

社区让生活更美好

事有人管 难有人帮 理有人评

——南昌市青云谱区洪都街道洪科社区蹲点见闻

本报全媒体记者 洪怀峰

6月15日,南昌市青云谱区洪都街道洪科社区迎来了19名客人。这批客人来自鹰潭市信江新区,他们此行目的,就是求解如何把一个社区从“老破旧”建设成“幸福里”。3年来,省内外有近200批次的学习考察团,走进洪科社区“取经”。

洪科社区现有住户3025户,居民9805人,人口规模大、基础设施老旧,一度问题多,矛盾多。不过,今年5月,该社区获评我省首批五星级幸福社区。

洪科社区变身五星级幸福社区背后逻辑是什么?居民的幸福从何而来?连日来,记者前往蹲点调研,解开其“幸福社区”的密码。

社区改造居民说了算

干净的路面、智能门禁系统、多彩的口袋公园……漫步洪科社区,居民幸福感油然而生。洪科社区是原洪都飞机制造厂家属区,住房大部分建于20世纪60年代,电线混乱、路面坑洼等问题突出,居民改造意愿强烈。

洪科社区居民的梦想,在2020年走进现实。这一年,洪科社区作为我省高品质智慧社区建设试点,启动了全面改造。

“社区改造阻力大。”洪科社区党委书记黄虹告诉记者,居民私搭乱建严重,一楼的房前屋后全是违章搭建,有的做卫生间,有的做储藏间。

为了让居民理解和支持小区改造,洪科社区请来了专业规划机构,同时按网格划片,派工作人员进门入户收集居民意见,并举办了10余场问需会,累计收集居民意见258条,有231条意见被采纳。

“我当时提的意见是改造时电线、燃气管、水管等同时铺设。”居民王玲告诉记者,意见被采纳后,让她感到自己说话有人听。



社区改造后,孩子在家门口有了免费游乐场。

本报全媒体记者 洪怀峰摄

正是这种方式,调动了居民的积极性,社区改造的支持率从不到50%提升到93.71%。居民纷纷从“要我改”转变为“我要改”,不仅主动配合拆违建,甚至一楼156户居民主动让出自家空地,改造成面积约1200平方米的口袋公园。改造后的洪科小区实现“逆生长”,处处是年轻的模样。

“现在路平了、灯亮了、水畅了,好像又住进了新房。”今年80岁的晏伏芬是社区老居民,看到老房子展现出新面貌,她由衷地欢喜。

抓治理 用好活党员和群众资源

6月17日,华灯初上。居民杜培风

矛盾不上交,社区评事说理。

本报全媒体记者 洪怀峰摄

正在义务巡逻,3年来从没断过。“为啥愿意当巡逻队员?”记者问他。杜培风说,社区的事就是自家事。

杜培风义务为社区巡逻,是洪科社区在治理中,用好用活党员和群众资源的生动体现。

为了让社区得到更好的治理,少一些旁观者,多些参与者,社区在556名党员中,招募了近200名志愿者,以党员志愿者为骨干,辅以热心居民,建立志愿服务队伍,畅通居民诉求表达、利益协调、权益保障等。同时,还挖掘在群众中有一定威望的热心人参与社区治理,居民翟寄伟就是其中的代表。

今年75岁的翟寄伟是个热心肠,社区以他为核心,引入专业律师、社区民警、热心党员和群众等,创建“老翟调解

室”,成立至今已有3年。“有矛盾,找老翟”已成为社区居民的一个习惯。值得一提的是,洪科社区还把193个单元划分成9个网格,将公安、交警、城管、应急、消防、环保、市管、执法八大职能部门嵌入网格,建立了“网格吹哨,部门报到”运行机制,实现了“小事不出网格,大事不出社区,难事不出街办”。

