

党建引领聚合力 深耕基层促发展

青山湖区“书记领航”行动一年解决群众难题2000余个

近日,南昌市青山湖区2025年度基层党建“书记领航”项目圆满结题。过去一年,该区主要负责人带头领题破局,扎实开展基层党建“书记领航”行动,全区各级党组织书记共领办项目12个,累计解决群众急难愁盼问题2000余个,成功将党的组织优势转化为治理效能与发展动能,为区域高质量发展注入强劲动能。

聚焦治理难题 网格优化提升服务效能

城中村与城乡接合部秩序管理,长期以来是青山湖区面临的“老大难”。为破解这一困局,该区以核心区域城中村为试点,打响治理升级攻坚战。通过科学测绘与深入调研,将原有850个零散网格整合优化为678个责任明晰的网格,并选拔1321名党员骨干、退役军人组建专业化网格员队伍。同时,出台《社区网格各部门支持清单》,推动28个职能部门责任下沉、力量下移。

湖坊镇石泉村在此过程中创新构建

“村党总支—村民小组党支部—党员中心户”组织体系,建立涵盖156名流动党员的信息库,推动党员在网格中亮身份、履职责、作表率。新机制运行以来,该村累计化解环境整治、邻里纠纷等各类问题90余个,群众满意度提升20%,成为全省流动党员管理工作现场推进会的示范观摩点。

赋能商圈发展 党建聚力优化营商环境

面对北京东路、解放东路两大商圈的发展需求,青山湖区在“书记领航”行动中,以党建纽带搭建服务平台,构建起“商圈党委—商业综合体党群服务中心—网格

党组织—企业党支部”组织架构。通过动态吸纳流动党员、设立党员先锋岗与党员责任区,并组建“红色帮办团”,为企业与商户提供精准服务。

“以前更新店面招牌,手续繁琐,不知道找谁办理;现在‘红色帮办团’主动上门指导代办,半个月就搞定,太方便了。”北京东路某餐饮店主李女士笑着分享她的体验。“红色帮办团”每月定期开展“商圈服务日”活动,提供执照办理、政策咨询等一站式服务。去年,全年累计解决商户诉求300余件。两大商圈党委还推出积分激励等机制,引导商户诚信经营,持续优化消费环境。数据显示,去年,两大商圈销售额较2024年增长15%,客流量较2024年增

长12%,商户满意度稳定在90%以上。

立足群众关切 服务下沉破解民生堵点

“书记领航,领的是责任,航的是方向。关键要把党建优势转化为群众看得见、摸得着的发展实效。”京东镇党委书记陈娟表示,正因为“书记领航”项目坚持问题导向,着力破解民生痛点与发展堵点,才确保了“书记领航”行动的成效。

在青山湖区政务服务大厅,“党员示范窗口”格外醒目,窗口通过“一窗受理、并联审批”,实现数据多跑路、群众少跑腿;该区各级党组织积极牵头搭建银企对接会、人才招聘会,开通政企直通车,并常态化开展“亲清茶话会”“千名干部助万企”等活动,切实为企业纾困解难。如今,党建引领下,青山湖区综合管理水平和营商环境持续优化,经济社会发展内生动力不断增强。(王津 胡美官)

近年来,赣州市住房和城乡建设局锚定高质量发展目标,创新推出“136”发展举措,统筹推进行业抱团“走出去”,全方位激活产业发展动能。

2025年,赣州市建筑业规模与质效实现同步跃升:

全市建筑业注册地总产值突破800亿元,连续5年增速稳居全省第一方阵;全市建筑业企业总量达3309家,具有资质的总承包和专业承包建筑业企业达2036家;统计入库企业持续扩容,本土企业市场占有率提高10.7个百分点,产业集聚效应与核心竞争力显著增强。

