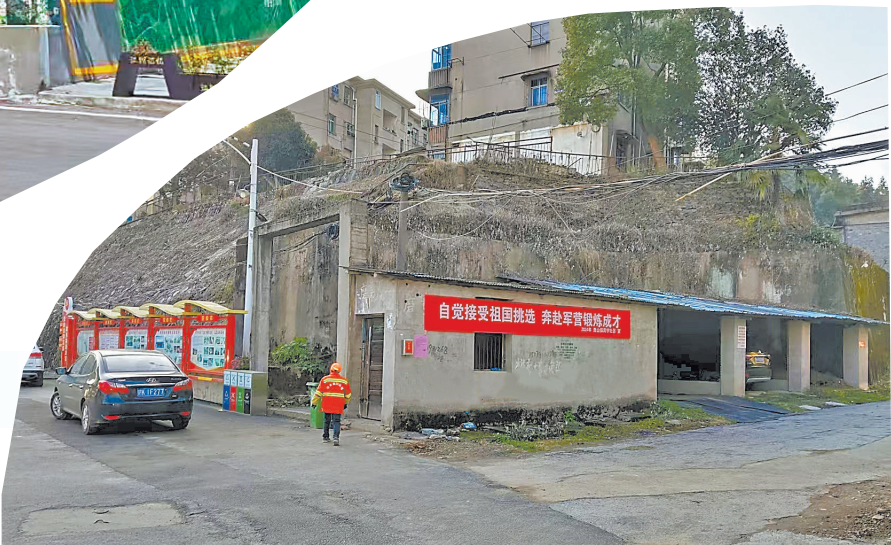




路南小区改造前和改造后的对比。

通讯员 傅春美摄



75岁的刘凯明做梦都没想到,曾经破败不堪、死气沉沉的路南小区,会迎来翻天覆地的变化。每天清晨走出家门,他喜欢俯瞰整个小区,沥青路黑亮平整,小公园绿影重重,最练人的笑声隐隐飘入耳中。

沉寂许久的路南小区,重新焕发生机和活力。新余市渝水区良山镇周宇社区党支部书记傅春美说,这个“80后”小区的“逆生长”,多亏了老旧小区改造项目的实施。

搬掉“拦路虎”——拆除217间、6500多平方米杂物间,居民没要一分钱补偿

路南小区,是上世纪80年代原江西钢厂的职工宿舍,有23栋预制板结构的居民楼,曾经住着708户人家。

“房子面积小,人口多,后来大伙‘见缝插针’,在楼栋之间的空地上搭棚子,用来堆放杂物、停放自行车,甚至有的当厨房用。小区被棚子塞得密不透风,出行不便,脏乱不堪。”傅春美一说到路南小区就摇头。

摇头的,还有不少路南小区的居民。他们多次反映要求改善居住条件和生活环境。多方努力下,2024年,路南小区终于争取到老旧小区改造项目。

小区改造首要解决的,就是居民搭建的217间棚子,面积达6500多平方米。“我的棚子比你年纪都大,不能拆!”“拆了以后,东西往哪儿放?”拆棚子,成为改造的最大难题。

搬掉这些“拦路虎”,镇上和社区出了四招:一是发挥人大代表作用,收集群众意见建议80多条;二是设立社区“美周说事”室,由傅春美坐镇,广开言路,回应群众诉求;三是成立党员突击队,社区干部和小区党员拿着小区改造效果图,上门做工作;四是发动广场舞队、柔力球队等文体组织作用,让群众做群众工作。

“也有个别居民不愿拆,我们想尽办法、磨破嘴皮,持续做了2个多月工作,总算拿了下来。”傅春美说,最后,顺利拆除了这些棚子,居民也没要一分钱拆迁补偿。

一通百通,路南小区的改造顺利向前推进。

改造民做主——从规划设计到项目实施,每个环节充分听取居民意见

好事办好,必须充分发扬基层民主,让居民参与进来。

傅春美平时喜欢往喝茶聊天、下棋娱乐的人群里“钻”。“这样既能融洽关系,又能听到居民真实想法。”她说,路南小区年久失修,设施破旧、功能缺失、环境杂乱,基本是老年人在这儿住。

经过社区干部广泛调研,搜集到居民不少改造建议。“老年人眼睛不好,路灯要多安装,亮堂些”“室外晾衣杆不能省,要方便晒衣被”“休息椅一定要多些,老伙计们随时能坐下来歇脚、聊天”……

这些建议,被采纳到改造规划中。最后,57条石凳、30个圆桌、4座凉亭、143套

晾衣杆,被妥妥地安置在小区各处,居民直呼“太贴心、太方便了。”

