

# 打造一流营商环境 擦亮“余快办”品牌

## ——大余县持续优化营商环境工作纪实

叶相发 马静茹

“零材料”申请，“不见面”办理，在家“坐等领证”；首创“破证融合”新机制，让债权人吃上“定心丸”；“体验式”暗访，“7+”联动监督，营造安商、重商、亲商的浓厚氛围……

近年来，大余县深入推进营商环境优化升级“一号改革工程”，全力推动政务服务提质增效，不断擦亮“余快办”营商环境品牌，激活县域经济发展一池春水。

### 化繁为简 服务精准高效

“不用镇里、县里来回跑，在家门口就办好了不动产权证，真是太方便了。”近日，大余县南安镇新华村的王润华领取不动产权证时连连点赞。一句真诚评价的背后，反映的是大余县持续优化营商环境取得的实效。

大余县以群众需求为导向，持续推进“民意速办”“交房(地)即交证”等诸多改革事项，在赣州市率先探索不动产登记服务“办证不出村”改革，推动税务、住建、自然资源等14个部门数据共享，做到房屋交易、税收和不动产等数

据系统内部集成，让数据多跑路、群众少跑腿。

同时，以“高效办成一件事”为牵引，848项服务事项进驻新政务服务中心、99个高频事项纳入“跨省通办”；通过“扫码”“窗口亮码”“刷脸”等方式，推进52项政务服务事项实现“刷脸办”；赋予乡镇104项审批服务执法权限，打造“15分钟+24小时”县乡一体政务服务圈。

### 强化保障 助企提能减负

“厂区每条生产线每天需要1000立方米以上液化天然气，换用管道天然气后，一年降低成本130余万元。”近日，大余格润新材料有限公司总经理张科高兴地说。今年8月，大余县成为全市首个拥有2个管道气源点的县，有效降低大余工业园新城片区企业用气成本约55%。

针对企业用气、用水、用工等要素保障问题，大余县推出“零资料、零审批、零跑腿、零费用”服务机制，将全过程时间控制在0.5个工作日，以优质服务为企业排忧解难。为解决企业用工

难题，全县建成“就业之家”34家，今年累计举办招聘会11场，为160余家企业发布岗位信息1万余条，为企业“招兵买马”1300余人。

大余县以科技创新助力营商环境持续优化，助推企业发展壮大。依托中国科学院、江西省科学院对口支援优势，搭建市级以上创新平台38个，成功建设大余县周末工程师人才驿站、赣州市钨产业技术研究院等科技创新服务平台，为钨及有色金属产业上下游企业提供技术和人才服务，为企业发展保驾护航。

同时，不断完善科技成果转化服务支撑体系，探索建设大余县新能源新材料中试基地、赣州市科技成果转化中心钨新材料及应用分中心，引进中试项目4个，“创新一步法”提锂、纳米稀土氧化物制备技术等一批科技成果在大余落地转化。

### 法治护航 发展“如鱼得水”

“遇到合同纠纷，处理起来费时费力。现在法律服务中心律师主动上门，

提出意见建议，帮我们解决了很多难题。”近日，在江西省三特新材料科技有限公司，总经理邓仁辉开心地讲述着自己的体验。

法治化营商环境是企业发展的“强心剂”。大余县充分发挥律师行业保障职能，在县政务服务中心大厅打造一站集成“企业之家”，实行企业诉求“一口受理”，并串联县公共法律服务中心作为分中心，设立法律援助、公证、司法鉴定等服务窗口，形成“企业接单、中心派单、律所接单”的服务方式，企业只需填写清单进行“点单”，即可享受视频会见、法律咨询、调解等定制法律服务。

同时，在大余工业园区设立涉企纠纷调处中心，高效调处企业民事纠纷，为企业提供精准法律服务。创新推行“破证融合”新模式，通过公证的形式赋予和解协议强制执行效力，减轻当事人负担，让债权人安心。

今年以来，大余县累计开展“千所进万企”等专项活动36次；提出法律建议150余条，辐射企业职工1100余人次；化解涉企纠纷195起，涉案金额580余万元。

# 铜鼓系统推进矛盾纠纷多元化解

近年来，铜鼓县坚持和发展新时代“枫桥经验”，系统推进矛盾纠纷多元化解“只进一扇门、解纷万家事”改革，群众来信来访事项及时受理率、按期办结率、群众满意率均达100%，诉源治理和访源治理成效明显，万人起诉率同比下降，“民转刑”命案发案数为零。

### 基层治理更高效 服务群众更暖心

铜鼓县致力于打造矛盾纠纷多元化解“一站式”快捷服务，在县综治中心开通了云服务平台，27个行政调解部门政策专家、首席法律顾问专家和心理咨询师等通过视频电话连线方式“云驻”中心，为群众提供政策咨询和预约服务，以小平台推动大治理。