构建一套全域协同体系 夯实高质量发展根基

赣州市立足区域产业差异,构建“一县一策、全域联动”协同发展体系,凝聚市县两级发展合力。

章贡区建立潜力企业培育台账,提供资质申报一对一精准指导,助力企业发展壮大。

南康区搭建政企对接平台,引导本土企业深度参与“两新”建设、城市更新等重点工程,与区域发展同频共振。

赣州蓉江新区严格落实《关于建设赣州蓉江新区建筑业企业总部基地的实施方案》,通过赴深圳招商推介等方式招引优质企业,打造建筑业总部经济集聚区。

赣州经开区聚焦人才短板,依托本地培训资源规范开展“八大员”技能提升项目,为产业发展夯实人才基础。

其他县(市、区)结合自身优势,在项目对接、服务保障、技术帮扶等方面精准施策,形成全域协同、齐抓共管的良好发展格局。

聚焦三大核心方向 激活产业发展动能

赣州市以企业培育提质为抓手,通过筛选潜力企业纳入培育库、落实资质晋升激励、提供专项信贷支持等精准举措,为企业发展赋能。

2025年,全市高效受理办结资质认定1474件、安全生产许可证1654件,成功推动7家企业晋升一级资质、35家企业晋升二级资质。全市新增入规企业63家,数量位居全省第三,逐步构建起龙头企业引领、中小微企业协同发展的优质企业集群。

坚持严管与规范并重,筑牢行业监管防线。开展标后监管专项整治行动,依托江西省建筑工人实名制管理服务信息平台实现全流程管控,完善关键岗位人员到岗管理制度。2025年组织对全市在建房屋市政工程项目进行大排查,查处违规案件37起。实名制监管实现全覆盖,累计纳入监管项目6457个,建筑工人53.4万人,同步更新施工许可证6880条,关键岗位人员到岗率稳居全省前三。

对内依托赣州市建设协会搭建供需对接平台,推动本土企业深度参与重点项目建设,完善联合投标机制,提升本土市场竞争力。对外搭建海外交流合作桥梁,组织企业出境考察学习,共享国际项目资源,支持企业“走出去”开拓市场。

江西省第十一建设有限公司承建的吉尔吉斯共和国比什凯克市“我的家园铁路局保障房项目”,以标准化作业、科学化管理赢得建设方高度认可,树立起赣州建筑业出海标杆。

落实六项关键举措 凝聚攻坚强大合力

推动县域联动赋能。强化市县协同、资源互通,推动各县(市、区)出台差异化支持举措,打破区域发展壁垒,让政策红利直达基层企业,凝聚全域发展强大合力。

实行梯度培育强企机制。建立潜力企业培育库,提供资质申报指导、信贷支持等定制化服务,推动企业资质升级与规模扩张,壮大优质企业集群。

优化建筑人才体系。规范8家建筑业培训机构运营,优化“八大员”等技能培训课程,全年完成培训5397次,核发证书4653本,健全人才培养、评价、使用全链条机制,为产业发展提供坚实智力支撑。

促进建筑市场多维拓展。搭建本土供需对接平台与海外交流合作桥梁,对内拓宽本土企业参与重点项目渠道,对外支持企业开拓国际市场,实现良性发展。

持续创新监管机制。依托信息化平台实现全过程动态管控,深化多部门联动执法,严厉打击违法违规行为,以严管促规范,保障行业健康有序发展。

精准服务提质增效。通过政企圆桌会、工作推进会等平台精准对接企业诉求,优化融资、项目审批等服务流程,推动金融机构与建筑业深度合作。(陈小流)

赣州创新举措激活建筑业全域发展动能

2026年江铃新能源供应商大会举行

近日,以“向智向新 笃定前行”为主题的2026年江铃新能源供应商大会在南昌举行。江铃集团、江铃新能源及200余家产业链供应商代表齐聚,共话新能源产业高质量发展未来,现场气氛热烈。

