

住得舒心 吃得安心 服务暖心

青云谱区居家养老托起幸福“夕阳红”

学习贯彻党的二十届三中全会精神 改革再深化 一线看举措

本报南昌讯（全媒体首席记者宋思嘉）9月5日上午，南昌市青云谱区徐家坊街道锦联社区居民艾太平和往常一样，在家吃过早饭后来到社区党群服务中心，和老邻居们唠嗑、下棋，享受幸福的晚年生活。

锦联社区常住人口超5000人，其中两成居民超过60岁，社区基础设施老旧。2021年以来，锦联社区肉联厂宿舍启动老旧小区改造。拆违建、搞绿化，实施雨污分流，引入轻物业模式……一套“组合拳”打下来，曾经的老老旧小区面貌焕然一新。

“我在肉联厂宿舍小区住了53年，近

两年这里的变化真是太大了。”今年85岁的艾太平颇为感慨，“路灯亮了、车位多了、环境美了、生活更方便了，社区还经常组织丰富的文体活动，志愿者们也常上门提供助浴等暖心服务，我们的幸福指数大大提升。”

作为南昌市老工业基地，青云谱区现有户籍老人6.94万人。围绕完善养老服务体系，提升养老服务品质，推动智慧养老，青云谱区拓展多元服务体系，优化基础设施建设，打造居家养老服务中心，积极引入品牌连锁社会组织进入嵌入式养老领域，在社区内为老人提供托养照护、康养护理、配

餐送餐、文化娱乐等一站式养老服务，让老年人在家门口享受高品质晚年生活。

目前，全区共有9家养老服务机构、70家社区居家养老服务中心和11个农村颐养之家，基本实现村居养老服务全覆盖。同时，建成投入运营3家社区嵌入式养老院，服务老年人超200人次。

中午时分，青云谱区岱山街道尧顺社区幸福食堂内，窗明几净，取餐台上摆放着色香味俱佳各类美食，前来用餐的老人络绎不绝。“每餐只需要花费8元钱就能吃到荤素搭配、营养均衡的营养餐，解决了我们老年人就餐难题。”居民季建集竖起大拇指说。

近年来，青云谱区把推进老年人助餐服务作为提升养老服务质量的关键。今年，全区新增5家幸福食堂，日均服务超

3000人次，让居民在幸福食堂吃出了“幸福滋味”。

“我们以‘洪城红·青云亲’党建品牌为牵引，依托幸福食堂等载体，服务‘一老一小’，进一步打造功能型、服务型、互助型党群服务综合体，完善党建引领基层治理体系。”青云谱区委组织部部长杨柳告诉记者。

为进一步满足多层次多样化的养老服务需求，青云谱区创新服务模式，打造智慧养老服务平台，打通线上线下，从预约服务订单、分配助老员、到服务监督、完工评价、上门或电话回访，全流程监督，实现全区养老要素归集入库、养老数据共享和养老服务一网化。目前，已为4.6万余名老人建立个人档案，通过“政府主导+专业服务”方式，将智慧化科技产品用于养老服务，逐步补齐养老服务短板。

我省全力构建“3+N”现代化林业产业体系

本报讯（全媒体记者杨碧玉）近日，记者从省林业局获悉：我省把油茶、毛竹、林下经济作为重点林业产业来抓，持续加大支持力度，全力构建“3+N”现代化林业产业体系，推动林业产业高质量发展和生态产品价值实现，让林地生金、林农增收。

“3+N”现代化林业产业体系，即打造油茶、毛竹、林下经济三大重点产业，发展木竹加工、家具制造、林产化工、香精香料、苗木花卉、森林食品、森林旅游等N个产业。结合当前全省正在推进的深化集体林权制度改革，我省将放活林地经营权，在稳定集体林地所有权、承包权的基础上，将林地的经营权分置出来，鼓励社会资本采取出租、入股、托管、合作、互换等流转方式流转林地经营权，让林农吃下“定心丸”；建立林地收储平台，实现林业产业规模化经营、集约化发展，采取政府引导、社会参与、市场运作的方式组建林地收储平台，将碎片化、低产低效及林农不会经营、不愿经营、经营不善的林地经营权收储统一规模经营；建立由县级人民政府颁发林业经营收益权收储凭证，将承包经营权确权覆盖不了的林下经济、林业碳汇、湿地环境、森林景观利用、森林康养、天然林、公益林等非木质化利用收益权，以及林地入股、托管、合作的收益权，纳入林业经营收益权登记范畴，解决林业经营确权、可流转、可交易、可融资的问题等。

得益于林业产业发展的持续推进，2023年我省林业产业总产值突破6500亿元，位居全国第一方阵；全省累计发放林业生态产品贷款338.37亿元，落实政策性林业生态产品保险保额1049.75亿元。

2024赣鄱科学家精神首场宣讲报告会举行

本报讯（全媒体记者陈曼）为厚植青年爱国情怀，激励学子勇攀科技高峰，9月29日，省科协、省教育厅联合主办的科技之光——2024赣鄱科学家精神首场宣讲报告会，在南昌大学举行。

