

十年磨一“园”

——老叶和他的“4A”梦

肖国瑞 本报全媒体记者 林雍

喂萌宠、看马戏、赏景致、体验红色剧目……2月19日农历大年初三，进贤县前坊镇佐家寨生态乐园内暖意融融，游人络绎不绝。景区负责人叶同文穿梭在人群中，一边叮嘱工作人员及时整理游乐设施，一边弯腰查看新春活动展板，浑身透着一股实干劲儿。

“春节期间，我们准备了40余场迎新活动，涵盖实景演出、非遗展示、趣味游戏等，氛围感拉满，这几天日均接待游客达2万人次。”叶同文笑着介绍。熟悉他的人都喊他“老叶”，而今年，恰好是他返乡创业的第十个年头。

此前，叶同文在南昌从事餐饮行业，主打黎蒿腊肉等地道赣味菜品，凭借地道口味和诚信经营，门店生意火爆，高峰期一年流水超1亿元。为了从源头保障食材的新鲜与安全，让食客吃得放心，以及响应国家返乡创业、助力乡村振兴的号召，老叶回到家乡前坊镇承包下一片荒地，一头扎进乡土，开启了种养结合的创业路。

“最开始就是纯农业，种种菜、养养鸡，再把这些绿色新鲜的食材供应到我南昌的餐馆里，形成一个闭环。”老叶坦言，创业初期并没有想到做旅游，除了种菜养鸡，他还喜欢种花。2018年，他随手种下的一片芝樱花海，意外迎来了创业路上的“转折点”——春日里，漫山芝樱竞相绽放，粉白相间，缀满山坡，迅速在本地“出圈”，四面八方游客慕名而来，只为赴这场花海之约。

游客的热情，让老叶敏锐地捕捉到乡村旅游的巨大潜力，也坚定了他转型的决心。“既然大家喜欢这里的田园风光，我就把它做得更好。”老叶凭着一股“轴劲儿”，认准方向就绝不回头，以“农业+旅游+文化”为发展模式，一步步打磨业态、完善设施，将原本2200亩的闲置土地和荒地，打造成集生态观光、动物科普、红色文化体验与休闲娱乐于一体的综合性近郊旅游项目，为市民及周边游客提供了便捷的一站式田园休闲体验。

从决心转型做乡村旅游的那天起，他就心里埋下了一个梦想——把佐家寨生态乐园打造成国家4A级旅游景区。功夫不负有心人，就在不久前，省文化和旅游厅公布新一批国家4A级旅游景区名单，佐家寨生态乐园成功上榜，老叶的梦想终于得以实现，也让周边乡亲们对未来的日子，多了一份期盼，多了一份底气。

如今，走进佐家寨生态乐园，动人的不仅是错落有致的田园美景、丰富多样的游乐业态，更是乡亲们脸上洋溢着的增收致富的幸福笑容。据了解，目前景区年接待游客超60万人次，年创收4000万元，直接带动周边300余名群众实现“家门口就业”。年纪稍大的村民通过保洁、园区绿化和动物饲养等工作增收，年轻人则投身景区管理、线上销售等岗位，各展所长、各得其所。

“我在这里干了好几年啦，一年下来差不多能赚5万元，平时可以当演员演节目，闲下来就忙服务、理后勤，一天到晚不闲着，却一点不觉得累，反倒挺有趣！”景区员工舒建凤一边麻利地整理新春活动道具，一边笑着和记者唠起家常，脸上的笑意藏都藏不住。

“今年是‘十五五’开局之年，乡村这片热土大有可为。”说起未来，叶同文信心满满，未来将以国家4A级景区为新起点，继续扎根乡土，带动更多乡亲增收致富，让佐家寨成为进贤乡村振兴的闪亮窗口，让乡亲们的日子越过越红火。

新建区探索“资金+关爱”助学机制

本报南昌讯（全媒体记者徐立鸣）2月21日，南昌新建区第二中学春意盎然，在新建区委统战部组织下，20名爱心企业家与20名受助学子齐聚一堂，开展“同心微光”圆梦助学活动。

