

# 新思维带来新变化

## ——萍乡市安源区“全民消防”护民生

本报全媒体记者 徐黎明  
邮箱:344581279@qq.com  
电话:0791-86849940  
新浪微博@江西日报徐黎明



消防队员向居民宣传防火用电安全知识。

本报全媒体记者 曹章保摄

11月26日上午,气温寒冷,天干物燥。3名消防队员沿着萍乡城区跃进路,向沿街店铺老板送上一份份冬季“防火秘笈”。商户们接过消防安全海报,认真看了起来。这是萍乡市安源区消防救援大队100余名消防队员的日常工作之一,也是该区“全民消防”思维带来的新景象、新成效、新变化。

### 新思维“全民消防”从干部抓起

安源区地处萍乡中心城区,常住人口约40万。消防基础设施老旧破乱,道路狭窄、交通拥堵等问题一直制约着消防救援处置效率。

“仅靠投入防火灭火物资和提升消防科技水平是不够的,要确保老城区消防安全,最重要的是提升全民消防意识。”去年12月,安源区消防救援大队大队长杨仁志在一次“消防安全进党校”授课中提出,只有党员干部的消防意识提高了,才能真正影响其辖区的广大群众,才能真正实现全

民消防,因此,应树立“全民消防”从党员干部抓起的新思维、新理念。

今年初,安源消防打破传统宣教思路,由大队主官定期进党校授课,先将“消防思维”输送到各镇街主要领导干部脑子里,争取他们支持消防事业,同时也通过他们的“火车头”作用,将“消防思维”输送到辖区40万群众心里。

### 新速度 实现“5分钟救援”目标

向基层干部灌输全民消防思维的同时,安源消防还争取到区委、区政府的大

力支持,先后投资450万元,在高坑镇、青山镇、凤凰街建成3个政府专职消防救援队,投资5000余万元在辖区工业园建成一个国家队站,包括原有消防救援站在内,形成全域救援力量布局,打通了消防救援“最后一公里”,有效解决了消防规划落地难、消防安全保卫压力大、站点分布不均衡等问题。

截至目前,安源区按照规划共建成“东南西北中”8个基层消防救援队,并已全部投入使用。

日前,安源区丹江街道戴家冲一自建房起火,安源区消防救援大队立即调派力

量赶赴处置,5分钟内第一到场力量开始火情处置,15分钟内调集辖区4个消防救援队6辆车28人增援到场,楼内人群均已疏散到安全区域。

“与以往相比,这次救援处置更及时,损失比同类火情小很多。”杨仁志说,“灭火就是要将火势控制在初期。我们到场处置早一秒,老百姓的损失就会少一些。”

科学合理的设计,远近相宜的布局,打破了“远水难救近火”的瓶颈,较好地解决了老城区道路狭窄、交通拥堵等难题。如今,辖区一旦发生火灾,消防救援力量基本可以在5分钟内到达现场。

### 新成效 消防安全感大幅提升

萍安南大道消防救援站地处安源区新城区,有35名指战员。在车库边,站长王恒指着一辆“大家伙”自豪地说:“这是一辆大跨距特种举高喷射消防车,是专门用于处理大型火灾现场的高科技消防设备,最大工作高度可达58米。”

如今,“全民消防”思维已扎根于广大党员干部脑中。安源区青山镇党委书记吴钢在该镇政府专职消防救援站揭牌仪式上说:“建设政府专职消防救援站,就算举债也值得。以往救援力量不足,往往远水难救近火。如今,消防救援站建在家门口,群众安全了,党员干部睡觉都安稳许多。”

杨仁志感慨地说,新思维带来了新景象和新成效,全民消防的普及,让群众有了更多的获得感、幸福感、安全感,营造了安居乐业的良好环境。

# 青年人才进乡村 集体经济强起来

本报全媒体记者 余红举

这两年,万载县潭埠镇濠田村村民对张剑的看法改变了:“年轻人,有作为!”1999年出生的张剑大学毕业后,在外工作了两三年,返乡种田。当时,村民都觉得他是一时兴起,没想到张剑扎下根来,带领村民实现了科技化种田。

“一年种两季,粮食安全生产有了保障,今年收入超过40万元。”11月25日,稻谷长得差不多了,张剑盘算了一下,今年又是丰收年。现在,张剑流转了农田2000多亩,村里跟着他致富的队伍越来越大。

