

“沉睡”家底变活力引擎

——看吉安如何多维发力盘活存量国有资产

本报全媒体记者 周幸

3月8日，吉安市青原区滨江生态公园仿古街内人声鼎沸。草坪上，孩童的嬉闹声此起彼伏；市集里，特色美食与手工艺品引得游人纷纷驻足。待到华灯初上，乐队登场献唱，瞬间点燃全场热情。很难想象，这里曾是业态单一、门可罗雀的闲置街区，如今通过创新盘活举措蝶变为当地的网红地标。这正是吉安市盘活存量国有资产的一个生动缩影。

近年来，吉安市将盘活存量国有资产作为推动城市更新、增进民生福祉的重要举措。面对市本级超68万平方米未确权资产及大量闲置低效资源，吉安市以“盘存创增”改革为抓手，着力破解产权遗留问题，积极响应社会需求，赋能产业升级，让“沉睡”的国有资产转化为服务民生、促进发展的源头活水。

“三精准”破局，闲置办公楼变身健康驿站

“以前看眼科要去南昌，现在家门口就有专业的眼科医院，设备先进、专家坐诊，真是解决了我们老年人的大难题。”正在吉安吉尔眼科医院接受治疗的黄春莲感慨道。

吉安吉尔眼科医院建筑面积1806.79平

方米，原是吉安市残疾人联合会办公楼，因机构搬迁等原因闲置。

“这栋楼空了3年，墙面都斑驳了。”医院改造项目经理陈锡平指着明亮的诊疗大厅介绍，“我们没有简单处置，而是结合周边人口密集、医疗需求旺盛的特点，将招租方向精准锁定在医疗健康产业。项目招引后，为其量身定制了精准定位资产价值、精准匹配产业方向、精准提供对接服务的‘三精准’盘活策略。”

“从项目接触到最终落地，相关部门始终与我们紧密沟通，积极协调解决消防设施改造、营业执照办理等难题，确保了项目高效推进。”陈锡平补充道。如今，吉安吉尔眼科医院重点打造了屈光矫治、眼视光医学、干眼理疗三大特色科室，拥有专业眼科团队，配备国际先进设备。正式运营半年来，医院已服务患者超1000人次，定期开展社区义诊和校园视力筛查，累计惠及群众近5万人次。

聚焦“一老”，老旧培训楼托起幸福“夕阳红”

中午时分，吉康康养中心的“幸福食堂”里饭菜飘香，老人们边吃边聊，笑声不断。就在一年多以前，这栋位于吉州区北

街的六层建筑还是吉安市委发展和改革委员会一处设施老化、功能单一的干部培训楼。

北门街一带居民区密集。为缓解中心城区养老压力，当地瞄准“15分钟养老服务圈”建设，将其整体改造为康养中心。改造过程中充分考虑老年人的特殊需求，所有公共区域安装了无障碍扶手和安全呼叫系统，房间也进行了适老化改造。

“我们以‘医、养、乐、居’为核心，打造4个功能区，开设了书画、声乐等8门课程。”康养中心负责人徐俊介绍。这里，现已入住60余名长者，组织文娱活动70余次，其“幸福食堂”还面向周边社区开放，日均服务群众超百人次。

一厂一策，“工业锈带”崛起智造新高地

“这机器的轰鸣声真带劲，半年前这里还静得让人心慌。”站在繁忙的数控机床生产线旁，吉安市创新投资集团有限公司项目负责人杨涛感慨道。他身后是由原东方名竹老旧厂房改造而来的友嘉国际数控机床有限公司生产车间，重型设备高速运转，10吨桁车平稳穿梭。这处曾因企业破产而沉寂、因层高低和承载弱被长期闲置的法拍资产，如今已成为井冈山经济技术

开发区高端装备制造的强劲心脏。

“面对这块硬骨头，公司把可用的旧空间，升级为真正好用的产业高地。”杨涛介绍，他们摒弃“一刀切”的做法，为其量身定制了“一厂一策”改造方案。

改造并非闭门造车，必须围绕已招引企业的生产需求进行量身定制。从荷载提升到消防迭代，一切旨在让企业能“拎包入住”。“这种高效精准的服务，让我们能心无旁骛地快速安装调试、投产达效，抓住了市场机遇。”友嘉国际项目负责人李伟民表示，总投资达20亿元的项目已顺利落地。

在吉安，正在被唤醒的“沉睡”资产还不止这些。最新数据显示，吉安已盘活各类资产价值超百亿元。这些“醒过来”的资产，正持续释放经济与社会双重效益，既带来了租金收入和税收，创造了就业岗位，补齐了公共服务短板，又带动了周边商业生态的活跃。

