

161个项目总投资超173亿元

鹰潭全力推进城市更新向美而行

本报鹰潭讯（胡齐）“以前巷子窄、路面烂，下雨天出门一脚泥，夜晚路灯昏暗，出门非常不方便。老巷子改造后，路宽了、景美了，家门口焕然一新。”近日，在鹰潭市余江区邓埠街道柴集巷里住了30余年的宋凤英，说起老街过往，满是感慨。这里的变化，源于鹰潭市近年来着力破解城市更新中的“疑难杂症”，不断提升城市功能和品质，让群众可感可及、真正触摸到幸福的温度。

记者从鹰潭市住房和城乡建设局了解到，今年鹰潭将全力推进161个城市更新项目建设，总投资173.43亿元，年度计划投资60.11亿元，其中续建项目66个、新建项目95个，围绕八大领域开展城市更新行动，持续完善城市功能。

完善政策标准，健全工作机制。为了

保障2026年城市更新计划落地见效，鹰潭健全“市级统筹、区级主责、部门联动”工作机制，由鹰潭市城市更新暨“好社区”建设工作专班统筹协调，各区（市）落实属地责任，相关部门分工协作。强化资金保障，构建“财政引导、金融支持、市场参与、居民共担”的多元资金体系，用好用足地方债券，激发市场活力，探索居民合理共担机制。优化项目实施监管，实行项目台账式管理，加强全过程技术监管，健全“月度调度、年度考核”的动态考评机制。建立以城市体检评估为路径、以城市更新行动为载体、以功能品质提升为目标的“三位一体”工作机制，持续做好市中心城区城市体检工作，针对发现的问题提出治理对策与行动建议，并做好城市更新项目跟踪管理，及时掌

握建设情况，督导项目进展。

聚焦急难愁盼，办好民生实事。针对既有建筑更新改造，重点实施月湖区江边街道杏南小区等地的2374套危旧房改造，开展住宅老旧电梯更新更换，同时优化公共建筑功能，盘活闲置资源。城镇老旧小区综合改造，以管网更新、环境整治、补齐设施短板为重点，修缮楼体外墙、屋顶，实施道路“白改黑”，完善消防救援、停车充电、适老化等设施。实施完整社区建设，建立“需求—资源—项目”3张清单，推进社区养老托育、公共活动空间等设施提升，深化协同共治模式，构建全龄友好型社区。

增强城市韧性，延续历史文脉。该市系统推进城市基础设施建设改造，全面增强城市运行保障与安全韧性。推进全市

地排水管网混错接改造、雨污分流、污水处理厂扩容及智慧水务平台建设等项目，持续提升排水防涝能力和完善关键功能设施。大力开展城市生态系统修复，筑牢绿色安全屏障，以流域治理与污染修复为重点，实施一批生态环保项目，提升生态环境承载力。聚焦历史文化名镇、名村、街区和传统村落，以保护修缮为基础，以功能活化为路径，系统推进文化遗产保护与城乡融合发展；做好余江区锦江镇徽州巷、彭家巷、育仁门和贵溪市茨李弄老街等历史文化街区的保护传承，通过“微改造、渐进式”的更新方式，在完整保护历史风貌的基础上，改善人居环境，培养文化业态，实现历史文化保护、民生改善与乡村振兴的有机统一。

泰和创新“五访”机制解民忧

本报泰和讯（全媒体记者李歆 通讯员杨潇报）“田里堆放的施工泥土清理干净了，压在心里的烦心事也彻底解决了。”近日，泰和县水槎乡村民何家炳掩掩喜悦。此前，村口桥梁拓宽施工挖出的泥土堆积在他家农田里，眼看农时将至，焦急的他通过村里的信访代办窗口反映诉求。泰和县交通运输局、水槎乡相关部门快速响应，督促施工方清理，既保障了桥梁施工进度，又不误村民春耕农时。