近年来，新建区委统战部充分发挥桥梁纽带作用，广泛动员民营企业、新的社会阶层人士等统战力量参与兴教助学。“看到这么多优秀的孩子因为家庭困难而发愁，我们作为企业家，有责任尽一份力。”江西奥鑫鑫环保材料有限公司总经理朱鑫伟表示，参与公益、回馈社会是企业的责任，未来不仅会提供常规资助，更会与学子保持沟通，在学业规划、社会实践等方面提供力所能及的帮助。与以往单纯的“输血式”资助不同，此次助学活动更注重“造血”与长效关怀，除了资金支持外，还将探索建立学业指导、职业规划、实习实践等多元化帮扶机制，并建立受助学子信息库，对学子的后续发展进行跟踪关注。“我们希望通过‘资金+关爱’的双重帮扶模式，让困难学子不仅‘能上学’，更能‘学得好’，最终成长为对国家和社会有用的人才。”新建区委统战部相关负责人万炎山介绍。

青云谱区织密为侨服务“关爱网”

本报南昌讯（全媒体记者康春华）“李阿姨，新年好！我们是社区工作人员小陈和小吴，来给您拜年啦。”2月24日，在南昌市青云谱区三家店街道祥和社区，社区干部和侨务联络员来到侨眷家中聊家常、送服务，一起过幸福年。近年来，随着归侨侨眷数量持续增加，青云谱区围绕“凝心聚力同心共筑中国梦”主题，以“侨”为桥，以“家”为核，精心编织一张有温度、有实效的为侨服务“关爱网”。

青云谱区委统战部联合三家店街道，在归侨侨眷相对集中的社区全面设立侨务联络员岗位，确保“桥”有人建、“事”有人管。通过建立统战干部与侨界代表人士常态化联系交友制度，精心制作发放“为侨服务连心卡”，构建起“统战部牵头、街道协调、社区落地、侨胞赋能”的四级联动工作机制。这一机制纵向贯通、横向联动，确保了为侨服务的信息畅通、响应及时、覆盖全面，将服务的触角延伸至每一位侨胞的身边。

该区还系统化推行“四必访”工作法，即生日必访、传统节日必访、生病住院必访、家庭遭遇重大困难必访。特别是在春节、中秋等象征团圆的传统佳节期间，区侨联及街道社区便组织干部和志愿者，携带慰问品与诚挚祝福，主动上门走访侨眷家庭，聆听他们的心声，及时传递党和政府的温暖，将“关爱网”织得更密、更实。

城市综合能级再提升

——南昌“打造万亿高能级城市”观察(下)

▲一座座大桥飞架在宽阔平静的赣江上，汽车、高铁来回穿梭，南昌一江两岸经济日益繁荣。本报全媒体记者 洪子波摄

本报全媒体记者 林雍

内涵式更新：构筑现代枢纽“强筋骨”

“以前屋顶漏水像‘水帘洞’，楼顶杂物堆得下不去脚；现在屋顶又平又干净，还装了专用门禁，再也不用担心有人乱堆乱放。”近日，南昌市青山湖区站东街道铁路八村西社区居民薛明权老人，指着自家楼顶的防水隔热层和防爆玻璃门，语气里满是欣慰。如今，南昌火车站东广场周边青山湖区屋顶整治试点区域的96栋建筑，彻底告别“脏乱漏”旧貌，一套精细化长效管护机制，正让这份“焕新之美”持续保鲜。

作为南昌首批老城区屋顶整治试点，青山湖区聚焦铁路五村、铁路八村东、铁路八村西三个社区，完成5.67万平方米屋顶改造。该区摒弃“重改造、轻管理”模式，从整治之初就同步谋划长效机制，实现屋顶“颜值”与“管理”双提升。

南昌老城区大量房屋始建于20世纪，采用预制水泥板隔热防水工艺，历经数十年风雨后，普遍出现屋顶渗漏、隔热失效等问题，乱搭乱建、垃圾堆积等现象也让屋顶这个城市“第五立面”形象受损。

为摆脱这一困境，2025年南昌市启动老城区房屋屋顶整治试点工作，选取5个重点片区的417栋房屋作为试点。在南昌市确定的2026年十大民生实事项目中，也包括了老城区房屋屋顶整治项目，计划全年整治住宅2154栋，总面积达76.06万平方米，涉及东湖区、西湖区、青山湖区、青云谱区，旨在改善群众居住生活环境，提升城市风貌。

城市发展既要有面子，更要有里子。南昌市坚持城市内涵式发展，着力优化城市体系，加强现代化基础设施体系建设，全面提升南昌综合交通枢纽功能，持续推进老城区房屋屋顶整治等城市更新行动，城市面貌为之一新，区位优势不断凸显。