小区改造设计方案出来后,社区请来居民代表,一边看PPT,一边提修改意见。在第三稿方案征求意见时,居民认为,楼栋顶层做防水要拆除隔热层,夏天会太热,受不了。怎么办?社区干部挨家挨户上门,听取顶层住户意见,最后居民达成一致意见:拆隔热层建防水层。

负责路南小区项目建设管理的周博告诉记者,在改造方案设计时,征求了3次意见,每次都有10多处改动。项目建设过程中,居民又提出不少修改意见,比如增加车棚和运动器材等。“连墙绘都是居民定的稿,就是一切要让群众满意。”

路南小区改造之后,实现“逆生长”,从“老破小”变成“幸福村”,有些老住户开始回迁。傅春美又忙着改造提升“一老一小幸福院”,让居民幸福成色更浓。

日子更幸福——一路之隔的路北小区居民盼着改造,承诺不要拆棚补偿款

傅春美引着记者参观路南小区,只见凉亭里,老人们摇着蒲扇唠着嗑;小公园的长廊里,聚着不少人,唠着家常;旁边的活动中心,坐着好几桌老年人,有的聊天,

有的下棋,其乐融融。

突然一名大爷叫住傅春美,“书记,我们路北小区啥时候开工啊?”“快了,还有一个月左右。”“你们可要抓紧啊!”……

叫住傅春美的居民名张跃,70多岁的老党员。他住的路北小区与路南小区一路之隔。路南小区改造后,可把路北小区居民“馋”坏了,经常催着社区干部求改造。居民盼的,就是干部要干的。今年,良山镇为路北小区争取到老旧小区改造项目。

路北小区共38栋、903户,同样是原江西钢厂的“80后”小区,小区现状与改造前的路南小区相似,但改造任务更加繁重。需拆除“填满”小区的396间棚子。小区不少楼栋坐落陡坡之上,只能行人,要筑路通车工程量巨大。

“有困难,还是要想办法上。”傅春美说,还好路南小区打了样,路北小区居民都比较配合,小区改造项目尚未正式开工,但在6月底前,居民主动拆除棚子333间,面积3000多平方米,没要过一分钱拆迁补偿。居民普遍关注的数十栋两层危旧房,待项目正式实施后统一拆除。

面对即将开始的路北小区改造,傅春美笑着说:“有了路南小区的成功实践,路北小区改造会更加顺利。因为,主动性掌握在了群众手里。我们要做的,就是尽我所能,让居民满意、让居民幸福。”

各美其美 聚力共富

——吉安县特色产业点燃乡村振兴新引擎

本报全媒体记者 周 幸

车间里电吉他弦音此起彼伏,蜂农小心翼翼采收琥珀色的蜂蜜,古窑前窑火升腾映红了匠人的脸庞,田垄间收割机穿梭收割着金黄稻穗,葡萄园里游客采摘串珠般的果实……在吉安县,特色产业的活力在各个角落涌动。每个乡镇都立足自身资源禀赋,走出了“量身定制”的特色产业路。不照搬、不跟风,吉安县将“资源优势”转化为“发展胜势”,以“各美其美”的姿态,共同奏响乡村振兴的嘹亮乐章。

近日,记者走进吉安县多个乡镇,探寻它们因何选业、如何兴业,记录下产业带头人与村民们依靠特色产业致富的生动故事。

固江镇:“返乡创业者+产业”,拨动“世界弦音”

“这批吉他马上发往欧美和东南亚,抓紧做最后的调试。”固江镇小微企业创新创业园里,柏思特乐器有限公司生产车间,调音师曾祥彪指尖轻拂琴弦,神情专注地进行出厂前的最后检查。

一把把吉他从内陆小镇销往海外,背后是固江镇独特的“产业基因”。早年间,不少固江村民在外从事吉他制造,涵盖木材加工、调音组装等环节。随着时间推移,思乡之情让不少在外打拼的本地人萌生了“把工厂开回家乡”的想法。

郭新庆成为第一个“吃螃蟹的人”。这名在外闯荡多年的创业者,带着600多万元资金和全套制造技术回到家乡,创办了柏

思特乐器有限公司。“以前调的是别人的牌子,现在我们要做‘固江制造’。”他的决定,很快吸引了曾祥彪等技术骨干回乡。

曾祥彪在外地乐器厂做调音师多年,2022年得知郭新庆回乡建厂的消息,毫不犹豫选择回来:“现在骑车5分钟到厂,工资待遇和外面差不多。厂里40多个工人都是本地人,我和徒弟们边教边做,既能赚钱又能照顾家。”

