50万吨钢结构系列产品，实现年产值30亿元，带动就业5000余人。

随着江西富煌建工集团有限公司成立，该企业在产业转型升级上又迈进了一大步。“德安县给我们提供了如此优越的生产环境，县里的干部也时刻充满工作热情，我们企业更加不能落后，要大干快上，一步步迈上新台阶。”谈及未来发展计划，郑茂荣心中早已有清晰的蓝图，“成立江西富煌国际贸易公司，拓展新路径，开辟新增长极，在国内国际市场双向发力，谋求共赢。”

良好的营商环境给予企业充足的发展信心。德安县历来高度重视政务诚信建设，做到该给的资金一分不少、约定的事情一件不悔、作出的承诺一项不忘，让说到做到、不放空炮成为最响亮的承诺，让重信守诺、诚实守信成为最坚实的口碑。每年春节后赴外省拜访重点客商，已成为德安县委、县政府领导的惯例。持续的政策、持续的措施、持续的情感，是德安历届县委、县政府共同的特质。正是这样的特质、诚信和承诺，让越来越多的企业在德安接续投资。

为全力帮助企业协调解决发展中遇到的困难和问题，德安县不说“不能办”，只说“怎么办”，做到“立马办”。持续开展企业走访连心活动，常态化开展营商环境评议、政企恳谈会等，整合“一线一网一中心”三平台投诉渠道，搭建“德立办”企业投诉受理、办理、反馈、评价的综合性平台，推行企业诉求“1个工作日电话联系、一般问题5个工作日办结、疑难问题10个工作日回复”快速处置机制。

政府把企业当“自家人”，企业把政府当“娘家人”，真抓实干的工作作风吹企业心头的“暖人春风”。

陶良飞 查光艳 张帆 过超/文 徐浩儒/图

招大引强“客盈门” 刷新服务企业的“德安速度”

2006年12月31日，合资企业庆腾五金与德安县正式敲定投资事宜。由于2007年1月1日外资企业注册政策将发生变动，如何在最短时间完成企业注册，成了企业和政府心头的一件大事。

当时，德安县主要领导得知此事后，第一时间联系安排业务人员赶往银行进行现场办公，帮助企业解决问题。

随后企业注册短时间内顺利完成，高效的服务让庆腾五金坚定了选择德安的信心。

庆腾五金负责人在机场偶遇同为台胞的有德五金负责人，谈及自己在德安投资的情况，言语间对德安的营商环境颇为赞许。有德五金负责人当即决定来到德安考察，并在不久后与德安县政府签定了投资协议。



华夏阳光(德安)诗画田园微电影小镇

引来投资“回头客” 亲清政商关系让企业放心

“起初，德安并不在我的选项里。”谈起项目选址，江西求学纺织科技有限公司董事长洪萍说。

2020年，因为城市规划等原因，洪萍在浙江嘉兴的工厂面临搬迁。在跑了多个地方后，同乡企业家向她推荐了德安。

“只要来投资，一切事情我们办。”德安县主要领导带队多次前往嘉兴招商，洪萍决定来看看。项目不久就顺利达成，江西求学纺织科技有限公司于2020年12月底注册。

洪萍在德安投资的项目属于“腾笼换鸟”项目，德安为此专门召开协调会议，责任单位和代办专员“全程跑”，赶进度，原有企业清退、不动产登记变更等事项很快办好。

2021年6月，洪萍的工厂进入试生产阶段。“办事不求人、事情有人办”的亲清政商关系，让洪萍对企业未来的发展更有信心。

政商关系是营商环境的风向标。德安县始终坚持“企业的事就是政府的事、企业的发展就是地方的发展、企业的

名牌就是德安的品牌、企业的金杯就是德安的口碑”的政商交往新理念，坦坦荡荡同企业家打交道、交朋友，建立政商交往正面清单及负面清单，积极构建亲清新型政商关系。同时，接续开展“优化营商环境提高年”“优环境、转作风、开新局”等一系列专项活动以及整治小鬼难缠、新官不理旧事专项治理，形成“干部催着企业干、帮着企业跑”工作常态。

有交集没交换，有交往没交易。在德安，亲清政商关系实现了政府与民营企业的双向奔赴。



德安县政务服务中心外景



江西德鑫纺织有限公司



江西求学纺织科技有限公司



江西富煌钢构制造产业园



丰禄工业新区

多连投资成「常客」 真抓实干吹来「暖人春风」