

从“野鸡村”到“凤凰村”

——一个“空壳村”的新生

本报全媒体记者 洪怀峰
实习生 殷雨婕
邮箱:404256486@qq.com
电话:13607089528

水泥路直通家门口，农家小院错落有致，休闲广场干净宽敞……这是原省定贫困村湖口县流芳乡联合村凤凰湾(原名邹野鸡湾)自然村脱贫后的样子。若时间倒退，你会看到凤凰湾村的前身——邹野鸡湾村：破烂不堪的泥泞路，污水没有处理的村庄，村集体经济收入为零，一个典型的“空壳村”。

那么，邹凤凰湾村缘何有如此巨大的变化？近日，本报记者走进该村，探寻“空壳村”的蝶变密码。



▲“宅改”后，“脏乱差”的村庄变得干净整洁。
▲村民在包装大米。

本报全媒体记者 洪怀峰摄

全乡推进全域宅基地改革(简称“宅改”)的乡镇，该村被列为全乡“宅改”示范村。

“宅改”关乎农民切身利益。一户多宅和多占宅基地怎么解决等问题，成了摆在流芳乡党委政府和邹野鸡湾村“两委”面前的一道必答题。

“村看村，户看户，群众看干部。”邹买琴介绍，面对纷繁复杂的“宅改”难题，村里决定走群众路线，党员干部带头拆除自家围墙，退出多占的面积，同时成立村民理事会，让群众参与解决“宅改”中遇到的问题。

此举收到了立竿见影的效果。村民邹爱初的说法很有代表性。“党员干部跟我们一样‘一户一宅’，他们多占的围墙和院子也拆了。”邹爱初告诉记者，当地政府还委托了规划机构，帮村里设计了“宅改”规划图，张贴在村里的公示栏，大家都明白了“宅改”不仅会让村里环境更美，而且统一规划后，多余的土地可流转经营，为村里带来收入。

有了群众支持，村里的“宅改”进展顺利，拆除围墙、整治土地、拓宽道路、安装路灯、池塘清淤……通过“宅改”，邹野鸡湾村变美了，池塘的水变清了，房前屋后的蜘蛛网不见了，村里的路灯亮了，环村的道路通了，村民不再四处乱倒垃圾了。去年，邹野鸡湾村正式更名邹凤凰湾村，寓意“野鸡”变“凤凰”。

路、池塘清淤……通过“宅改”，邹野鸡湾村变美了，池塘的水变清了，房前屋后的蜘蛛网不见了，村里的路灯亮了，环村的道路通了，村民不再四处乱倒垃圾了。去年，邹野鸡湾村正式更名邹凤凰湾村，寓意“野鸡”变“凤凰”。

做实“里子” 产业让村民富起来

村庄变美了还不够，邹买琴说，还要让群众富起来。因为村集体经济薄弱，村级运转经费一度靠“补”，公益事业发展靠“捐”，基础设施建设靠“要”。

“近年来，随着乡村交通网络持续完善，村民出行越来越便利了，但是没有像样的产业。”邹买琴告诉记者，乡村振兴，产业先行，为了改变经济基础薄弱的现状，经与村民商议，村里决定通过资源变资产、资金变股金、农民变股东的方式，利用山地与良田资源，发展西瓜种植、粮食加工业，同时在路边开办超市。

经过去年一年的探索，邹凤凰湾村不再简单种粮、卖粮，有了村办大米加工厂，

还注册了商标，大米已端上了江浙沪地区消费者的餐桌，加上种植西瓜、开办超市，村集体经济收入完成了从0元到102万元的跨越。

大河有水小河满，村民的致富增收门路也拓宽了，钱包越来越鼓。脱贫户邹怀泉告诉记者，他通过流转土地、在大米加工厂务工，加上公益性岗位，一年足不出村有2万多元收入。

随着村集体经济“家底”增厚，民生短板得以补齐，净化河道、美化村庄、通渠修沟、安装路灯，建设休闲小广场和老年人活动中心，一件件民生实事办成了。春节撒网捕鱼、正月舞龙、清明节集体祭祖、中秋节烧塔、重阳节请老年人吃饭……传统习俗与新时代文明实践相交相融，村民们的获得感、幸福感、安全感与日俱增。

