

“幸福不动产”成核心竞争力

——看武宁县如何打好生态牌

本报全媒体记者 凌瀚

江南三月，草长莺飞。位于武宁县庐山西海之滨的新光农场百果园春意待放，数十名工人正忙着为果树剪枝。“这片杨梅园有1000多亩，要赶在开花前全部修剪完，否则会影响今年杨梅的产量与品质。”叶发财是百果园的老员工，他告诉记者，自从江西省新光山水开发有限公司在家门口发展起了农业产业，乡亲们就业机会多了，就业条件好了。“在家门口就能赚钱，外出务工的人大部分回来了，而且年纪偏大的劳动力也能找到工作。”在该公司，像叶发财这样的固定员工有146人，另外每年还有500余名季节性临时工人。

武宁县森林覆盖率达76%，湿地保护率达85%。该县坚持走生态优先、绿色发展的道路，良好的生态成为百姓的“幸福不动产”。近年来，该县持续放大生态优势，

释放生态红利，把生态价值变成产业优势，把“幸福不动产”变成核心竞争力。该县依托生态优势，大力发展生态经济和特色产业，实施农产品加工、农产品品牌和新型农业经营主体提升行动，创建了一批国家级和省级农业龙头企业，推动“一乡一园”“一乡一业”“一村一品”差异化发展。

新光山水公司是一家农业产业化国家重点龙头企业。近年来，该企业立足武宁的绿水青山，把山地种植、水面养殖、产品加工、旅游观光融为一体，进行生态农业综合开发，种植杨梅、枇杷、柑橘等果树及桂花、油茶、枳壳等经济作物1万余亩，发展鲫鱼、鳊鱼、翘白、鲢鱼等水面养殖2万余亩，还拥有中草药材、果木园林、水产、森林生态旅游四家公司实体、八大基地。除了让群众在家门口实现就业增收，新光山水

公司还带动农户种植杨梅、中药材、油茶等，全县超5000户农户从中受益。

山里的早春还有些料峭的寒意，地处幕阜山脉中段的鲁溪镇北屏村早已开始忙碌。村民夏清浩和工友们正在对茶叶加工车间进行无尘化清洁，“3月中旬明前茶就要开采了，现在要赶紧准备起来。”夏清浩说。

北屏村平均海拔约500米，是典型的高山村，原先耕地少、交通不便、信息闭塞，劳动力大多往外跑。夏清浩曾是贫困户，大儿子智力残疾，全家靠着小儿子在县城务工的收入生活。

2017年，鲁溪镇引入一批农业企业，因地制宜开发新型农业产业。江西清元生态农业发展有限公司看上了北屏村得天独厚生态环境，大力发展高山白茶产业。通过流转土地，新建规模化无性良种茶园

8000亩、苗圃复种110亩，打造了江西名牌产品“赣小白”，年产干茶近2万公斤，年产值近4000万元，成为农业产业化省级龙头企业。“公司现有茶叶种植、加工工人80余名，其中脱贫户20人，茶叶采摘期还会产生近900个临时工作岗位。”能够带动脱贫户就业，为北屏村打造有代表性的特色农业产品，该公司商务负责人钟青十分欣慰。

“现在我们守着大山也能过上好日子，去年年收入有2万多元呢。”夏清浩手上的活儿不停，笑容灿烂。

如今，武宁县菌菇、蜂蜜、茶叶、果业、花卉苗木、特种养殖等农业特色产业不断壮大，“一乡一园”实现全覆盖，全县建成国家级现代农业产业园1个、省级现代农业产业园9个，年产值达20亿元。

南昌文旅推介(招商)活动走进深圳

本报深圳讯(全媒体记者钟秋兰)2月28日，“红土情深·嘉游赣”南昌文旅推介(招商)会在深圳启幕。本次推介活动创新采用“1+4”立体式宣传模式，即一场主体推介会及一次异业联动、一个生活服务平台合作、一系列高校推广、一次产业考察走访4项配套活动，向深圳市民推介南昌文旅资源。

