

渝水区作为全国首批医养结合示范县(市、区),在公办基层医疗机构开展医养结合试点——

农村老年人有了养老新选项

本报全媒体记者 胡光华



“来,慢点慢点,手要握稳喽。”88岁的刁根秀在护理员张三连的帮助下洗完澡,便借助行走辅助器弯腰,锻炼下肢。

头戴毛线帽,身穿厚绒袄,刁根秀脸上堆着笑,精神焕发。“老人自今年2月入住后,每天坚持进行下肢康复训练,现在双脚基本不痛了,走路更有力量。”张三连说。

这是记者近日在新余市渝水区下村镇中心卫生院馨颐康养中心见到的一幕。作为全区最早运营医养结合项目的公办基层医疗机构,该院有33个养老床位,已有10名农村老人入住养老。

刁根秀家住下村镇甘秀埠村,有1个儿子、3个女儿。60多岁的儿子在新余城区当保安,儿媳身体不好且要照顾小孩。为减轻子女压力,刁根秀独居甘秀埠村,在颐养之家吃饭。

“2月摔伤后,脚就不行了,就到卫生院养老。”刁根秀告诉记者,“现在头痛脑热也不怕,医生就在身边,子女都放心。这里吃得好住得好,又有伴,蛮开心呢。”

下村镇中心卫生院副院长廖建新介绍,农村养老以居家为主,在医疗康复方面存在较大短板。下村镇有近千名半失能老人,更需要专业看护。自2023年6月

试营业后,目前康养中心入住5名半失能老人、1名全失能老人,4名能生活自理老人。

“我们有2人间、3人间、6人间,可满足不同家庭需求。费用分三档,能生活自理的每月最低1050元,半失能的每月最低1530元,全失能的每月最低2250元。现在政策好,中度失能以上老人可申请养老服务消费补贴,最多能领800元。”廖建新说。

2023年6月,一听说下村镇中心卫生院推出医养结合项目,张水英的子女就把她送到了这里。今年99岁的张水英卧床多年,来到馨颐康养中心后,专业护理型床位可以让她轻松翻身,加之医生护工精心照料,老人多年的褥疮治好了,精神也好了不少。

张水英的子女常来探望,每次都感激医护人员:“你们照顾得很专业,让人放心。”

据统计,渝水区有60岁以上老人14.05万人,其中80岁以上老人1.92万人,占老年人口的13.67%。失能、半失能老人达2.28万人。近年来,该区大力发展医养结合,全区33家医养养老机构与就近医疗机构签订服务协议,构建了紧密的医养协作网络。

针对农村老人养老需求,2022年2月,渝水区在白竹社区卫生服务中心、下村镇中心卫生院、水北镇中心卫生院、姚圩镇中心卫生院、鹤山镇卫生院等5家公办基层医疗机构,启动医养结合试点,构建“居家养老为基础、机构养老为补充”的医养

结合服务体系。

“我们积极争取1.56亿元国债资金,为项目建设注入了动力。”渝水区卫生健康委相关负责人介绍,5家试点单位均按医养结合服务需求高标准建设。目前,白竹社区卫生服务中心、下村镇中心卫生院医养项目已建成运营。水北镇中心卫生院、姚圩镇中心卫生院、鹤山镇卫生院新建养老中心即将全面竣工。届时,5家试点单位可新增养老床位360张。

2023年11月,渝水区获评全国首批医养结合示范县(市、区)。为深入推进医养结合项目,区政府出台进一步推进医养结合发展的实施意见,持续从资金扶持、项目审批、用地保障、人才培养等方面发力,推动医养结合强点扩面。

乡镇卫生院有了医养结合项目,老人在享受养老服务的同时,又能享受医疗机构的康复服务。这个养老新选项吸引力正慢慢增强。

在水北镇中心卫生院,新建成的养老中心正在安装衣柜等设施,不久就可迎接老人入住。副院长易艳娟告诉记者,营业后能容纳108名老人,可辐射周边上高县、樟树市有养老需求的农村老人。“我们还没宣传呢,就有10多个老人或家属过来咨询。”

医养结合,也给乡镇卫生院带来新变化。下村镇中心卫生院副院长廖建新说:“这种养老模式,带动了中医药康复业务提升。去年,我们中医药康复业务营业额

达400万元,比上年翻了一番。”