“我们正在招商，打算引入投资者发展林下经济、搞采摘园和休闲垂钓，充分利用好生态资源，发展乡村旅游，早日实现产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的目标。”邹买琴代表村民道出集体愿景。

扮靓“面子” “宅改”让村庄美起来

邹凤凰湾村地处鄱阳湖畔，三面与都昌县交界，交通不便，一度被贴上“脏乱差”“偏远穷”的标签。

湖口县地方志记载，该村古称乌鸡笼。相传明朝末年，村里一户人家有个当宰相的外甥，进村给外婆拜年，开道的锣声惊得山林的野鸡乱飞，因全村均姓邹，遂改村名为邹野鸡湾村。

联合村党支部书记邹买琴介绍，邹凤凰湾村有近80户，约400人。这里有山、水、田、地，村民世代以种粮为生，但村里没有产业，村集体经济收入为零，村民纷纷外出务工。村里的人居环境也不尽人意，家家户户建围墙，田角、路旁、池塘边，随处能看见村民倒的垃圾。

“大儿子出生时，老婆难产，村里围墙挡道，车子开不进来，急得我团团转，只得找人把我老婆抬出村子。”村民邹春华对此记忆犹新。

穷则思变。2022年，机会来了。这一年，流芳乡被湖口县定为该县唯一在

党报帮你办

第 688 期

欢迎关注《党报帮你办》抖音号和今日头条号。你有投诉困难，我们帮办问。

让智能家电对老年人更友好

破壁机、电饭煲的按键功能多得让人眼花缭乱，热水器语音助手“自言自语”一惊一乍，说明书字体太小看不清……如今，智能家电越来越普及，一台机器往往“身兼数职”，科技感十足，然而，功能的多样化也使得操作复杂化，不少老年人在智能家电中“迷了路”。

随着人工智能技术发展，不少家电企业纷纷挤入“智能家电”赛道，越来越多电器告别单一功能，变成“多面手”。如一台电饭煲要先选米的种类，再选煮饭类别，若想煮粥，还有砂锅粥、香浓粥等模式可供挑选。又多又细的功能选择，带来新奇的使用体验，也让不少老年用户不知所措。这些复杂的操作对年轻人来说尚且需要反复看说明书，对老年人来说可能多次使用后，仍无法熟练掌握，颇为闹心。

发展银发经济是大势所趋。据统计，当前我国银发经济规模在7万亿元左右，占GDP比重的6%左右。今年政府工作报告也提到，要加强老年用品和服务供给，大力发展银发经济。可以预见，在消费和以旧换新等政策的驱动下，智能家电适老化已成为当之无愧的新风口。

紧抓银发经济机遇，企业需要主动作为，走出将复杂操作智能、将“适老”等同于低端过时的认知误区，从老年人的心理需求、行为能力和使用体验出发，研发出受老年人喜爱，又简单易用的智能家电。帮助老年人融入智能时代，还要提高老年人的数字素养，如推动老年教育向基层延伸、加强家庭内信息共享和代际互动等。唯有“双向奔赴”，才能更好地提升老年人的幸福指数。

编者按

本报今日起开设“记者在现场”短新闻栏目，反映我省经济社会发展、民生改善、乡村振兴、移风易俗、凡人善举等方面的现场短新闻，以小切口表现新时代赣鄱大地日新月异的变化，体现社会正能量和真善美，讲好中国故事、江西故事，敬请关注。

记者在现场

凌晨3时 紧急办证

胡玉洁 本报全媒体记者 曹诚平

“我是从湖口县专程来芦溪县参加招聘考试的，但我的身份证丢失了，能帮我办个临时身份证吗？”3月17日凌晨2时31分，芦溪县公安局芦溪派出所值班民警江强接到紧急求助电话，一名女生带着哭腔说：“如果办不到临时身份证，我就要错过今天上午的考试了。”

