



昌东镇下尾村万家自然村美丽蝶变。

乡村和美 产业兴旺

——南昌高新区推动“两整治一提升”行动见闻

本报全媒体记者 林 雍 文/图

一线探访

南昌市“两整治一提升”行动系列报道之二

4月8日，记者来到位于南昌高新区的鲤鱼洲管理处蔬菜场果林大队，一下车，就闻到一阵脐橙花飘来的幽香。只见柏油马路两边是清一色的房屋，白墙黑瓦、整齐划一。每户门口都种了一棵脐橙果树，正值花开时节，空气中氤氲着浓郁的花香。

“我们蔬菜场共有三个大队，果林大队是其中一个。2023年，以‘两整治一提升’行动为契机，蔬菜场实现两个变化。一个变化是‘垦区’变‘景区’。果林大队通过‘三拆三清’‘一整四化’，强化村庄环境整治，新建游客驿站、休憩小矮墙等设施，乡村面貌焕然一新，吸引了许多游客前来游玩。”鲤鱼洲管理处蔬菜场党支部书记李慎龙告诉记者，另外一个变化，是副业变主业。通过扩展“五星农产品”销售街，推广干豆角、土鸡蛋、腐竹等特色农产品，打造了以采摘体验为主题的五星

欢橘甜园，带动餐饮业和周边农副产品销售，果农平均收入增加3.3万元。

果林大队的返乡创业者吴才平，原来带着家人在北京从事销售业务。听说家乡推动“两整治一提升”行动后，他带领全家回到老家，创办了才平果农农庄。如今，农庄已经发展成集种植、养殖和餐饮于一体，10多亩土地种脐橙等果树，果园里养鸡，农庄做餐饮。秋季脐橙采摘的季节，游客络绎不绝，生意红火。

如今，鲤鱼洲管理处蔬菜场这样的例子在南昌高新区还有不少。随着当地“两整治一提升”行动不断深入，农村面貌大幅改善，居民幸福指数提升，进一步推动和美乡村建设，实现产业兴旺。

南昌高新区昌东镇下尾村万家自然村被列为乡村振兴示范村。近年来，该村全力推进乡村风貌提升，开展“三清三拆”整治工作，村庄环境由“脏乱差”变“高颜值”。

走进万家自然村，映入眼帘的是清一色黑白相间的房屋，排列整齐、错落有致，柏油路通到了每家每户。地

面干净，房屋之间也没有如蜘蛛网般的电线。

下尾村党总支书记闵保贵告诉记者：“我们现在看到的样子，是经过前期大力整治后的新面貌。近年来，村里全力推进乡村风貌提升、开展‘三清三拆’整治工作，强弱电线全部下地，违章建筑一律拆除，还新建了140多个停车位，建成了大面积菜园，把原本的臭水沟改造为成片樟树林休闲区。”

为了发挥村内水资源丰富和毗邻赣江优势，在完成“一整四化”的基础上，村里还融合渔文化、农耕文化和江文化，打造了以“江风渔火，情系万家”为主题的特色乡村。

乡村和美，产业兴旺。2022年以来，按照南昌市委、市政府统一部署，南昌高新区以实施“两整治一提升”行动作为推进乡村振兴的主抓手，学习运用“千万工程”经验，努力建设宜居宜业和美乡村，不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。

以昌景黄铁路、鲤鱼洲大道沿线为重点，集中连片一体推进农村人居环境及路域环境整治，构建“连点成线、拓

线扩面、整体推进”的村庄整治布局。

三年累计投入2.76亿元财政资金，开展问题村整治和示范村提升共35个，实施了18.5公里农村公路“白改黑”，同步启动了城乡供水一体化项目。

……

南昌高新区社会发展局有关负责人表示，通过实施“两整治一提升”行动，高新区目前已实现农村自来水普及率100%、农村自然村公厕覆盖率100%、农村生活垃圾收集转运处理率100%、县道黑化率100%。

与此同时，产业发展也更具活力。南昌高新区现有市级以上农业产业化龙头企业16家，其中1家超千亿元国家级农业产业化龙头企业、6家省级农业产业化龙头企业（1家超百亿元，2家超10亿元，3家超亿元）、市级农业产业化龙头企业9家；培育了1家“赣鄱正品”品牌百强榜企业、国家级合作社1家、省级家庭农场1家；新增2个国家3A级旅游景区，辖区内的48个行政村集体经营性总收入1.95亿元。