近年来，群众在物业、金融、婚姻家庭等领域诉求需求较大，但因各专业领域的调解组织不健全、调解渠道不畅通等因素，导致不少纠纷只能诉至法院。为解决这一问题，铜鼓县以改革为契机，尝试整合各部门行业调解资源并在县综治中心开通行业调解综合服务窗口，通过“窗口+调解室+专班”方式，组织房地物业、金融、婚姻家庭、山林土地等行业调解专班通过云服务平台承接调解任务。今年以来，该县综治中心先后将200余件群众诉求引入了调解快捷通道，取得了初步效果。

### 把解纷服务延伸到老百姓家门口

近年来，铜鼓县致力于抓好一支队伍和N个法治平台支撑乡村振兴地。为解决乡村调解力量不足问题，整合政法系统退休干警、律师、法律工作者、乡村调解能手、法律明白人等优质调解资源下沉基层一线，变“坐堂办公”为“带案调解”，组织开展“巡回调解进万家”行动，得到群众一致好评。今年9月底活动开展以来，该县已先后组织下沉乡镇、社区化解矛盾纠纷10余场次。据了解，“和安庭”“青铜未检工作站”“调解室”“法治讲堂”等一批法治平台陆续进驻乡镇综治中心。在中心村，县委政法委牵头，联合县人民法院在全县9个乡镇中心网格设立了15个乡村网格法庭“和安庭”，明确了联络人、片区法庭和调解团队，将“诉讼服务”关口前移到老百姓家门口。“青铜未检工作站”的进驻，为家校矛盾、涉未成年人保护等工作起到了很好的推动作用，今年以来化解了20余件涉校涉未成年人矛盾纠纷。(桂颜光)

# 搭建政企沟通交流“连心桥”

今年以来，靖安县香田乡充分发挥统一战线独特优势，紧扣民营企业发展的多元化需求，发挥政企桥梁纽带作用，搭建政企沟通交流“连心桥”，建立健全政企常态化长效沟通机制，用心用力助力民营企业高质量发展，构建“亲清”政商关系。

搭建服务平台，助力企业发展提质增效。香田乡细化落实生产要素保障政策，建立“重点项目+工作专班”工作机制，对招商引资和重大项目建设，倒排工期、挂图作战，为经济社会发展高质量发展蓄力造势。同时，立足统战工作职能，开展企业走访调研行动，为企业提供点对点服务。

搭建沟通平台，营造新型政商关系良好氛围。不断优化营商环境，香田乡常态化开展企业走访活动，推动统战干部与民营企业面对面沟通交流，探索形成“收集问题、反映问题、交办问题、解决问题、督办问题、回访问题”闭环工作机制。定期开展企业安全生产大检查，以实际行动护航企业发展行稳致远。

搭建合作平台，推动“以商招商”走深走实。香田乡注重项目带动，利用好现有企业资源，着力引进上下游合作伙伴。今年以来，香田乡外出招商11次，已签约项目6个，签约金额近4亿元。目前，靖香智慧农业产业园已竣工运行。

下一步，香田乡将持续扎实履行统战职能，为项目落地、企业发展、服务群众创造良好环境，不断激发全乡经济社会发展活力。(陈章业 刘红福)

# 横峰油茶丰收采摘忙

今年横峰县油茶喜获丰收，全县各地油茶果逐步进入成熟采摘期，沉甸甸的油茶籽缀满枝头，漫山遍野的茶树郁郁葱葱。一颗颗红绿相间、圆润饱满的油茶果摇曳生姿。果农穿梭于油茶林间，忙着采摘、装袋、搬运……呈现一派繁忙景象。“今年茶籽数量颇丰，每天都有30余人采摘，每人每天能摘两三百斤，大家都很高兴，日工资130至150元。”11月23日，龙门畈乡董家村村民陈何年说。

近年来，横峰县以林长制为抓手，大力发展油茶种植产业，全县油茶林面积24万余亩，新造高产油茶林2万余亩，低产油茶林更新改造4万余亩，带动林农种植500户以上，每亩平均产量400公斤，每年油茶采摘量3万余吨，油茶综合产值突破7亿元。

同时，横峰县出台政策，将油茶补助与乡村振兴衔接资金相衔接，对2023年以来新造的油茶林在省级以上财政资金基础上追加500元/亩，要求种植户规范标准、科学种植；同时，该县各乡镇加大宣传和管理力度，严格按照规定采摘时间统一采摘，以提高油茶种植效益，助力村民增收致富。据了解，横峰县积极探索“林长制+产业”发展形式，按照“公司+基地+合作社+农户”的经营方式建立油茶基地，以培育新型经营主体、发展集体经济为重要举措，引导农户以土地入股、土地流转、联耕联种等方式参与产业发展，全力推动油茶产业提质增效，带动农户增收致富。(徐自强)

