

生活提质 幸福加码

兴国县党建引领社区治理工作纪实

多网合一、在职党员进社区、吹哨基金、网格说事……近年来，伴随着一个个新名词出现，兴国县城区居民的幸福指数不断“升温”。“升温”的背后，是兴国县党建引领激发社区治理新活力。

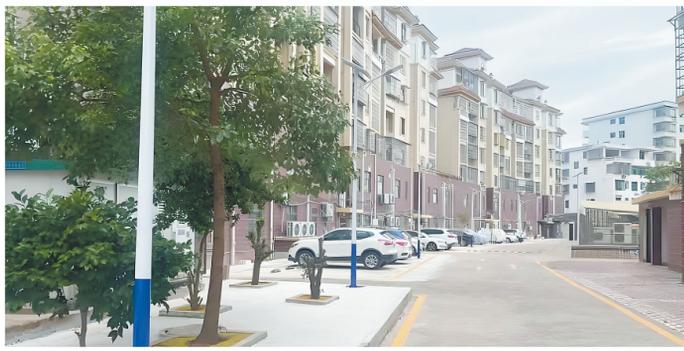
党建引领聚合力

兴国县制定出台《兴国县新时代党建引领基层治理“多网合一”工作实施方案》，将党建引领物业治理工作纳入城市基层党建治理工作总体部署，向全县党员干部发出倡议书，践行“六带头”。目前，已有4000余名党员参与物业，探索党建引领社区治理新路径。

说起党建引领社区治理，滨江明珠小区党员孔永凤就是一个典型，她主动挑“担子”，在城市社区党工委的指导下，牵头成立了物业公司，并带动本小区3名党员参与管理。把滨江明珠从无物业小区变成物业典范。

像孔永凤这样积极融入社区的党员还有很多，今年有4623名在职党员深入社区开展“双报到”“六个一”活动，主动亮身份，促进党群关系和谐发展。

一到下雨天江学华就很苦恼，因为他家房前积水内涝、倒灌家中。得知相关情况，振兴社区党组织立即梳理问题清单，启动“社区吹哨、部门报到”机制，联合县城管局等单位消除积水隐患，附近居民拍手叫好。兴国县探索将机关企事业单位党组织下沉社区，整合职能部门力量，



改造后的华源城市广场焕然一新

为居民解决烦心事揪心事1340余件。

实干创新激活力

“感谢政府为群众办实事、好事，黑暗了23年的巷道亮起了‘平安灯’。”南门社区居民肖婉芳在朋友圈更新了动态，左邻右舍纷纷点赞。肖婉芳所在的老玻璃厂家属楼属于老旧小区，附近照明设备极少。要安装壁灯，费用从何来？兴国县由县财政预算安排“社区吹哨”基金300万元，用于解决“民生微实事”项目。今年已解决居民急难愁盼的基础设施项目22个，在45个路段(小区)安装路灯289盏。

老小区有“老”问题，新社区也有“新”烦恼。

2020年，兴国县新增振兴、复兴、城东三个新社区，新社区居民构成复杂，既有原居民、拆迁户，又有购房户、租房户等，居民互动少、邻里关系淡。邻里关系“破冰”是摆在社区面前的头等大事。

各社区对内统一规范党群服务中心功能设置，划分政务服务、党群活动、共治议事等功能区；对外整合红色驿站、网格说事点、新时代文明实践站等，构建起点多面广、功能完备的“1+N”一刻钟便民生活圈。

城市社区党工委注册成立兴国县模范志愿团，组建14支社区模范志愿服务队，引导企业、群团组织、社区党员等，为居民提供点单式、专业化服务。持续开展“城市文明社区先行”主题活动，受惠居民

逾4.2万人次，实现了邻里和睦。

共建共治提效力

“地下室漏水会影响电表，建议将地下室电表迁移至一楼安全区域。”在将军园社区第5网格说事点，社区、居民、网格员等代表10余人围坐在一起，商量着幸福时光小区迁移电表的事情。