本次招商会，南昌市文广新旅局与美团签署战略合作协议，双方将共同探索南昌智慧文旅发展新路径；南昌、深圳两地的旅游协会、旅行社分别签署战略合作协议，深化区域协作，更好实现资源共享、信息互通、客源互送；南昌市红谷滩区文广新旅局与花生数字多媒体有限公司达成招商合作框架协议，双方将在数字科技等领域展开合作。

同时，2月28日至3月31日，南昌文旅推介月系列活动在深圳全面启动，南昌将联合美团等平台走进深圳各高校、写字楼，用时尚的联动方式为当地市民送去南昌福利；滕王阁、海昏侯国遗址博物馆、八一大桥等南昌8个知名地标，将与知名奶茶企业联手，根据年轻人的爱好量身定制优惠福利，通过丰富多彩的系列活动，吸引深圳市民了解南昌、感受南昌、走进南昌。

鹰潭国际陆港首次实现中欧班列单月双列开行

本报讯(全媒体记者陈晖)2月28日，一辆满载着汽车配件、食品添加剂、日用品、工业设备等商品的中欧班列从鹰潭国际陆港开出，将从二连浩特口岸出境到达目的地。这标志着鹰潭国际陆港首次实现中欧班列单月双列开行。

近年来，鹰潭中欧班列开行数量不断增长，已成为对外开放的重要通道。为助力中欧班列顺畅通行，鹰潭海关充分发挥职能作用，设立专门窗口，开辟绿色通道，提供“7×24小时”预约通关、无纸化申报、预约验放等精准化便利措施，不断优化通关手续。

截至目前，鹰潭国际陆港已累计发运进出境中欧班列6024标箱，货值16.14亿元。进出口货物品类丰富，涵盖铜原料、日用百货、工程设备、电子产品、家具、汽车及汽车配件等多领域产品，持续为鹰潭外贸注入新活力。

淘宝赣州商家运营中心正式启动运营

本报赣州讯(全媒体记者刘美春、曹章保)3月1日，淘宝赣州商家运营中心在赣州市南康区正式启动运营，成为淘宝第25个产业带运营中心。同日，南康区政府与淘宝赣州商家运营中心签订合作协议，双方将在消费趋势挖掘、新零售、大件物流升级、电商人才培养、新商入驻及成长等方面展开合作，推动南康家具产业加速向5000亿元产业集群目标迈进。

南康区拥有家具加工制造、销售流通、专业配套、家具基地等为一体的全产业链集群。近年来，该区充分发挥国家电子商务示范基地的示范引领作用，创新优化平台政策、发展模式、开放市场等要素功能配置，依托家具产业基础和赣州国际陆港、南康家居小镇等特色优势，全力推动区域电商与家具产业深度融合。2022年，南康家具总产值2515亿元，活跃店铺数近2万个，家具电商交易额近700亿元。



2月24日，万年县芯智微科技有限公司员工在检测指尖式脉搏血氧仪。该公司针对农村老年人健康需求，研制出一款指尖式脉搏血氧仪新产品投放市场。

特约通讯员 徐声高摄

临川区建筑业产值超400亿

本报抚州讯(全媒体记者徐立鸣 特约通讯员章晋辉)近日，记者从抚州市临川区住房和城乡建设局获悉：该区建筑业产值已达436.94亿元。2022年以来，临川区扎实推进建筑业转型升级三年倍增行动，全年新增建筑企业11家。同时，该区坚持发展绿色建筑及装配式建筑，新建装配式建筑面积21.73万平方米。

为做强建筑行业，该区出台《临川区加快建筑业发展的实施意见》，成立了临川区建筑业经济发展服务中心，定期召开全区建筑企业座谈会，全力解决建筑企业遇到的问题。目前，建筑业已成为临川农民增收致富的重要产业，从业者20余万人。

为进一步提升农民工的建筑技能，适应市场需求，临川区财政每年安排职业技能提升专项资金，用于建筑劳务人员的职业技能培训。2022年，该区共举办建筑劳务人员培训班36期，培训农民工4000余人。