报告会上，省科协科学家精神宣讲团成员、宜春市科协党组书记熊敏剑宣讲《科教先驱赣鄱英才——一代宗师吴有训》。通过吴有训先生一个个感人故事，生动诠释科学家精神的深刻内涵。省科协科学家精神宣讲团成员、南昌大学党委副书记聂瑞筠以《将自己的命运与祖国“焊”在一起》为主题，深入浅出地讲述潘际銮先生一个个伟大成就后面蕴含的爱国精神、奋斗精神、奉献精神。潘际銮先生的卓越成就和把“自己和祖国焊在一起”的爱国精神，深深打动了在场师生，为广大学子树立了榜样。

整场报告会以“线上+线下”方式举行，400余名师生代表在现场聆听，中国科协之声等同步进行线上直播。

暖心服务为民解忧为企业护航

本报南昌讯（通讯员李飞宇）“今天我终于拿到了新的不动产权证，这得益于南昌市不动产登记中心的热情、高效服务。”近日，市民邓先生激动地来到南昌市不动产登记中心，送上他手写的感谢信。

邓先生是红谷滩区某楼盘业主，前不久，他来到南昌市不动产登记中心更正房屋性质。因该房已办理抵押登记，根据相关法律法规，需要抵押权人出具同意办理抵押中更正登记的书面材料。可作为抵押权人的相关银行，均以未办理过此类业务为由不予出具书面材料。南昌市不动产登记中心了解情况后，积极与银行沟通协商，使邓先生顺利办好了更正后的不动产权证。

南昌市不动产登记中心聚焦企业在融资过程中的堵点、难点问题，为企业提供更加精准的登记服务，累计与企业进行面对面座谈交流20余次，成功解决企业反映的14个问题。依托“互联网+”技术，开发出“大宗业务批量受理”功能，银行金融机构通过互联网端口，即可在线办理抵押设立、抵押注销等大宗批量业务，大幅压缩受理时间，办理效率提高80%以上。



10月3日，位于分宜县的中央储备粮新余直属库有限公司内，自动机械输送带将运粮车上的稻谷源源不断送入粮仓。国庆假期，该公司员工坚守岗位，为辖区及周边农户售粮提供便利，确保颗粒归仓。

（上接第1版）妇女儿童健康水平大幅提升。2020年，妇女平均预期寿命为80.88岁，比1981年提高了11.61岁。孕产妇死亡率持续降低，城乡差距不断缩小，孕产妇死亡率由1990年的88.8/10万下降至2023年的15.1/10万，城市和农村孕产妇死亡率分别为12.5/10万和17.0/10万，城乡孕产妇死亡率之比由1990年的1:2.2下降至2023年的1:1.4。全国新生儿死亡率、婴儿死亡率和5岁以下儿童死亡率分别由1991年的33.1‰、50.2‰和61.0‰下降至2023年的2.8‰、4.5‰和6.2‰。

赣鄱金秋美如画



►10月4日，安义古村群景点之一的“花田梯田”，游客在向日葵、醉蝶花丛中拍视频留念。国庆假期，安义古村群景色宜人、活动丰富，吸引大批游客前来游玩。

本报全媒体记者 李颖摄

▼10月3日，游客在铜鼓县九龙湖景区欢乐岛玻璃桥上拍照。国庆假期，铜鼓县天柱峰景区、秋收起义纪念地等迎来客流高峰。

本报全媒体记者 邹海斌摄

假期消费升温 以旧换新添动力

本报讯（全媒体记者朱兆恺）国庆期间，我省聚焦汽车、家电、家装等消费品以旧换新政策实施，打好促进消费“组合拳”，做旺商贸消费。国庆假期前三天，全省家电以旧换新日均补贴超1700万元。

“以旧换新政策实施前，我们店的营业额每天约30万元，政策实施后营业额翻倍增长，每天约100万元。”10月4日，位于宜春市袁州区朝阳路上的四平家电负责人陶红炎介绍说。当日，商场内热闹非凡，消费者纷纷趁着假期前来选购心仪的家电产品。

全省各地抢抓国庆黄金周消费旺季，因地制宜举办一系列主题鲜明、内容丰富的以旧换新促消费活动。南昌市启动消费品以旧换新行动暨“悦享金秋·乐购洪城”消费季活动，抚州市举办2024

加力支持消费品以旧换新暨金秋消费季活动，萍乡市坚持“政府补贴+企业让利”促销模式……通过“政府引导、企业主导、市场运作”的方式，各地积极构建产销、上下游、政企联动促消费格局，真金白银让利于民，持续释放政策效能，提升广大消费者的获得感。

据省商务厅统计数据，自9月19日启动加力支持消费品以旧换新政策补贴至10月3日，全省家电以旧换新参与商户门店6230家，参与家电品牌企业62家，涵盖20500个型号产品，惠及消费者10.5万人；补贴家电16.3万台套，其中补贴消费者购买一级能效或水效家电占比91%、二级仅占9%；消费者享以旧换新立减政府补贴达1.3亿元，拉动家电销售超6亿元。