接到电话后，江强安抚求助者曹小姐说：“不要急，我马上联系芦溪县公安局综合服务中心，请户籍员加急为你办理临时身份证，确保你能参加今天上午的考试，你现在就可以赶往综合服务中心等候。”

随即，江强联系上了芦溪县公安局综合服务中心户籍员刘兰华，说明情况，请她紧急为曹小姐办理临时身份证。

2时50分，刘兰华从家里赶到综合服务中心，见到了一脸焦急的曹小姐。她立即查询曹小姐的身份信息，采集人像和指纹。10分钟后，一张临时身份证交到了曹小姐手中。同时，刘兰华还为曹小姐补办了二代身份证。

“如果不是你们紧急帮我办证，我就没法进考场了，你们的做法让人感到很暖心！”拿到临时身份证，曹小姐连连道谢。当天上午，她顺利参加了招聘考试。

小窗口服务大发展

本报南昌讯(全媒体记者蔡颖辉)“办民营企业要什么材料?需要多久?”3月15日,南昌市西湖区市场监督管理局在西湖区市民中心举办“政务公开周”活动,来自区人大、政协、民主党派、私营企业的代表、现场向工作人员提出各种问题,体验办证过程。

“您看,在政务公开栏里,列明了开办企业的程序、所需材料,只要材料齐全,最快当天就可以打印出营业执照。”该局驻市民中心首席代表漆宇麟贴心地为大家讲解。

“这份操作指南较详细地解读了企业设立登记、变更、注销等业务的办理流程。”活动现场,漆宇麟参与人员发放办证操作指南,指南里申请材料、办理流程等一目了然。来自民盟的区政协委员

蒋慧,按照营业执照办理流程,全程体验政策业务咨询、网上申报、后台受理、并联审批、窗口出件等全套业务流程,切身感受“一件事一次办”“全程电子化登记”等服务举措给民营企业和办事群众带来的快捷与便利。

“亲自体验了一下,各种政策、流程公开得很到位,窗口服务也好,还有帮办代办,感觉很方便。”民营企业代表万长胜对高效率的政务公开和办理流程非常满意。

西湖区市场监管局将结合人大代表、政协委员和民营企业主提出的意见建议,持续推动基层政务公开标准化、规范化建设,不断创新优化服务,打造便利、公平的市场环境,服务全区经济社会高质量发展。

督学履职 解决难题

本报南昌讯(全媒体记者余红举 通讯员李希)南昌市青山湖区组建业务精湛的督学队伍,实现全区中小学及幼儿园挂牌督导全覆盖。去年以来,该区开展经常性督导1300余次,开展专项督导84次,完成督导报告、调研报告498份。

该区根据学校规模,通过“择优定向转岗+公开选聘”方式,从教育系统选聘专、兼职督学,从区督导委员会成员单位选聘特邀督学,“一对一”指导教师快速成长,通过精准督导,推动中小学及幼儿园教育发展。

该区还制定《督学工作常规》,明确任务清单,通过“履职尽责、督导效能、绩效评价”三大类指标,引导督学认真履职。同时,充分调动兼职督学服务学校积极性,以活动为载体,助推学校综合发展。去年以来,兼职督学充分运用各领域资源,助力学校开展各类讲座,活动近百次,协调帮助解决学校攻坚难题十余件,为该区教育发展决策提供了参考。



近日,德安县消防救援大队在该县第三幼儿园开展春季消防演练,加深了孩子们对消防安全的理解,提升了幼儿的消防安全意识和自救能力。

本报全媒体记者 付强摄

保护生态、传承文化、带富百姓—— 文旅融合,让古村焕发新活力

本报全媒体记者 徐黎明
邮箱:344581279@qq.com
电话:0791-86849940
新浪微博@江西日报徐黎明

3月,婺源县溪头乡江岭村梯田油菜花竞相绽放,层层叠叠的油菜花海与白墙黛瓦勾勒出水墨画般的田园风光,一拨又一拨游客慕名前来打卡游玩。婺源坚持保护与开发齐头并进、生态与文化珠联璧合,让许多“养在深闺人未识”的古村落既发展了文旅产业、保护了生态,又传承了文化、带富了百姓。