“年轻人有知识、懂技术、讲科学,跟着他干,有奔头。”村民张财林说。

在张剑的种植基地里,插秧机、收割机、无人机、烘干机……只要与农业生产有关的机械应有尽有。“种田、购机有各种补贴,信心满满。”今年3月,张剑加入中国共产党,并加入潭埠镇青年人才党支部。

“青年人才进乡村,村集体经济活起来。”潭埠镇党委书记卢志强说,年轻人的思路清晰、思维广阔,他们在乡村发展、产业布局等方面,都给家乡带来了变化。为留住青年人才,潭埠镇建立青年人才党支部,确保青年人才培养有人管。对表现优秀的青年人才跟踪培养,推荐参加村“两委”换届中调整选拔或换届选举,或者作为村

干部储备力量,优化村干部分配。

据了解,潭埠镇采取“村组推荐、集体研究、择优吸纳、跟踪管理”的方式,吸收和发展青年党员149名,进入村“两委”工作23人,村干部后备力量16人,1988年出生的卢小文就是其中之一。

中专毕业后,卢小文长期在浙江、广西等地经商。返乡后,他经营一家手工作坊,专注演出服装的生产,并提供送货上门以及产品回收服务,吸纳了村里18名因照顾家庭而难以外出务工的妇女,让她们在家门口就业,月收入3000多元。去年3月,卢小文加入潭埠镇青年人才党支部,今年6月,

他补选为新村党支部委员。

“2022年,我成为青年人才党支部的一员。我们经常一起探讨做大做强企业,方法思路很多,收获也很多。”作为乡贤,潭埠烟花炮制造有限公司负责人黄彩乾返乡后,带领潭埠商会会员企业一步步发展壮大,并参与奖助学金、关爱弱小等公益活动。

潭埠镇党委书记龙小强说,建立青年人才党支部后,如何让村民富起来,成了青年人才的主要工作目标,他们在农业产业、花炮产业、社会公益等方面积极作为,为乡村振兴贡献青春力量。

# 老旧小区有了新“管家”

本报全媒体记者 陈璋

为进一步提高老旧小区治理水平,南昌市青山湖区上海路街道积极破解“物业引入难、留下难、干好难”问题,成立非营利性准物业公共服务中心(以下简称准物业中心),采取政府补贴一点、居民缴纳一点、社会引进一点、上级奖励一点的方式,提供“准物业”公共服务。

如今,上海路街道建立了社区居委会、准物业中心、业主委员会(业主代表)、社区志愿者、小区商户、社会企业联动、联治、联盟格局,即问题联动解决,小区共同治理,商户和企业参与融入。

宏新社区上海中路456号住宅小区是一个开放式老旧小区,因缺乏管理,车辆乱

停放、环境脏乱差等问题经常引发各类矛盾纠纷。“之前我们聘请过物业入驻,但因为小区规模不大,业主缴费意识差,物业公司收支难平衡,就撤场了。”宏新社区党支部书记何晓东说。

针对该问题,准物业中心上门摸底居民需求,采取“未付先行”管理办法,以优质服务提升居民付费意识。同时,根据白天小区空出一半车位的情况,准物业中心错峰对外开放停车位。

困扰多年的烦心事,在准物业中心的推动下,逐步得到解决。“运行一段时间后,居民看到了实实在在的变化,我们才公示停车收费标准。”何晓东介绍,目前小区停车

费收缴率达到98%,收费用于基础设施建设、电动车棚安装、卫生保洁等。

上海路住宅区是上海路街道辖区最大的开放式居民住宅区,紧邻学校、集贸市场和商业街,人口密度大、流动性强、管理难。2020年,上海路街道全面推进老旧小区改造。以此为契机,街道在上海路住宅区周边几个路口安装道闸、摄像头等,形成一个覆盖1万余名居民的“围合街区”,并通过准物业中心加强日常管理。为了深化服务,准物业中心还开展保安、保洁、保序、保亮、保小修和电动车低价充电服务。

“为破解电动自行车乱停放及飞线充电问题,我们与企业联动,新建车棚50个,新增

停车位2800余个。”准物业中心负责人表示,收益用于车棚维护,形成良性循环。

近日,记者走进准物业中心,工作人员正在为居民兑换生活用品。据介绍,居民每次参加公益活动都能获得相应积分,积分可用于兑换生活用品。

“居民承担楼道保洁、维护车辆停放秩序、参加志愿服务等,都可以获得积分。”上海路街道党工委相关负责人表示,通过这种方式,带动居民广泛参与社区治理,成为准物业中心的重要辅助力量。“目前,该中心已经吸纳辖区志愿者400余人,干群关系变得越来越密切,社区生活也变得越来越美好。”