他乡亦故乡 “村漂”变老表

——南昌县塔城乡湖陂村变迁记

本报全媒体记者 吴志刚 文/图

4月1日，漫步南昌县塔城乡湖陂村，只见昔日的鸡舍变成网红民宿，闲置粮仓被改造成灵感书屋……在距南昌主城区40分钟车程的青岚湖与抚河交汇处，这座曾因空心化陷入沉寂的村庄正焕发勃勃生机。湖陂村首创“三新计划”，通过招引新村民、培育新农人、发展新业态，将闲置农房变成乡创空间，让现代文明反哺农耕文明，走出了一条颇具特色的乡村振兴之路。

湖陂村曾有25%的房屋常年空置。2023年以来，该村通过“政府主导+市场运营+村民参与”模式，系统推进闲置资产收储流转，完成28栋老旧房屋的腾退确权，拆除危旧建筑36处，为新农村发展腾出空间。同时，村里通过新媒体发布“新村民招募令”，精准吸引自由职业者等群体，目前已有24户新村民入驻，他们分别来自广东、河南、广西等地，涵盖心理咨询、艺术设计等多个领域。

“我们要让新村民留下来，就要让他们融入乡村生活，更要把他们培育成本地新农人。”塔城乡党委书记杨建辉介绍，新村民带来的新理念与乡土文化碰撞、融合后，有格调的田园生活气息油然而生。白岛合宅、清白居等乡村创

新基地形成人才磁极，带动村民参与共享农场、乡村民宿等项目建设。2024年国庆期间，白鹭农场打造的“南昌版喜洲稻田”火爆出圈，单日接待游客超5000人，直接带动村民就业42人。

“村民教会了我们种菜，大家相处很融洽。”来自河南许昌的小崔和广西柳州의“三禾”是一对“村漂”情侣，他们在网上开课、运营媒体，“和城市相比，这里更平和，就是我们理想的家。”在保持原有生态肌理的基础上，湖陂村精心打造“水岚十景”，将长堤花海、水杉秘境等自然景观与咖啡店、研学基地等新业态有机融合。2024年，村集体收入突破70万元，较2016年增长14倍。该村还创新“积分制”管理，吸引新村民参与村庄治理，形成“老表+村漂”共治新格局，村民义务投工2000余人次。

如今，每到周末，城市游客在此体验农耕采摘、露营观鸟，感受“推窗见绿、枕星而眠”的诗意生活。湖陂村的变迁，正是得益于南昌市“两整治一提升”三年行动。据了解，该市目前共完成1060个“两类村”环境整治，有效加快了农业农村现代化步伐，实现了农业增效益、农村增活力、农民增收入。

用振兴激活发展动能

吴志刚



在时代的宏大叙事中，乡村振兴战略的推进，无疑为中国的发展增添了亮色。南昌市通过实施“两整治一提升”行动三年来的努力证明，乡村振兴可有效激活发展动能，使农村呈现新面貌，让农民过上好日子。

南昌市的乡村振兴，从环境整治的“面子”深入产业发展的“里子”，一二三产业既各展所长，又融合发展。当下，南昌市拥有国家级农业龙头企业18家，占全省近1/4，南昌农发集团等9家企业入围中国农业企业500强；创建国家农业产业强镇5个，9个乡镇上榜全国千强镇名单。

南昌县塔城乡湖陂村是思路转变的一个典型案例。湖陂村曾因空心化陷入沉寂，25%的房屋常年空置。通过“政府主导+市场运营+村民参与”的模式，湖陂村成功盘活闲置资源，招引24户新村民入驻。这些“村漂”带来新理念，与本地新农人相互融合，在“两整治一提升”行动的带动下，修路、改厕、整理村容村貌，共同打造乡创基地、共享农场、乡村民宿等新业态，“村漂”变老表，成功走出一条特色乡村振兴之路。

环境的改善不仅提升了乡村的“颜值”，更为产业发展搭建了广阔的舞台。南昌市因地制宜发展特色农业产业，为乡村振兴注入源源不断的经济活力，形成良性循环。进贤县三阳集乡岗峰咀村螃蟹小镇依托湖景和生态资源，打造“军山湖美丽港湾”，发展