# 林改让山川披绿 林海生金

位于贵溪市南部山区的耳口乡，山林面积17万余亩，森林覆盖率达88.56%。近年来，耳口乡依托“绿水青山”做文章，深化集体林权制度改革，积极推进“三权分置”，推行数字管理平台，大力发展林下经济，走出一条生态美、百姓富的可持续发展绿色之路，实现了山川披绿、林海生金。

耳口乡坚持党建引领撬动绿色产业蓬勃发展，将曾家古村及龙潭瀑布周边约600亩集体的林业资源盘活利用，分别打造了道养民宿及龙潭源居民宿，推动生态“高颜值”转化为经济“高价值”。如今，耳口乡每年接待游客1.5万余人次，年均实现经济效益约100万元，带动当地农副产品销售额20万元，农民年均增收1.8万元，集体经济增收2万余元，让“林改”这项惠民工程真正“绿了山川、富了人家”。

为大力发展林下经济，实现从“粗放经营”到“精细管理”的转变，耳口乡依托“企业+村集体+村小组”的方式，政府投入资金250余万元，鼓励和引导社会资本300余万元建设了森林康养中心，引进鹰潭清源农业发展有限公司与江西道养经方生物药业有限公司，因地制宜养殖鳅鱼，种植灵芝、黄精、泽泻等药材，采用露酒工艺制作“仙芝酒”，每年外来游学人员5000余人，带动村民就业74人。(杨优)

## 南昌经开区之窗

### 『口袋公园』让群众转角遇见『美』

傍晚时分，归巢的小鸟落在树枝上，伴随着阵阵悦耳的鸟鸣声，刚吃完晚饭的黄斌一家正牵着一只小狗在家门口的青岚村“口袋公园”里散步。

黄斌是南昌经开区蛟桥街道青岚村村民。家门口这个由荒地改建而成的“口袋公园”，让他的家庭幸福指数提升了不少。黄斌说，以前这里杂草丛生，菜地零落，一到下雨天，黄泥混着雨水冲刷而下，出门时鞋底总会沾满泥巴，给居民生活带来诸多不便。

为了改善居民的居住环境，提升居民幸福指数，南昌经开区近期对这片荒地启动了改造工作，除杂草、平土地、种绿植、置器械，随之而来的是绿草如茵，鸟语花香。晨光熹微时，老人散步锻炼，相谈甚欢；夜幕降临后，居民热情舞蹈，孩子在草坪上嬉戏。

“我们主要是利用城市更新、道路改造的空隙地，在充分尊重群众意见基础上，因地制宜、科学规划，拓展好居民休闲娱乐的空间。”南昌经开区城市管理局养护科相关负责人表示，近年来南昌经开区将打造“口袋公园”纳入民生实事清单，以“300米见绿、500米见园”为目标，充分盘活零星场地、闲置地、边角地，通过“保留原有骨干树木”“见缝插绿”“开荒拓绿”等方式建设“口袋公园”，配套好停车场、篮球场、健身器材、景观照明等设施，更好地满足居民需求，帮助他们达成“推窗见绿、出门见景、就近逛园”的美好愿景。

开门迎绿意，转角见佳景。如今，漫步在南昌经开区的大街小巷，小而美的“口袋公园”各具特色：有的是一大块绿意盎然的草坪，让市民可以亲近自然；有的设置了亭台桌椅，可以满足居民休憩需求；有的设置了儿童乐园，便于儿童娱乐玩耍；有的摆放了健身器材，让群众在家门口便可锻炼身体……

截至目前，南昌经开区已建成乐活公园、白玉兰路休闲空间、鸡山村小游园等“邮票绿地”“口袋公园”共30个，正在新建港口大道“口袋公园”。随着越来越多的“绿色福利”在家门口“上新”，南昌经开区居民的“幸福半径”继续扩大。(刘磊)



### 传承太极文化 弘扬国术精粹

11月23日上午，2024年全国太极拳健身站点骨干教练员培训班(江西站)开班仪式在位于南昌经开区的中昌红网运动中心举行。活动邀请了高校武术教授和高段位太极拳传承人授课，每名骨干教练员都分外珍惜此次难得的培训机会，认真学习、积极交流。(熊训美摄)

## 南昌电子信息产业市域产教联合体成立

11月26日，南昌电子信息产业市域产教联合体成立大会暨第一届理事会在南昌经开区举行。会上，对产教联合体成员单位进行了授牌，并发布了《南昌电子信息产业市域产教联合体工作计划(2024—2026年)》。

