

# 奋力谱写新时代新征程民政事业高质量发展新篇章

## ——习近平总书记重要指示为民政事业发展指明方向、注入动力

“解决好人民最关心最直接最现实的利益问题，不断推动民政事业高质量发展。”第十五次全国民政会议10月25日至26日在京召开。会上传达了习近平总书记近日对民政工作作出的重要指示。大家表示，习近平总书记的重要指示彰显了鲜明的为民情怀、赤诚的为民初心，要从战略和全局高度充分认识新征程上做好民政工作的重要性和紧迫性，以百姓之心、以群众之事，推动民政事业高质量发展。

近年来，民政系统认真贯彻落实党中央决策部署，扎实履职尽责，各项工作取得新进展，有力服务了党和国家工作大局。

习近平总书记的重要指示充分肯定近年来民政事业取得的显著成绩，这让身处会议现场的民政部老龄工作司司长俞建良觉得方向更明、责任更重：“习近平总书记对民政工作提出殷切期望和明确要求，为我们今后工作提供了根本遵循、注入了强大动力。我将在今后工作中继续以群众关切为‘晴雨表’，以强烈的政治责任感、深入细致的作风做好为民服务工作。”

当前，人民群众对民政公共服务的需求日益多样化，老年人、困境儿童、残疾人等群体需要更好的保障……做好民政工作就要把实事办到群众心坎上。

困难群众家里有民政工作人员定期探访，社区食堂饭菜飘香……走进重庆市九龙坡区谢家湾街道民主村社区，处处能感受到民生暖意。

“今年4月，总书记来我们社区考察，就讲到‘中国式现代化，民生为大’，这次在对民政工作的重要指示中，总书记又提到

这句话，足见‘民生为大’在总书记心中的分量。”回想起半年前的温暖一幕，年过七旬的居民陈代容感触很深，“这些年，困难群众、残疾居民的保障越来越有力、日子越来越好，大家心里都暖暖的。”

民政事业闪耀着人性的光辉、彰显着社会的良心、坚守着道德的底线、体现着文明的传承，是全社会共同的事业。

新征程，民政工作怎么干？“加强对民政工作的领导，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设”。习近平总书记对各级党委和政府提出明确要求。

“昆山人口净流入较多，老百姓对民政事业的期待也高。我们更应该聚焦养老、托幼、殡葬等市民急难愁盼问题，‘兜’住最困难群体，‘保’住最基本生活，‘增’进最广大群众民生福祉。”江苏省昆山市委书记周伟说。

改革有力度，民生有温度；民生关切，就是改革重点。

习近平总书记的重要指示明确提出“深化改革创新”的要求。广东处于改革开放前沿，广州市民政局局长苏佩深切感受到以改革之力解民生之忧的重要性和迫切性。

“这些年，我们在全市推行17项全国试点、示范点，不断提升民政改革‘含金量’，形成了一批好经验。”苏佩表示，下一步，要更加主动顺应科技发展大势，以数字化、智能化赋能民政服务提质增效，争当民政领域改革创新的先行者、实干家。

天津市民政局社会事务和福利处副处长李胜致力于推动当地精神障碍社区复

服务发展，学习领会习近平总书记提出的“完善政策制度体系、服务保障体系、监督管理体系、社会参与体系”，他对今后的工作抓手和工作方向有了更深刻的理解和认识。

“只有进一步加大政策供给力度、提升康复服务质量、织密监管网络，发动更多人参与其中，凝心聚力，才能让精神障碍人员不出社区就能获得专业的康复服务，走出‘住院治疗—出院回家—复发住院治疗’的‘旋转门’困局。”李胜说。

一个社会幸福不幸福，很重要的看老年人幸福不幸福。

“习近平总书记的重要指示中提出两个‘着力’，其中之一就是‘着力推进积极应对人口老龄化国家战略’。这是总书记对亿万老年人的深情牵挂和对老龄事业的高度重视。”陕西省西安市莲湖区虚拟养老院负责人薛梅说。

