

# 清资产 强监管 促增值

## ——峡江县探索农村集体“三资”管理新路径

陈福平 曾玲 本报全媒体记者 李歆

“真没想到，闲置多年的校舍，现在成了村民的‘致富车间’。”金秋时节，在峡江县福民乡宋家村共富工坊内，村民胡六英完成一批订单的手工作品后欣喜地说。原来，该村将闲置校舍改建成了手工作坊，不仅让60多名村民实现了在家门口就业，每年还带动村集体增收4万元。

近年来，峡江县以农村集体“三资”管理为切入点，聚焦“家底不清、管理不优、效益不高”三大难题，围绕“重点村、重点人、重点事”精准施策，系统构建“清资产、强监管、促增值”治理体系，破解农村集体“三资”管理难题。截至目前，该县累计整改问题1310个，规范合同563份，盘活闲置资源年增收超50万元，为乡村振兴注入持续动力。

### 摸清集体家底 唤醒沉睡资产

“以前村里的资产是笔‘糊涂账’，现在公示栏上写得一清二楚，群众心里也亮堂了。”马埠镇夏塘村村民陈丽林的一席话，道出了“三资”清查带来的变化。

为彻底摸清家底，峡江县组建专项工作专班，建立“经济活跃度、资产规模度、问题复杂度、群众反映度”四维评估体系，锁定14个重点村，下沉一线攻坚。同步推行“三查三核”工作法——查档案核源头、查现场核边界、查民情

核线索，让沉睡资源醒过来、模糊资产亮出来。截至目前，全县累计补登资产3.63亿元、林田等资源47.82万亩，真正实现“家底清、账目明、群众信”。

在推进过程中，峡江县坚持“一村一策”，精准发力。马埠镇夏塘村通过“档案溯源+测绘定位+群众指认”收回被占林地1146亩；巴邱镇洲上村聚焦资金风险，构建“审计+清账+银村直联”闭环管理机制；罗田镇安山村盘活闲置山田800余亩，集体经济每年增长近10万元。差异化治理既提升了工作质量，又赢得了群众支持。

### 构建阳光体系 实现全程监督

“我们现在随时能查看村集体收支，谁承包、多少钱、用在哪，一清二楚。”福民乡张石村村民钟全兴用手机扫描张贴在醒目位置的“阳光村务码上知”二维码，村集体的“三资”信息一目了然。指尖轻点，监督直达，这样的场景已成为峡江县村级监督的常态。

如何管好“三资”？峡江县着力构建“制度+科技+监督”三位一体监管体系，乡镇设立“三资”监管中心，并全面推广“码上知”线上公示与“银村直联”非现金支付模式，实现合同管理数字化、资金流转阳光化。同时，压实村党组织书

记第一责任，强化对村组干部、报账员等关键人的培训管理。

在强化制度与科技监管的同时，峡江县注重发挥基层民主监督作用。戈坪乡创新发挥村民理事会、老干部等身边人作用，组建专项调解组，清退账外资金108笔，金额达76.87万元。

### 盘活闲置资源 做强集体经济

走进砚溪镇灼溪村岗梅种植基地，满目青翠，农户正穿梭林间进行管护。“这片林地过去长期闲置，如今通过流转种植岗梅，每年为村集体增收4.5万元，还带动2000余人务工。”基地负责人刁云霄介绍。

这正是峡江县盘活闲置资源的一个缩影。该县建立闲置资产资源台账，对摸排出的27宗闲置房屋、土地、设备等资源，采取“产权转让+承包租赁+合作经营”模式进行盘活。目前，该县已完成18宗资源的转化利用，每年带动村集体增收50余万元，实现资源增值、集体增收、农民受益的共赢局面。为增强群众获得感与参与度，该县严格执行“村民议事”制度，通过村民代表大会决议，将集体收益重点投向道路硬化、环境整治等民生项目，确保发展成果惠及于民。



近日，长江瑞昌段的江面上，往来的船舶有序航行，紧凑的航行状态展现了黄金水道的运输活力。据了解，今年1至9月，全省水路货运量1.4亿吨，同比增长8.5%。 本报全媒体记者 朱兆恺摄