“盘活存量资产，核心是坚持市场化、专业化运作，让‘沉睡’资产适应新需求，融入新发展格局。”吉安市国有资产监督管理委员会党组书记、主任杨小军表示，吉安市将进一步推动全市盘活存量国有资产三年攻坚行动走深走实，提升国有资产运营效能。

首位产业、数字经济、对外贸易同步发力 宜丰推动县域经济“多点开花”

本报宜春讯（通讯员漆璠）阳春三月，万物竞发，在宜丰工业园区内，各大重点项目建设正酣。“一季度以来每月订单在600万元以上，我们开辟了3条生产线，正在全力生产。”阿斯夫（江西）能源技术有限公司副总裁钟建辉告诉记者。

这是宜丰县深化产业链生态招商、大力发展县域经济的生动写照。近年来，宜丰县立足“1+2+N”产业格局，在首位产业、数字经济、对外贸易等方面同步发力，推动县域经济“多点开花”。2025年，该县通过积极招引强链延链补链，签约亿元项目34个，阿斯夫、喜竹、中立富等一批重点项目落地。2026年，宜丰县又谋划了45个拟建项目，总投资约112.15亿元。

作为全国首个锂电产业专属指挥调度平台，宜丰县锂电新能源产业指挥调度中心内，一块硕大的显示屏实时跳动着数据，全县36家锂电企业的采、选、冶、尾生情况一目了然。聚焦首位产业，2025年宜丰县锂电新能源产业稳步发展，碳酸锂产量同比增长超20%，九岭锂业获评瞪羚企业，实现零的突破。

产业强则县域兴。宜丰县以数字化改革为引领，抢抓数字经济发展机遇，深耕数字经济产业赛道，不断推动数字产业化、产业数字化、数字化治理，做优做强数字经济“一号发展工程”。2025年宜丰数字经济核心产业营收170.78亿元，增长14%，数字经济核心在库企业达44家。同时，大力发展新质生产力，2025年入库科技型中小企业168家，增长26.3%，认定高新技术企业24家。此外，大力推进智改数转，全县275家企业完成数字化等级贯标，实现规模以上企业全覆盖。

作为中国竹乡，宜丰瞄准竹产业特色，提升开放型经济发展水平，推动“宜丰竹”变“国际帆”，2025年宜丰外贸出口总额增长37.3%。

江西省人工智能创新中心 落户赣江新区

本报赣江新区讯（全媒体记者肖昱君）近日，赣江新区与江西财经大学正式签署合作协议，携手共建江西省人工智能创新中心。作为开放、协同、高效的区域性人工智能产业创新平台，该中心将重点推动科技创新与产业创新、多学科交叉、校地资源三方面深度融合，助力区域人工智能产业高质量发展。

据悉，该中心将依托江西财经大学在计算机与人工智能等方面的综合优势，打破学科壁垒，深度整合赣江新区的产业资源、政策优势、应用场景，与学校的人才储备、科研活力精准对接，实现“1+1>2”的聚合效应。中心建成后，将进一步推动产学研合作，助推人工智能关键技术在先进制造、新材料等产业领域落地应用。此外，中心将聚焦人工智能+先进制造等7个重点领域，组织跨学科协同攻关，力争在核心算法、场景应用等方面取得一批原创性、引领性的重大成果。同时，探索校企联合培养人才新模式，为社会输送高素质人工智能专业人才。

吉州区以热线“连心桥”激活治理效能

吉安市吉州区将12345热线作为提升城市治理效能的重要抓手，锚定“三下降两提升”目标，通过压实责任、优化流程、源头治理，推动热线服务与城市治理深度融合，持续擦亮“吉事即办·州到办”政务服务品牌。1至2月，热线工单按期办结率达100%，满意率提升至97.94%。

压实责任链条，让工单办理更有力度。严格落实首办负责制，针对违章搭建、噪声扰民等5类高频事项，编制责任清单，将7个核心部门职责具体化，从源头上杜绝推诿现象。建立跨部门协同机制，复杂诉求由牵头单位12小时内启动协同派单。今年已高效处置疑难工单96件，部门协同时长平均缩短26.35%。

优化办理流程，让群众期盼更快落地。聚焦“一次办好”目标，出台专项工作机制，规范“接诉—办理—回访”全流程。承办单位1个工作日内与诉求人沟通核实，能现场解决的立即处置。针对高频事项建立标准化答复模板，落实“三级审核”与提前回访，对不满意工单重新核查。一系列措施推动工单平均办理时长压缩至4天，重复投诉率大幅下降。

强化源头治理，让城市治理更有温度。坚持“未诉先办”理念，整合城管、网格员等力量，常态化排查苗头性问题，定期梳理高频共性问题，从个案办理中总结规律，推动建立完善物业管理、噪声污染等长效治理机制，实现从“解决一个问题”向“治理一类现象”跃升。1至2月，吉州区主动排查化解各类隐患230处，诉求前端化解率提升21%，城市治理精细化水平持续提升。（龚斯唐 唐帆）