## 策划跑路、帮人背债、坑害消费者——

# “职业闭店”套路深当心踩坑

本报全媒体记者 付强  
邮箱:307237420@qq.com  
微信号:307237420

“商家已经跑路,即便赢了官司,也很难拿回钱。”日前,面对别人的劝说,南昌市民揭女士还是决定起诉商家。她说:“跑路的商家与‘职业闭店人’勾结,前者卷钱走人,后者协助善后,一定要起诉他们,不能让他们践踏消费者的合法权益。”

“职业闭店人”游走在灰色地带,专门给经营不善、面临倒闭的商家设计跑路方案,钻法律空子,帮助商家规避责任,坑害消费者。

心(经营方为江西海歌亲企业管理有限公司)万达店学游泳。2022年9月,万达店关门,两个孩子被转到“海优歌亲子中心”(经营方为南昌煦港教育咨询有限公司)红角洲店继续学习。今年4月28日,当揭女士发现在微信公众号上约不了课后,来到店里,看到大门紧闭,空调、桌椅全搬走了,店家负责人也联系不上。

和揭女士有同样遭遇的消费者还有很多。王先生说,他是2022年11月办的会员卡,交了12300元,到现在只上了一半的课程;程先生称,店家跑路前,连续几天都在搞促销,他花1万多元办了卡,结果一节课都没上。目前,消费者已组建了两个维权群,有近千人,涉案金额500多万元。

消费者们还发现,4月25日,也就是闭店的前三天,该机构变更了法定代表人,由涂婧变更为曹婷婷,涂婧的股份占比由60%降为零。“我们怀疑该机构找了‘职业闭店人’来帮助他们逃避责任。”揭女士说。

事后,虽然有人出面收拾残局,但他们拒绝退费,让家长带孩子去离此近20公里的地方继续学游泳。由于有人处理善后事宜,公安部门难以立案,市监部门也没有处罚依据,消费者只能吃哑巴亏。

### 类似事件频发 维权异常艰难

揭女士发现,网上不少消费者与她的遭遇如出一辙。“职业闭店”特征十分明显,一是闭店前变更法定代表人、股东,缩减注册资本,变更后的法定代表人、股东不具备偿还能力;二是闭店前大搞促销活动,吸引消费者大额充值;三是突然关门跑路,消费者联系不上法定代表人、股东;四是以前第三方的身份联系消费者,通过各种话术降低其索赔预期,让他们息事宁人或放弃维权。

不久前,中国消费者协会发布了今年上半年消费维权舆情热点榜单,其中“职业闭店人”位居榜单第二位。以南昌市为例,今年以来,南昌预付式消费投诉已超4000件,其中涉及不少卷款跑路的商家。

江西师范大学政法学院副院长颜三忠教授分析,有预谋的跑路行为往往经过精心策划,往往通过虚构经营不善、正常转让等理由掩盖其真实目的。即使消费者投入大量时间、金钱、精力起诉和追讨损失,调查取证也异常困难。

### 法律逐步健全 谨慎充值办卡

“职业闭店”现象引起了有关部门重视。10月22日,北京市公安局联合北京市市场

监督管理局通报了全国首起“职业闭店人”案件,相关部门对闭店企业及3家涉案中介机构、2名闭店人立案调查。

“北京查处全国首起‘职业闭店人’案件,起到了示范和警示作用。”颜三忠表示,今年7月1日起实施的《中华人民共和国消费者权益保护法实施条例》,增加了“经营者出现重大经营风险停止收取预付款”的要求和“经营者决定停业或者迁移服务场所”的提前告知义务,有助于规范预付式消费领域的市场秩序。前不久发布的《关于审理预付式消费民事纠纷案件适用法律若干问题的解释(征求意见稿)》,清晰界定了实际经营者、名义经营者、帮助逃债人的责任,体现出司法严惩职业闭店行为的态度。

江西省消费者权益保护委员会提醒,预付式消费需谨慎决定,消费者要根据自身实际需求充值预付卡,每次充值金额不宜过多。

11月25日,揭女士告诉记者,她已经将江西海歌亲企业管理有限公司、南昌煦港教育咨询有限公司、涂婧同时列为被告,请求返还剩余课时费12456元。该案将于12月31日开庭审理。“我希望通过这个案子引起各方关注,助力相关部门铲除‘职业闭店人’存在的土壤。”揭女士说。

