

# 林改添活力 青山变金山

## 会昌县深化集体林地“三权分置”改革激活山林发展新动能

林权清，则山林活；改革深，则产业兴。近年来，会昌县紧扣集体林地“三权分置”改革核心要义，以产权制度创新为突破口，在明晰权属、放活经营、保障权益上精准发力，推动集体林地从“资源沉睡”向“资产激活”转变，探索出一条生态美、产业兴、百姓富的绿色发展新路。

### 稳定承包权 林农吃下定心丸

“承包期延长到2083年，心里踏实了。往后种树，发展林下就更更有底气了。”庄口镇黄冠村村民刘福有手捧崭新的林地不动产权证书，满脸喜悦。这份底气，源自会昌县将稳定承包权作为林权改革压舱石的坚定决心。

面对部分林地“承包期临近”的现实瓶颈，该县出台《会昌县集体林地承包工作方案》，果断将全县剩余承包期不足10年的32万亩集体林地承包期统一延长至2083年，以“长久不变”的政策承诺稳定林农预期。为高效推进延包落地，会昌县领导高位推动，乡镇单位密切配合，会昌县林业局组建了指导服

务组，各乡（镇）、村、组成立了责任山延包工作小组，形成了县、乡（镇）、村、组上下联动的工作格局。目前，全县已完成1.5万余宗地延包合同签订，实现“应延尽延、不留空白”。

针对延包中存在的历史遗留问题，林业、自然资源等部门主动作为，边摸排边化解，成功调处矛盾纠纷257起，为改革扫清障碍。同步推进林权管理规范化，统一标准合同文本，建立电子档案库，完成3750份合同数字化扫描，实现“一宗一档、电子溯源”。尤为关键的是，会昌县打破部门壁垒，推动林权与不动产登记深度融合，优化流程，累计核发林地不动产权证书286本，真正让林农“持证经营”，吃下“定心丸”。

### 放活经营权 资源变现活水来

“以前流转林地要跑好几个部门，现在乡镇便民服务中心就有专门窗口，很快手续就能办好。”中村乡灵芝种植户刘炳禄的便捷体验，是会昌县放活经营权、优化服务的缩影。

该县创新“便民化服务+规范化交

易”模式，在19个乡镇便民服务中心设立统一标识的窗口，提供政策咨询、合同备案、流转交易等一站式服务。今年以来，该县已完成林地经营权流转102宗，面积6500万亩，流转金额达306万元，实现了“数据多跑路、林农少跑腿”。

针对长期制约林业发展的“融资难、抵押难”痛点，会昌县探索林业经营收益权登记制度这一创新举措，出台相关管理办法，明确收益权认定标准、登记流程及质押贷款操作规范，有效打通了“林业资源—金融资本”的对接通道，为新型经营主体提供了全新融资路径。在经营权创新利用上，大力鼓励三产融合发展。引进福建企业，采用“党支部+公司+合作社+基地+农户”模式，在中村乡成功打造千亩林下灵芝三产融合示范园，一期200亩灵芝预计亩收益超5万元，有效带动当地百余农户就业增收，展现了“不砍树也能致富”的广阔前景。

### 落实所有权 林业发展动能强

“这片山是集体的，流转收益2万多

元，经村民代表会议决定，全部用来修缮村道，让家家户户都受益。”珠兰乡祠堂下村党支部书记的一席话，体现了会昌县在落实集体所有权、保障集体成员权益上的改革导向。

会昌县开展“拉网式”清查，逐一核实权属，明确所有权主体为村集体经济组织或村民小组，建立“一林一档”权属台账，从根本上解决了“地是谁的”这一历史遗留问题。在此基础上，创新集体收益分配机制，明确规定集体林地发包、流转、经营等产生的收益归集体所有，按照民主决策程序进行分配，切实保障集体成员的知情权、参与权、监督权和收益权，形成了集体与农户利益共享的格局。

深化林权改革，赋能绿色发展。如今的会昌，山定权、树定根、人定心。下一步，该县将持续深化林权制度改革，加快林权交易平台建设，积极探索林业碳汇等生态产品价值实现新路径，大力培育家庭林场、专业合作社等新型经营主体，让漫山绿意持续释放生态、经济、社会综合效益，为乡村振兴注入更加澎湃的“林动力”。

（刘兆春 许传生）

## 赣州市产控集团荣获AAA主体信用评级

日前，赣州市产控投资控股集团有限公司（以下简称赣州市产控集团）传来喜讯：国内权威信用评级机构东方金诚国际信用评级有限公司正式授予赣州市产控集团AAA主体信用评级，评级展望为稳定。