把民生作为最大的党建

“9栋的居民东家突然反映:自家走廊没有路灯。”“45栋84岁的独居奶奶李玉叶反映:她腿脚不便,盼有人帮代交水费。”……6月19日,记者在洪科社区“路见小屋”,看到一叠居民服务信息汇总表,上面记录的全是居民的急难愁盼事。“路见小屋”还有小程序,因此,居民遇到下水道堵塞、房屋维修等,可线上线下通过“路见小屋”,联系社区和物业帮忙解决。这是洪科社区让居民幸福生活可持续、有长效机制的一大探索。

对此,黄虹向记者介绍,洪科社区曾经是国企的家属区,没有物业,以前居民有事都习惯找厂里解决。随着厂区整体搬迁至南昌瑶湖航空城,居民遇事都找社区,但社区干部只有10个人,很多居民的服务需求解决不了。

为了破解这一难题,社区把民生作为最大的党建,组建了一支由党组织领导,居委会、业主委员会、物业公司等多方联动的“红色物业”,结束了社区没有物业服务的历史。

“红色物业”由社区党委书记兼任物业公司党建指导员,物业公司派党员兼任社区党支部副书记,采取“双向进入、交叉任职”模式,将党建引领贯穿“红色物业”服务、监督、管理全过程。同时,社区联合物业公司先后成立3支服务队,即提供为老、助残、义务巡逻等服务的“红色”党员服务队,专注照明设施维修等服务的“蓝色”物业服务队,主攻环境卫生整治等服务的“绿色”环保服务队。

“现在邻里吵架有人劝,社区养犬有人管,路灯坏了有人修……我们住在这里很舒服。”谈及幸福生活,居民尹培甫道出了他们的心声。

电商赋能甲鱼养殖 蹚出强村富民路

操子宇 本报全媒体记者 陈璋

“瞧,这甲鱼活蹦乱跳,一看就知道是外塘生态清水有机甲鱼。送家人,送朋友,送给他们美食和健康。”“我们太和镇的甲鱼肉质鲜美、绿色环保,抓紧时间下单啊!”……连日来,拥有千万粉丝的主播“大表哥”熊涛几乎每天在直播间认真介绍太和镇的好物,订单量持续攀升。

这是近年来南丰县太和镇着力发展电子商务带来的喜人局面。该镇积极探索电商人才培训体系,依据致富带头人、返乡创业队伍的实际需求,制订了电商人才培训计划,聘请电商创业达人、短视频拍摄剪辑专家开展专题培训,建立了宽领域覆盖、多梯度培养的电商人才培训体系,为返乡创业青年、年轻村组干部、

农村党员、退伍军人提供技能培训。截至目前,该镇开展各类电商讲座十余场,行政村覆盖率达100%。

熊涛2021年开始从事“三农”题材短视频拍摄,并于当年获得抖音“新农人”奖励。去年,为助力家乡发展,熊涛受聘为康都村“特聘村主任”。

在镇政府的支持下,熊涛团队的电商运营技术、设备援助、直播场地等问题得以迅速解决,电商事业得到迅猛发展。目前,熊涛拥有45人的直播团队和2个直播间,共有3个抖音店铺,粉丝数合计2096.6万人,主要销售蜜橘、甲鱼、甲鱼蛋、粉干等特色农产品,日均销售额达50万元。

返乡创业人员谢恒杰从小就对龟鳖

养殖感兴趣,大学期间,他开始协助父亲打理龟鳖养殖基地。2018年,谢恒杰返乡尝试电商直播。疫情防控期间,在实体销售不理想的情况下,谢恒杰通过对接主流销售平台,与当地养殖户建立合作,以高于市场收购价进行线上销售,当年销售额比往年翻了上百倍。

“目前,太和镇从事电商直播行业人员已有上百人,在熊涛、谢恒杰等人的推动下,太和镇电商销量持续增长,相关产业链也越来越齐全。”太和镇党委书记赵维娜说,太和镇甲鱼拥有产蛋率高、病死率低的独特优势,甲鱼种苗、种苗供应量占全国近50%。太和镇抓住产业优势,紧紧围绕农村电商全链条,加快农村电商一体化发展进程,