# 以司法之力护航企业行稳致远

## 大余县人民法院助力法治化营商环境优化升级

“没想到钱能这么快到账，通过线上沟通就解决了。”近日，某装修公司负责人在收到13万余元工程款后，向大余县人民法院特邀调解员发来一条微信致谢。

10月初，大余县人民法院诉讼服务中心受理了这起建设工程施工合同纠纷案。原告某装修公司称，其按照合同约定为被告某置业公司完成墙体渗水修补工程后，某置业公司一直未支付工程款。大余县人民法院立即启动涉企纠纷“绿色通道”，由速裁法官和特邀调解员引导双方企业进入先行调解程序，并通过电话、微信方式搭建沟通桥梁，成功促成双方企业达成调解协议。在法官持续跟进督促下，某置业公司已支付款项。

今年以来，大余县人民法院深入践行“法治是最好的营商环境”理念，聚焦服务保障企业健康成长，围绕多元解纷、高效执行、法治宣传等方面出台司法助企十二条举措，为护航企业行稳致远注入强劲动能。

### 护商：服务中心实体化提供多元解纷“强引擎”

“法官，感谢你们组织调解，帮我们在这么短的时间内解了燃眉之急，挽回了损失。”在一起加工合同纠纷案高效履行完毕后，某材料公司法定代表人为大余县人

民法院送来一面印有“巧解企业结 法暖营商路”的锦旗。

2023年，某材料公司与某铝业公司约定，由某材料公司对某铝业公司提供的原料进行烧制加工。后双方对合同履行产生争议，涉及金额近400万元，如果处理不当或耗时过长，将对企业正常经营带来极大影响。大余县人民法院受理该案后，深入了解案情，精准把握双方核心诉求和争议焦点，通过分析诉讼风险与成本、引导双方换位思考，最终促成双方达成协议，某铝业公司最终履行了全部付款义务。

该案是大余县人民法院多元化化解涉企矛盾纠纷的一个生动缩影。自2022年5月大余县人民法院联合县工商联等部门实质性运行涉企纠纷调处中心以来，已化解涉企纠纷747件，平均每件办结时间不到10天。今年9月，大余县人民法院推动成立县金融纠纷调解服务中心，采取“行业调解+司法确认”模式集约办理全县金融纠纷，截至目前化解涉企金融纠纷38件，为企业确认债权730万余元，节约诉讼成本14万余元。

### 安商：高效执行一体化搭建权益兑现“快车道”

“感谢法官以高度的责任感和专

业的司法能力，为维护社会公平正义、优化营商环境贡献力量……”近期，大余县人民法院在运用“诉前保全+快速扣划”措施高效执结一起买卖合同纠纷案后，收到了所涉企业寄来的感谢信。

这起案件中，被告是一家从事混凝土生产销售的企业，与一家钨矿企业因采购机制砂发生争议。大余县人民法院依法申请保全了该混凝土企业相关财产，依法判决其应支付700余万元货款。混凝土企业表示接受判决，但因银行账户被冻结，无法履行给付义务。钨矿企业则担忧解冻后存在资金转移风险，无法收回货款，案件陷入信任僵局。

为实现发展共赢，办案团队提出将冻结资金扣划至法院专户后再同步解冻企业账户，方案得到双方一致同意后，法院立即开展工作，使700余万元货款在履行期届满前发放到位，混凝土企业账户也同步解冻，确保了企业资金流动和正常生产，双方均对案件办理表示满意。

大余县人民法院建立完善“调立审执”一体衔接机制，通过加大财产保全力度、推行“执前和解+督促”模式、开展涉企执行专项行动等举措，更好维护经营主体胜诉权益。今年以来，该院执结涉企案件

260件，执行到位金额1亿余元。

### 暖商：法治宣传定制化织密经营风险“防护网”

“今天我主要结合真实案例，与大家分享企业经营中常见的法律风险……”在大余工业园区，大余县人民法院民事庭法官正为园区30家企业、70余名负责人及高层管理人员开展以案释法活动，对企业进行法治体检。

