

老工业基地“重生记”

——看青云谱区走稳转型升级路

本报全媒体首席记者 宋思嘉

新中国第一架飞机、第一枚海防导弹、第一台轮式拖拉机、第一辆摩托车……作为南昌市的“南大门”，青云谱区不仅是江西老工业基地，还以众多“第一”在新中国工业发展史上留下了浓墨重彩的一笔。

近年来，随着辖区内大型工业企业退城进园，青云谱区基础设施老旧、产业空心化等城市发展新问题日渐突出。面对数字经济发展新浪潮，身处传统经济转型升级新赛道，这个工业底蕴深厚的老工业基地如何锻长板、补短板，以新质生产力开辟未来空间？

没有落后的产业，只有落后的思维。青云谱区优化功能承载，深化产业更新，依托科技创新推动新旧动能转换，因地制宜培育和发展新质生产力，做大园区增量，做优厂房存量，做强楼宇经济质量，推动生物健康、现代商贸、数字经济等新兴产业优势实现新突破，走好走稳老工业基地转型升级路。

向内挖潜，写字楼带来新机遇

电建大楼是青云谱区“亿元楼”之一，这里不仅有中国电建集团江西省电力建设有限公司总部，还入驻了中电建城市建设有限公司、检修安装分公司、电控工程公司等17家旗下公司，围绕“低碳能源、低碳环保、低碳城市”三个产业，形成了以能源电力为核心，生态环保、市政文旅为重点的业务架构，集群式的发展模式极大增强了公司在“双碳”、储能领域的核心竞争力。

“上下游”就在“上下楼”。“在电建大楼内，大家既是邻居又是搭档，不出楼基本就能解决研发、生产、推广等工作。”中国电建集团江西省电力建设有限公司副总经理喻峰介绍，“下一步，我们打算将现有的93.47亩低效用地进行再开发，降低供

应链成本，推动楼宇经济集群化、规模化发展，探索打造江西电建总部基地。”

数据显示，青云谱区26栋重点楼宇2023年共产生税收14.13亿元，增长46.71%。“下一步，我们要继续打造一批产出集中的亿元楼，升级一批空间集约的星级楼，建成一批产业集聚的特色楼。”采访中，青云谱区委书记叶修堂说。

青云谱区集约化利用土地，向内挖潜推动工业上楼，不仅破解了城市发展空间有限的难题，还为产业升级腾出空间，积蓄发展后劲，这样的实践给其他地方提供了一定的借鉴启示意义。

从宏观的角度看，楼宇经济是城市发展活力的一个切口，也是构建现代化产业体系的重要支撑。拔节生长的楼宇犹如空中聚宝盆，发挥着集聚产业、带动消费、稳定就业等作用。各地在因地制宜做强楼宇质量，推动楼宇向专业化方向提档升级的同时，还应当优化营商环境，完善人才、金融、知识产权等配套政策，用智慧化管理、精细化服务、精准化培育赋能特色楼宇，为驻楼企业提供专业政务服务，以楼宇机遇激活经济活力。

向深拓展，新园区汇聚新动能

走进南昌颐高数字经济产业园，处处可以感受到充满科技感的数字化气息。这个项目总面积约6万平方米、总投资约3亿元的园区是一个集数字生活、首店经济、网红打卡于一体的综合产业园。

“园区积极搭建5G、VR、AR等实体数字场景，聚焦数字经济领域向深拓展，大力推进同类产业、关联产业聚集。”江西颐高科技有限公司副总经理张帆介绍，目前，园区入驻电商直播、医疗健康、电子科技等数字经济企业99家，注册企业258家，

正成为企业数字化、专业化、聚集化发展的集聚地。

今年以来，青云谱区进一步提升载体能级，推动园区提容增效，加快建设新经济产业园标准厂房、海凭国际、南昌高端医疗器械产业园等产业园区；提优盘活老工业厂房，推动南昌塑料八厂、原长兴物流、滕王阁酒厂、江西新华印刷厂等老旧厂房开发利用，加速推进1985、“京3+”等产业园项目，让“存量”变“增量”、“寸土”生“寸金”。

产业强则经济强。作为产业发展的重要载体，产业园区是促进传统工业转型升级，汇聚产业发展新动能的平台。

产业集聚，赛道为王。产业园区并非新鲜事物，制胜之道在于围绕地方优势主导产业，对产业定位再精准，对实践路径再优化，明确园区定位，向纵深方向推动企业集中、要素集成、产业集群，塑造园区特色和品牌，推动产业园区发展实现由量的积累到质的飞跃。在这个过程中，当避免“捡到篮子里就是菜”，从而出现大而不强、空而不实的园区。

在青云谱，依托颐高数字经济产业园、熊坊数字经济产业园等平台，“上云”企业已突破1200家，数字经济核心企业去年营收增长10.7%，数字经济发展势头强劲。同时，针对大健康这一优势产业，利用园区资源，引进曼荼罗中华南区城总部、江西省体外诊断(IVD)产业基地、江西中药饮片产业基地和阿里健康江西总部，产业营收突破100亿元。

