

奋楫争先启新程 匡庐奇秀谱新篇

——2023年庐山市高质量发展纪实



不负殷殷嘱托，唯有笃行不怠。2023年，庐山市始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神，深入落实习近平总书记考察江西重要讲话精神，聚焦“走在前、勇争先、善作为”目标要求，全面落实省委打造“三大高地”、实施“五大战略”工作部署，紧扣九江市委打造“三个区域中心”、建设“一个美好家园”，以改革攻坚为统领，推动“三大攻坚行动”，为庐山高质量发展奠定坚实基础，积蓄向新之势，谱写奋斗华章。

扬优成势推动文旅融合 庐山品牌持续做实唱响

庐山市主动融入“长江国际黄金旅游带、区域文旅中心”两大战略，锚定“五个一流”，实施“六大工程”，实现“三个转变”，打造“四张名片”，着力建设具有庐山气质、中国气场、国际气派的世界级旅游目的地。

答好改革必答题。将深化庐山管理体制作为政治必答题和现实急答题，迎难而上，向难求成，坚决将庐山改革进行到底。扎实推进“五大专项”行动，实行“淡季指定线路、旺季全面换乘”规范化管理，交通体系全面优化；以国企退休人员社会化管理为突破口，深入开展“三进三查三转”活动，49家景区

国企退休人员顺利完成社会化移交，全面完成国企清产核资和资产划转，建立健全文旅控股现代企业制度，国企改革目标全面完成；明确上市路径，优化上市方案，启动增资扩股，拓宽营收渠道，旅游上市稳步推进；完成基准地价更新，出台奖励政策，局属不动产全部完成确权，驻山单位不动产确权扎实推进；系统设计庐山“景区+镇区+社区”管理体制新格局，实现职能更清晰、工作更高效、队伍更精干、服务更优质；成立景区联合党委，形成了改革共推、组织共建、大事共议、治理共抓、资源共享、合作共赢的良好局面；全面推

行“一票多次多日使用制”，有效整合各景区门票。

构建全域大格局。坚持山上做减法、山下做加法，做好上下联动、山城联动、山水联动、江湖联动、文景联动文章，以南康古城、西宁街改造等重大文旅项目为支撑，建设精致精美精彩国际旅游名城；学习推广浙江“千万工程”经验，以6条农旅融合示范带为牵引，以乡村振兴示范点、现代农业园区为依托，做精乡宿、做美乡宴、做丰乡礼、做特乡趣，打造宜居宜业宜游和美乡村，推动景区旅游、城区旅游、乡村旅游“三箭齐发”。

提升旅游美誉度。突出游客个性化、多样化需求导向，抓好形象服务、精细服务、延伸服务、个性服务，完善应急处置、投诉联合处置、旅游市场综合执法等机制，建立健全工作标准、服务标准，创新一批特色游览线路、谋划一批重大文旅项目、打造一批新兴旅游景观，推出冰雪旅游、文娱旅游、研学旅游、赛事旅游等多种业态，举办第四届庐山国际爱情电影周、庐山全球商界精英大会、四季村晚、中医药杏林文化传承创新发展大会、庐山半程马拉松赛等重大活动，不断提升庐山旅游供给质量。

聚精会神做强实体经济 发展形势持续稳中向好



庐山市坚持把加快实体经济发展作为赶超发展的突破口、把创新作为引领发展的第一动力，深入开展“项目为纲、三年倍增”行动，持续推动经济发展稳中求进。

招大引强源源不断。未来产业园一期、南康古城、杏林文化产业园等重大项目建设稳步推进；省港综合码头一期、华砂年产200万吨洗砂生产线、铜锣湾商业综合体、

翡翠洲际酒店等项目如期竣工投入使用或开业运营；总投资56亿元的循环经济产业园项目，实现9天签约落户，75天一期竣工投产，项目招引建设跑出了庐山加速度。招新引优捷报频传。新增国家高新技术企业10家，入库科技型中小企业50家；新增省级院士工作站1家、省级专精特新企业5家，获评全省开放型经济综合先进单位。招才引智亮点纷呈。庐山植物园入选国家