今年以来，泰和县深入践行新时代“枫桥经验”，推出三级下访、一站接访、跟踪回访、攻坚积访、督办化访的“五访”联动工作机制。一方面，建立县级领导“信访接待下基层”常态化机制，推动镇村干部主动下沉问需，累计接待群众230余批次，“入户听诉”覆盖22万余户；另一方面，整合资源打造县综治中心“一站式”接访平台，实现群众“一窗受理、一站办结”。全县300余个村（居）实现信访代办窗口全覆盖，累计排查矛盾纠纷2411件，化解2276件，化解率94.4%。

针对信访积案，泰和县创新双包联、双交办、双清单“三双”管理机制，落实县级领导、责任单位主要领导双包联，“地域+领域”双交办，对照上级交办问题、责任单位未化解事项双清单靶向发力。

都昌多措并举规范驾培市场

本报都昌讯（全媒体记者周亚婧）“我考完科目一后因病无法继续培训考试，没想到8年后，竟收到了驾校退回的600元培训费。”近日，都昌县居民刘某拿到这笔退款，心中百感交集。

2017年，刘某某报名驾校培训，顺利通过科目一考试后，不幸确诊疾病，无力继续培训考试。当时，驾校仅退还了1000元报名费。2025年，都昌县相关部门主动介入，组织驾校、教练与刘某三轮协商，最终促成驾校再次退还培训费600元。至此，刘某累计获退1600元。

都昌县年均驾培学员达6000人，驾培市场长期呈现“多、小、散”格局。部分驾校以“低价报名”为诱饵，学员中途屡遭名目繁多的加价收费，成为当地群众反映强烈的民生痛点。

为此，都昌县将驾培市场乱象纳入重点监督清单，通过嵌入式跟进、全过程督导，打出整治组合拳：设立退费专窗、专人负责，简化流程压缩时限，确保学员合理退费快响应、快解决；全面推行官方示范合同文本，从源头杜绝“阴阳合同”“口头承诺”等模糊条款。自2025年专项整治启动以来，该县驾培机构已签订规范合同2100余份，帮助74名学员获退费14万余元。



青春绘霓裳

5月16日，江西服装学院2026届优秀毕业生作品秀在北京798艺术区第一车间举行。作品秀紧扣时尚潮流趋势，融合东方美学、非遗技艺与可持续时尚设计理念，集中展现学生的专业素养与青春创意。

本报特派全媒体记者 史港泽撰

骏驰廿八 “葵”映赣鄱

——招商银行南昌分行扎根江西28年发展纪实

时光淬炼风华，廿八载情系赣鄱。自扎根红土圣地以来，招商银行南昌分行秉持金融为民初心，勇担服务实体经济重任，以赤诚实干书写同心发展答卷。5月18日，该分行迎来成立二十八周年华诞。回望来路，该分行始终坚守金融本源，赓续招商血脉、海辽文化、蛇口基因、“三创”力量，把“以客户为中心”融入发展血脉，立足赣鄱大地，以专业所长、金融所能，全力护航江西经济社会高质量发展，倾情守护民生幸福安康。

28年来，招商银行南昌分行以“服务立行、创新兴行”为发展底色，构建起覆盖南昌、赣州、九江、上饶、景德镇5个设区市的立体化服务网络，共设立4家二级分行，45家经营机构、6家私人银行中心。截至目前，招商银行南昌分行资产规模突破1500亿元，存贷款规模列当地股份制银行首位，服务个人客户超450万人，对公客户超7.4万户。

与势偕行：

书写金融服务新篇章

招商银行南昌分行始终坚持服务国家战略，服务区域协调发展，主动融入地方发展大局，做实金融“五篇大文章”。

在科技金融领域，为持续激发新质生产力的澎湃动能，该分行立足区域科创企业集群优势，成立科技金融部，构建专门队伍、专门产品、专门政策、专门机构、专门考评、专门流程的“六个专门”机制，并设立4家科技金融专门支行，以高效精准的服务赋能科创企业成长。截至2025年末，500余家科创企业在招商银行南昌分行开立账户，越来越多赣鄱科创企业认准招行的专业实力，选择招行金融服务。