已形成15个长期直播间,每天直播时长共75小时。

让能人、网红、电商达人成为“特聘村主任”,是太和镇又一创新。该镇率先在太和村、丹阳村开展“特聘村主任”试点工作,聘请南丰县恒辉龟鳖养殖专业合作社负责人谢军辉、江西省添鹏生态农业有限公司董事长吴国辉分别担任两个村的“特聘村主任”,通过他们打造“公司+村集体+基地+农户+电商”的模式,为村集体创收40余万元。

“乘时趁春风,唱好直播带货这台戏,为太和镇特色农产品走向全国提供了广阔的平台。我们将进一步通过电商赋能,助力乡村振兴,蹚出一条强村富民路。”赵维娜说。

教练车违法上路 附近居民好心慌

交警称将加大整治力度 约谈相关驾校

本报全媒体记者 蔡颖辉

除了科目三的路考车辆在海棠路上缓慢行驶,还经常能看到驾校的教练车在这条路上培训。有时开车遇到像蜗牛一般速度的教练车,既不敢超车,又不敢靠太近,生怕出事故,从旁边经过都胆战心惊。”近日,住在南昌经开区江西财经大学麦庐校区附近的李先生向记者反映他碰到的“烦心事”。

南昌经开区高校众多,大学生考驾照需求大,加上南昌市车管所及部分考点处于该区,区域内的驾校越来越多。据了解,目前南昌经开区的驾校已有10余家,教练车数百辆,这还不包括没有合法手续的“黑教练车”。大量的教练车上路开展科目三实际道路培训,区内多

条道路成了练车场。随着南昌经开区加速转型升级,由“园区”向“城区”迈进,各大楼盘相继建成,居民入住率升高,教练车集中上路、不在指定道路练车等问题,成为周边居民反映的热点。

6月19日上午,记者来到南昌经开区海棠路与菊圃路交叉口,发现两条路上均有车辆教练车在缓慢行驶,有的教练车还存在超员现象。教练车内的司机均为驾校学员,所以车速相当缓慢,导致后方车辆经常鸣笛催促。有一辆教练车因为转弯半径没掌握好,在路口转弯时还差点撞上了中间护栏。

“因为这里是车管所科目三的路考路段,所以很多驾校教练带着学员来此熟悉路况。学员是方便了,但坑害了我们。”记者在江西财经大学麦庐校区询问该校学生对此的看法时,多数学生均表示校门门口时常出现的教练车让他们心惊肉跳。“驾驶的都是学员,技术很不熟练,

从我们身边经过时让人心慌。按规定,这里不是驾校学员练车路段,这些违规上路的教练车该管管了!”

随后,记者将了解到的情况反映给南昌市公安局交通管理局经开区交警大队。大队立即派民警赶到现场进行处理。

在现场,民警先后拦下两辆驾校的教练车,其中一辆车上包含驾驶员在内共上下6人,明显超员。

“身为驾校教练,应该教导学员文明守法驾驶,还在还鼓励超员乘坐,在指定道路以外的地方驾驶,你这样能教出合格的学员吗?”面对民警质问,弘屹驾校的教练无言以对。

“区里已经指定了较偏远、不易影响群众出行的道路作为驾校学员路考练车道路,但总有一些教练带学员来海棠路练车,影响周边群众出行。”南昌经开区交警大队负责人表示,虽然交警对



民警现场查处违法教练车。

本报全媒体记者 蔡颖辉摄

海棠路、菊圃路违法练车的行为多次整治,还是有一些不按规定线路培训的教练车在此行驶。“下一步,我们除了加强民警在该路段日常巡逻的密度外,还将加大日常视频巡查监控分析研判,并准备加大源头管理力度,警示约谈屡教不改的驾校。”