薛梅表示，当前，大多数老年人倾向于居家养老，发展老年人在家“下单”、优质养老服务“上门”的虚拟养老院大有可为。“我们将进一步与周边医院合作建立绿色通道，应用智慧化手段提升养老服务的个性化匹配，增强老年人居家养老的安全性、便利性和舒适性，推动‘养’老变‘享’老。”薛梅说。

民政工作，涉及社会救助、社会福利、社会事务、社会治理方方面面，面向千家万户。湘江之畔，古韵新风。始建于明朝的建筑“万楼”，如今成了湘潭新人们步入婚姻殿堂的“见证者”。自2023年雨湖区民政部门在万楼景区设立古楼婚姻登记中心以来，已有1000多对新人在这里“领证”。

“登记结婚、领取结婚证，看似简单，却意义非凡，关系广大群众的切身利益。”古楼婚姻登记中心负责人刘海超表示，将和同事们继续努力推动婚姻登记服务升级，做好婚俗改革宣传引导，多角度发力，让广大群众感受到社会事务工作甜蜜温暖的一面。

民政事业高质量发展，要锚定高效能基层治理目标。

我国有约270万家社区社会组织，是助力基层社会治理的重要“生力军”。成都市天府新区一麓童行社区教育促进中心正是其中之一。

“社区社会组织看着不大，但做的事可不少。”中心负责人王春蓉表示，将带领成员们立足社区教育，围绕亲情陪伴、生活照料、心理疏导等主题，不断丰富活动形式，吸引更多居民积极参与社区事务，助力基层社会治理，不辜负习近平总书记的期望。

为民初心不改，爱民再谱新篇。

带着“全国民政系统先进集体”的获奖证书从会场回到家乡，海南省五指山市水满乡毛纳村村委会主任王有寿要做的第一件事，就是召集村委会成员认真学习贯彻总书记重要指示。

“总书记嘱托我们积极主动为人民群众做好事、办实事、解难事。对村干部来说，就是要做好困难群众‘补贴快办’，组织好特殊困难老年人探访慰问，把各类群体的切身利益保障好、发展好，将政策刚性和工作柔性有机结合，在解决群众生活中小事中做好为民爱民的大文章。”王有寿说。

新华社记者  
(新华社北京10月27日电)

## 以旧换新政策加快显效 有力促进消费回暖

新华社北京10月25日电（记者谢希瑶）消费品以旧换新各项工作进展顺利，叠加“金九银十”消费旺季，政策效应加快释放，有力促进消费回暖。

这是记者25日从商务部举行的消费品以旧换新专题新闻发布会上了解到的。汽车方面，截至10月24日，全国汽车报废更新补贴申请超157万份，各地汽车置换更新补贴申请超126万份，补贴申请量呈现快速增长态势。9月份，国内乘用车零售量211.2万辆，同比增长4.5%，比8月份加快5.5个百分点。10月前三周，国内乘用车零售量比上年同期增长16%，比上个月同期增长12%。

家电方面，截至10月24日，1363.5万名消费者购买了中央明确的8大类家电产品1984.3万台，带动销售额913.4亿元。家装厨卫方面，初步统计，截至10月24日，各地家装厨卫“焕新”补贴产品约630万件，累计带动销售额190亿元。从消费市场总体情况来看，9月份全国社会消费品零售总额4.11万亿元，同比增长3.2%，增速比上月加快1.1个百分点。其中，汽车、家具类商品零售额增速由负转正，家电和音像器材类商品零售额增速为近年来最高。

值得一提的是，以旧换新还带动新能源、高效能、智能网联化设备产品相关行业发展。9月份，新能源乘用车零售量112万辆，同比增长51%，占乘用车销售量比重超过53%，新能源汽车正逐步成为汽车消费市场主流。全国家电以旧换新资格校验系统数据显示，消费者购买的一级能效家电产品占比超过90%。商务大数据监测显示，国庆期间，智能家居系统销售额同比增长85.2%。



