

从隐患点到幸福角

——贵溪架空层的“变形记”

本报全媒体记者 付 睿

近日,位于贵溪市远东新城小区3期2栋居民楼的架空层区域内,几名业主围坐在一起,看着孩子们扮演“小小消防员”玩闯关游戏……

“以前这里横竖停的全是电动自行车,进电梯都得绕着走。”该小区业主舒女士道出了许多业主的心声。

谁能想到,这处300平方米、如今备受业主欢迎的公共空间,曾是安全隐患点。让他们后怕的是,该小区曾发生过一起火灾:“就是因为电动自行车在架空层充电短路引起的,好在救援人员来得及时。”该小区业主委员会主任李汉强回忆道。

据统计,2024年1月至2025年5月,贵溪市因电动自行车引发的火灾事故中,有

36%发生在住宅小区。

架空层停放电动自行车乱象背后有复杂的成因。记者通过走访该小区了解到,一方面,随着电动自行车保有量激增,原有的停车棚和充电设施无法满足居民停放电动自行车的需求。另一方面,小区居民安全意识薄弱也是重要因素。早先,该小区物业公司采用“清、退、劝、导”的方式,但收效甚微,陷入“整治—反弹—再整治”的怪圈。该小区物业公司经理熊经理告诉记者:“小区始建于2010年,随着住户的电动自行车数量增加,电动自行车停放和充电需求增大,充电桩缺口约150个。”

今年以来,贵溪市通过“空间重塑+文化赋能”模式,将该小区架空层改造成集

科普、教育、休闲于一体的公共空间。然而,改造工作开始并不顺利。最初征求意见时,不少业主表示,“电动自行车停在架空层内多方便,改造后停哪儿去?”“公共空间改造会不会影响我们的生活?”面对质疑,贵溪市消防救援大队联合社区、物业公司召开了多场居民议事会。筹建资金也是难题。据贵溪市消防救援大队大队长封治国介绍,通过“政府主导、部门协同、社区落实”的三级联动机制,形成“政府+消防+物业公司”的多元投入机制。

“我们特别注重保留架空层的开放性,确保消防通道畅通。”参与该架空层设计的社工李婷告诉笔者,所有设施都采用可移动式布局,并严格按照相关标准预留了

2.4米宽的疏散通道。针对居民最关心的电动自行车停放问题,远东新城小区新建了2处智能充电棚,配备170多个充电口和自动断电保护装置,基本满足居民充电需求。

据悉,为确保长效管理,贵溪市建立以“消防、住建、街道、物业公司”为主体的四方联动机制,消防救援负责定期进行巡查,住房城乡建设部门负责设施维护,街道社区组织志愿者巡逻,物业公司落实日常管理。

鹰潭市消防救援支队防火监督科高级工程师胡保卫说:“这说明贵溪找对了治理方式——不是简单禁止,而是通过提供更好的替代方案,从而排除隐患。”



近年来,樟树市打造“中医药+夜经济”模式,让健康理念融入人们的日常生活。图为7月7日,游客在该市三皇里旅游休闲街区体验中医药文化。
本报全媒体记者 张翰林摄

“磁”能澎湃奏响科创强音

——2025第四届中国(赣州)永磁电机产业创新发展大会侧记

“客家摇篮”,群贤毕至;大美赣县,高朋满座。

7月11日至13日,2025第四届中国(赣州)永磁电机产业创新发展大会在赣州市赣县区举行。来自永磁电机领域的专家、学者与知名企业代表齐聚“中国稀金谷”,在这里,思想的火花与科技的力量交织,共同绘就永磁电机驱动新质生产力的宏伟蓝图。

这是一场如期而至的行业盛会——以“磁”为笔,聚链成势

赣县区,这片古老而年轻的土地,正以其独特的魅力吸引着全球的目光。中国(赣州)永磁电机产业创新发展大会为何连续四年在此举办?答案就藏在这片土地的每一寸肌理之中。

赣州高新区,一座崛起的科创之城,正以“两院五中心”国家级科创平台为笔,以403亿元在库项目总规模为墨,绘制出一幅产业腾飞的壮丽画卷。中国稀土集团领衔,中科三环、非仕科技等头部企业如繁星点缀其间,串联起“稀土氧化物—金属—永磁材料—高端电机及装备”的全产业链。