品,将徽派民居改造成民宿,大部分村民端起“生态碗”,吃上“旅游饭”。

2023年,石门村接待游客50多万人次,实现旅游综合收入逾240万元,村民人均年收入增至3万元。

为加强生态保护和建设,婺源加大投入治理污染,关停高耗能低效的企业,以绿色发展引领生态文明建设,做大做强旅游业。

近年来,该村争取项目资金2000多万元,实施修旧如旧,修缮古宅70余栋,吸引各地游客纷至沓来。

该村将旅游资源租赁给旅游企业运营,去年村集体经济收入超过100万元,其中三分之二作为旅游分红,让村民享受生态红利。

婺源历史遗迹遍布乡野,有中国传统村落28个、中国历史文化名村8个、古建筑4100余栋。该县重视村庄风貌保护提升,结合现代元素,引导和鼓励社会资本参与开发保护,不少古村落焕发了生机活力。

多家砚店,带动1800余人就地就业,成熟的经营体系使其成为当地有名的富裕村。

近年来,该县投入6亿多元,打造了一批特色免费景观村,实现乡乡有旅游点,形成了以篁岭、汪口、九思堂、严田等为代表的传统村落保护性开发方式,实现传统村落活化利用良性循环。村民通过资源分红、景区务工、自主创业等多种方式,在家门口找到了工作。

为让古村落得到更好保护和利用,婺源选择秋口镇镇长径村(摊摊)、江湾镇大畈村(歙砚制作技艺)等一批非物质文化遗产集中的古村,在全国率先设立文化生态保护实验区,整体保护区的自然生态和人文生态环境。

古村新韵传承文化

“有了写生游客,一年收益50余万元,还能照顾一家老小。”家住沱川乡理坑古村的村民余连红借助村庄一年接待上万名写生游客的优势,返乡创办古宅民宿,不仅保护了祖屋,还收获了财富。

理坑古村享有“理学渊源”之美誉,有保存完好的古建筑242栋,全国重点文物保护单位5处,获评中国历史文化名村。

活化利用带富百姓

江湾镇大畈村是中国四大名砚之一——歙砚的主产地,也是国家首批非物质文化遗产歙砚制作技艺传承地。随着旅游业的发展,村民利用自家庭院,开了300

合力反诈 守护安全

本报萍乡讯(全媒体记者徐黎明)“大娘,最近陌生电话多吗?您和家人的手机都安装反诈App了吗?”近日,为提升群众反诈意识,预防和减少电信网络诈骗案件的发生,萍乡市安源区凤凰街纪委联合凤凰街政协委员深入辖区开展反诈骗宣传,合力筑牢反诈“防火墙”。

通过实地走访、随机走访、电话抽查等方式,工作人员结合具体案例向居民讲解诈骗分子的惯用手法、作案方式等防诈骗常识,提醒老年人警惕养老诈骗。同时,聚焦反诈工作中不作为、慢作为等问题,把预防、打击电信诈骗作为“民心守护”工程的抓手,扎实推进反诈工作专项监督,扎紧防范电信网络诈骗安全网,防护网、隔离网,切实守住百姓的“钱袋子”。

一推一剪 传递真情

本报南昌讯(易永艳)近日,南昌市青云谱区洪城路社区广场前人头攒动,50多名美发师在此开展志愿服务,为社区居民免费理发。

义剪现场,志愿者们为老人披上披风,一手剪刀,一手梳子,细心地询问老人的需求,根据喜好设计发型。志愿者们一边理发,一边与老人们聊家常,不一会,老人们原本有些凌乱的头发被修剪得整齐利落。

省美发美容行业协会常务副会长罗文介绍,本次活动的志愿者均来自我省各地美发技能大师工作室,这些美发师每月都会进社区开展一次大型义剪活动,已累计免费理发2万余人次。