## 党报帮你办

第761期

欢迎关注《党报帮你办》抖音号和今日头条号。你有投诉困难,我们帮办。



## 一吐为快

眼下又到了呼吸道传染性疾病高发期。据报道,北京市多家三级医院儿科人满为患。为了方便就近就医,当地公布了300余家可提供儿童诊疗服务的社区卫生服务机构名单,但由于分级诊疗衔接不畅,患儿就诊依然存在一定困难。

每年这个季节,不少医院都会陷入“家长喊难、儿童受累、医生叫苦”的困境,这也反映出当前儿科分级诊疗建设和儿童医疗资源供给依然面临挑战。社区医院作为落实分级诊疗制度的重要一环,同样可以预防或治疗早期呼吸道传染性疾病,但是一些三级医院尤其是儿童疾病专科医院,出于安全考虑,均不提供输液药品外带服务,而部分社区卫生服务机构又没有相应药品,无法提供持续诊疗服务。可以说,基层儿科专业医疗资源供给不足,是造成儿科分级诊疗未能全面落实的重要原因。

笔者认为,应通过加强基层儿科诊疗能力建设,持续推动三级医院的儿科就诊人群向基层分流。政府应加大对基层医疗机构的投入,改善儿科诊疗设施,建立完善的儿科诊疗科室,提供更好的诊疗条件和服务;要提高基层儿科诊疗效率和水平,依托医联体优化儿童医疗资源配置,提高儿童优质医疗服务的可及性;要定期为社区医院儿科医生提供培训和进修机会,提高其专业能力;要提高社区医院儿科医生的收入待遇,通过各种奖励机制激励他们提供更好的医疗服务。

今年初,国家卫生健康委等10个部门联合印发《关于推进儿童医疗卫生服务高质量发展的意见》,提出到2035年,基本形成城乡均衡、协同高效的儿童医疗卫生服务体系,更好满足儿童医疗卫生服务需求。我们希望这一天早日到来,让更多孩子看病可以更“近”一步。

让孩子看病更「近」一步  
侯艺松

今年初,国家卫生健康委等10个部门联合印发《关于推进儿童医疗卫生服务高质量发展的意见》,提出到2035年,基本形成城乡均衡、协同高效的儿童医疗卫生服务体系,更好满足儿童医疗卫生服务需求。我们希望这一天早日到来,让更多孩子看病可以更“近”一步。

## 城市烟火气 便民不扰民

本报全媒体记者 蔡颖辉



创业南路的流动摊点。 本报全媒体记者 蔡颖辉摄

夜幕降临,赣州经开区创业南路的美食摊点开始营业。各色小吃热气腾腾,散发着诱人的香味,吸引行人驻足。“我每天下班经过这里,有时不想做饭就在摊上吃点快餐。现在天气冷了,我准备打包回家吃。”在附近上班的曾先生告诉记者,把流动摊贩集中在一起的做法很好,便于监管,让人吃得更放心。

如何平衡流动摊贩和城市管理之间的关系,考验的是一个地方城市管理的“绣花功夫”。赣州经开区坚持管理与服务并重,按照“便民利民、合理布局、疏堵结合、规范管理”的原则,在全区非主要交通道路规划设置了10处临时摊点,将流动摊贩全部集中到固定的地方开展经营,建立“改堵为疏+规范经营+严格管理”的形式,既维护了城市秩序,又释放了摊贩活力,守护了城市烟火气。

张大姐是经开区凤岗镇居民,她每天早晚都在创业南路卖炒粉,搭配一些自制卤菜。“固定在这里经营挺好,不像以前东奔西走那么累,而且能留住老顾客。”张大姐介绍,如今,她的收入比以往流动售卖增加了约两成。

堵不如疏,该区通过深入摸排,在征求摊贩意向、居民需求的基础上,在华鑫路、创业南路、民乐路等地科学设置便民临时摊点10处,提供摊位约460个,实行限时、限范围经营,避免对周边居民生活造成影响,并对各便民临时摊点进行了合理规划,安排城管部门专职人员定时、定点进行管理,确保不影响行人通行、不噪声扰民、不污染环境,做到人走地净。

据了解,自设置便民临时摊点以来,高峰时期,赣州经开区共容纳了500余户流动摊贩集中规范经营。



11月26日,赣州市赣县区湖江镇老口村的古法红糖加工坊内一派忙碌景象。据了解,老口村有种植甘蔗的历史,湖江镇争取资金建设红糖作坊,并邀请专家对村民进行技术培训,解决他们“会种不会熬”的问题。 本报全媒体记者 曹章保摄