据了解，南昌电子信息产业市域产教联合体(以下简称产教联合体)，由南昌经济技术开发区管理委员会、江西交通职业技术学院和江西通慧科技集团股份有限公司共同发起，联合南昌市12所

学校、33家企业以及4个社团组织共同组建而成。

电子信息产业是南昌经开区的主攻产业之一。近年来，南昌经开区以科技创新力高质量发展，加快转变发展方式，转换增长动力，在电子信息产业上的研发投入总量和强度不断提高，形成了较为完备的电子信息产业链。新成立的产教联合体将充分整合政府、企业、高校、科研机构等多方资源，搭建一个开放、合作、共赢的平台，

促进教育链、人才链与产业链、创新链有效衔接，为南昌经开区乃至南昌市电子信息产业提供更加有力的技术支持和人才支撑。

南昌经开区将以此次成立大会为契机，充分发挥产业、教育、科研等方面的优势，进一步深化产教融合，积极探索职业教育与产业创新协同发展的新方式，加快产业人才的培育，促进科技成果的转化应用，力促产教联合体各成员单位合作共赢、共同发展。(刘凤)

## 新昌发电厂全力保障冬季电力供应

2625万千瓦时、2706万千瓦时、3124万千瓦时……近日，位于南昌经开区的国家电投集团江西电力有限公司新昌发电厂(以下简称新昌发电厂)日发电量连连攀升。新昌发电厂作为南昌百万千瓦级火力发电企业，承担着南昌市近三分之一的居民用电供应重任。

为确保南昌市居民温暖过冬，连

日来，新昌发电厂加强设备管理，严把巡检质量，持续加大日常巡检和隐患排查力度，对现场发现的缺陷，高效执行检修消缺管理，确保消缺质量。同时，持续加强负荷跟踪，密切关注全网负荷预测和实际负荷情况，错峰消缺，避免造成机组欠发，积极争发效益。在隐患管理方面，新昌发电厂各运行班组持续开展班组责任区隐患排查

查整改，值班管理人员每日深入现场进行安全隐患排查，并动态更新隐患排查台账，做到隐患排查闭环管理，有效提升设备可靠性。

寒冬即将来临，新昌发电厂将严格结合历年迎峰度冬经验，全力保障各个发电机组高峰顶得起、稳得住，全力备战迎峰度冬能源保供工作。(夏志宏)

## 方大萍安钢铁：抓消防安全 保高质量发展

近日，方大集团萍安萍安源钢铁有限公司(以下简称方大萍安钢铁)被萍乡市湘东区消防救援大队评为“消防工作先进单位”，对企业的消防安全管理工作予以充分肯定。

方大萍安钢铁于2020年8月成立了一支专职消防队，配备了一辆专业消防车及配套应急救援器材，拥有13名专职消防队员。自消防队成立以来，消防队员按要求参加地方消防的驻点训练，并坚持每天操练，以练备战，严格落实各项消防安全管理要求，做到灭火救援及时响应、火灾隐患高效查处、消防宣传无缝衔接，全力守

护厂区平安。

有了这支专业的消防队，打通了企业基层消防安全管理的“最后一公里”。方大萍安钢铁保持消防检查常态化，消防队每月对企业消防安全责任落实情况、疏散通道、安全出口是否畅通、应急灯、消防栓、灭火器等消防器材是否完好有效等情况进行严格检查，确保消防安全不留死角。今年以来，消防队共开展消防安全专项检查103次，查处消防隐患302项并全部按要求完成整改。

为实现消防管理区域全覆盖，方大萍安钢铁在厂区内配备了消防自动报警主

机55台，控制各生产现场烟感探头817个、温感探头39个、手动报警器280个、声光报警器67个。今年，该公司还组织各单位消防队管理工作人员开展消防队持证上岗培训，确保消防管理更专业、更到位，形成了消防管理群防群治联防联控的良好局面。

与此同时，方大萍安钢铁深入贯彻“预防为主、防消结合”方针。消防队工作人员深入基层，成为公司及各基层单位消防安全培训教员，讲解灭火技能，传授防火知识，将消防安全的种子播撒在每名员工的心中。他们也是公司消防应急演练中的主

角，在不间断的应急演练中检阅、提升自身应急能力，并有效指导分厂、车间开展消防应急演练，提升员工对突发火灾事故的应急处置能力和逃生能力。今年以来，该公司共计开展消防培训77次，培训人数2053人，组织开展各类应急演练26次。

方大萍安钢铁消防队在担负企业消防安全日常管理及火灾扑救职责的同时，也主动参与社会火灾救援行动，在发生险情时，以最快的速度到达现场。今年以来，方大萍安钢铁消防队已参与社会灭火救援116次，有力地保障了群众的生命和财产安全。(李娟芬)