向上延伸，创新链培育新引擎

青云谱区技术合同成交额从2016年的2267万元到2023年的17.9亿元，翻了近80倍。谁能想象，这是一个没有区位、人才、要素集聚优势的老工业基地上交的

答卷。

在转型升级的道路上，青云谱处处涌动着创新之火。江西普瑞丰生态科技有限公司，正在攻克土壤污染治理、土壤酸化改良和土壤质量提升等行业痛点难点，已推出“PRF+”土壤重金属治理修复模式，研发立项37个项目，拥有发明专利11项、实用新型专利40项。

在南昌江铃华翔汽车零部件有限公司，数字化转型改造工作实施已接近尾声，届时企业数字化水平可达到国家二级以上，并实现企业生产管理数字化质的飞跃。近些年，通过加快技术创新步伐，公司拥有冲压、焊接一体化开发、注塑、机器人超声波冲焊一体等多项成熟生产工艺和先进设备。去年，公司营业收入增长21.76%。

老工业基地实现突破离不开围绕创新链布局产业链，围绕产业链部署创新链，以打造新引擎培育新质生产力。

近年来，青云谱区鼓励企业与高校院所，通过项目合作资源共享、共建实验室等合作形式，进行技术攻关，不断提高企业的技术创新以及成果转化能力。目前，江西电建、江西水电、阳光乳业等14家辖区内科技型企业，分别与同济大学、哈尔滨工业大学、南昌大学等省内17所高校深度合作，实现校企深度融合、人才共育双赢。

以创新链培育新引擎，关键在瞄准战略性新兴产业，推动创新链向上延伸，以高水平的科技创新催生新产业、新模式、新动能，打通“科技—产业—金融”链条，找准科技创新和产业创新融合发展的新场景，实现产业体系向高效率、高质量方向发展，加大应用数智技术、绿色技术力度，整合优化创新资源，持续加大研发投入，激发传统工业经济活力。

由赣企主导制定

全国首个水肥一体化设备国家标准获批发布

本报讯(全媒体记者殷琪惠 实习生刘贝贝)5月22日，根据国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会发布的公告，由鹰潭市江西沃邦农业科技股份有限公司主导制定的推荐性国家标准《水肥一体化设备》正式获批发布，并将于2024年11月1日起实施。该标准填补了我国农作物灌溉施肥用管网前端配套的水肥一体化设备的国家标准空白。

该标准主要界定了水肥一体化设备的术语和定义，规定了水肥一体化设备的产品型号、技术要求等多项指标，适用于全国农作物灌溉施肥用管网前端配套的水肥一体化设备的设计、制造、安装和检验，为全国推广普及水肥一体化技术，实现精准灌溉、精准施肥提供了统一的基础技术支撑。

近年来，鹰潭市坚持“政府引导、企业主体、市场驱动、社会参与”的工作思路，大力实施标准化战略，全领域推进新标准体系建设，累计参与国家标准88项(其中主导14项)，目前新增在研14项(其中主导5项)。

我省节水型社会建设取得新成效

本报讯(全媒体记者舒海军)5月20日，记者从省水利厅获悉，我省大力推动水资源节约集约利用，截至去年，全省共建成各类节水载体1.3万个。

从节水载体类型看，我省建成180家省级节水型企业、15家省级节水标杆企业、2家省级工业企业水效领跑者、9家省级节水标杆园区；建成65所省级节水型高校、9所高校水效领跑者。景德镇市率先建成国家级节水型城市。

建好各类节水载体，为我省节水型社会建设注入新动能。2023年，我省用水总量219.32亿立方米，万元国内生产总值用水量与万元工业增加值用水量分别下降16.3%和37.9%，节水型社会建设取得新成效。



5月22日，在位于南丰市山镇西村村的宏胜鞋业有限公司生产车间，村民在生产线上赶制订单。近年来，市山镇积极引进服装纺织、鞋帽箱包等企业在乡村开办“微企业”“微工厂”，为村民提供就业岗位，让村民在“家门口”实现就业增收。 通讯员 谢东摄

宜丰：财政资金助力学前教育发展

“经过改造提升，我们镇的幼儿园上学条件更好了。”近日，宜丰县黄岗镇中心幼儿园负责人站在崭新的三层教学楼前说。据了解，该县财政投资435.6万元对黄岗镇公办幼儿园进行基础建设的改造提升，让边远山区孩子也能享受优质的学前教育。

近年来，宜丰县积极推进学前教育发展，针对公办幼儿园短缺、普惠性学前教育资源不足、地区分布不合理等问题，以财政支撑进一步夯实教育发展基础，将公办幼儿园和普惠性民办幼儿园建设纳入城镇公共服务设施统一规划，以“一总园五分园”的办学模式，促进优质学前教育资源集成和共享，切实扩大以公办为主的普惠性学前教育资源建设。

去年，该县按照学前教育公办幼儿园生均每年600元、普惠性民办幼儿园生均每年200元的标准，共拨付学前教育公用经费支出316.54万元，促进学前教育持续健康发展；积极做好对学前教育阶段困难儿童资助等工作，共发放学前资助资金31.35万元。