## 智慧养老产品 逐浪银发经济新蓝海

10月25日至27日，2024深圳国际智慧养老产业博览会在深圳举行，吸引全球203家智慧养老企业参展，集中展示超过1000种智慧养老产品和技术。展区覆盖智慧产品、适老化改造、智能辅具、老龄科技、养老金融及康养教育等多元化领域。

新华社记者 梁旭摄

▲老人在博览会上体验乐龄鼓。  
▲老人在博览会上体验康养产品。

# 生效！存量房贷利率批量下调落地

新华社记者 任军 吴雨 李延霞

25日，大部分存量房贷利率完成批量下调，将惠及5000万户家庭、1.5亿人口。

记者从工、农、中、建等国有大行了解到，自10月25日起，借款人可通过手机银行App、小程序、客服电话、贷款经办行等渠道，查询自己的房贷利率调整结果。

当日一早，在山东济南从事蔬菜批发生意的焦先生迫不及待地打开农行手机银行App查看，自己的房贷利率已从原先的贷款市场报价利率(LPR)加60个基点，下调为LPR减30个基点，总计下调了90个基点。

“节约下来的钱既可作为孩子的教育资金，又能用于扩大批发生意。”焦先生给记者算了笔账：此次贷款利率调整后，每月将少还约700元，剩余期限还款利息预计减少16万多元。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示，还款压力减轻，借款人可支配收入增加，可用于满足更广泛的消费需求。对个人、家庭来说，缓解支出压力，增强消费信心。对个体工商户来说，将为经营提供更加充裕的现金流，节省下来的资金可扩大经营规模。

9月24日，中国人民银行行长潘功胜宣布降低存量房贷利率。9月29日，中国人民银行发布公告，并指导市场利率定价自律机制发布倡议：各商业银行于10月31日前统一对存量房贷利率实施批量调整。

我国绝大部分房贷利率以LPR为定价基准加点形成，此次调整的是加点幅度。根据安排，各商业银行调整的存量房贷包括首套、二套及以上，利率调整至不低于LPR减30个基点，且不低于所在城市目前执行的新发放商业银行个人住房贷款利率下限(如有)。

随后，多家银行及时跟进，10月12日主要商业银行发布操作细则，推进政策落地。此次统一一调降，有多少人能享受到利好？

中国人民银行公布的数据显示，预计此次统一一调降的平均降幅在0.5个百分点左右，将节省借款人利息支出1500亿元，惠及5000万户家庭、1.5亿人口。

存量房贷客户基数大、分布区域广、特殊情形多，如何确保借款人能便捷享受到利好？

记者了解到，为快速推进存量房贷利率调整相关工作，各家银行加紧修改合同和系统，绝大多数借款人不需要到网点办理，银行统一批量调整，这部分存量房贷占九成以上。只有一些网络不是很完备的中小银行，可能需要借款人到网点办理。

“对符合本次利率调整政策的存量房贷，客户无需申请，我们统一进行了调整。对固定利率、基准利率等特殊情形的客户，通过线上、线下渠道转为浮动利率贷款后，一并于10月25日完成批量调整。”建设银行相关负责人说。

记者了解到，目前，建行符合批量下调条件的贷款在存量个人住房贷款中占八成以上，该行此次批量调整的贷款超过1200万笔、5万亿元。此外，农行共对超900万的房贷客户下调房贷利率，占该行房贷客户总数的八成以上。

业内人士认为，存量房贷利率批量调降将从一定程度上缓解按揭贷款的提前还款需求。一家国有大行工作人员告诉记者，相较政策出台前的9月中旬，10月以来该行个人按揭提前还款日均申请量

减少了20%。

这次批量调降总体预计会在10月31日前全部完成，但对于借款人来说，利好不止于此。

今年以来，5年期以上LPR经过3次调降，已累计下降60个基点，带动存量和新增房贷利率进一步下行。

“我的房贷加点幅度下降了85个基点，100万元的房贷每月能少还近500元。明年1月1日重定价日后，LPR按新利率执行又能省下一些。”家住北京的康女士说。

优化个人住房贷款最低首付比例、延长部分房地产金融政策期限、支持收购房企存量土地、优化保障性住房再贷款有关要求……近期，金融管理部门出台一系列房地产金融举措，不仅使购房人和房企享受实惠，更对宏观经济产生一系列积极影响。