履职尽责显担当 实干为民践初心

一直以来，上栗县上栗镇人大主席团紧扣民主法治建设和民生关切，务实履职、担当作为，以实干践行初心，用履职诠释使命，各项工作取得显著成效，为全镇高质量发展注入更多动能。

坚持党的领导，把牢履职方向。上栗镇人大主席团始终将党的领导贯穿人大工作全过程、各方面，严格执行重大事项请示报告制度，围绕镇党委“三镇”建设决策部署，做到思想同心、目标同向、行动同步，确保人大工作始终沿着正确方向前进，推动党委各项部署落地生根。

聚焦中心大局，强化监督实效。紧扣全镇发展重点，精准发力开展监督，全年组织听取审议专项工作报告、调研视察等监督活动8次，围绕花炮集中区建设、生态环保、退役军人保障、教育发展等重点工程，开展调研视察，既当好监督员，又做好服务员，推动解决群众关心的热点难点问题。

践行为民宗旨，彰显代表本色。依托“江西数字人大”平台，实现代表和机关干部全覆盖，打造“小西湖”基层立法联系点，广泛征集法规草案意见，提出合理化建议10余条。坚持周二代表接待选民日制度，接待选民600人次，收集意见建议50余条；发放仁泰教育基金36万元，帮扶百余名学子上学。

上栗镇人大主席团将继续坚守为民初心，强化责任担当，不断提升履职质效，为推动全镇经济社会高质量发展贡献智慧和力量。（江飞鹭）



近年来，大余县充分依托赣南地区独特的气候优势，积极推广“双季稻+虾”综合种养模式，探索出一条保障粮食安全与促进农民增收的特色发展之路。图为3月17日，新城镇龙王庙村“赣南早双季稻”综合种养基地内，村民忙着分拣小龙虾，供应市场。特约通讯员 叶功富摄

赣港同心 护源长歌

——看安远县如何书写护源答卷

2026年是东江水供水61周年。日前，香港水务署署长黄恩诺一行登上三百山，在护源石广场，一场简朴而庄重的取水仪式举行——这是安远县“守护东江源一起来行动”2026年爱源护源月的核心活动之一。清冽甘甜的源头活水被缓缓注入纪念瓶，承载着赣港两地一甲子的守望相助，成为跨越山海的珍贵信物。

仪式虽简，情深意长。六十一年“共饮一江水”的情谊，早已在一次躬身守护、一场场暖心相聚中，沉淀为赣港之间最朴素也最深沉的情感纽带。

从1965年东深供水工程正式对港供水开始，安远县便与香港结下了不解之缘。作为东江源区县之一，安远县地处东江干流上游，数百条大小河流从这里出发，汇入东江干流，奔流数百公里，滋养着香港同胞。

2024年，安远县启动保护东江源系列活动，进一步凝聚护源共识、深化赣港情谊。自此，安远县在每年3月常态化开展各类护源、交流活动，聚焦源区群众数十年如一日的守护与牺牲，呼吁全社会参与东江源及东江流域生态保护，推动流域内深度交融与广泛合作。

61年来，安远人民像保护眼睛一样保护东江源，用最严格的制度、最有力的行动，守护着一江清水，累计向港供水超300亿立方米，保障香港近八成淡水需求，筑牢屏障。这份守护，是胸怀“国之大者”的政治自觉，是践行绿水青山就是金山银山理念的生动实践，更是一份跨越六十一载的家国情怀。

“国之大者”——像保护眼睛一样守护东江源

在安远县，护源不是一句口号，而是一代代人的日常。

67岁的龚隆寿，在三百山密林里坚守了47年。每天清晨，他带着一壶水、一把柴刀，穿行在林间小道，监测病虫害、制止乱砍滥伐，每年巡山超300天，总里程12万

公里，穿坏150多双鞋，骑坏3辆摩托车。“我守的不只是山，更是香港同胞的‘大水缸’。”他的话语朴实如脚下的土地。

卢新禄同样如此。45年坚守东风水库及周边河道，退休后仍以民间河长身份，带动60余名村民加入护源队伍，累计巡河7万余公里。

这份守护，更体现在一份沉甸甸的“生态账本”上：为保护东江水水质，安远县累计关停污染企业160余家，拒批可能造成污染的项目340余个。与此同时，全县森林覆盖率从2000年的78.2%提升至目前的83.4%，水质常年保持国家Ⅰ类标准。