通过引入返乡创业者资本、整合产业链资源,固江镇的吉他产业快速崛起。“目前园区已吸引5家吉他制造及配套企业入驻,带动一批懂技术、有经验的务工人员返乡就业,逐步形成从材料加工、成品组装到技术研发和跨境销售的全产业链。”固江镇人大主席杜必玉介绍,如今固江吉他年产量突破30万把,远销20多个国家和地区。

天河镇:“生态+合作”,酿就“甜蜜事业”

天河镇森林覆盖率超90.9%,每年春季野桂花、夏季山乌柏、秋季五倍子轮番绽放,是天然的“蜜源宝库”。但早年农户的散养模式,让这份生态优势成了“沉睡的财富”。

2021年,天河镇决定将中蜂培育成特色致富产业,针对“生态优势突出但养殖分散”的痛点,主动对接养蜂经验丰富的毛远翔父子,协助他们成立惠翔种养专业合作社,并创新推行“党支部+合作社+研究院+农户”发展模式。

“以前农户养蜂都是‘散兵游勇’,规模小、技术旧、销路窄,遇到病虫害就减产,好蜜也卖不上好价。”毛远翔一边轻轻取出一板爬满蜜蜂的蜂巢,一边介绍,“现在 we 统一提供蜂箱、统一技术标准,还邀请省农科院专家定期来培训。采收后统一收购、统一销售,把大家拧成了‘集团军’。”

“我养蜂20多年,以前都是自己砍木头做蜂箱,全凭老经验管理,一旦遇到病虫害,一年的心血就白费了。”合作社成员王银山感慨道,“加入合作社后,技术有人教,蜂蜜不愁卖,价格还稳定。去年光卖蜂蜜就赚了5万多元,日子越过越甜了。”

生态优势加上抱团模式,让天河蜂蜜很快出圈。2024年,天河蜂蜜成功入选全国名特优新农产品名录,还获得了“井冈山”区域公用品牌授权。“有了品牌背书,我们的蜂蜜直接走向了全国市场。接下来还要开发衍生产品,进一步提升附加值。”毛远翔自豪地说。

目前,合作社已带动全镇120余户农户加入养蜂产业,全镇现有蜜蜂5000多箱,年产蜂蜜40万斤,年经营收入1600万元,带动蜂农年增收1.5万元。

永和镇:“文化+创新”,重燃“千年窑火”

“这些瓷片不是废品,是老祖宗留下的‘文化密码’。”在永和镇吉州窑古陶瓷研究所(以下简称“陶研所”),所长罗军平向参观者讲解,“吉州窑创烧于晚唐,极盛于南

宋,是中国古代极负盛名的综合性民间窑场,曾‘窑火照天,昼夜不息’。可惜元末断烧,绝技失传600多年。”

元末断烧后,吉州窑只留下满是瓷片的古窑址,当地村民守着珍贵的文化遗产,却一度面临“守着金饭碗找饭吃”的困境。

从20世纪80年代开始,陶研所团队科研攻关,逐步恢复失传的多项生产工艺,重现木叶纹、剪纸贴花、釉下彩绘及窑变釉等产品,培养出一批制瓷技艺专业人才。2014年,吉州窑陶瓷烧制技艺成功列入国家级非物质文化遗产。

走进陶研所,造型各异的瓷器琳琅满目。陶艺师王明专注绘制釉下彩,毛笔在他手中灵活游走,很快精美的图案便在瓷盘中央显现,“在陶瓷上作画与在纸张上差异大,料性把握和坯体作画技巧需长时间摸索,一定要摸透陶瓷‘脾气’。”

文化是魂,产业是根。“光有技艺不够,要让文化‘活’在当下,必须走产业路。”罗军平说。2013年11月龙窑复烧点火,吉安窑踏上复兴吉州窑陶瓷产业的新征程。如今,当地高标准建成吉州窑国家考古遗址公园和文化产业园,吸引65家陶瓷企业和工作坊入驻。

“泥没变,火也没变,可今天烧出的,是乡村振兴的新盼头。”罗军平介绍,目前吉州窑周边陶瓷企业带动上千人就业,年产值近1.3亿元,千年窑火不仅烧出了传统文化的新生,更烧出了村民的好日子。

一地之见

YIDI ZHI JIAN

又到开学季,朋友圈里“暑期总结”迎来最后一波高潮:有人晒北极光,有人晒东南亚美食,有人晒草原骑马,有人晒海边踏浪,九宫格里,风光无限,满是笑脸。家长们你追我赶,一心想把假期留给家人,把快乐留给孩子。