在社区，此类小事都能依托“网格说事点”，第一时间发现并妥善解决。城市社区党工委积极探索“网格说事”制度，在城区85个网格打造“网格说事点”36个，组建说事队伍，按照“说、议、办、评”四步法，收集民意、听取建议、化解矛盾。

在兴国县蛇岭小区，经过8个多小时不间断调解，廖某与邻居当场签订协议书，一场因浇筑停车位引发的矛盾纠纷，终于在凌晨1点落下帷幕。在摸排到矛盾纠纷后，城市社区组建专业调解服务队，分析研判趋势动向，提出化解矛盾纠纷的措施意见，双方都表示满意和认可。

2024年之前，华源城市广场小区既没有物业管理，也没有业委会自治，环境脏乱差、停车紧张等问题不断、邻里矛盾突出。城市社区党工委协助小区成立物业管理委员会，实行小区自治管理。如今，道路修复、照明改造、绿化提升、停车位规划等已全部完工，既做在了里子，又扮靓了面子，有效改善了小区居住环境，大大提升了居民的幸福指数。(邹万香 文/图)

赣县区：多措并举推动“道畅企安”

崇义县：『格式合同』守护村集体『钱袋子』

“我们将统一梳理和督促改正村集体经济合同不规范问题，欢迎大家积极参与监督。”近日，崇义县长龙镇纪委干部在公开大接访时宣传的一项工作引起了当地群众的关注和热议。

前不久，崇义县紧盯县委巡察和行业部门自查核查中发现农村集体资产资源贱租问题，对该县16个乡镇124个行政村集体资金、资产和资源、经营和监督情况进行大起底。通过群众举报、乡村自查、走访调查等方式，收集相关问题100余个。

“农村集体资产资源贱租问题涉及面广、时间跨度大、情况复杂，甚至还有很难解决的遗留问题，加上有的村两委换届没有及时移交档案，造成底数不清，整改难度大。”崇义县纪委监委相关负责人介绍，农村集体资产资源贱租问题，主要表现在决策程序违规、合同期限过长、价格明显偏低、租金长期拖欠等方面。

对发现的问题，崇义县纪委监委紧盯重点，坚持疏堵结合、系统施治，一方面，化解“问题合同”，按照“尊重历史、兼顾现实”的原则，由县农业农村局出台崇义县农村集体资产贱租处置方案，以农村集体成员大会或成员代表大会为主体，通过民主讨论、征求意见的形式，对“问题合同”以符合实际使用价值的价格重新签订集体合同；另一方面，下发“格式合同”样本，明确合同的基本要素、具体条款、双方的权利义务，降低村集体防范合同风险的难度和群众参与评价的门槛，严密防范集体资产流失风险。

为进一步加强农村集体“三资”监管，崇义县纪委监委监督推动县农业农村局出台《崇义县农村集体资产管理实施办法》，明确村民代表大会、理事会(村两委)、监事会(村务监督委员会)和报账员等四类管理主体及职责，强化制度落实力度，规范各类农村集体经济合同签订、变更、调解、管理行为，建立县农业农村局、乡镇人民政府审核报备机制，解决农村集体经济合同的合法性、合规性、合理性问题。

“要把‘格式合同’作为治理农村集体资产资源贱租贱卖乱象的切入点，不断规范村级‘小微权力’运行机制。”崇义县纪委监委相关负责人表示，将进一步完善监管问责机制，明晰农村集体经济组织、乡镇政府、县级相关部门三方责任，规范集体资产的登记、管理、维护和处置，确保资产安全完好、资源合理开发和可持续利用。(黄慧 廖海波)

近日，赣州市赣县区成功调解一起机动车交通事故责任纠纷案，受害人及时获得赔偿，保障了当事人的合法权益。近年来，为防范化解经营主体、群众交通事故纠纷，赣县区主动作为，推动政法机关与物流、快递、运输公司和园区企业对接，总结出“减讼快处”工作法，即实施协同办案、网上数据、道交