随着一系列房地产金融政策落地见效，居民住房消费负担进一步减轻，将持续激发投资和消费活力，稳定预期、提振信心。

(新华社北京10月25日电)



## 前三季度 全国一般公共预算收入超16万亿元

新华社北京10月25日电（记者申铨、胡旭）财政部25日发布数据显示，今年前三季度，全国一般公共预算收入163059亿元，同比下降2.2%。分中央和地方看，前三季度，中央一般公共预算收入71710亿元，同比下降5.5%；地方一般公共预算本级收入91349亿元，同比增长0.6%。

财政支出方面，前三季度，全国一般公共预算支出201779亿元，同比增长2%。分中央和地方看，中央一般公共预算本级支出28902亿元，同比增长8.4%；地方一般公共预算支出172877亿元，同比增长1%。从主要支出科目看，前三季度，教育支出29979亿元，同比增长1.1%；社会保障和就业支出32115亿元，同比增长4.3%；城乡社区支出15100亿元，同比增长6.1%；农林水支出17668亿元，同比增长6.4%。

此外，数据显示，前三季度，全国政府性基金预算收入30861亿元，同比下降20.2%；全国政府性基金预算支出60448亿元，同比下降8.9%。

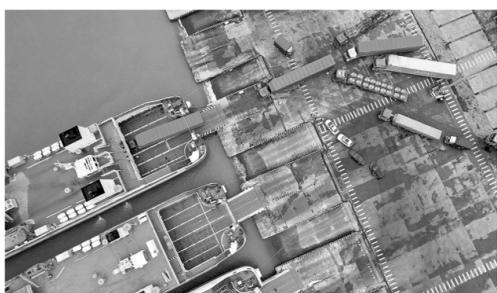
## 2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员今起报名

新华社北京10月27日电 记者27日从国家公务员局获悉，2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员报名即将开始，考生可于10月28日8:00至11月6日18:00期间，登录“2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员专题网站”(http://subb.scs.gov.cn/lx2025)进行网上报名，笔试将于11月30日在全国各直辖市、省会城市和自治区首府同时举行。

据了解，本次公开遴选和公开选调中央机关共有41个部门参加，计划选拔371人。其中，公开遴选职位为一级调研员及以下职级，计划选拔350人；公开选调职位包括副处长职务和一级至四级调研员职级，计划选拔21人。

本次公开遴选和公开选调工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神，鲜明树立选人用人正确导向，坚持新时代好干部标准，着力从下级机关选拔政治过硬、敢于担当、锐意改革、实绩突出、清正廉洁的公务员。突出政治标准，在报名推荐时压实组织把关责任，在考试中重点测查党的创新理论指导分析和解决问题的能力，在考察中严把人选政治关、品行关、能力关、作风关、廉洁关。突出人事相宜，职位计划可设置在机关层级经历和业务工作经历等方面的条件，在面试时可行职位业务水平测试，在考察时实行差额、不唯分取人。突出全程把关，资格条件审核贯穿工作全过程，用人单位可对遴选人员设置试用期，试用合格的再任职。

国家公务员局郑重提醒，本次考试不出版也不指定辅导用书，不举办也不委托任何机构或者个人举办辅导培训班。对于社会上的有关公务员考试培训、网站或者出版物等，请广大考生提高警惕，理性对待，避免上当受骗，防止权益受损。



## “潭美”影响减弱 琼州海峡恢复通航

10月27日，在海南省海口市秀英港，货车有序驶入客滚船。随着今年第20号台风“潭美”对海南的影响减弱，根据琼州海峡气象信息，海口新海港、秀英港和铁路南港于10月27日14时恢复运输。

新华社记者 杨冠宇摄