其实,朋友圈的热闹,背后藏着一个朴素的愿望——多陪陪孩子,带他们看看外面的世界。

可外面的世界,未必只有“远方”。

江西不缺山水,更不缺故事,更可贵的是“抬脚即达”。庐山飞瀑、鄱阳湖候鸟、婺源古村落、武功山草甸、龙虎山丹霞……课本里出现的地名,就在“家门口”。

这个暑期,有多天气温逼近40℃,因此,在凉爽的山间溯溪受到人们青睐。武宁牛鼻孔、婺源石门峡、梅岭梅坪古村……这些曾因偏远而人迹罕至的秘境,又因原始自然风貌保持较好,吸引了不少游客探访。在武宁牛鼻孔,笔者遇到来自南昌的母子:他们驱车当天往返,花费不到四百元,孩子却把“落在山涧里的蓝眼泪”写进了作文,把勇敢“跳潭”的经历津津乐道地分享给同学。

自然山水润心,人文之旅启智。在景德镇,一名妈妈带着女儿逛完中国陶瓷博物馆,又去御窑博物馆,晚上打卡陶溪川。不同于游山玩水,她们选择沉浸式体验当地文化,一天走两万多步,只花门票钱,却让孩子读懂了“工匠精神”。

无论是溯溪跳潭的野趣,还是画瓷悟道的雅性,本质上都是父母用心的陪伴与引导。远方有远方的壮美,家乡有家乡的深厚,真正优质的亲子游,不在于距离远近、花费多少,而在于是否让孩子在亲身体验中拓宽视野、收获成长。

今年暑期,江西文旅消费市场展现出多业态融合、多场景延伸的新气象。“文旅+体育”“文旅+康养”“文旅+非遗”等新模式不断涌现,为亲子家庭带来更丰富的出行选择。

对家长来说,不再为“去哪玩、玩什么”发愁,一张高铁票就能轻松安排一趟充实旅程;对孩子而言,亲睹“飞流直下三千尺”的诗意成真,又走进长江鄱阳湖水生生物保护基地探访鱼类家园,一下子完成历史、地理、生物三科实践,真正做到寓教于乐,性价比远超“上车睡觉、下车拍照”的长途奔波。孩子学到的不是“我来了,我走了”,而是“我看了,我懂了,我爱了”,这份由内而外的惊喜,正是“江西故事”最吸引人的打开方式。

新学期已经开始,下一个假期正在路上。江西的人文山水始终张臂以待,它们不仅能在朋友圈“出片”,也能在孩子心里“出彩”。脚步放慢,镜头拉近,把“晒远方”换成“看家乡”,把“焦虑”换成“惊喜”,下一趟旅行就从“家门口”出发,让“诗和远方”先从赣鄱大地开始。

可以『晒远方』亦可『看家乡』

周亚婧

青云谱区以“道路长制”提升保洁水平

本报南昌讯(通讯员徐反根)为开展好“马路本色”行动,今年以来,南昌市青云谱区按照严格污染源头、标准清扫作业、高质量长效保持的总要求,大力推行“道路长制”,控制区的20条道路全部责任到人,定人定岗定责,严格考核,持续提升道路精细化保洁水平。

据了解,青云谱区加强重点区域道路的保洁力度,通过高配保洁设备,增加保洁频次,延长保洁时间,实现打扫、冲洗作业后路面与人行道无灰砂带及油渍,人工作业后路面无暴露垃圾、无数散落垃圾、无明显灰砂带现象等。同时,该区不断加大环卫机械作业力度,利用小型高压冲洗车、新型扫路车等环卫机械设备对人行道、非机动车道进行人工辅助冲洗。截至目前,全区共出动人员1万人次、车辆450台次,督查各类环境卫生问题6320个,整改率100%。

修水筑牢青少年消防救援“安全网”

本报修水讯(通讯员赖波平)正值开学季,9月7日,修水县人大常委会机关关工委组织干部职工及其子女开展“增强安全意识,提高防护能力”消防救援知识科普活动。30余名青少年走进修水县消防救援大队,学习消防救援知识。活动现场,修水县消防救援大队宣教站站长胡新齐,通过讲解消防救援器材的使用方式、初期火灾扑救技巧、应急逃生技能及消防救援器材实操等,让更多青少年了解消防救援知识,增强他们的安全意识,提高他们的防护能力。

关心下一代工作肩负着播种希望、播种未来、播种幸福的重任。据了解,修水县人大机关关工委以激发青少年的潜力,帮助他们建立积极的人生观和价值观为己任,积极探索,持续优化实践活动内容,从社会的关注点、青少年的兴趣点入手,有针对性地开展系列劳动教育实践活动,让实践育人真正成为青少年成长的“必修课”,目前已开展青少年实践活动24次。