“为粤港人民特别是香港同胞保护好东江源头水，这是安远县的重大政治责任和生态责任。”县委书记杨有谷说：“我们一定会世代世代继续把东江源头水保护好，让它一直甜下去。”

这份承诺，写进每一项决策，刻进每一名护源人心里。财政每年安排专项资金用于生态保护，公益林面积达120万亩。2013年以来，累计禁伐天然林150多万亩，退果还林40余万亩，培育防护林28.6万亩——数字背后，是安远人一锹一铲、日复一日的坚守。

“两山”答卷——从“护水源”到“绿富美”

守护，并非意味着停滞。安远人明白，只有让绿水青山转化为金山银山，保护才能可持续，守护才能更坚定。

走进三百山镇咀下村，曾经的荒山如今种满了油茶、脐橙，曾经的养猪场变成了精品民宿。“秀和堂”民宿主唐辉介绍，转型后收入不但没减少，反而翻了一番。“游客来这里，就是为了看最原始的山、喝最干净的水、呼吸最清新的空气。”

依托优质的生态环境，安远县大力发展生态旅游、绿色农业、康养产业。三百山成功创建国家5A级旅游景区，年接待游客突破300万人次。东江的生态红利正转

化为民生福利。

一组组数据见证着变化——2025年，全县游客量、旅游综合收入年均增速超30%，带动就业1.2万人；

发展富硒产业2.53万亩，拥有富硒认证产品126个，新增粤港澳大湾区“菜篮子”生产基地3个、“圳品”产品2个；

空气质量优良天数比例常年保持在98.6%以上，“翡翠安远”成为最亮丽的城市名片；

“以前觉得保护是限制，现在明白保护是出路。”三百山镇党委书记康弘说，“绿水青山就是金山银山，这句话在我们这里，落在了实处。”

从“要我保护”到“我要保护”，从生态负担到生态红利，安远县走出了一条生态保护与绿色发展协同共进之路。

家国情怀——一江两水两地心

1965年3月1日，是一个值得铭记的日子。从此，每年的这一天，成为赣港两地共同的记忆。

61年来，一批批香港同胞来到安远县，寻水源、溯源头、话情谊。2026年爱源护源月期间，香港水务署、香港高级公务员协会、香港水务安全学会、香港明爱马鞍山中学等单位的代表相继到来。

3月4日晚，黄恩诺一行抵达三百山后，径直前往龚隆寿家，与这位“中国好人”围坐共餐。餐桌上只有地道的客家菜，龚隆寿讲述着自己47年来的护林故事，朴实无华的话语让在场的人动容。

“香港700多万人都喝东江水，我们心怀感恩。感谢老龚叔还有其他护林员的默默付出。”黄恩诺动情地说。

在“东江水·赣港情”主题分享会上，龚隆寿、卢新禄与香港水务署署长高赞觉并肩而坐，分享各自的护源坚守与“东江情结”。

当安远县将“东江源·东深供水60周年纪念款”饮用水赠送给高赞觉时，这名

80岁的老人眼眶湿润：“这瓶水，我要带回香港，告诉更多人，东江源区的人民在用生命守护着我们的水。”

植树现场，赣港同胞共同栽下一株株青翠树苗，“同心树”扎根沃土、枝繁叶茂，象征两地情谊生生不息；取水仪式上，源头活水潺潺入瓶，定格成赣港同心的温暖瞬间。

“一江水，连两地心。”香港高级公务员协会主席林文贞说，“这次来安远，我看到了守护的力量，更感受到了家的温暖。”

守护，是让一江清水永续润泽 粤港澳的初心映照

61年，是一段历史的长度，更是守护的厚度。

从1965年东深供水工程正式对港供水至今，这一江清水已奔涌一个甲子。六十余载春华秋实，见证的是一代代安远人的默默坚守，是赣港两地从未间断的血脉亲情。

今天的安远，青山如黛，碧水长流。每一片森林，都是守护的见证；每一滴水，都是初心的映照。龚隆寿、卢新禄的坚守，唐森辉的转型，无数安远人的默默付出，都在诠释着对东江源的敬畏，对香港同胞的深情。

“安远县将深入实施‘融入湾区发展、精雕东江翡翠’发展战略，全面落实粤港澳大湾区‘一园四子’建设任务，力争将安远县打造成为香港高中生公民科内地考察点和‘百万青年看祖国’固定路线，让赣港两地情谊在交流交融中不断深化。”安远县委副书记、县长钟小刚表示。

“守护东江源，一起来行动。”这不仅是一个活动的主题，更是安远人民对香港同胞的庄严承诺。

一江清水向南流，流不尽的是赣港情。这江水，将继续见证赣港两地的血脉相连，见证中华民族伟大复兴的壮阔征程。而安远，将永远守护这江水，续写跨越山海的同心篇章。（陈茂东）