纠纷赔付计算标准三个一体化。同时，成立交通事故调解委员会、交通事故纠纷调解中心、社区交通事故调解室、调解员驻庭调解室、涉企调解室等五个调解平台，推行送达地址确认、鉴定、诉前保全、立案服务、介入服务等五个重心前移，努力实现快立快调、快审快判、快速赔偿。(陈锦林)



近日，在赣县区交警大队，法官正组织双方当事人进行调解。

全南县：播撒红色种子 增强国防意识

“同学们，谁能告诉我什么是国防？”“报告老师，国防就是一个国家的安全，它涉及政治、社会等方面……”近日，全南县社迳乡中心小学迎来了一群“兵教师”授课，现场热闹非凡。

近年来，全南县积极发挥红色资源优势，在打造宣讲队伍、培养“兵教师”人才等方面持续发力，选拔一批具有扎实国防理论、知识和必要军事技能的退役军人担任教员，在全社会营造关心国防、热爱国防、建设国防、投身国防的浓厚氛围。

全南县人武部联合当地宣传、教育等部门开展国防教育进机关、进校园、进企业、进社区等活动，取得良好效果。

不久前，全南县双拥和国防教育中心揭牌仪式在该县第四小学举行，该中心的国防教育展厅设置了海陆空装备、军种介绍等互动屏，参观者可根据自己的喜好选择阅读，各种战车、军舰、航母模型陈列在展台上，吸引不少人驻足观看。这是全南打造双拥品牌的又一新举措。自全南国防教育展厅实施对外预约

免费开放以来，累计接待千余名党员干部、学校师生。如今，国防教育展厅已成为红色研学“打卡地”和开展全民国防教育活动的重要平台。

“今后，我要努力学习，锻炼身体，参军报国。”全南中学高一新生杨乐乐说。在全南中学新生军训上，全南县人武部政工科干事袁志勇为全校师生上了一堂国防教育课，科普讲解新修订的《中华人民共和国国防教育法》，增强学生国防意识。(王昂 钟斐)

民生一小步 幸福一大步

瑞金市办好民生实事托起百姓幸福生活

初冬时节，走进绿草如茵的瑞金市金瑞湾公园，随处可见市民迎着晨曦跳广场舞、打太极拳。在象湖里文化创意街区，不少市民和游客结伴漫步非遗一条街，品尝特色小吃，观看红色歌舞，一派悠闲自在的场景。

近年来，瑞金市坚持以人民为中心的发展思想，始终把保障和改善民生作为头等大事，不断加大民生投入力度，家门口的点滴变化，汇聚成民生大幸福。今年1至9月，瑞金全市民生领域支出36.26亿元，占一般公共预算支出的86.1%。

运动场所遍地开花 锻炼成为市民生活日常

“美好的一天，从跑步开始。”这是瑞金市红旗街道南岗村村民杨晓英在微信朋友圈发布的一条动态，配图是草木葱茏的金瑞湾公园健身步道。每天早上，她步行几分钟，就到了金瑞湾公园，然后沿着公园慢跑，一边跑步一边欣赏在晨光中苏醒的城市。

“现在，很多市民在金瑞湾公园锻炼、散步，呼吸新鲜空气，感受城市变化。金瑞湾公园成了市民休闲健身的网红打卡地。”杨晓英说。离开金瑞湾公园，来到瑞金市体育中心体育馆。放眼望去，前来锻炼的市民络绎不绝，家住财富广场小区的张先生带着5岁的儿子在这里练习滑板。

“走出小区只需10分钟就能到达体育馆，很方便，所以我们经常来。”张先生说，在体育馆，还可以打篮球、踢足球、打

乒乓球。只要来了体育馆，总有一个项目属于你。

随着生活水平的提高，体育锻炼成为人们生活中不可或缺的一部分。瑞金市高度重视全民健身运动，在城区，先后新建了河背街全民健身中心、残疾人体育健身示范点、城东游泳馆等一批体育运动场所，较大方便了市民健身。在乡村，瑞金市因地制宜配建健身路径、多功能球场等公共场所，让“出门即是运动场、健身路径享健康”的美好愿景逐渐变成现实。目前，瑞金全市体育场地面积192.75万平方米，人均体育设施面积超3.14平方米。