姚圩镇中心卫生院2019年就建成中医馆,中医门诊量占全院的三分之一以上。“每天都有人来做中医理疗,中医科3名医师经常忙不过来。”中医师胡薇说,“医养结合之后,中医馆业务量肯定会大幅增加。”

医养结合,惠及多方,但也面临诸多难题待解。

下村镇中心卫生院副院长廖建新说:“主要是人才短缺,比如康复师、老年护理人员。我们只有17名医师,专业护理人员较少,目前照料10名老人都吃紧,随着入住老人越来越多,这个问题将更加突出。”

渝水区卫生健康委相关负责人介绍,针对人才短缺问题,已举办6期全科医生、医养护理人员等养老服务技能培训,也在努力完善相关制度、争取各类政策支持,帮助医养结合机构提升服务质量,让老人得到更好照料。

“十五五”规划建议提出,优化基本养老服务供给,完善城乡养老服务网络,加强公共设施适老化和无障碍改造。发展医养、医养结合服务。推行长期护理保险,健全失能失智老年人照护体系,扩大康复护理、安宁疗护服务供给。

“针对这些目标,还有很多工作要做。”渝水区卫生健康委相关负责人说,“我们要以试点带动全局,努力描绘‘老有所养、病有所医、护有所依’的幸福养老新图景。”

在陡坡石缝里种树

——德兴铜矿生态修复的“进阶之路”

本报全媒体记者 朱兆恺

11月13日,位于上饶市的德兴铜矿生态修复创新示范园内,两只雉鸡在芦苇丛中相互追逐,清脆的鸣叫声打破了周围的静谧。放眼望去,草木繁茂,一片生机勃勃。谁能想到,这里曾经是一片荒芜的采矿废弃地。

生态之变的背后,是德兴铜矿数十年的不懈探索。今年10月,江铜集团德兴铜矿生态修复入选全国第二批矿区生态修复典型案例。作为国内特大型露天铜矿,德兴铜矿的生态修复之路,始于上世纪80年代。彼时,采矿形成的高陡边坡、废石场遍布矿区,贫瘠的土壤条件,让植被种植屡屡失败。

“最初采用的生态修复1.0模式,只是简单覆土后直接进行植被种植,理念仅停留在种活植被。但现实却不尽如人意,一场大雨就能将树苗冲得东倒西歪,植被覆盖率最高只能达到70%,成本还非常高,也无法大面积推广。”江铜集团德兴铜矿环境保护部副部长黄根平说。

面对生态修复的难题,德兴铜矿没有止步于传统技术。其联合广东江铜桃林生态环境有限公司等相关企业团队,首创的“原位基质改良+直接植被”新技术,通过撒施石灰调节酸碱度、添加有机质改善土壤肥力、精准调控微生物群落等举措,一举突破传统修复技术成本高、易退化的瓶颈。这项获广东省科技进步奖一等奖的技术,使修复成本较传统方法降低50%以上,为大规模推广奠定了基础。

技术创新的脚步始终紧跟矿区修复需求。针对40至50度的纯岩质露天采矿边坡,通过生态棒挂网+底泥掺混喷播植生技术,把水处理产生的底泥改良为营养土,混合植被种子后,再喷在挂满生态棒的岩质边坡上,让昔日光秃秃的悬崖峭壁披上了绿装;废弃的尾矿砂经特殊工艺加工后,变成了生态修复公园的景观石、花盆、座椅。从修复1.0时代到修复3.0时代,德兴铜矿用技术把不可能变成了现实。

“德兴铜矿在生态修复领域的技术创新,为破解行业难题提供了有效思路。特别是在南方酸性矿山修复场景中,其探索出的技术路径,较好实现了‘低成本、高存活、可持续’的修复效果,为生态修复与污染防治协同推进提供了具有实际价值的参考。”省自然资源厅国土空间生态修复处负责人说。

“生态修复不是简单的披绿,而是要重建完整的生态系统,让成果惠及群众。”黄根平介绍说,3.0模式的核心,是从单一复绿向生态系统化、景观特色化、成果共享化的理念转变。