会上,南昌经开区相关负责人介绍了区域新能源产业发展现状。与会企业纷纷认为,南昌经开区区位优势明显、科技氛围浓厚、生活配套完善、营商环境优质贴心,特别是该经开区以“金牌店小二”式的服务精准响应企业关切、破解发展瓶颈,是名副其实的“投资兴业沃土”。江铃汽车系统有限公司总经理蒋文军表示,南昌经开区拥有优越的亲商安商富商环境,始终以“第一时间响应、第一时间协调、第一时间解决”的态度服务企业,坚定了该公司在南昌经开区增资扩建、深耕发展的决心。

新能源汽车及动力电池产业是南昌经开区主导产业。经过多年培育,区域内已形成以江铃新能源、凯马百路佳等整车制造企业为引领,集聚百度阿波罗、麦格纳、欣旺达等上下游配套企业的完整产业链。此次大会,既是江铃新能源与供应商伙伴协同共创、谋划未来的重要平台,也为南昌经开区新能源汽车及动力电池产业集群的能级提升与生态繁荣注入了强劲动能。未来,南昌经开区将持续以优化营商环境为抓手,开展“延链、补链、强链”行动,培育更多专精特新企业,用金牌服务护航企业发展。(蔡竹君)

加装电梯 幸福满“梯”

元旦刚过,家住赣州经开区隐龙山庄15栋的赵鸣不再为搬运桶装水发愁了。小区最新启用的两部加装电梯,让他轻松地几桶水一次性搬回家。“以前一桶一桶扛上楼,实在是累。现在好了,有了电梯,一步到位。”赵鸣的喜悦之情溢于言表。

隐龙山庄这个2003年建成的老旧小区,随着一部部电梯加装,居民们告别爬楼时代,悄然迈入电梯生活。

改变始于2019年。随着一系列惠民政策的推进,赣州经开区既有住宅加装电梯工作逐步推进。作为赣州经开区城市化较早的中心区域,黄金岭街道老旧小区相对集中,成为这项民生工程的主阵地。社区居委会首先行动起来,依托“社区—网格员—楼栋长—居民代表”网格化管理体系,全面摸清了符合加装条件的每一个单元。

“会影响采光吗?”“公共绿化和空间会不会被占用?”“我们低楼层的房价会不会受到影响?”工程启动之初,不同的声音随之出现。面对部分楼栋单元的意见分歧,一场场由区级层面牵头组织的协调会频繁召开。社区干部、物业人员、业委会代表、电梯公司技术人员和业主们坐在一起,坦诚交流、充分沟通。

业委会代表、技术人员更是带着政策文件和效果图,一次次上门,动之以情,晓之以理。他们还请来已加装电梯业主“现身说法”。正是这种耐心细致的工作,一点点凝聚了共识,为大家叩开了幸福之门。

2021年,隐龙山庄第一部加装电梯竣工并投入使用。电梯带来的便利舒适,迅速在邻里间口口相传。紧接着,第二部、第三部……越来越多的单元楼加入了加装电梯行列。截至目前,该小区共加装13部电梯,成为赣州经开区加装电梯数量最多的小区。

电梯要加装,更要好用、耐用。“当时有好几家公司来对接,我们最看重的是电梯的质量和长期的售后服务。”家住锦绣星城苑苑的杨瑞萍回忆道。她的选择没有错,今年年初,新电梯偶有轻微异响,一个电话,维修人员几分钟便赶到现场,经检查确认属正常磨合现象。“他们的响应速度和耐心解释,让我们特别安心。”

居民们的安心,不仅来源于高效的售后服务,也贯穿于施工过程的方方面面。据江西高晟电梯设备有限公司刘霞介绍,在施工中,如有影响正常通行的区域,他们会专门铺设钢板方便居民出行,并严格

将噪声施工控制在工作日,竣工后将场地清理干净。已加装住户的满意体验,形成了强大的口碑引力,持续吸引并推动着观望中的邻居,让加装意愿从个别尝试转变为社区的普遍共识。