在普惠金融领域，该分行出台“续、降、免”一系列支持政策，实施差异化定价策略，切实减轻企业负担。根据客群特征制定合理贷款利率、授信金额、贷款期限、还款方式，最大程度为小微客户降低融资成本。数据显示，2025年，该分行新发放普惠小微贷款平均定价较上年末下降13bp，普惠让利成效显著。

在养老金融领域，该分行全方位精进深度服务能力，为全省50家企业提供年金服务，为29万余名居民提供个人养老金服务。网点全面升级适老服务，开设老年人优先窗口，提供智能设备一对一协助，全方位提升老

年客户服务体验。该分行积极落实服务消费与养老再贷款政策，将政策利好用于支持养老产业落地实施。2025年，该分行已申报服务消费与养老再贷款超1亿元。

在数字金融领域，该分行直击企业数字化转型痛点，创新推出薪福通、E餐通、财资管理云等特色数字化金融产品。其中，薪福通打造全免费一站式综合平台，实现人事假勤、薪税代发、财务费控全场景一体化服务；E餐通覆盖餐补福利、线上订餐、线下收款全流程，为企业量身打造智慧食堂解决方案；财资管理云以极简高效模式，实现集团母子账户一体化、可视化管控，助力企业提升财务资源配置与经营决策效能。目前，省内近1.4万家企业入驻使用薪福通，超1万家企业依托财资管理云提质增效，200余家企事业单位深度体验E餐通智慧服务。与此同时，该分行深耕政府采购营商环境场景，创新推出“政采贷”专属产品，精准赋能政府采购供应商，累计为500余家供应商纾解融资痛点。

在绿色金融领域，该分行坚守金融工作的政治性、人民性，以金融力量提升发展“含绿量”。在45家营业网点布设绿色金融宣传专区，常态化传播绿色发展理念；主动参与全国制造业及外资企业生物多样性银行项目，授信额度超1亿元，为江西生物多样性保护注入金融活水。2025年，该分行新增投放绿色贷款增速突破36%，以绿色金融笔触，绘就赣鄱生态发展新画卷。

与赣同行：

注入实体经济发展新动能

招商银行南昌分行始终将自身发展融入国家战略与江西发展大局，积极落实江西省委、省政府和招商银行总行的部署要求，持续推动“招行所能”深度对接“赣之所需”，全力支持实体经济提质增效，以感恩之心回报赣鄱大地的滋养。

支持江西优势、特色产业，助力“1269”行动计划。聚焦“走在前、勇争先、善作为”的目标要求，该分行深耕江西高质量发展赛道，精准捕捉区域产业升级、经济转型中的结构性金融机遇，主动融入地方经济社会发展大局。围绕江西省“1269”行动计划，2025年累计为12条重点产业链提供贷款超百亿元，并将有色金属、电子信息、装备制造、新能源和医药作为重点支持产业，这五大产业贷款增速超该分行对公贷款平均增速13个

百分点。同时，该分行创新打造“产业转移+集团化经营+全行服务一家”协同经营模式，整合全行资源、跨区域联动，为粤港澳大湾区、长三角和江西经济区域江西的重点企业提供全产业链一体化综合金融支撑。

金融精准赋能，提振内需助力区域经济发展。2026年“五一”假期，该分行紧扣节日消费契机，以“鄂了赣饭真香，招行卡好用”为主题，联合武汉、长沙两家兄弟分行推出全场景消费优惠、交通出行及便捷支付服务，将金融活水精准注入文旅、餐饮、零售等消费场景，助力“五一”消费市场升温，推动长江中游城市群消费一体化与区域经济协同发展。为响应国家提振消费、扩大内需号召，该分行持续深耕民生消费场景，全面整合优质商户资源，推出常态化饭票优惠等系列惠民活动，全方位覆盖餐饮、文旅、零售等民生领域，持续释放消费市场活力。同时，该分行持续优化消费金融服务，迭代升级“闪电贷”、信用卡分期等低息、高效、便捷的消费金融产品，精准匹配居民家装、出游、购物等多元化消费需求，充分挖掘居民消费潜力。针对餐饮、零售等领域中小微经营主体，该分行专项推出经营贷利率优惠等扶持政策，有效降低企业经营融资成本，激发经营主体发展活力，助推区域消费市场持续复苏、稳步向好。