新时代赣鄱先锋

党务工作好能手

扎根基层沃土 服务人民群众

——记赣州市妇幼保健院组织科副科长肖欣

本报全媒体记者 杨文斌

在赣州市妇幼保健院，经常能看到一名留着短发、佩戴党员徽章的年轻女干部四处奔忙，行走在医院的各个角落，笔记本上密密麻麻地记着关于党建工作的点点滴滴。她就是赣州市妇幼保健院组织科副科长肖欣。她扎根医院基层党建一线12年，在平凡之中铸就非凡，于奋斗之中彰显忠诚，先后被赣州市委评为“全市优秀党务工作者”，被赣州市卫生健康委评为“优秀共产党员”。

勤学善思，不断增强自身本领

在肖欣看来，踏实的学习态度、良好的工作习惯，是高质量完成党建工作的重要保证。为确保在深入学习上求“精”，在理论研究上求“实”，在学以致用上求“广”，她每天挤出时间带头学习政治理论，熟记党建知识，通过共产党员网、“学习强国”平台等拓宽知识面，提升政治理论水平及业务能力。

“党务工作要想做得实，就必须把根扎在支部，真真切切了解实际情况。”肖欣如是说。赣州市妇幼保健院有12个党支部，肖欣作为组织科副科长，先后任医院党支部组织委员、纪检委员和第四党支部

纪检委员、第八党支部宣传委员。为更好地指导各党支部开展党务工作，她努力成为党务工作的“活字典”，认真参加党支部的“三会一课”，在会议现场释疑解惑，帮助党支部规范党内政治生活。

针对基层党支部医务人员业务繁忙、党务能力不强的情况，肖欣围绕“党建引领把脉、医术赋能开方、医德融合治病”的工作思路，把党建工作与医院业务工作同部署、同落实、同考核，形成一级抓一级、层层抓落实的工作格局。同时，她对相关工作程序进行全面梳理，为党支部整理出一套涵盖“三会一课”、组织生活会、民主评议党员、主题党日等操作指引及各类台账模板的精简版“党建百宝书”，把工作做得更加细致、更加标准化、更加流程化。

知行合一，探索党建与业务深度融合

基层党建工作任务万绪，最关键的是要围绕中心、服务大局。肖欣深知，只有将党建工作与临床业务深度融合，才能高效推进医院高质量发展。

“与党员群众一同谋思路、出主意、想对策，才能有效破解基层党建难题。”走进

支部党员活动室，了解一线党员参与党建活动情况；深入临床科室，认真倾听群众及患者诉求，及时发现并解决问题，这些都是肖欣经常做的事情。

有一次在新生儿科调研时，肖欣了解到当时正值流感、支原体肺炎等疾病高发期，儿科门诊患儿剧增，医护人员不足、仪器设备不够用、抢救力量薄弱、志愿服务人员不足等问题亟待解决。她立即协调党支部带领所辖科室职工及时支援，并由此探索出了一套以儿科片区党支部为试点，以党员先锋队为抓手，支部所辖多科室共同协作，承担急难险重任务的“党支部MDT”协作模式，全面提升儿科医疗技术水平，深度推进党建与业务融合，让基层党组织真正发挥战斗堡垒作用，为学科发展、亚专科建设等提供了坚强的组织保障。

担当作为，做好服务群众践行者

在工作中，肖欣积极参与医院组织的各类志愿服务活动。同时，号召广大党员主动服务群众，充分发挥党员先锋模范作用，组织调度志愿服务队伍，为来院就诊的患者提供引导、挂号、缴费等服务。

疫情防控期间，因单位医务人员紧张，肖欣主动要求白天到一线及社区为患者及家属测量体温，晚上采访并撰写医务人员先进事迹。有一次，她自己的孩子生病喊着要妈妈，她叮嘱家人给孩子吃药后，对孩子说：“有更多的人需要妈妈，等妈妈忙完就回来。”她坚持加班到凌晨才回家，看着孩子脸蛋上挂着的泪珠，内心充满了家人的歉疚。“关键时刻，如果我们行政人员能用自己的时间换出医务人员的时间，把医务人员的时间更多地留给患者，那更多的人将及时得到救治，我觉得是值得的。”肖欣诚恳地说。

为帮助社区群众办好“心头事”，打通社区服务“最后一公里”，她充分发挥党建引领作用，牵头组织各党支部落实好“一支部一社区”制度，每个党支部结对共建一个社区，主动为社区群众提供健康宣教、义诊咨询等服务。同时，带领党员医务人员针对患者的不同病情和实际需要，“一对一”制订诊疗方案，为群众提供优质、便利的服务。

扎根基层，服务群众，肖欣以自己的实际行动，诠释了一名优秀党务工作者扎实的业务能力及深厚的为民情怀，展现了一名优秀共产党员的初心使命及责任担当。