推进交通基础设施建设，对加快融入长江经济带和粤港澳大湾区、促进沿线片区经济社会高质量发展具有重要意义。当前，南昌市正加快融入全国“八纵八横”高

速铁路网，构建四通八达的交通格局，昌九高铁工程建设加快推进，武咸昌、昌福（厦）等铁路项目也在积极谋划之中。公路方面，今年1月，随着省国省道养护大中修工程最后一段路面标线施划完毕，G320、G316两条国道实现“颜值”与“内涵”双重升级。作为南昌“两环十二射”高速公路网的重要组成部分，南昌南绕城东延塔城至进贤高速公路建设正全面有序推进。路基、桥梁、涵洞等工程同步展开，项目建设已从“分段攻坚”转向“全线统筹”。

前进中的南昌，交通枢纽互联互通，发展格局全面拓展，“一城五站”高铁枢纽格局基本成型，“两环十二射”高速路网加速织密，“六坝共筑、十桥同架”即将全面竣工，三条轨道交通延长线飞驰穿梭，综合交通枢纽地位持续巩固。

系统性治理：

涵养宜居城市“好气质”

春节前后，漫步于青云谱区洪都街道，昔日老工业区的边角闲置地，如今被精心“绣”成了一片片绿意盎然、功能多样的休闲空间。这些被称为“口袋公园”的微绿地，不仅装点了城市容颜，更承载着周边居民日常的欢声笑语和幸福时光。

青云谱区持续推进城市更新，充分利用社区零散空间和闲置地块，已建成33个“口袋公园”，人均公园绿地面积约9.77平方米，走在全市“口袋公园”建设前列。这些城市边角地的利用，并非简单地见缝插绿，而是秉承“一园一策、一园一景”的理念，进行精细化设计与营造，既保留城市记忆，又贴合群众需求，让每一处“口袋公园”都成为有温度、有特色的民生空间。

为深入践行人民城市理念，加快推动从创建文明城市向建设城市文明转变，2025年，南昌市出台《南昌市“爱我英雄城见我文明”三年专项行动方案（2025—2027年）》，引导广大市民传承红色基因、展示文明风采。

在湾里管理局，小区楼房外立面焕然

一新，油烟机外排口也得到了统一改造，既美观又实用；在红谷滩区，行人过斑马线，越来越多的车辆会主动停下来，让人先行，常态化开展的“礼让斑马线”行动让群众直竖大拇指；在青云谱区，通过剪除或重新铺设老旧管线，社区空间变得通透整洁，整体环境焕然一新……一系列行动增强了市民主人翁意识和城市荣誉感，充分释放南昌英雄气质、文化特质和文明内涵，不断提振“自信、发奋、齐心”的精气神，使南昌更受外地人喜欢，更让本地人自豪、更为年轻人向往。

特色化彰显：

唱响物华天宝“最强音”

今年农历大年初一晚上8点，一场盛大的迎春烟花晚会再次将南昌推上了网络“热搜榜”。在28分50秒的时间内，晚会设置了序篇和“春醒 万象更新”“腾跃 壮志凌云”“俊逸 锦绣华年”“腾跃 光耀未来”四个主题篇章，依次以缤纷、紫红、金黄、冰蓝为主色调，演绎“苏醒、奔腾、丰茂、超越”的生命律动与城市精神的四重奏。同时伴以《好风起》《最美的太阳》《小美满》等配乐，共同完成一场从大地回春到星辰大海的情感升华与思想驰骋。

2026年春节，南昌以“以城为家、共情共暖”为理念开展百余项精品活动，勾勒出一幅“一轴引领、四景环绕”的全域新春盛景图。在“赣江暖意主轴”，以“江为卷，光为笔，焰为墨”，呈现一场“火树银花不夜天”的视觉盛宴。而在九洲公园举办的迎春花市，打造了一个集观花、购花、品年味于一体的新春雅集，让馥郁花香与节庆欢笑织成南昌早春的第一缕诗意。

站在“十五五”开端的南昌，城市品牌持续唱响，特色魅力尽情释放，高能级演出、高流量赛事、高品质展会精彩纷呈，豫章书院复建开放，“两滩七湾”天然泳场亮相，梅岭云端索道建成运营……“外地人喜欢，本地人自豪，年轻人向往”的富有活力的英雄城品牌更加响亮。

