

# 时序更替 砥砺前行

## 鹰潭市月湖区擘画高质量发展新蓝图



月湖新城新貌

对于人生而言,40年是一个迈入不惑之年的岁数;对于一个潜力巨大、活力充沛的城区来说,40年却正值青春。

1983年7月,国务院正式批准省辖鹰潭市成立,月湖区应运而生。从那时起,迎着改革开放的东风,无数梦想在这里拔节生长,无数精彩在这里竞相绽放。

曾经“一条街、一栋楼、一个公园几只猴”的小镇景象,已蝶变成现代化花园式宜居城区。40年来,月湖区的经济规模增长90倍,常住人口达29万人,基础

设施、生态环境、城市治理等方面实现高质量发展,呈现出欣欣向荣、蓬勃向上的新气象。

鼓鼓催征勇争先,奋楫扬帆新征程。如今的月湖区,正以“作示范、勇争先”的昂扬斗志,以更高标准、更严要求、更实举措,围绕争创新时代“第一等的工作”,做精老城区、做旺新城区、做强物流园、做实众创园,努力建设现代新经济、魅力新城市、善治新格局、幸福新生活的“四新月湖”。



城市书房丰富市民文化生活



迅宜达科技、艾尚微电子等一批企业在智慧众创园投产运营



月湖区构建商圈党建联盟

### 党建强区 激发高质量发展活力

“真不敢相信,从递交材料到拿到贷款,仅用了两天时间。”在月湖区凯翔新天地商场从事服装生意的冯莹说,每年换季时,都会出现资金紧张的情况。今年,她在一次商圈志愿者服务活动中咨询了贷款条件,没想到在商圈联盟单位中国银行的帮助下,很快就获得了20万元贷款,解了燃眉之急。这是月湖区积极探索商圈党建创新工作机制、有效助推高质量发展的一个生动例证。

近年来,月湖区高标准抓好基层党组织建设,高质量抓好重点工作落实,高效率激励基层担当作为,推动党建引领高质量发展,推动党建促进基层治理实现新提升,为经济社会发展筑牢“红色引擎”。

资源共享实现优势互补促发展。为构建高质量的商圈发展共同体,该区建立商圈党支部,有效推动职能向商圈下沉、资源向商圈聚集,项目在商圈落地。今年以来,该区共有51项职能下沉商圈一线办理,合并精简审批程序32条,办理周期缩减50%以上。同时,该区通过链接商圈内银行、律所、人力资源、物管等企业资源,建立供需“两张清单”,促进了人力、资金、场地等高效互通。截至目前,

各商圈党支部累计为企业提供服务连线20次、帮小微企业解决贷款1000余万元,带动商圈经济效益达5000万元。

文明实践为社区创建提质效。月湖区各社区充分发挥党建引领作用,探索“党建+创建”工作模式,积极整合阵地资源,创新活动形式,拓宽服务内容,以为民服务带动文明提升,形成党建引领的良好工作态势;同时,结合“我为群众办实事”实践活动,把群众的急难愁盼作为文明实践工作的出发点和落脚点,聚焦民生问题,开展人居环境提升、助老助残等精准服务,呈现滋润人心、德化人心、凝聚人心的良好效果。

小网格汇聚基层治理大能量。该区持续推动基层党组织建设与网格化管理实现有机结合,完善了基层治理体系,切实提升了社区社会治理服务水平。社区收集的待解决事项可反映至街道,再由街道汇总上报区指挥中心。区指挥中心将事项转交相关职能部门办理,并对办理结果进行监督考评,最终形成“闭环式”管理,构建了“一网统管、一人多岗、一岗多责”的城乡网格化服务管理体系,实现了干群连心常态化、为民服务便捷化。

### 产业兴区 夯实高质量发展基础

新引进数字经济企业16家,成功创建省级数字经济集聚区;智慧众创园已入驻工业企业16家,全区规上工业实现年总产值42.7亿元;高新技术产业增加值占规模以上工业增加值比重达62.58%,多项科技指标位列全省“第一方阵”……近年来,月湖区不断强化中心城区责任担当,以“两区两园”为主战场,深入实施“七大行动”,全面深化改革开放,大力提振市场信心,推动经济运行持续好转,实现质的有效提升和量的合理增长。

聚力转型升级,构建现代化产业新格局。该区把产业转型提质升级摆在发展的逻辑起点,把产业平台做优做强摆在建设的核心位置,加快推进高质量发展。截至目前,龙头山特色商业街建设成效明显,文旅消费季测评位列全省县(市、区)

第九;数字经济、互联网金融、直播平台等新经济蓬勃发展,去年全区网络零售总额达10.7亿元,增长26%,位居鹰潭市第一;“百县百日”文旅消费季直播带货大赛销售额排名全省第二;工业发展起势见效,迅宜达科技、艾尚微电子等一批企业投产运营,去年实现规模以上工业营业收入40.5亿元,工业固定资产投资增长15%。