普惠托育体系初步形成 百姓得实惠

幼有所托，事关千家万户。近年来，瑞金市不断深化集成化托育体系改革创新，在提升基础设施建设、健全服务体系、强化资金保障等软硬件上同时发力，为群众带去真正看得见的实惠。在瑞金市托育综合服务中心项目施工现场，瑞金市卫生健康委员会负责人介绍说：“托育综合服务中心项目是瑞金市重点民生项目。项目建成后，可提供200个托育位。”

为了做好婴幼儿托育工作，瑞金市不断加大公办托育机构扶持力度，充分发挥公立医疗卫生机构专业优势，采用“医养结合”婴幼儿照护新模式。瑞金市通过为3岁以下儿童建立健康档案，提供膳食营养分析、心理发育评

估、儿童体检、中医保健等配套服务，给孩子们提供专业医疗保障，为家长提供科学的育儿指导，让家长托得放心。

截至今年10月，瑞金全市有托育机构56家，均为普惠托育机构，托位超2890个，17个乡镇均设有公办托育机构，覆盖城乡的婴幼儿照护服务体系已初步形成。

就业服务保障体系健全 实现家门口就业

“感谢你们这么关心我，通过各种渠道帮我找到新的工作，让我在大病一场后还能重新就业，不然我一个人在家待着，没有工作，没有收入，心里都是慌的。”近日，瑞金市云石山乡丰垌村村民钟瑞华紧紧握着“就业之家”工作人员的手，连声道谢。

今年50岁的钟瑞华，原本是城区某酒店服务员，生活虽平淡却也温馨。然而，今年3月，钟瑞华在医院检查后被确诊乳腺癌，因此辞职在家治病。经过治疗，钟瑞华的身体好转。于是，她想重新找一份工作，减轻家庭经济负担。云石山乡“就业之家”的工作人员了解情况后，主动上门与她对接，了解她的家庭情况和求职意向。经过工作人员多方奔走和协调，为她找到了一份合适的工作岗位。

就业是民生改善的“温度计”，瑞金市千方百计出实招、硬招稳就业、保民生，以高质量就业示范区项目建设为抓手，打造家门口人才就业服务站，畅通就业服务“最后一公里”。今年以来，瑞金市新增就业人员12761人，实现了家门口就业。(邓浩亭)

做好林地要素保障 服务项目建设

近年来，上饶市城市建设快速发展，特别是沪昆高速公路梨园至东乡段改扩建工程、上饶至浦城高速公路(江西境内)新建工程等重点项目的开工建设，对林业工作提出了新的要求。

为做好林地要素保障，上饶市林业局信州分局主动作为、严格落实好林长制的各项工作责任，靠前服务、持续发力，多措并举，全力强化项目林地要素保障，不断提升林地保护管理水平，切实提升建设项目要素保障水平。

上饶市林业局信州分局不断提升工作人员的业务水平、综合素质，立足报件审批工作实际需求，组织信州分局主要业务科室、各乡镇(街道)便民服务中心负责人、第三方林业公司相关业务人员，围绕林业相关法律法规、政策解读、技术标准等内容，以授课、案例分析形式开展业务培训，使各单位工作人员能够及时掌握最新的知识和技能，更好地服务于林地要素保障工作。同时，上饶市林业局信州分局建立联合审批制度，优化审批流程，不断提高审批效率，对项目用地情况实地查验和指导，提升林业用地审批质效，有效助推林业用地审批效能提速，以林长制服务保障重点项目建设，助力全区经济社会高质量发展。(郑行希 徐鹏)