用心用力招商促发展

本报南昌讯(通讯员闵海根)近期，南昌县庄园路社区联合街道统战办，用心用力谋划招商工作。

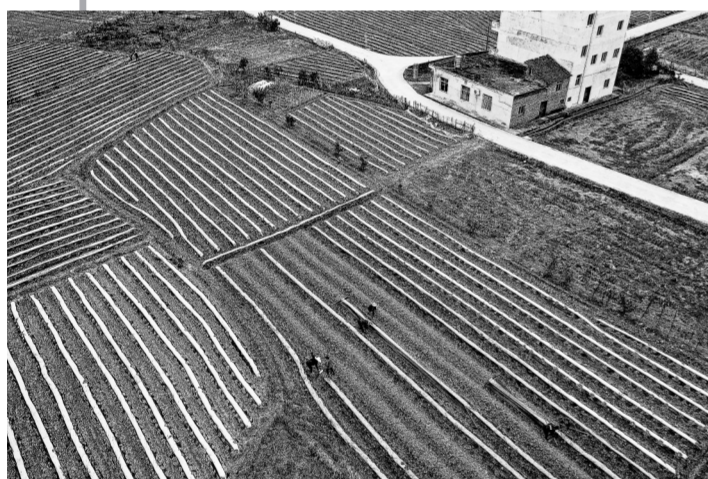
庄园路社区利用辖区党外知识分子、留学归国人员、非公经济人士多的特点，充分发挥统一战线智力密集、资源丰富、联系广泛的优势，吸引统一战线各方面人才广泛参与、献智献策。社区联合街道统战办通过以商招商、以情招商、以贤招商、以会招商等形式，逐户登门拜访，点对点敲门招商、线上+线下招商、深入座谈交流，加强宣传推介，推动达成合作意向，促成在谈项目落地。

(刘磊)

春来农事忙

2月27日，在余干县五亭镇百湖村，村民利用植保无人机对油菜进行病虫害防治和施肥作业。当前正值油菜春季管护关键期，当地农民抢抓农时，进行除草、施肥等田间管理。

特约通讯员 韩海建摄



2月22日，兴国县方太乡井口村百亩烟叶种植基地，农民在摊铺薄膜，为种植烟叶做好准备。

本报全媒体记者 洪子波摄



2月22日，新余市仙女湖区凤凰湾办事处东坑村，多台农机“抱团”为农民提供春耕备耕服务。该市通过引导组织农业社会化服务，实现农业生产向高质量高效转变。

特约通讯员 赵春亮摄

田间地头迎来“及时雨”

周幸

近日，天气晴好，吉安市吉州区樟山镇青科源农业有限公司种植基地的50亩七彩油菜花竞相开放，格外引人注目。

“大家看到的这些彩色油菜花属于杂交油菜，主要有红、粉、橙、白、黄等颜色，具有很强的观赏性，产量也比普通油菜高。”2月24日，该区农业农村局组织开展为期4天的高素质农民培训，科技人员在基地向学员介绍去年10月播种的菜油新品种。

“乡村近郊游越来越受市民青睐，我正想给农庄增添些新看点，种上几亩彩色油菜，可以吸引更多市民前来拍照打卡。”兴桥镇大福庄原生态生活农庄负责人罗艳华一边拍照一边说。

同一天，该区长塘供销社内摆满了各式各样的农资产品，一场恳谈会在这里火热进行。

“连续两三年施用同一种化肥是否会造土壤板结，如何避免出现这种情况？”樟山镇尧塘村村民孟美玉提问。

“长期单一施用化肥，可能会造成土壤板结，因此要科学施肥、合理用药，保护耕地。关于不同作物不同时期如何施肥，我们根据吉州区实际情况制订了两套方案供大家参考。”科技人员王润群在现场一一回答大家的问题。

2020年，长塘镇店下村田兰茂流转了2000余亩土地，遇到很多种植技术方面的问题。他说：“大家坐在一起相互交流借鉴，农资产品供应商详细讲解使用方法，专家现场解答问题，这场恳谈会就像一场及时雨，让我们解了渴、充了电，增强了丰产丰收的信心。”