级引才引智示范基地、国家林草科普基地。庐山市2023年共开工省重点项目5个、省大中型项目20个、九江市大会战项目105个。

同时，庐山市严格落实营商环境优化升级“一号改革工程”，优化营商环境促经济发展，高标准打造景区政务服务中心，在九江市率先打造“3+1”标杆通用综合窗口，不断擦亮“庐易办”营商环境品牌。

统筹兼顾整治城乡环境 “两山”理念持续深化落实

庐山市坚定不移走生态优先、绿色发展之路，持续巩固生态文明建设示范区建设成果，统筹推进污染治理和生态保护修复，深入抓好城乡环境整治，为城乡增颜值、提气质。

与城市创建结合。完成环山公路、旅游绿道、河湖岸线环境提升，鄱阳湖高新区污水处理厂投入运营，如琴湖水生态保护修复完成，投资9亿元整治污水管网及国考断面

周边水系，整治7条主要河道，集中式饮用水源地水质达标率达100%，国考水质断面稳定达标。与乡村建设结合。深入开展农村人居环境“百日攻坚”，抓好“三线三边”环境整治，推进“七项整治”，启动莲花池生态环境综合治理、蚌湖周边水系生态修复建设，一批改善城乡环境、方便群众生产生活的重点设施投入使用。与生态环保结合。全面深化落实河湖长制，鄱阳湖水域禁捕退捕成

果得到持续巩固，连续八年荣获全省越冬候鸟与湿地保护先进县。坚决打赢松材线虫病防治攻坚战，入选国家级重点区域松材线虫病综合防治试点市。

“共抓大保护、不搞大开发”，庐山市深深融入“生态优先、绿色发展”理念，一以贯之让匡庐大地山川更清秀、河流更清澈、大地更清洁、空气更清新，在坚持可持续发展中实现“两山”转化。

“三生融合”促进乡村振兴 和美家园绘就幸福画卷

庐山市坚持农业农村优先发展，以农村“三化”为路径，“三生融合”为抓手，促进农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展，乡村全面振兴。

打造生产园区。创建2个省级、7个市级现代农业产业园，总建设面积13.4万亩，土地流转2.15万亩；投资2亿元建设未来农业示范园，打造未来高效农业的展示窗口，成功入选国家绿色先行区、入围国家农村产业融合发展示范园创建名单。打造生活社区。加快推进集镇改造、新农村建设，推动幸福食堂、杏林驿站全覆盖，实施治房

子、治污水、治垃圾、治公厕、治风俗“五治”，实现通道美、田园美、庭院美、村庄美、乡风美“五美”，创建省级乡村振兴示范乡1个、省级示范村12个、市级示范村5个，不断提高乡村基础设施完备度、公共服务便利度、人居环境舒适度。打造生态景区。投资2亿元建设庐山花语世界，着力打造农旅融合示范点；以“百村示范”为抓手，全力推进秀美乡村建设，打造乡村振兴示范点20个，创建美丽宜居乡镇2个、美丽宜居村庄24个、美丽庭院5931个，和美家园绘就幸福画卷。

如今，庐山市高质量发展的劲头越来越足，势头越来越好，“庐山天下悠”品牌更加响亮，人文圣山的脉络更有特色，大美庐山的践行更有质量，幸福庐山的内涵更有品质。连续六年获评全国全域旅游综合实力百强县，获评全国休闲农业重点县、“四融一兴”先进县、国家农业绿色发展先行区。2024年，庐山市将认真贯彻落实习近平总书记考察江西重要讲话精神，一步一个脚印把宏伟蓝图变为美好现实，全力擦亮“庐山天下悠”品牌，奋力描绘中国式现代化庐山画卷。