农耕基地，引进多种业态项目，推动农文旅深度融合；红谷滩区流湖镇莲塘村引入第三方文旅公司，打造极具艺术风情的棕榈特色村庄，实现了从传统乡村向文旅胜地的华丽转身。

在产业发展的过程中，南昌市注重发挥龙头企业的带动作用，构建完善的产业链条，形成了龙头企业引领、农民专业合作社和家庭农场跟进、小农户广泛参与的农业产业化联合体100多家。这些龙头企业在推动农业产业化发展的同时，也为农民提供了更多的就业机会，拓宽了农民的增收渠道。

这些天，位于南昌市湾里管理局罗亭镇义坪村的政通花卉产业基地内，村民们正忙着打理花苗，为供应“五一”假期花卉市场做足准备。该基地主要以“龙头企业+土地流转+村集体入股”的模式运营，每年为村集体增收约46万元，带动150余名村民就近就业。

乡村振兴的成果，最终体现在农民生活质量的提升上。梳理数据表明，南昌市2024年投入衔接推进乡村振兴补助资金3.68亿元，扶持各类经营主体1898个、产业基地498个，农产品电商零售额突破60亿元。发展动能带来真金白银。2024年，南昌市农村居民人均可支配收入增速高于城镇居民2个百分点，农民在家门口就业增收，过上奔头的的生活逐渐成为现实。

当乡村的活力被充分激发，当发展的动能如泉涌般澎湃，我们有理由相信，乡村振兴可以成为激活发展动能的有效路径。通过环境整治、产业发展和农民增收的协同推进，南昌市不仅实现了乡村的华丽蝶变，也为城市的可持续发展奠定了坚实基础，提供了强力支撑。

进贤千亩春茶抢“鲜”开采

本报进贤讯（全媒体记者林雍 通讯员徐晓斌）清明后、谷雨前，气温逐渐回升，进贤县钟陵镇迎来春茶开采的最佳时节，茶企及时组织茶农抢抓农时采收今年的首茬春茶，让春天的第一抹新绿抢“鲜”上市。

4月7日，钟陵镇新民村的古叶仙青山茶园举行大型春茶开采活动。茶园里，锣鼓喧天、唢呐齐鸣，省级非物质文化遗产代表性项目“浚蛇灯”踩着欢快的锣鼓点子，腾挪跳跃，舞动着茶农内心丰收的喜悦。放眼望去，连绵起伏的茶山上满目青翠，一簇簇整齐的茶树碧绿透黄，叶嫩芽细，在春日的阳光下映现出勃勃生机，空气中满是茶香。200多名采茶工头戴草帽，身挂茶篮，手指在茶树间翻飞，娴熟地采摘一枚枚鲜嫩的谷雨前茶。

“俗话说，品得春茶一口鲜，胜过人间四月天。这里说的春茶就是指春季采摘的新茶，如明前茶或雨前茶。春茶采摘时间一般在清明前3日至谷雨前后2日，这时候的茶茶树积累了一整个冬天的养分，茶叶嫩芽富含氨基酸，口感鲜爽，香气清雅。”江西古叶仙茶业发展有限公司总经理胡振球介绍。

新民村所产青山茶始于唐代，历史悠久、底蕴深厚。钟陵镇水网交错，气候湿润，土壤肥沃且富含含量高，为茶树提供了独特的生长环境。为保护现有古茶丛、传承和发展茶文化，培育乡村茶产业，钟陵镇充分发挥乡贤作用，对现存青山茶园进行升级改造，扩大茶树种植面积，推动实现茶业产业化、规模化发展。

经过数年发展，目前新民村青山茶种植面积已达千亩，不仅古茶丛得到了很好的保护，还进一步扩大了茶文化的影响力，创造了可观的经济效益，带动了当地村民就业。

“有了茶园，我们就可以在家门口就业，平常除草剪枝，采茶论斤计算报酬，有时候一天有200多元的收入。”在采茶现场，茶农吴娥娇说，自茶园建立以来，她就在这里务工，不仅收入可观，还能照顾家里老小。据了解，茶园每年可带动300余人次就业。