在系统修复理念指引下,矿山调整采剥规划,实现边开采、边修复,将零散的修复区域整合为连片生态带,累计修复面积达800多公顷。如今的修复区域内,20余种乡土植物自然生长,红外相机捕捉到野猪、果子狸、白鹇等野生动物频繁出没,生态系统进入正向演替、良性循环阶段。

共享化理念让生态成果走出矿区。西源岭矿山公园毗邻露天采坑,德兴铜矿投资近1700万元修复14万平方米高陡边坡。当地政府依托复绿后的矿山,正加紧建设“德铜1958”工矿游项目的旅游设施,与德兴铜矿共同打造弘扬矿山文化、休闲观光打卡的矿山公园。

“孩子很喜欢看地理方面的书籍、杂志,但书上的知识远不及实地体验来得直观,这么近距离观看矿山生产,非常震撼。”11月14日,在西源岭矿山公园,杭州游客王先生一家四口专程而来,言语间满是认可。

据矿区工作人员介绍,矿山修复后,矿山游变得火热,每年吸引游客稳定在2.4万人次,带动周边相关产业年新增消费额上百万元,逐步实现生态效益、经济效益和社会效益的统一。此外,矿山常年接待中小学生学习活动,通过参观采矿流程、生态修复试验区,传播工业文明与生态文明共生的理念。

生态修复既要算好生态账,也要算好经济账。德兴铜矿创新机制,将废弃地“生态包袱”转化为绿色发展资源。

矿山积极与第三方公司展开合作,对闭库尾矿库、废弃排土场进行生态复垦。曾经被视为无用之地的568亩尾矿库和1286亩废弃排土场,在一系列科学复垦措施下,变为1056亩肥沃的耕地和605亩郁郁葱葱的林地。这不仅让废弃地重获生机,还通过土地流转,实现了资源的合理配置与高效利用,为当地带来了新的经济增长点。

“未来,矿山将向世界级矿山公园目标迈进,持续践行打造空气清新、山川披绿、人水和谐、土净花香的优美矿区愿景,让生态之美与工业之美在铜山大地永续绽放。”黄根平说。



近日,游客在万年县红美人果业种植基地采摘柑橘。该基地“红美人”柑橘以皮薄多汁、果肉细腻闻名,吸引了众多游客前来采摘。 特约通讯员 徐声高摄



近年来,位于南昌经开区的南昌海立电器有限公司大力推动数字化、智能化转型升级,实现智能提效与绿色低碳协同发展。图为11月28日,在公司智能化车间,机械手臂正在高效作业。 本报全媒体首席记者 李劫摄

“老破小”焕新记

——看余江区柴集巷的城市更新探索

本报全媒体记者 沈秋平 吕玉玺

鹰潭市余江区,让一代伟人夜不能寐、欣然赋诗的地方,承担国家、省级30余项改革创新的试验区。当下,承载着这座城市记忆的老街巷——邓埠街道沿河社区柴集巷片区,正悄然经历一场由居民共同参与的美丽蝶变。

老街区的期盼

今年66岁的夏祥贵,在柴集巷住了40多年,喜欢这里的烟火气和熟悉的邻居,也目睹了老街的衰败。

柴集巷片区属于典型的老旧街区,承载着往昔码头的喧嚣、商贾的往来、手艺人的忙碌,见证了百年人间烟火,也是年代久远的自建房片区。593栋自建房多建于上世纪五六十年代,甚至更早。其中220栋房屋被鉴定为D级危房,存在极大安全隐患。

如何解除居民“心头之患”,让这条老街“活”过来?成为摆在余江区委、区政府面前的一道难题。

城市更新,先解民生痛点。余江区持续实施柴集巷片区市政配套设施改造,包括雨污分流、道路、路灯照明等工程,总投资3561万元,于2024年11月完成。这场基础设施先行的改造,不仅改善了居住环境,更让居民们对老街的未来,多了一份期待。

自主更新的探索

余江区委托同济大学建筑设计研究

院,结合原有城市肌理,高起点、高标准进行规划设计,并于今年4月出台《鹰潭市余江区柴集巷片区自建房改建工作实施方案(试行)》(以下简称《方案》)。《方案》明确,C级危房只修不拆,D级危房可申请原拆原建,但要守住统一规划设计、统一原址建设、统一建筑风貌的底线。自此,柴集巷自建房“自主更新、原拆原建”的城市改造建设之路正式开启,并成立了由余江区多个部门组成的柴集巷片区自建房改建指挥部。