在这里,每一寸土地都散发着创新的气息,每一个项目都承载着发展的希望。

自2022年首届大会成功举办以来,赣县区如同一名精心布局的画家,持续擘画“四链三群”发展蓝图,用“科创高地”的城市名片吸引着全球的目光。这里汇聚了中国科学院赣江创新研究院、中国稀土集团等“国字号”力量,是赣州“中国稀金谷”的核心承载区。

赣县区主要负责人在推介时充满激情地说:“今日赣县区、赣州高新区,是改革创新的高地,亲商安商的热土,宜居宜

业的魅力新城。我们诚邀各界朋友前来考察指导、投资兴业、共创辉煌。”

数据是最好的证明:一季度,赣县全区工业增加值增速13%,领跑全市;利润总额同比增长190%……这些跃动的数字,正是赣县区(赣州高新区)资源禀赋与创新生态、链式集聚与厚植沃土共同熔炼出的“稀金”价值的亮眼体现。

这是一次启迪智慧的深度交流——启迪智慧,推动升级

这是一场思想与科技的盛宴。永磁电机的发展与挑战、大型永磁风力发电关键技术及应用、退磁故障诊断……在主题报告环节,与会专家与企业家代表倾囊相授,分享了一批可借鉴可复制的优秀实践,为电机产业高质量发展提供了前沿思路与鲜活案例。

东方电气集团东方电机有限公司风电电机分公司总经理邹应冬的报告中,“成本”是关键词。“不同风电电机系统在成本、效率、并网友好性、可靠性、技术成熟度及供应链完备性上各具特点,需匹配不同场景和发展阶段的价值需求。”

“直驱电机与高速高精运动系统是光刻机与数控机床等高端装备的‘心脏’,直接决定性能天花板。”中国科学院宁波材料技术与工程研究所正高级工程师张杰指出痛点,“国内在电机及运动系统的速度、精度方面与国外还存在差距,80%的高档数控机床依赖进口。光刻机、晶圆检测装备等正遭遇‘卡脖子’困境,高速高精运动系统是关键瓶颈。唯有突破精密运动系统等基础零部件核心技术,方能加速我国智能制造装备产业腾飞。”

清华大学电机系教授、电力电子工程研究中心副主任李永东提出破局之道:

“传统优化多孤立进行,受制于性能互斥、过度依赖经验、最优解难定等桎梏。需采用多物理场、多层次、多目标综合优化策略,推进永磁电机系统多域协同优化与集成设计,实现部件高效复用与多场性能全局最优。”

……

专家与企业代表的真知灼见激起会场阵阵共鸣,前沿思想的碰撞与宝贵经验的分享令听众深受启发、频频颌首。

展厅内,磁材及上游配套、永磁电机、集成应用等领域的200余件新品琳琅满目,生动呈现永磁电机产业的最新成果与技术突破。苏州通润驱动的永磁油冷电机备受瞩目,“能效卓越、静谧运行、环境适应性强。”企业负责人轻抚锃亮的机身,自豪之情溢于言表;江西汉驱智能研究中心展台前,负责人陈冬平用数据回应惊叹:“核心部件国产化后,成本直降60%。”……这些亮眼展品的背后,是赣县区深耕“四链融合”战略的丰硕果实。

大会签约现场喜讯不断,项目硕果累累,成为成果转化的最佳注脚。本届大会共达成合作项目14个,彰显此次永磁电机产业盛会的强大影响力,为产业技术创新、成果转化与升级注入了澎湃动能。

同期举办的创新创业大赛钨与稀土专业赛亮点纷呈。西安交通大学未来技术学院博士孔晨、苏州星波动力科技有限公司设计总监邵林,分别带来《匠毅固锂——高性能全固态电池界面技术领跑者》《稀土强化铝合金开发及应用》项目路演,精彩展示赢得全场热烈掌声。

这是一次营商环境的全面展示——亲商安商,再谱新篇

行走在“中国稀金谷”园区,塔吊林

立,标准厂房拔节生长,稀土、钨、锂电三大主题园区骨架已成。百万平方米厂房、化工区、电镀区同步推进,昔日红土地正变身产业“聚宝盆”。

服务贴心,发展无忧。中国稀土集团稀金谷产业促进中心内,交易数据实时跳动,企业足不出户完成大宗采购;9只产业基金整装待发,为创新“输血供氧”;院校与企业结对,人才订单培养直通车;水电气网、学校、医院、员工宿舍(带食堂)配套完善,企业拎包入住,心无旁骛谋发展。

政策直达,金融活企。政务服务大厅,“免申即享”惠企专窗前,企业主笑容满面:“8907万元补贴直接到账,122家企业受益。”政银企对接会破解融资难题:寒铄铝业现场获5亿元授信,24家企业共获29.65亿元融资。金融机构存贷款总量突破800亿元,让企业家直呼“腰杆更硬”。