这已是大余县人民法院为辖区企业提供“订单式”普法服务的第五年。该院定期邀请企业家代表座谈调研，以面对面方式答疑解惑，帮助企业及时解决“看得见”的问题、防范“看不见”的风险。在赣州市中级人民法院的统筹推动下，大余县人民法院在院机关、派出法庭及涉企纠纷调处中心推出度法助企二维码，扫一扫即可实现企业诉求集约办理、快速响应。今年以来，该院解答企业法律咨询240余次，解决诉求50余件。

下一步，大余县人民法院将积极融入地方经济社会发展大局，落实落细司法助企十二条举措，不断创新工作方法、优化司法服务，助力法治化营商环境优化升级，以高水平司法服务保障高质量发展。（廖文秀）

## 全程无接触、不握手、零寒暄 抚州创新模式推进跨省远程评标

本报抚州讯（全媒体记者郭钦 通讯员周志鹏）近日，在抚州市公共资源交易中心四楼评标区，一场别开生面的远程异地评标正悄然进行。六名评标专家分驻抚州、泉州两地，通过屏幕实现同步签到、独立打分、在线签章，全程无接触、不握手、零寒暄，高效完成一房建工程项目技术标的评审。

抚州市公共资源交易中心负责人吴爱环告诉记者，以往本地专家库中“熟面孔”频现，专家结构单一、资源分布不均均是制约评标公平性和专业度的一个长期难题。

今年1月，借助《抚州市—泉州市对口合作框架协议》深化实施的契机，抚州市公共资源交易中心决定联合泉州市公共资源交易中心开展跨区域专家资源共享机制探索。两地通过多轮软硬件调试、联调演练，逐条梳理评标流程标准，逐步打通数据壁垒，今年2月顺利开展首场“抚州—泉州”远程异地评标，迈出了改革第一步。

截至目前，抚州已先后与泉州市台商区、惠安县、泉州市本级等开展多场远程协作评标，金溪县、黎川县、乐安县等县区也纷纷与泉州相关县区建立合作机制。此外，抚州还积极探索与贵州、湖南、湖北等地的跨省评标，逐步推动从点到面、由线到网的资源协同。

## 南昌两条铁海联运线路 入选国家培育典型案例

本报南昌讯（全媒体记者康春华）近日，交通运输部、国家铁路局、中国国家铁路集团有限公司联合发布2025年集装箱铁水联运品牌线路培育十大典型案例，南昌市培育的“南昌—宁波舟山港”“南昌—厦门港”两条集装箱铁海联运线路入选。

“南昌—宁波舟山港”铁海联运线路于2017年4月首发，2020年4月升级为“天天班”，目前每周稳定开行10至12班。2023年，该线路业务量首次突破10万标箱，成为宁波舟山港在浙江省外第二条超10万箱的铁海联运线路。该线路依托宁波港北美、南美、欧洲及非洲等优势航线，为我省外贸进出口提供了高效便捷的出海通道。

“南昌—厦门港”铁海联运线路于2018年3月首发，2022年9月升级为“天天班”，运输时间大幅压缩，为企业平均每标箱节约物流成本约1400元。2024年，该线路完成外贸标箱（重箱）运量7.02万个，同比增长41.84%。两条线路形成优势互补，共同服务全省200多家外贸企业，助力“江西制造”走出国门、驶向世界市场，有力推动了南昌乃至全省的外贸发展，为构建现代化物流体系、打造内陆双向开放新高地注入强劲动力。

## 石城油茶结硕果

本报石城讯（全媒体记者曹章保）金秋时节，石城县14万亩油茶进入采收旺季，林农穿梭林间，趁着晴好天气采摘油茶果，一派繁忙景象。

在琴江镇兴隆村1200亩油茶基地，负责人温祖华喜上眉梢地介绍：“总产量预计50万公斤，亩产值3000元。”在横江镇宏鑫油茶专业合作社内，筛选、压榨、精炼流水线不停运转，清亮的茶油注入瓶中。“今年收100万公斤油茶果，榨油3.5万公斤，年产值800万元。”合作社负责人介绍，标准化加工厂还带动百余名村民就近就业。