据余江区住房和城乡建设局党组书记黄剑标介绍,《方案》的核心在于尊重居民主体地位,在政府统一规划指导和风貌管控下,由居民作为更新主体,自主申请、参与设计、共同建设,实现原址重建,最大程度保障了居民的知情权、参与权和受益权,有效激发居民共建美好家园的内生动力。

邓埠街道党工委书记胡娟娟告诉记者,“原拆原建”,不是居民绝对在自己原来的地上建新房子。柴集巷自建房多为非独立式或院落式,同排共墙现象普遍,不同家庭房屋面宽与进深差异巨大。余江区在规划中,更新延续了柴集巷原街界面和空间格局,针对地块差异化特征,设计了4种不同进深的基本户型,并在此基础上通过调整变异,建立适配多地块条件的户型谱系。

政策出台后,柴集巷片区的老街坊奔走相告。夏祥贵立即向社区提交了申请,并说

服相邻的7户邻居,争取到了首批试点。

迎难而上的奔赴

“自主更新、原拆原建”得到了居民的拥护。但在实施过程中,各种矛盾与挑战接踵而至,困难重重。

柴集巷片区需改建的220栋房屋,涉及百种类型、千种问题、万般困难,涵盖家庭矛盾、邻里纠纷、产权争议等多个方面。

老房子怎么拆、如何建?余江区邀请当地几家建筑企业,由居民派代表与企业直接对话,最终选定企业,谈好价格:每户改建价格为每平方米1150元,中间户每平方米1080元。企业拆建过程中,居民全程监督。

矛盾怎么解决?柴集巷有一个象棋协会,一些老年居民天天下象棋。邓埠街道以及社区干部以象棋为切入点,在与棋友的交流中掌握了不少家庭矛盾的症结,从而有针对性地破解难题。居民江新发兄妹5人,老房子是父母所建,留下了他们童年的记忆。重建还是转让,兄妹间有不同的意见。在街道及社区干部10余次的调解下,最终决定由江新发改建,给予其他兄妹4人一定经济补偿。

自建项目启动以来,邓埠街道工作人员扎实开展群众工作,带着印制的柴集巷改建相关政策答疑手册上门入户,详解政策、精准破题,凝聚共识,成功调处各类矛盾纠纷150余起,实现了“矛盾纠纷零激化、信访事件零发生”的工作目标,为片区更新工作平稳有序推进筑牢了坚实基础。

美好生活的畅想

11月14日,夏祥贵领到了新房的不动产权证。“现在你看看我家的小洋房,多漂亮!”谈起老宅的变化,夏祥贵脸上难掩内心喜悦。

夏祥贵与相邻的7户邻居一起,新房在原址并排重建,两层半的小洋房宽敞明亮。新房装修好,老两口迫不及待地让孩子从家里搬回,老伴腿脚不方便,如今不用上下楼,天天出门和邻居散步、聊天。房屋后面每家每户都缩进了2米,形成了屋后开阔空间,满足了规划要求,消除了安全隐患。这也是邓埠街道克服阻力,与居民反复协商的结果。

“以前,这里的老房子大多是房靠房,我们在规划过程中,特意留出了空间,也得到了居民的理解和支持。”胡娟娟告诉记者,百姓的新房占地面积虽然缩小了,但不动产权证上的宗地面积不变,实际建筑面积得到增加。

截至目前,柴集巷片区已有190户居民提交更新申请,签署改建协议的户数达到128户,拆除旧房101户(含已征收房屋10户),86户的新房正在紧锣密鼓的建设之中,15户居民正在装修,6户已经入住。这些数字背后,是居民对未来美好生活的向往,也是居民“自主更新”探索成效的生动体现。同时,余江区投资1500万元,建设柴集巷北人口广场、西人口广场、展示中心、邻里中心等设施,持续优化居民生活环境,让发展成果更多更公平惠及全体居民,持续提升居民的幸福感和获得感、安全感。