近年来,赣县区、赣州高新区始终秉持亲商安商的理念,为企业提供全方位、全流程的优质服务,为企业落地生根创造便利条件。

通过引进高端人才、培养本地人才、加强校企合作等方式,为企业提供了充足的人才支持。稀金产业学院的设立,为永磁电机产业输送了大量技能型人才,满足了企业对专业技术人才的需求。此外,举办各类人才交流活动、提供人才公寓等,为人人才提供良好的工作和生活环境,吸引大量高层次人才来此创新创业。

为企业提供贷款担保、融资租赁、风险投资等金融支持,帮助企业解决资金难题。同时,积极引导社会资本参与产业发展,设立产业投资基金,为企业提供股权投资,助力企业快速成长。

从“稀土王国”的资源禀赋,到“四链融合”的生态沃土,赣县区正将稀土的“自然磁力”转化为发展的“产业磁极”,持续奏响永磁电机产业的科创强音。(尹才震)

7月11日晚,2025年江西省“德润赣鄱·红土地上好村晚”省级观摩展演暨上栗县第十五届“大地红之歌”公益文化活动在上栗县上栗镇泉塘村“小西湖”畔上演。活动由省委宣传部、省文明办主办,萍乡市委宣传部、上栗县委、上栗县政府承办,主题为“文明创建赋能‘花炮故里’文明新风点亮美好生活”。

傍晚时分,活动以“一台文明新风好村晚、一方本土文化展示、一场烟火‘村味’大集”徐徐开幕,湖畔的文化长廊已升腾起浓郁的烟火气。中医夜市前,乡亲们有序候诊,孩童专注地玩中草药主题拼图。特色农产美食区香气缭绕,摊主热情招呼客人品尝自家美味。手工艺区成了童趣天地,孩子们举着新做的漆扇雀跃。皮影戏光影流转,吸引老少驻足。非遗展区,牛带茶灯的悠扬曲调与傩舞的古朴面具交相辉映。

19时40分许,华光绽放。龙狮武术《龙腾狮跃乡村兴》刚劲开场,少年腾跃生风,点燃全场热情。快板《萍城绽放文明花》节奏明快,“高价彩礼要不得”“勤俭节约是美德”的文明公约在竹板声中入耳入心。广场舞《老百姓的菜篮子》舞出生活滋味。情景歌曲《乡风文明之歌》以乡音乡律情牵和谐乡村,搭起孝亲睦邻的“连心桥”。

“这歌一唱,邻里乡亲的心,贴得更近了!”当《大中国》旋律响起,带动下不少观众情不自禁跟唱。压轴歌舞《神州大地红》将晚会推向高潮。

上犹文旅暑期掀热潮

本报上犹讯(刘新权 通讯员王世桦、刘慧)近日,上犹县大金山漂流开漂,日均接待游客超2000人次,掀起了上犹文旅热潮。

游客体验漂流项目后,既可入住梅水乡园村茶田民宿,漫步非遗街区体验客家织布、竹编技艺,又可乘坐复古小火车穿梭千亩茶园,在古法制茶坊炒制上犹绿茶。

“动静结合的场景让游客转向‘过夜游’,周边民宿入住率显著提升,形成‘漂流引流+茶旅留客’的闭环。”园村文旅项目负责人陈有良介绍。

自上犹县实施提振消费“十五条措施”以来,文旅市场活力显著提升。暑期,该县依托生态与人文禀赋,策划推出系列主题活动和优惠举措,进一步引流聚客。

暑期社会实践重实效

本报讯(全媒体记者李芳)近日,南昌大学科学技术学院组织师生赴新干县,开展以“青春筑梦旅,文化赣鄱行”为主题的暑期大思政实践活动。实践队伍分成“银龄守望”“青苗筑梦”“文化赋能”3支小分队,通过“理论+实践”模式,在乡村振兴、基层治理、文化传承等领域,开展暑期社会实践。

“银龄守望”实践队聚焦老年群体,在社区开设智能手机课堂,在乡村推广“三色食谱”、反诈APP,推动老年人组建“银龄智囊团”共享经验;通过非遗手作、代际对话等活动,让青春与暮年碰撞出温暖火花。“青苗筑梦”实践队在丘田村打造“行走的思政课堂”,以“奶茶里的民族情”讲述民族团结,用化学实验模拟禁毒科普,还通过体育游戏、扎花团扇、擂茶体验等活动,为乡村儿童传授知识。“文化赋能”实践队将簪髻纹样设计为动漫形象,助力考古文化传播;通过擂茶工艺体验、商代青铜剪纸制作等活动,结合VR平台、文创盲盒等数字方案,推动传统技艺创新传承。