此次荣获国内信用评级体系中的最高等级，标志着资本市场对赣州市产控集团综合实力、管理水平、信用水平及可持续发展能力的充分肯定，也是该集团深化转型升级、积极对标深圳规则制度改革、服务地方经济发展战略所取得的里程碑式成就。

近年来，赣州市产控集团紧紧围绕赣州经开区党工委、区管委会的部署要求，锐意改革创新，实现从传统“建投”主体向现代化“产投”集团的战略转型。在持续发挥原有项目建设领域优势的基础上，集团精准聚焦主责主业，大力发展资产招商运营、园区运营服务等业务板块；在资产招商运营方面，集团积极盘活存量资产，优化资源配置，通过专业化、市场化的运作手段提升资产价值与运营效率；在园区运营服务方面，集团致力于打造高标准、全链条的产业服务体系，围绕园区企业需求提供精准赋能与关键资源支持，有效提升园区承载能力和吸引力。同时，集团保留并优化了项目建设等传统优势业务，力争在基础设施、民生工程等领域持续投入与高效推进，为城市发展筑牢坚实基础。

此外，赣州市产控集团积极投身赣州市对标深圳规则制度改革，主动在管理体制、运营模式、服务标准、风险控制等方面与粤港澳大湾区先进经验看齐，大胆探索制度创新，提升企业市场化、专业化运营水平和核心竞争力。东方金诚在评级过程中，对赣州经开区良好的政策环境、经济发展潜力以及赣州市产控集团在区域经济发展中的重要地位给予高度评价。

“集团将以此次荣获AAA主体信用评级作为新起点，始终坚守服务区域经济发展的初心使命，持续深化产业结构优化与市场化经营机制改革，着力提升资产运营效率与专业化园区服务能级，不断巩固和拓展转型发展成效。”赣州市产控集团相关负责人表示，集团将紧密围绕赣州经开区发展大局，积极赋能区内主导产业发展与重大项目落地，充分运用AAA信用等级“金字招牌”优势，进一步拓宽融资渠道、降低融资成本，为扩大产业投资规模、提升运营服务品质、增强核心竞争优势提供更加坚实的资金保障与信用支撑，为赣州加快建设革命老区高质量发展示范区、深度融入粤港澳大湾区贡献更具实效的产控力量。（袁晓慧）

## 2025年江西省青少年健美操锦标赛在兴国开赛



10月18日至19日，2025年江西省青少年健美操锦标赛在兴国县体育中心火热举行。赛场上，各代表队呈现出令人惊叹的团队协作与艺术表现力；个人项目选手则以精湛的技艺和高难度动作，深深打动了现场观众。运动员神采飞扬、动作轻盈，充满自信与动感。观众席上不时传来热烈的掌声与喝彩，为选手们加油鼓劲，整个赛场活力奔涌、气氛高涨。据了解，本次锦标赛设竞技健美操和大众健美操两大项目，赛程为期两天，共有11支代表队的103名运动员参与角逐。图为开幕式现场。邓君摄

## 定南：四维赋能锻造高素质年轻干部队伍

红色引领、专家授课、技能PK、师徒结对、导师帮带、一线攻坚、志愿服务……在定南，一场名为“赋能成长行动”的年轻干部培养计划正火热进行。近年来，定南县聚焦年轻干部培养，创新推出“思想淬初心、专业练尖兵、机制畅路径、实践上一线”四维赋能体系，一批干部“尖兵”队伍正在红色课堂、业务赛场、项目一线加速成长。

思想赋能淬初心。针对部分年轻干部理论知识不够扎实的问题，定南县强化措施“铸魂补钙”，组织年轻干部观看红色电影、警示教育片，分班次分小组开展红色故事讲述、好文共读、感悟交流等活动，让理论学习从“被动听”变为“主动讲”。“原来觉得理论枯燥乏味，但小组讨论时听组员分享一个个真实的感悟和故事，那些条文一下子就在我眼前‘活了起来’。”在定南县委党校新时代勤廉教育基地，定南县审计局一名年轻干部参加学习后感慨道。

定南县推广“定制化+场景化”教育模式，构建“理论+警示+实践”三维课堂，运用主题班会培训、青年理论学习小组等载体，组织学习研讨、读书分享、案例剖析、自查自纠、现场教学等活动。龙塘镇实施“青蓝结对”机制，安排老干部与年轻干部签订《作风传承责任书》；岿美山镇推广一对一、一带多师徒帮带模式，邀请经验丰富的老干部分享工作心得感悟；天九镇组织师徒签订《结对承诺书》，通过传帮带，帮助年轻干部系好第一粒扣子。

专业赋能练“尖兵”。面对年轻干部业务“偏科”、技能“贫血”等现象，定南县坚持精准滴灌培养措施，以提升专业技能为目标，整合专业类别、同工作领域干部，围绕乡村振兴、网格治理、群众工作等领域，邀请