开展联谊活动 共谋家乡发展

11月16日，南昌县海外联谊会换届大会暨第二届一次理事大会顺利召开。来自17个国家和地区的南昌县籍乡亲欢聚一堂，共叙乡情友谊，共谋家乡发展。

会议听取了南昌县海外联谊会第一届理事会工作报告，审议通过了《南昌县海外联谊会章程(草案)》，选举产生了南昌县海外联谊会第二届理事会、监事会及领导班子。

海外联谊会是党委政府联系海内外朋友的桥梁纽带，是开展对外交流的重要平台。近年来，南昌县海外联谊会搭好项目推介之桥、资本引进之桥、人才聚集之桥，在助力区域经济社会高质量发展中贡献智慧和力量。

新当选的南昌县海外联谊会第二届理事会会长表示，立足新起点，南昌县海外联谊会将不忘初心使命，依托自身独特优势，深入开展联谊交友活动，精准助力家乡建设，进一步做好牵线搭桥、内联外引工作，助力提升南昌县对外开放水平，不断增进港澳台同胞、海外侨胞对祖国的热爱。(钟小月)

凝聚乡贤力量 助力乡村振兴

近年来，万载县株潭镇把人才振兴作为乡村振兴的基础，搭建连心桥，连接乡贤与家乡。该镇成立株潭镇商会，选举有威望的乡贤担任会长，明确商会职责，通过排摸梳理外出乡贤信息，完善外出乡贤通讯录，建立乡贤人才数据库，及时实现动态更新。

激发家乡情怀，资助教育发展，助力文化振兴。今年以来，株潭镇教育发展助学中心广泛发动乡贤和乡亲，大力引导乡贤积极捐助助学。在乡贤的鼎力相助下，助学中心累计筹措教育基金1070万余元。助学中心重点奖励在学习、教学、科研中成绩突出的师生，资助家庭困难学生，累计发放助学金110余万元，促进株潭镇教育事业发展。

发挥乡贤优势，鼓励参与招商引资，助力产业振兴。株潭镇积极发挥乡贤人脉丰富、信息灵通、见识宽广的优势，为乡贤搭建沟通交流平台，充分发挥乡贤在招商引资中的积极作用，及时采纳乡贤的好思路、金点子，以乡音共话招商、以乡情共谋发展。

创造新平台，支持投身基层治理，助力组织振兴。株潭镇将有能力、有见识的乡贤纳入村民议事会、小组会等组织，帮助村两委共同管理村务，为家乡产业发展、美丽乡村建设出谋划策，提高乡贤参与基层管理的积极性，并充分弘扬乡贤文化，提升农村的基层治理水平，发挥乡贤群体的带头作用，更好地服务基层治理和乡村振兴，促进乡村经济发展和社会进步。(郭明亮 辛瑞君)

“防消联动”筑牢安全防线

今年以来，南昌高新区消防救援大队聚焦主责主业，大力实施“防消联动”(防火和灭火相结合)工作机制，有机融合隐患排查、灭火应急演练等工作，实现整体工作效能提升，有力确保辖区消防安全形势持续稳定。

在火灾防控方面，该大队将除患攻坚大整治、电动自行车安全隐患全链条排查、畅通生命通道专项行动、餐饮企业燃气治理等专项工作与防消联动紧密结合，利用专项隐患、夜查等行动契机，开展防火巡查。截至目前，共排查社会单位2836家，消除安全隐患256处；排查159个小区违规停放电动自行车情况，协助办理行政处罚75起。

在业务培训方面，该大队聚焦“防火懂灭火、灭火懂防火”工作目标，坚持每月由防火监督负责人带领相关站点有关工作人员开展防火监督工作，实地学习防火知识；每周由大队主要负责人带领消防监督员、消防员共同探讨学习，增强队伍凝聚力。截至目前，该大队共350余人参与多次实地教学，防火业务水平进一步提升。

此外，该大队建立防火、灭火条线隐患移交整改机制，全力做好隐患排查整治工作。在日常工作中，若发现一般性隐患，立即进行现场指导整改；若发现突出隐患，则移交防火监督负责人核查整改，并要求相关部门在5个工作日内反馈整改情况，确保件件有着落、事事有反馈。截至目前，该大队共发现消防隐患5909处，现场整改5523处。(陈繁)