近年来，石城县推良种、强技术，以“公司+基地+农户”模式，推动油茶产业规模化标准化发展。从枝头采摘到车间加工，从鲜果收购到成品油外销，完整的产业链让油茶果变“金果”。

## 永修组团“保姆式”服务助企发展

本报赣江新区讯（全媒体记者郑莹）10月28日，在赣江新区永修组团青蓝科技实业（江西）有限公司生产车间内，一箱箱有机硅静电喷涂粉末正在陆续装车出厂。“从签约到投产仅用两个月，这样的服务效率让我们有了扎根这里的底气和信心。”公司负责人程贵平介绍，这批发往长三角地区的材料，将用于国产LNG运输船核心管路制造。

企业快速投产得益于永修组团创新推出的“保姆式”服务。该组团组建“助企专班”，通过提前梳理审批清单、联动相关部门开辟绿色通道等举措，大幅提升项目落地效率。同时，永修组团通过变“被动审批”为“主动服务”，持续优化营商环境，为项目建设注入新动能。

据介绍，该企业生产的有机硅新材料具有优异的耐高温特性，在医疗器械、深海管道等领域具有广泛应用，成为永修组团新材料产业链的重要一环。今年预计产量超1000吨，产值达1500万元。



10月30日，俯瞰萍乡绕城高速公路芦溪路段，各项建设工作正在有序推进。萍乡绕城高速公路建设项目由省交通投资集团承建，路线全长36.449公里。 通讯员 王强摄

# 不断破解风湿免疫病痛诊疗“密码”

## ——省人民医院风湿免疫学科成立三十周年侧记

近日，省人民医院特邀全国风湿病领域顶尖专家，举办义诊活动，现场好评如潮。

“值此学科成立三十周年之际，请北上广等地的著名专家来院义诊，为我省风湿病患者带来福音。”省人民医院党委书记、风湿免疫科主任段利华表示，近年来，科室在不断探索与实践中，从起步走向成熟，成为江西乃至国内风湿免疫领域的重要力量，为全省风湿免疫疾病的规范化诊疗奠定了坚实基础，更给患者带去康复希望。

### 从开拓到领跑 患者看病不出省

风湿免疫病患者多、诊断难、致残致死率高。三十年前，省内缺乏系统诊治能

力，患者常辗转外地，延误病情又增加负担。为改变现状，省人民医院派骨干赴北上广知名医院进修。1995年，省内首个风湿免疫专业组成立；2011年，风湿免疫科获批设立，成为省级综合医院中最早设该专科的单位。

如今，该科室是江西省医学领先学科单位、风湿免疫疾病临床医学研究中心等，多次跻身全国学科排行榜前列，帮助数以万计的患者看病不出省。

### 从创新到腾飞 先进技术护健康

该科室相继开展免疫功能监测、偏振光显微镜检测痛风结晶、肌骨超声等专业技术，积极推动血浆置换、免疫吸附及生

物制剂靶向治疗等的临床应用，极大提高了危重患者的救治成功率和生活质量。

该科室2019年成为江西省风湿免疫疾病临床医学中心，2022年获批江西省卫生健康委健康风湿免疫重点实验室后，2024年获批免疫与炎症江西省重点实验室。近年来，该科室共获国家自然科学基金10项，承担多项省部级科研任务，累计科研经费超1600万元。多项科研成果实现了从实验室到临床的成功转化，以自主研发肌炎自身抗体检测试剂盒为代表，填补了省内空白，显著提升了危重风湿病诊疗水平。

### 从发展到跨越 优质人才惠民生

人才是学科持续发展的核心力量。

科室现有医生16名，高级职称6名，博士6名，80%以上毕业于“双一流”高校。

作为连续三届省医学会风湿病学分会主委单位，科室每年举办国家级、省级继续教育培训班，组织义诊巡讲，接收基层医生进修，推动优质资源下沉基层。在全省风湿免疫学科建设中持续发挥领头羊作用，在全国的学术影响力日益提升。

“让越来越多的风湿病患者得到规范有效的治疗，是我们风湿专科医师的义务和责任。”段利华表示，学科正以更加坚定的步伐，在新时代新征程上继续书写医学创新与人民健康的新篇章。（吴舒琴 李翊）