北京工业大学教授开展新闻传播专题讲座、深圳市律师协会律师解读法治社会建设以及中山大学、华南理工大学教授讲授粤港澳大湾区发展战略、解析融湾创新思维，全面为年轻干部充电赋能。

定南县着力强化干部专业知识和实操技能，通过搭建多元练兵平台，举办知识测试、演讲比赛、公文比拼、课题调研、辩论赛等活动，激发年轻干部学习动力和创新活力，营造比学赶超的浓厚氛围。利用“赋能微讲堂”，组织年轻干部围绕工作成效、经验分享、短板剖析及改进措施等内容进行汇报展示，进一步强化责任担当，促进干部互学互鉴和共同提升。

机制赋能畅路径。为破解管理“框得太死”、成长“摸不着路”的痛点，定南县坚持科学精准管理措施，构建“齐抓共管”机制，压实各单位党组（党委）主体责任，将年轻干部赋能成长行动班学员表现与所属单位年度考核情况相关联，发挥组织人事部门职能作用，选派领导干部、股室负责人担任班级帮带导师和联络员，共同构建年轻干部日常发现、跟踪培养、从严管理、适时使用的全链条机制。

定南县建立全周期管理与成长档案联动机制，将考评考核融入日常、抓在日常，系统收集年轻干部日常表现、考核结果、奖励惩戒等情况，综合掌握政治素质、思想动态、组织协调力、发展潜力及群众认可度等，绘制成长画像，建立成长档案，全程记录工作实绩、培训表现和考核结果，搭建有效的横向比较平台，全方位考察和比较不同岗位年轻干部的真实表现、思维特质与发展潜力，为后续培养、考核与使用提供扎实的数据支撑。

实践赋能上一线。为化解年轻干部实战经验不足、本领恐慌的成长

烦恼，定南县坚持一线墩苗锻炼措施，把实践锻炼作为年轻干部培养的关键环节，选派优秀年轻干部到改革发展的主战场、维护稳定第一线、服务群众最前沿经受锻炼。该县树立“如我在办”理念，推动年轻干部深入便民服务窗口、基层联系点、帮扶企业开展换位体验，在实践中积累经验、提升本领。“通过一线锻炼和换位体验，我走出办公室、走近群众，克服了‘不敢接近、不会沟通’的瓶颈，换位思考的能力增强了，与群众之间的连心桥也架通了。”年轻干部参加“如我+”行动后纷纷表示。

围绕打造“足球新城、赛事胜地”城市名片，定南县邀请专业老师为年轻干部讲授足球专业课，聊定南足球“发展密码”，组织赋能成长行动班学员组建“红色助威团”，现场为中甲足球联赛呐喊加油、提供志愿服务；组建年轻干部足球队，开展足球友谊比赛，将支持足球发展转化为具体行动，在服务县域发展的赛道上，展现年轻干部的活动担当。“之前对足球了解不多，通过参与比赛，不仅感受到了足球的魅力，更体会到了拼搏、协作、不服输的体育精神，这种精神同样激励我们在工作中敢于突破、追求卓越。”年轻干部小冯在赛后分享道。

“通过实施年轻干部赋能成长行动，构建了从单一业务培训到综合赋能生态的干部培养平台，打造了从间接了解到直接发现的干部观察窗口，形成了从内部评价到开放竞争的比较选拔机制，全县年轻干部队伍呈现出朝气蓬勃、奋发有为的新气象。”定南县组织部负责人介绍道。近年来，定南县已有30余名年轻干部走上领导岗位，6名表现突出的年轻干部交流到重要部门工作，为当地高质量发展注入青春动能。（邓茂华 钟瑜屹）

## 老社区“逆龄生长” 居民幸福升级

“我们社区改造得好，活动场地大，附近居民都喜欢到我们社区来玩。”近日，在九江市柴桑区沙河街道九一六社区，居民贺旭笑着向记者细数社区的新变化——平整的柏油路、美丽的口袋公园、智能的充电设施、温馨的养老驿站……这个包含老旧小区与2023年新建商业小区的社区，正以“逆龄生长”的姿态，让4800名居民的幸福在家门口升级。

九一六社区致力于打造生活舒适便利、居住韧性安全、治理体系成熟、服务智慧高效的“好社区”。共享书房里居民静读，健身房内挥洒汗水，便民市场里烟火气十足——这是九一六社区的实景图。社区实现便利店、早餐店、维修店全覆盖，扩建200平方米养老服务设施，增设托育中心、医疗站等嵌入式服务设施，打通无障碍通道，新建的2处口袋公园与儿童游乐场，让幸福生活触手可及。