据悉,学院还与新干县签约共建大学生社会实践基地,推动思政教育与社会服务深度融合,构建青年参与理论传播、治理创新、文明践行的常态化平台。



连日来,抚州市区各图书馆、图书商城成为市民消暑读书的好去处。
通讯员 郭 昊摄

南昌企业诚信纳税合规经营意识持续提升

日前,南昌市2024年度纳税信用评价结果出炉,共25.75万户纳税人参加纳税信用评价,其中,代表诚信纳税、合规经营的A级、B级纳税人合计数量达12.06万户,占比46.84%。统计数据表明,2023年、2024年A级、B级纳税人数量分别较上年增长9.49%和6.13%,凸显全市企业诚信纳税合规经营意识持续提升。

近年来,南昌市税务局聚焦发挥纳税信用在社会信用体系中的基础性作用,持续强化纳税信用信息归集、评价、修复、共享、应用全周期管理,着力营造公平法治税收营商环境,助推经营主体诚信纳税、合规经营、健康发展。

“从政策辅导到风险提示,从日常咨询到数字化工具应用,税务机关始终以细致务实的服务陪伴企业成长,我们连续10年获评A级纳税信用。”江西怡隆工业设备有限公司财务负责人吴悦表示。

当下,越来越多中小微企业正以合规经营为根基,在市场经济中稳步发展,并以良好的纳税信用等级畅享“信用红利”。纳税信用等级“7连A”的南昌国邦针织服饰有限公司,在参与项目招标时,优质的纳税信用成为其核心加分项,助力中标金额连年增长。纳税信用这块“金字招牌”,在市场竞争、金融信贷、评优评先等关键领域的含金量不断提升。

据了解,南昌市税务局携手25家签约银行精准送“贷”,2024年共为6.68万户诚信企业发放“银税互动”贷款216.35亿元,帮助诚信企业迎来更多机遇,撬动更大发展空间。(罗腾 袁军)

红谷滩区巧用文明实践阵地解居民暑期带娃难题

7月1日,南昌市红谷滩区九龙湖街道青原山社区联合画儿郎教育集团共同举办的“青苗学堂”暑期托管班开班了。在社区新时代文明实践站,低龄宝贝听着音乐,在安全有爱的环境中进行早期启蒙;低年级的孩子摆弄着手工工具,尽情展示创意;高年级的孩子跟着老师上书法、素描、绘画等艺术课。

“‘青苗学堂’充分考虑不同年龄段孩子的成长需求,分阶段、分主题科学安排,既重视知识学习,也注重兴趣发展和人格养成。”青原山社区党支部书记李艺说,开班到现在,已经招收近40名不同年龄段的孩子。

“青苗学堂”暑期托管班还为孩子们

提供午餐,进一步解决了家长的后顾之忧。一名学生家长感慨道:“孩子有人照顾,我才能全身心投入工作,这个托管班真是解决了我的大难题。”

在红谷滩区,既有这样新开的暑期托管班,更有已开设多年并有一定知名度的公益课堂。这个暑假,各新时代文明实践站给家长和孩子带来了不一样的体验。

在九龙湖博鸿社区新时代文明实践站,2021年开设的“小荷叶”暑期特色公益课依旧人气爆棚。公益课上,大学生志愿者们正细致地讲解沙画技巧并贴心指导,孩子们充分发挥想象力,创作了一幅幅充满童趣的沙画作品,脸上洋溢着自豪和满

足的笑容。

谈到成立“小荷叶”暑期特色公益课堂的初衷,博鸿社区党支部书记汤迪记忆犹新:“我们社区大多数都是双职工家庭,假期来临时,他们最大的烦心事就是如何解决孩子的问题。”

于是,社区工作人员进行调查走访,收集群众需求,充分发挥新时代文明实践站作用,各相关机构、单位的志愿者纷纷加入,公益课堂就这样开起来了,且一开就是5年。

据了解,“小荷叶”暑期特色公益课立足非遗技艺、历史、手工等内容,暑假期间,每周开设五天课程,丰富辖区孩子们的暑期生活。“感谢社区,公益课堂安

好村晚传新风
梁欣 本报全媒体记者 刘启红