连日来，吉州区通过走村入户、召开座谈会等形式，及时摸排农户需求，派出30多名农技专家和10名特聘农技员，组成科技特派小分队分赴各个乡镇，现场开展土壤改良、病虫害防治、作物品种挑选、科学施肥方案等精准技术指导，全力保障春耕生产。

种粮大户：铆足干劲种好粮

徐晓斌 本报全媒体记者 林雍

“我的春耕备耕，其实在年前就开始了。”2月27日，进贤县二塘乡厚源村种粮大户文华这样说。眼下正是春耕备耕的时候，文华在家门前的一块空地上检修翻耕机，地上堆满了维修工具和机器零件。

文华目前耕种旱地360亩、水田340亩，说到种粮的事，他如数家珍。文华说，去年秋收结束后，他就开始着手准备今年春耕备耕的事。利用冬闲时间，在农技人员的指导下，做好油菜和绿肥的田间管理，对冬闲田做了翻耕灭虫，并检修和添置农机设备。用文华自己的话说，农机设备是种粮的“武器”，机械化程度越高，种粮的效

率就越高。“最后就是备足种子和化肥，采购其他优质农资产品了。”文华一边说，一边带记者走进他家的仓库，只见仓库里堆满了复合肥和尿素等农资。

当被问到今年的打算时，文华告诉记者，国家对种粮户的支持力度很大，每年有粮食直补、农机购置补贴、稻谷补贴、种粮大户奖励等，尤其是刚刚发布的中央一号文件，很多方面都涉及种粮户的切身利益。他说：“政策好，我们种粮户心里就不慌。我要做的事情，就是把所有的土地都种上庄稼，决不让一亩地、一分田在自己手里撂荒。今年要铆足干劲，努力创下粮食亩产新高。”

南昌经开区：勇立潮头拼经济

2月28日，南昌欣旺达动力电池生产基地内，工人们正紧张生产。该企业落户南昌经开区一年多时间，主要从事动力电池电芯、电池模组和电池系统的研发、设计、生产及销售。“南昌第一条生产线从建设到投产，不到半年时间，15条生产线在15个月内全部建成，不仅在欣旺达建设速度之最，也在不断赶超行业新高。”南昌欣旺达新能源有限公司事务部负责人张秀玲说。

欣旺达项目在南昌经开区的顺利投产和发展，得到了上下游企业的一致认

可，吸引了科达利结构件、华创铜箔等一批项目落户南昌。一街之隔的江西华创新材公司年产10万吨超薄锂电铜箔项目现场，塔吊林立，机器轰鸣，一片热火朝天的施工景象。“当前，1号、2号主厂房已进入设备安装调试阶段，3号、4号主厂房二层土建已完成50%，其他工程项目施工也在如火如荼地进行中。”江西华创新材有限公司文宣主管邓亚威介绍，项目正全力推进建设，确保今年7月能够达到量产条件。

据了解，江西华创新材有限公司年产

10万吨锂电铜箔项目于去年1月正式落户南昌经开区，项目计划今年7月正式量产，明年3月全面达产，项目建成后将是全球单体最大的铜箔生产基地。

与华创新材项目相似的是，去年12月5日，江西科达利新能源汽车动力电池精密结构件项目正式开工建设，主要生产锂电池盖板和锂电池外壳等产品。“项目分两期建设，一期占地150亩，年产动力电池精密结构件产品6500万套，产值达13亿元。预计到2026年，将实现年产动力电池精密结构件产品13000万套，产值达25亿

元。”江西科达利精密工业有限公司副总经理方新华说。

近年来，作为南昌经开区第一大主导产业，新能源及动力电池产业从无到有、从弱到强，呈现爆发式增长。目前，该区已经集聚了江铃新能源、凯马百路佳2家新能源汽车整车企业以及南昌欣旺达、华创新材等60多家核心零部件企业，已初步形成了从整车制造到关键零部件的研发、生产、销售，覆盖了上下游产业链的产业生态系统，新能源汽车产销量约占全省80%。

(刘磊)