社区构建“街道党工委—社区党委—网格党支部—楼栋党小组—党员中心户”五级党组织体系，建立居民议事机制，推动大事小商量着办；开展物业“清零行动”，探索物业社会化改革，让党建引领成为社区治理的“红色引擎”。

自今年4月开工以来，九一六社区已新增电动自行车充电车位2处、停车位402个，建设下沉式绿地8000平方米……从住有所居到住有宜居，九一六社区用一场“逆龄生长”的改造，补齐了公共服务短板，让幸福在居民心中稳稳扎根。（陈音淇）

## 为孤独症儿童点亮希望之光

近日，南昌大学第一附属医院赣江新区医院联合江西省残疾人福利基金会，共同发起“健康江西·与星同行”孤独症儿童康复专项公益活动，为0到6岁患儿提供全程免费、系统专业的康复服务，切实缓解公益行家庭压力，助力孩子走向希望与融合。

该公益活动构建“医—康—教”三位一体的干预体系，整合国际前沿康复技术，配备先进设备，由儿童保健医师、康复治疗师、特教老师等组成多学科团队，为每名儿童量身定制个性化康复方案，实现精准干预、全程陪伴。

康复见成效，希望渐生长。经过系统康复，许多孩子在社交、语言等方面取得显著进步。一名患儿的父亲感慨道：“这里不仅全程免费，康复体系还很完善。”另一名近3岁男孩，康复训练不到一月就开始仿说词语，互动意愿明显增强。家长激动地说：“我们终于等到这一天。”据了解，该公益活动不仅关注儿童康复，更注重家庭支持，通过家长培训、家庭赋能计划等举措，帮助困难家庭重拾信心，实现康复一人、温暖一家。

与星同行，星光不负同行。这不仅是一次康复实践，更是国家关怀与社会力量的温暖汇聚。它体现了党和政府对特殊儿童的重视，也展现了医疗机构与公益组织协同推进健康公平的责任担当。（苏青雯）

## 南昌经开区一新投资平台运行

10月16日，南昌空港控股发展集团作为南昌经开区产业投资新平台的启动会举行。

南昌空港控股发展集团定位为南昌经开区空港片区产业投资与园区产业服务运营商，依托南昌昌北国际机场、龙头岗码头等枢纽优势，通过资源整合和资本运作，重点布局产业投资与孵化、能源开发与利用、资本运营、基础设施建设等领域，构建“产业投资+资本运作+园区运营”战略平台，全面服务南昌经开区招商引资工作。

作为南昌经开区产业投资新平台，南昌空港控股发展集团的启动，标志着南昌经开区在深化国企改革、推动平台公司市场化转型上又迈出了关键一步。面向未来，该集团将紧扣“打造国内一流的空港经济区”战略使命，以推动空港片区高质量发展为核心，坚持产业投资与市场化服务双轮驱动，做实产业根基、做优空间布局、做强资源运营、做大业务体量，系统提升空港片区“硬环境”承载力与“软服务”吸引力，为区域经济社会高质量发展注入强劲动能。（夏志宏）

## 中国著名作家东湖区采风行活动启动

10月16日晚，以“千年东湖 南昌原点”为主题的中国著名作家南昌市东湖区采风行活动在招商蛇口·东湖意库陆上书店启动。10月16日至19日，中国报告文学学会会长徐剑、《人民日报》海外版副总编辑李劲、中国散文学会副会长陆春祥、中国散文学会副会长韩小蕙、天津市作家协会副主席龙一、中国散文学会理事苏沧桑6位全国著名作家走进东湖区，用笔触为千年东湖注入磅礴文学力量，让“南昌原点”的故事传得更远。

开幕活动中，读者代表在现场依次朗诵了《纸上》《庐山笔记》《完人江万里 吉安白鹤洲》《烂漫春秋》《天晓1921》等名篇的选段；南昌粉丝观众以南昌方言，演绎了由作家龙一作品改编的影视剧《潜伏》的片段；与会作家、嘉宾执笔，写下“致东湖的一行诗”。“城市原点”的核心内涵、滕王阁的当代价值、烟火东湖的生活气质……“名家对话沙龙”中，徐剑、陆春祥、韩小蕙、龙一、苏沧桑等作家与香港商报副总编辑王军围坐对话，围绕“千年东湖 南昌原点”等主题展开深度交流。

据了解，“中国著名作家采风行”活动自2007年5月启动以来，已走过20多个省份的70余座城市，先后邀请包括诺贝尔文学奖获得者莫言在内的300余位海内外著名作家参与，以文学为媒，持续助力地方文化传播与城市形象提升。（袁小梅）



近日，南昌县司法局琴城司法所组织律师、“法律明白人”在桔都西路社区开展“民法典走进社区 点亮温暖生活”主题普法活动，为社区居民送上法治服务。江辑摄