支撑这项民生工程高效推进的背后,不仅有政府对各个环节的严格把关,还有不断优化服务流程。赣州经开区专门建立了加装电梯报建审批绿色通道,实现单位多上门、群众少跑路。赣州经开区房地产管理所相关负责人李家介绍,政府的目标很明确,就是全力推动“能加、愿加则尽加、快加”,让政策阳光照耀到更多有需要的家庭。

截至目前,赣州经开区既有住宅加装电梯已审批通过79台,其中70台已完工并投入使用,惠及20余个小区、数千居民。政府累计拨付奖补资金720万元,真金白银托起群众的“电梯梦”。

加装电梯,加的是便利,装的是群众的获得感、幸福感、安全感。“你看,电梯门口正对着小区摄像头,上下电梯还得刷卡,这不比以前爬楼梯安全多了。”杨瑞萍笑着说。笑容里,满是对当下生活的满足与对未来日子憧憬。(谢欢 张译文)

多方联动促治理 精准服务解民忧

近年来,南昌市西湖区桃源街道坚持党建引领,聚焦公共卫生、平安建设、民生保障等领域,将实事办在群众心坎上。

冬季是呼吸道传染病易发期,桃源街道制定专项应急预案,多部门联防联控,通过50个居民网格群发布健康提示20余条,制作健康教育宣传册29块,联合卫生中心开展义诊,提供血糖血压检测、用药咨询、中医把脉等服务。

为织密平安网络,街道志愿者深入小区、商铺,结合典型案例拆解诈骗套路,指

导居民安装国家反诈中心App;宣讲“三清三关”知识,叮嘱老年人做好居家防护,并同步开展冬季燃气隐患排查,从源头防范安全风险。街道纪工委紧盯电动自行车“上楼入户”隐患,将群力社区还迁房小区梯控系统安装列为重点监督事项,全程跟踪督导,切实守护居民安全。

街道政协联络组以“三有协商”为平台,常态化开展协商议事,精准助推民生问题落地。打造的“暖新驿站”成为服务新就业群体前沿阵地,“5+2就业之家”通

过系列招聘会实现人才求职企业用工精准对接。街道秉持以人为本理念,对特殊困难老人巡访探访,开展流浪乞讨巡查救助,织密救助保障网。随着文明创建深入推进,街道不断完善公共设施,整治背街小巷,创新垃圾分类宣传模式;广泛开展民俗文化活动,让居民在体验传统手工中加深对民俗文化的了解。

如今,桃源街道通过党建引领聚合力、精准服务解民忧,多方联动促治理,让基层治理既有力度更有温度。(刘悦)

用火用电别大意 火灾无情无儿戏



红谷滩区完成冬季绿化专项养护

近日,南昌市红谷滩区城市管理和综合执法局抓住有利时机,圆满完成了冬季树木修剪与绿化养护专项行动,持续提升城区绿化品质,为市民营造了冬日宜居环境。

此次专项行动自2025年12月1日启动,至2026年1月15日结束。该局组建了专业绿化队伍,按照“分段实施、全程跟踪、即清即运”的作业模式,重点对辖区主次干道、公园绿地及社区周边绿化开展全方位整治。其间,累计完成打草作业6.4万平方米、修剪灌木1.72万平方米、拔除杂草1.2万平方米,修剪乔木1200余株(含法国梧桐专项修剪);清理行道树枯枝烂叶501车、绿化垃圾343车,实施病虫害消杀52.9万平方米。此次冬季绿化养护行动,不仅有效清理了枯枝杂草,美化了树木形态,还预防了冬季树木病虫害问题,让红谷滩区绿化面貌得到显著提升。

“原先有些树枝长得太密,遮挡视线,现在修剪得整整齐齐,视觉上感觉更宽敞了,出行也舒心多了。”丰和南大道附近的市民刘女士的感受,道出了不少辖区居民的心声。红谷滩区城市管理和综合执法局相关负责人表示,该局将持续践行“精细管理、服务为民”理念,推动城市绿化管理向更高标准迈进,为市民打造更加优美、舒适、安全的宜居环境,让冬日里的南昌增添更多自然韵味与生机活力。(黄思源)