聚力项目攻坚,厚植产业发展新优势。近年来,月湖区全力以赴抓项目,实施“项目大会战”,总投资67.7亿元的41个省、市大中型项目超进度建设,总投资36.62亿元的66个区本级投资项目全速推进。月湖新城路网建设高效推进,创业大道、童家大道等5条主次干道建成通车,“四横七纵”路网基本贯通;智慧众创园10.2万平方米的标准厂房建成并顺利开

工,水电气网等各项配套设施已经完工;现代物流园内天洁东路延伸段、盛丰仓储等项目稳步推进,十五经路、平安北路提升工程全面竣工,冷链物流、建材商贸等功能区基本形成,中珍医药健康产业园、顺凯物流等一批项目入驻、运营,连续7年获评“全国优秀物流园区”。

聚力改革创新,培育持续发展新动能。月湖区重点领域改革纵深推进,发展动能加速释放,为改革开放聚势赋能。聚焦长三角、珠三角,突出招大引强。2023年8月,该区成功举办深圳·月湖区电子信息暨现代物流产业招商推介会,签约项目7个,投资总额37.5亿元,为历年之最。去年全年引进省外2000万元以上项目合计总投资59.07亿元;外贸出口2490万美元,增长30.5%;实际利用



中珍医药健康产业园投入运营

省外资金34.9亿元。为实现政务服务365天不打烊,月湖区成立区行政审批局,累计办理延时服务事项4630件,出台32项减税降费、惠企纾困政策。“赣政通”“赣服通”月湖分厅迭代更新,深入推进政务服务“一链办理”改革。商事制度改革受到国务院办公厅通报表扬。

40年来,月湖区始终坚持把为人民谋幸福作为检验发展成效的标准,在环境、教育、医疗等事关民生福祉的大事小情上持续发力,让发展成果更好惠及广大人民群众,推动人民群众的获得感、幸福感、安全感持续提升。

推进城乡融合全面提质。该区积极抢抓国家城乡融合发展试验区建设的重大机遇,深入谋划,高品质推进城乡建设。通过村级经济联合社或合作社,巩固“产业下沉”车间、合作社、乡村旅游等乡村产业,建立“村集体经济组织+农民专业合作社(基地)+农户”利益联结机制。大力发展现代都市近郊农业,支持大棚蔬菜、水果、莲子、食用菌、花卉苗木等高效种植业,培育壮大稻虾、稻蛙、蜗牛等特色养殖业。目前,全区各村村集体经济均实现10万元以上收入,其中突破45万元的村1个,农民年人均纯收入达1.89万元。

推进美丽生态全面优化。持续打好蓝天、碧水、净土保卫战,该区推动生态环境持续改善,全区PM<sub>2.5</sub>浓度均值为24微克/立方米,空气质量优良率为92.3%,全区2个考核断面均达到Ⅱ类水质标准,断面达标率为100%,农村生活污水综合治理工作在全省现场推进会上作为典型推广。完成7676亩受污染耕地修复项目,完成低效林改造1008亩。统筹推进碳达峰碳中和,连续六年超额完成能耗双控目标。

推进教育优质均衡发展。近几年,该区加快教育民生补短板工程,持续打造“月湖特色”优质品牌。截至目前,月湖区累计投入约15亿元,新(改、扩)建初中4所、小学9所、幼儿园11所,新增学前教育学位2000个、义务教育学位13125个,“乡村弱、城镇挤”“择校热、大班额”等突出问题得到有效缓解。

推进城市功能品质提升。该区全面推动老城换新颜、新城展新姿,按照“保障民生、提升品质、体现特色”的原则,将“海绵化、功能化、智能化”融入老旧小区改造,不断补齐社区建设短板,大幅提升居民的幸福指数。

从2019年开始,鹰潭市委、市政府将房屋征收工作下放到月湖区。目前,该区共承接了25个棚户区 and 城中村改造项目,涉及拆迁面积68.4万平方米、3800余户,平均6个月内完成一项,创造了鹰潭市主城区房屋征收史上前所未有的速度和成绩。此外,月湖区已有102个小区约5.4万户完成改造,21个小区约6000户正在实施改造。月湖区获评全省2022年度城镇老旧小区改造工作积极作为、成效明显予以激励支持的县(市、区)。

推进养老服务体系。截至目前,月湖区共建成老年食堂41家,月均服务约6万人次,基本实现了综合服务平台建设全覆盖。居家养老服务中心投入50万元,以购买服务方式为78名农村留守老年人、124名城市空巢老年人、132名特困老年人、200名困难老年人进行居家适老化改造,安装智慧养老监控设备,构建智慧安防、智慧健康、智慧照护、智慧监管、机器换人等五大支撑体系。

时光镌刻坚定的步伐,历史见证壮阔的前行。新征程已经开启,月湖区将聚焦产业升级战略,全力铸链条、优产业;聚焦项目带动战略,全力拼项目、强支撑;聚焦科教强省战略,全力抓创新、优教育;聚焦治理强基战略,全力强堡垒、增效能;同时深入推动“四新月湖”建设精准接轨、深度融入省委和市委新战略新部署,凝心聚力促发展、驰而不息抓落实、立足全局作贡献。

岳湖轩 文/图



一大批老旧小区和棚户区完成改造



新建停车场缓解停车难



新建的鹰潭市第八中学