民生福祉持续增进改善 精致精微办好民生实事

庐山市用好“围庐夜话”“三进三查三转”平台，开通“围庐e话”小程序，着力保障和改善民生，及时回应群众合理诉求，切实把好事办好、实事办实、难事办妥。

聚焦医养教卫。新建成颐养之家20个，累计建成78个，让更多老年人老有所养、老有所依、老有所乐；城东四期、市人民医院迁建等民生项目快速推进；6所中小学校、2家医院投入使用，群众上学难、就医难问题得到有效缓解。围绕衣食住行。发放就业担保贷款1.84亿元、养老金6.71亿元，创新打造“用工庐易零工客栈”，帮助灵活就业人员解决就业难题；完成道路新建、提升项目16个，改造老旧小区项目4个；充分利用闲置用地建设一批停车场，新增停车位8000余个，建设充电桩1000余个，有效解决停车难、充电难问题。注重文体娱美。打造10个休闲小游园，完成西宁街、牯岭街历史文化街区保护性修缮；加大非遗保护传承力度，西河剧院、金星砚博物馆焕新颜；高标准改造东篱公园、长虹港公园、流泗港公园，高品质打造滨湖体育公园，升级改造紫阳广场，城市更有品质、群众生活更加美好。

全方位、多角度持续优化的公共服务体验，日渐完善的城市功能品质，不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。



重点项目介绍

奋发集团项目

庐山市全力推进制造业攻坚行动，全力开展产业大招商，吸引一批龙头企业和重点项目入驻。其中，奋发集团项目是庐山市重点招商引资项目，总投资32亿元，实现9天签约，75天竣工投产，90天升规入统，跑出了项目建设的庐山加速度。该项目计划分为三期建设，一期占地7.3万平方米，已竣工投产，共有数控机床、螺杆空压机、下料机、机械臂等设备，自动化设备占比60%以上，致力打造“黑灯工厂”；二期占地126亩，自建厂房8.4万平方米，已全面开工建设；三期计划投资15亿元，建设铝型材挤压、铝产品精深加工等生产车间。该项目本着“和谐、再生、共创”的理念，从事铝型材、铝合金手电筒、铝制开瓶器、汽车配件、家用电器及户外旅游用品等系列产品加工，并为比亚迪、华为、箭牌卫浴等国内知名企业提供铝制部件，成为庐山市制造业攻坚行动的标志性成果之一。全面建成后，预计可实现年产值150亿元，年实现税收9亿元，解决就业2800人。

省港码头物流产业项目

庐山市积极响应九江市委提出的“打造区域航运中心”，持续提升港口实力与服务能力，启动省港码头物流产业项目。该项目总投资约15.47亿元，陆域占地面积超30万平方米，于2023年12月初竣工，比原计划提前八个月竣工。项目建设有5个2000吨级泊位（水工结构按靠泊5000吨级船舶设计），其中2个件杂泊位、3个散货泊位，使用岸线530米，设计通过能力为1380万吨每年。该项目建成解决了孛子港区沙山作业区码头通过能力不足问题，进一步推动环保石材加工产业园材料运输，完善综合运输体系，为庐山市沙山粮油加工等区域产业布局提供有力支撑，着力构建互联互通、多式联运的现代化集疏运体系。

庐山花语世界项目

庐山市坚持以抓工业的理念抓农业，以抓工业园区的方式打造农业园区，加快农业产业向规模化、机械化、精细化方向发展，推动农业园区区划化、园区景区化，实现以农兴旅，以旅彰农。庐山花语世界位于庐山秀峰景区入口，背靠东牯岭，一期占地700余亩，总投资约3亿元。项目通过新品种展示区、新品种繁育区、研发中心、精品容器苗示范区、花语生活馆、园艺中心、彩色景观应用示范区（研学花园、花语营地、庐山名人花园、浪漫花园、童趣乐园）、乡村振兴运营中心等内容，打造成为“两山”实践创新基地、江西省乡村振兴共同富裕示范区。项目以南方彩色观赏植物研发繁育基地建设为基础，以优美的生态环境为载体，以一二三产业融合发展，促进旅游产品、服务和运营的升级，生态为旅游赋能，推动庐山旅游高质量发展，实现美丽—美好—共享的绿色发展模式，引领庐山全域乡村振兴和共同富裕。

(本版图文由庐山市委宣传部提供)