第 611 期



欢迎关注“党报帮你办”抖音号和今日头条号。你有投诉困难,我们帮办帮问。

一吐为快

看球要理性 观赛须有度

付强

日前,在北京工人体育馆举办的国际足球邀请赛上,一名18岁的球迷在比赛中从看台跳下,冲入球场拥抱阿根廷队球员梅西。事后,公安部门依据《治安管理处罚法》对这名球迷行政拘留,同时责令其12个月内不得进入体育场馆观看同类比赛。

此处罚一出,立即引起社会关注。有人认为,这名18岁球迷因为仰慕偶像梅西才冲动跳入球场,脚抽筋还藏了,事后已经为自己的行为道歉,对这个自由奔放的少年应宽容对待,教育一下就可以了;有人则表示,该球迷违法冲入球场理应处罚,但可以采取警告、罚款这类更轻的处罚方式,没必要对其进行拘留。

在笔者看来,比赛有比赛的规则,球迷观赛有观赛的规矩,墨守成规的对立面并不是褒扬规则。纵使以热爱偶像之名,也难以掩盖“越界”事实。试想,如果球迷得知冲入球场只是警告或罚款500元,就可以与梅西拥抱,和大马丁击掌,很可能会引发模仿效应。万一被大量球迷效仿,未来的体育赛事就要失控了。足球是一项美丽的运动,笔者希望,球迷们都能理性地爱护这项运动,自觉遵守纪律守法,用正确的方式守住文明观赛的“球门”,共同维护好公序良俗。

宣讲

增安全意识 创美好生活

本报讯(全媒体记者侯艺松)近日,家住南昌市湾里管理局的居民罗阿姨向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映,湾里管理局举办的“安全宣传咨询日”活动给百姓们普及了安全知识,增强了安全意识,大家受益良多。

据悉,活动通过设置咨询台、摆放宣传展板、分发小礼品、有奖问答、发动群众参与网络知识竞赛等方式,向现场群众宣传安全生产法律法规、方针政策、举报奖励办法和避险逃生技能等应急科普知识。另外,湾里森林消防专业队展示了无人机、扑火机具等设备,湾里消防救援大队现场演示了消防基本



工作人员向群众宣传安全知识。本报全媒体记者 侯艺松摄

技能实操实训,并对安全知识宣传内容安排了专人进行现场讲解。活动当天接待群众咨询500余人次,发放各类宣传资料、纪念品6000余份,发放奖品300余份。

慰问

爱心暖端午 粽香邻里情

本报讯(全媒体记者徐黎明)“逢年过节,他们总是把老人挂在心上,送来节日礼物,谢谢他们!”近日,南昌市红谷滩区沙井街道沙井社区老年居民向江西新闻客户端“党报帮你办”频道反映。

端午节佳期间,红谷滩区民政局联合沙井街道社工站、沙井社区开展公益活动,该街道社工站谢婧和社区网格员入户走访高龄老人,并



为老人送去节日礼物。本报全媒体记者 徐黎明摄

为老人们送去粽子和茶叶蛋,此举促进了邻里和谐。

医保

群众有疑问 耐心细致答

本报讯(易永艳 通讯员许淑玲)“跨省异地就医直接结算政策一目了然,讲解通俗易懂。”近日,崇仁县医保局启动跨省异地就医直接结算政策集中宣传月活动,有群众向江西新闻客户端“党报帮你办”频道称赞这一民生举措。此次活动结合百姓关注的医保经办服务开展宣传,医保、医疗机构分别安排业务骨干为群众提供咨询服务。从老年人关心的社会医疗保障、慢病登记到年轻人关注的异地就医报销、医保



走上街头宣讲医保政策。

通讯员 许淑玲摄业务“网上办”等问题,工作人员都耐心细致解答。崇仁县医保局的志愿者还走上街头,围绕跨省异地就医直接结算备案条件、服务方式等政策进行宣传。