针对学前教育领域的特点和需求，优化教育经费使用，宜丰县重点保障新建幼儿园、设施设备采购等方面的项目，包括投入1亿元的县第三幼儿园改扩建项目，以及新建的县第四、第五、第六幼儿园项目；投入2500万元新建和改扩建8所乡镇中心幼儿园及1所小区幼儿园项目正在有序建设中。同时，该县严格按照要求加强区域内教育经费的统筹安排和使用，督促指导县域内幼儿园健全财务、会计、资产管理制度。(罗夏香 姚梅艳)

“流水易贷”让小微企业贷款更便捷

为强化党建引领，践行“服务地方经济、服务中小企业、服务城乡居民”的市场定位，让小微企业贷款速度快起来，九江银行萍乡分行大力推广专项转型公司金融线上产品“流水易贷”。

据了解，“流水易贷”是基于小微企业流水给予流动资金贷款，聚焦小微企业特别是聚焦解决非规上企业的融资难问题。企业法定代表人通过线上渠道申请，系统执行客户准入、授信额度、产品定价等策略，模型，将初步贷款方案反馈给客户，并同步至经办机构客户经理。整个申请至放款流程较传统的线下审批模式快了3倍。

萍乡市某鞋厂位于上栗县福田镇，于2021年成立，主营鞋子代加工。2023年，该厂因扩产改造，固定资产投资较多，造成日常经营资金不足。九江银行上栗支行党支部上门了解到企业急需增加流动资金用于日常周转，正值九江银行“流水易贷”产品推出，该产品审批的利率较线下的贷款并无差别。九江银行上栗支行党支部当即上门为客户办理“流水易贷”。当天，该笔“流水易贷”就完成审批，为客户解决资金问题。

该鞋厂为九江银行在萍乡4月落地的首笔“流水易贷”业务。当月，萍乡有44名客户申请“流水易贷”，放款金额共1176万元，在速度和效率上较好地服务小微企业和地方经济发展。九江银行萍乡分行将坚持高质量党建引领高质量发展，持续强化产品创新，扩大“流水易贷”覆盖面，让更多的产品惠及更多小微企业；创新服务模式，提升服务质效，为广大客户提供高效便捷的金融服务。(张伟)



企业生产忙

▲5月13日，在位于宜丰县的江西永兴特钢新能源科技有限公司生产车间，工人正操作机器生产碳酸锂，赶制订单。该企业主要从事锂矿资源的综合开发、利用与加工，以及锂电新能源材料的研发、生产与销售。 本报全媒体记者 洪子波摄

►5月22日，在位于瑞昌市智道小镇的江西泰容电子科技有限公司车间内，工人在生产线上赶制订单。近年来，瑞昌市出台系列惠企政策，通过减税降费、金融支持等举措，激发企业发展动能，着力稳定经济增长。 特约通讯员 魏东升摄



南城实施“智改数转”加快新型工业化发展

本报南城讯(全媒体记者徐立鸣 特约通讯员彭国正)位于南城金仙山工业园区的江西同善堂药业集团有限公司，通过建设智慧中药房，打造中药自动调剂、煎煮等多种功能于一体的现代化生产车间，提升了企业产能和产值。近年来，南城县持续深化产业数智化改造，把“智改数转”作为工业提质增效和抢占发展制高点的关键工程，促使一批企业由制造向智造转型升级，有力助推县域经济高质量发展。

为破解企业“不想转”“不会转”“不敢转”难题，南城县出台专项政策措施，为企

业“智改数转”送上“真金白银”，切实支持数字化转型项目建设。同时，大力推进5G、千兆光网、数据中心等新一代数字基础设施建设，加快工业互联网规模化应用。还从需求侧发力，“一企一策”推进企业自动化提级、数字化转型、智能化改造，激发企业开展“智改数转”的内生动力。截至目前，该县共打造数字工厂、智能车间5个，新增企业上云1126家，认定省级科创平台3家、市级科创平台26家，两化融合示范企业8家，6家企业填报“5G+工业互联网”项目库，数字经济核心规上企业达41家。

省金控集团出台实策推动赣江新区高质量发展

本报赣江新区讯(全媒体记者郑莹)近日，江西省金融控股集团有限公司出台《关于支持赣江新区高质量发展的若干措施》(以下简称《措施》)，围绕金融赋能、数字金融、上市培育和业务协同等方面，确定了9项具体举措全力推动赣江新区高质量发展。

针对金融赋能数字经济发展，《措施》提出将按照市场化运作原则，加快推动江西省未来产业基金等下设赣江新区产业子基金，助力赣江新区产业培育；加快“赣金普惠”平台在赣江新区的推广运用，完善企业征信服务，推广应

收账款资产池质押融资模式，为企业提供一站式数字金融服务，助力企业数字化转型。

此外，在优化新区普惠金融服务、培育企业上市、扩大债权服务融资规模等方面，《措施》提出依托金融数据、政务数据和市场数据，创新信用评价模式、优化风险评估与业务审批流程，加快推动符合条件的企业进入区域性股权市场专精特新专板，分层分类开展上市辅导培育，为企业提供精准的融资服务。此外，采取综合金融服务措施，汇聚合力推动赣江新区高质量发展。