积极推动明示企业贷款综合融资成本工作，让融资更透明、更实惠。自2024年江西省启动明示企业贷款综合融资成本试点工作以来，该分行严格落实属地监管工作要求，作为重点试点机构，全面规范信贷业务收费标准，对各类贷款收费项目、收费标准公开公示、清晰列明，坚决杜绝各类隐性收费、乱收费行为，充分保障各类经营主体的知情权与合法权益。同时，该分行主动让利实体经济，积极减免抵押、质押等各类第三方融资费用，降低企业综合融资负担。截至目前，该分行累计为近7000家经营主体完成贷款成本明示服务，覆盖个体工商户、小微企业主、大中小微企业等各类经营主体，以公开透明、优质普惠的金融服务，精准滴灌实体经济沃土，助力江西营商环境持续优化升级。

与民共进：

践行社会责任新高度

招商银行南昌分行始终将社会公益事业融入企业文化建设，以感恩之心传递金融温度，通过深化乡村振

兴帮扶、开展金融知识宣传、推进环保公益等活动，为构建和谐社会注入招行力量。

深化帮扶，振兴乡村。该分行深入贯彻落实党中央关于全面推进乡村振兴的战略部署及江西省“四融一共”和美乡村建设工作，以金融力量绘就乡村振兴新图景：先后向9个乡村振兴定点帮扶村派驻11名驻村干部，全力支持九江西桥村优质茶产业园建设，推动赣州杨雅村蜂蜜产业“走出去”，助力当地村民增收；落地赣州腊树村居家养老中心、人居环境整治项目及上饶高家圩村卫生室等公益项目，被推选为2024江西社会责任（领军）企业。

金融为民，消保先行。该分行重点围绕“一老一少一新”三类重点人群，组织开展“3·15”金融消费者权益保护教育宣传周、“5·15”全国投资者保护宣传日、“金融知识普及万里行”等专题宣传活动，2025年累计开展金融教育活动600余场，承办监管机构特色金融教育活动15场。值得一提的是，2026年3月，该分行在南昌汉代海昏侯国遗址公园创新“文物+金融+非遗”宣传路径，打造特色化、场景化、沉浸式金融教育新范式，活动现场覆盖超2000人次，活动报道浏览量超200万人次。该分行自主研发的“金融岛闯关答题”小程序上线至国家金融监督管理总局“金融Plus”App及招商银行App首页，曝光量近5000万次，实现全国范围推广，真正把金融知识送到百姓身边。

公益活动，让爱传递。该分行积极履行社会责任，组织开展绿色环保、节能减排、关爱特殊群体等活动。先后开展了“以行动点亮绿色未来，与地球共呼吸”“地球一小时”公益活动，彰显生态环境保护担当；“童心筑梦·快乐同行”六一儿童节公益活动，搭建起城乡儿童交流的桥梁；“青春为河，洁净美景”主题环保公益活动，将文化传承与生态保护紧密结合，以实际行动传递招行温度，践行ESG可持续发展理念。

二十八载栉风沐雨，深耕赣鄱感恩相伴。立足“十五五”新征程，招商银行南昌分行将始终坚守中国特色金融发展之路，牢牢把握金融工作的政治性、人民性，以客户为中心，高起点谋划新阶段金融发展布局，以更专业的能力、更高效的举措、更有温度的服务，深耕地方，赋能实体，持续为江西经济社会高质量发展注入强劲动能。

（文由招商银行南昌分行提供）