东湖区开展国家安全宣传教育活动

本报南昌讯（全媒体记者林雍）近日，东湖区委国安办组织全区22个单位和112村（社区）开展了以“全民国家安全教育 走深走实十周年”为主题的国家安全宣传教育活动，通过进机关、进学校、进企业、进社区、进农村、进网络开展形式多样的宣传活动，不断拓展宣传教育的广度和深度，进一步提高干部群众的国家安全意识，增强干部防范和抵御风险能力。

活动期间，东湖区开展国家安全现场宣传教育活动39场，张贴宣传海报1600余张，发放宣传手册6000余份，覆盖群众8000余人。同时，该区充分发挥传统媒体和新型媒体宣传教育阵地作用，通过微信、微博、抖音号等线上平台积极推送国家安全相关内容，不断扩大宣传覆盖面，着力增强活动吸引力和感染力，推动国家安全知识深入人心。其中，在光明社区开展的“书香翰墨，心系国安”暨东湖区全民国家安全教育进社区活动，通过举办书法展，播放宣传视频，布置宣传展板、面对面专业讲解等方式，让群众全面准确理解把握国家安全相关知识。

南昌高新区筑牢校园安全防线

本报南昌讯（全媒体记者林雍）“每天都能看到警察在校园周边疏导交通，维护安全秩序，做家长的心里别提有多踏实了。”近日，南昌高新区昌东镇尤口小学一名送孩子上学的家长这样说。

在南昌市公安局高新分局昌东派出所辖区的中小学和幼儿园附近，每天上下学时段，都能看到“护学联盟”紧密配合，他们有条不紊地引导学生、家长 and 过往行人、车辆有序通行，全力维护校园周边秩序。“护学联盟”由派出所民警辅警、学校保安、值班老师和家长志愿者共同组成，旨在加强校园周边巡逻，确保一旦发生突发状况，能够迅速响应、妥善处置，为学生安全保驾护航。

据了解，昌东派出所与辖区内15所校园签订了校园共建共治协议，围绕政治建校、法治建校、安全建校、协同建校等多个维度深入开展工作。此举进一步强化了警校工作的条线管理，大大提升了学校对校园安全工作的重视程度和支持力度。

晾衣架“晒”出居民幸福感

本报南昌讯（全媒体记者康春华）近日，青云谱区徐家坊街道新丰社区江拖小区内出现了一排排崭新整齐的不锈钢晾衣架，这些晾衣架坚固耐用，同时不影响小区整体环境美观，获得居民们纷纷点赞。

江拖小区因建成年代较早，基础设施相对薄弱。旧改以来一楼住户室内阳台与路面合并，部分居民因无处晾衣开始私自搭竹竿晾衣服，不仅存在安全隐患，也影响了小区居住环境。

了解到这一情况后，徐家坊街道纪工委迅速行动，督促新丰社区党委多次召开协商会议，广泛收集居民意见和建议，详细了解居民对晾衣架安装位置、数量等方面的需求，制定切实可行的解决方案。在此过程中，徐家坊街道纪工委重点检查了衣架材质是否符合标准、施工质量是否过关等问题，切实保障居民权益。“以前晾衣服很不方便，只能自己搭晾衣架，遇到大风天气，衣架也东倒西歪。现在有了这些不锈钢晾衣架，我们晾衣服方便多了，小区环境也更整洁了。”江拖小区居民胡显秩高兴地说。

电力赋能和美乡村焕新颜

本报南昌讯（全媒体记者康春华）近日，记者来到青山湖区扬子洲镇，实地感受电力升级改造为这片乡村带来的变化。

曾经，扬子洲镇部分乡村的电力设施陈旧老化，线路杂乱如麻，不仅严重影响了乡村的美观，更成为制约村民生活和乡村产业发展的“拦路虎”。

为助力扬子洲镇的发展与建设，青山湖区供电公司以服务乡村用能为抓手，持续改造升级农村电网，结合村容村貌、景观布局，科学制定电网改造方案，改善农村用电环境；积极联合通信、有线电视等部门建立协调机制，有序实施电缆下地、管线集纳等，让“生态美、产业绿、生活富”的发展成果惠及更多百姓。电网改造共涉及4个台区的低压电缆下地工程，拆除电杆18根，改造低压电缆3.2公里，更换低压电缆4.3公里、电表箱135个，新增电缆分支箱39台。

有了人流量，湖陂村村民开起了咖啡馆。