精耕细作提能级

吴志刚

年地区生产总值突破一万亿元关口，既是城市经济规模的里程碑，更是综合能级与核心竞争力的分水岭。锚定“十五五”关键节点，南昌市跳出单纯追求总量的路径依赖，以内涵式更新“强筋骨”、系统性治理优气质、特色化塑造亮品牌，把城市建设的每一处细节、民生改善的每一个落脚点，转化为能级跃升的坚实支撑。

城市要高能级，首先得有“硬筋骨”。南昌坚持内涵式发展，以城市更新和交通枢纽建设，打通发展堵点、补齐功能短板。针对老城区屋顶渗漏、杂物堆积等多年顽疾，南昌启动大规模房屋屋顶整治行动，2025年完成417栋试点改造，2026年将推进2154栋住宅整治，覆盖面积超76万平方米，昔日脏乱的“第五立面”变身整洁美观的城市风景线。

交通枢纽则是城市联通内外的“大动脉”。南昌加快融入全国“八纵八横”高铁网，武咸昌、昌福（厦）铁路积极谋划，昌九高铁提速建设，“一城五站”高铁格局基本成型，“两环十二射”高速路网加速织密，国省道提档升级，轨道交通延长线贯通城区，“六坝共筑、十桥同架”即将全面竣工。从对外大通道到城市内循环，南昌以完善的交通网络，强化长江经济带与粤港澳大湾区联动节点地位，为要素集聚、产业升级筑牢硬件支撑。

高能级城市，既要“长得壮”，更要“气质佳”。南昌以系统性治理践行人民城市理念，让宜居宜业成为核心竞争力。青云谱区巧用边角闲置地，建成33个“口袋公园”，把小微空间变成民生乐园；颇具气质的九洲公园，是西湖区将闲置地块创新转化为生态休闲空间的成功尝试；湾里管理局

整治楼宇外立面，统一管线改造；红谷滩区常态化开展“礼让斑马线”，文明新风浸润大街小巷。

随着“爱我英雄城 见我文明”三年专项行动深入推进，城市环境更整洁、出行更有序、生活更舒心。投书浦公园融合生态资源与廉政文化，打造滨水休闲胜地；青山湖西岸清除卫生死角，变身疏林草地、步道纵横的网红打卡地；南昌市图书馆新馆加快建设，与湖光山色相得益彰。从微更新到大工程，南昌以精细化治理，让市民幸福感在家门口升级，城市气质持续提升。

独特魅力，是城市脱颖而出的“软实力”。南昌深挖红色底蕴、生态禀赋与历史文脉，让“物华天宝，人杰地灵”的城市名片愈发响亮。2026年春节烟花晚会刷屏网络，300余项新春活动勾勒全城盛景；八一广场升旗仪式、南昌马拉松等品牌活动常态化举办，滕王阁、海昏侯、万寿宫等文化IP持续活化；梅岭云端索道、“两滩七湾”天然泳场亮相，高级别演出、赛事、展会轮番登场，让南昌成为外地人向往、本地人自豪的活力之城。

打造万亿高能级城市，不是经济数字的简单累加，而是功能、生态、文化、治理的全方位跃升。南昌牢牢把握省会引领战略，做强南昌都市圈，以城市更新完善功能，以交通枢纽拓展格局，以文明治理凝聚人气，以特色品牌汇聚人气，力争走出一条质量更高、效益更好、活力更足的发展路径。



今年，南昌市两会提出“打造万亿高能级城市”的新目标。

“十五五”时期，南昌将全面落实省会引领战略，做强做实南昌都市圈，建设现代化人民城市，高质量开展城市更新，持续完善公共服务，全力彰显城市特色魅力，不断提高都市化发展水平。

在上期“省城”版，本报围绕南昌市推动实体经济发展，以助力“打造万亿高能级城市”做了深度报道，引发反响和讨论；本期，记者继续结合南昌市全方位扩大内需，适度谋划实施一批重大项目，加快城市更新，持续唱响城市品牌，深入挖掘新型消费潜力推动城市综合能级和核心竞争力再提升等，展开多角度实地报道。



▲塔城至进贤高速公路是南昌市“两环九射线”城市快速路网内环线的重要组成部分，计划于2028年8月底建成通车，届时将进一步完善南昌市圈交通格局。本报全媒体记者 洪子波摄



▲2025年11月30日，南昌梅岭云端索道正式投入运营，吸引了不少游客前来乘坐，领略梅岭风光。本报全媒体记者 洪子波摄