

# 老手艺带动群众就业增收

## ——铜鼓县探索将小众技艺变为大众产业

稳就业在行动  
关爱重点群体



本报全媒体记者 洪怀峰  
邮箱:404256486@qq.com  
电话:13607089528



铜鼓县红茶制作现场。 本报全媒体记者 洪怀峰摄

眼下正是夏茶采摘的黄金时节,铜鼓县红茶制作非遗传承人邱海彬每天都带着茶农,在铜鼓县永宁镇坪田村的茶园里忙碌。一片片鲜嫩的茶叶被摘下,成为当地群众增收的“金叶子”。

“我50多岁,以前很难找到合适的工作,如今在家门口采茶,每年能挣6000元,既顾了家又有收入。”村民戴由兰一边采茶,一边笑着说。

戴由兰在家门口就能就业,离不开当地政府对于非遗传承人扶持。作为古法铜鼓红茶制作技艺的第三代传承人,在政府支持下,邱海彬牵头成立铜鼓县红茶产业协会,推动制定地方标准,让这门老手艺走出深闺。如今,铜鼓县已组建起62家茶叶生产经营主体,440户种植大户参与的有机生态茶园联合体,带动近千人就业,人均增收4000至6000元。

邱海彬还把老手艺搬进课堂。在县茶文化体验中心设计“宁红十二序”非遗体验课程,将古法制茶与节气文化相结合,开发出采茶宴、茶歌会等特色项目。近三年来,累计吸引6万余人次参与研学,周边12家

农家乐、生态民宿也顺势兴起,让茶产业与文旅产业深度融合。

铜鼓县红茶的火热出圈,是铜鼓县探索一项非遗,带火一个产业,富裕一方百姓,实现小众非遗技艺变身大众富民产业的生动缩影。作为赣西唯一客家县,铜鼓坐拥省级非遗7个、市级18个、县级35个,涵盖宁红茶制作、包圆制作等多个门类。近年来,当地立足非遗资源,走出一条“非遗+产业+就业”的良性循环之路,让老手

艺既传得下去,又富了群众。

“以前铜鼓只看山水,如今品的是文化。”今年“五一”期间,游客陈辰在天柱峰景区喝着清甜拦门酒,被原生态客家山歌深深吸引。为破解非遗资源因景区客流不均难以常态化呈现的难题,铜鼓组建客家艺术团,推进非遗进景区、进社区、进小区,“七鲤抢虾”“太平灯”等非遗节目轮番上演,传承人现场展演制茶、竹编、剪纸,让非遗变成可触可感的活文化。

“让山歌走进大众视野,文化才能在烟火气里生生不息。”客家山歌非遗传承人王雷雷的话,道出了铜鼓非遗活态传承的初心。

传承600余年的客家美食铜鼓包圆,如今已是县级非遗项目。创业者吴忠民曾为资金、销路发愁,当地及时送上创业担保贷款,将其纳入非遗市集重点推介。如今,他的“新塘红姑包圆”集制作、展销、体验于一体,带动10余名留守妇女居家就业,人均增收1.5万元。全县超15%的群众,靠这门老手艺端稳了饭碗。

“以前靠打零工,现在靠老手艺盖起小洋楼。”包圆作坊主李秋梅的笑容,是老手艺带动群众就业增收的最好见证。

除此之外,铜鼓县的黄精古法蒸制、竹编等非遗技艺,也通过“工坊+订单”模式走进寻常百姓家。当地竹制品企业推动毛竹从卖原料向卖文创转型,带动5000余人稳步增收。

铜鼓县还以非遗为媒,从销售产品向体验转型,重构文旅消费新场景。山城特产店,游客亲手体验包圆制作,让包圆销量翻番;七星岭杜鹃花海中,“人在花中走,歌在画中唱”的沉浸式体验,让游客流连忘返。今年“五一”期间,铜鼓县接待游客量、旅游综合收入分别同比增长15.3%、17.7%。

从深藏大山到城乡烟火,从指尖绝活到富民产业,铜鼓县让老手艺跟上新时代步伐,让每一项非遗都成为群众看得见、摸得着的就业岗位和增收渠道,让文化传承与民生改善实现双向奔赴。

# 一张疏堵结合的城市治理答卷

本报全媒体记者 徐黎明



热闹的童宾市集。

本报全媒体记者 徐黎明摄

5月14日下午,景德镇市民胡程来到开市不到一个月的童宾市集,在熙熙攘攘的人群中做起了陶瓷生意。

过去的陶溪川文创街区周边,流动摊贩扎堆占道的场景是常态。交通环岛被挤占、酒店停车场遭堵塞,人车交织的拥堵与景区高雅的艺术氛围格格不入,周边居民、游客和商家怨声载道。如今,随着景德镇市珠山区童宾市集的开市,这一乱象大有

改观。这场既有力度更显温度的治理行动,为城市治理如何平衡秩序与民生交出了一份合格答卷。

陶溪川作为国家级文创街区,每年吸引数百万游客,巨大的人流红利让周边成为流动摊贩的聚集地,但无序经营带来的问题日益凸显:童宾路、陶溪川路与新厂西路交汇的环岛,曾是摊贩云集的“重灾区”,每到高峰时段便成了交通“肠梗阻”;新厂

西路沿线的占道经营,不仅堵塞交通,还滋生出噪声扰民、环境卫生脏乱、恶性竞争等一系列问题。“整治势在必行,但绝不是简单赶人。”珠山区里村街道党工委书记余霞说,城市治理的本质,是在公共秩序与摊贩生计之间找到最佳平衡点。

为了找到破题之路,街道社区干部与城管队员组成联合专班,深入摊贩群体开展多轮恳谈式沟通。他们耐心讲解政策、梳理安全隐患,更认真倾听摊贩的诉求。

经过市区两级多次调研协调,最终确定将陶溪川南侧停车场改造升级为童宾市集。这个选址紧邻陶溪川文创街区,既能依托景区人气汇聚客流,又能解决占道经营问题。

为了让摊主们安心入驻,珠山区在筹备阶段做足了功课。工作人员对周边约500个流动摊点逐户摸底,精准掌握经营情况与群体需求;同步联动市场监管、消防、公安交警等多部门,提前制定服务管理方案,为市集有序运营保驾护航。4月17日,童宾市集摊位公开摇号活动举行,采用编号

球、推主信息库“双盲”抽取模式,在“两代表一委员”、公证人员及媒体记者的全程监督下完成,做到了阳光操作、公平有序。

市集首月试运营免收管理服务费,核心区设置10个残疾人专属爱心摊位;运营团队建立摊主沟通群,安排专人对接后续运营问题,及时吸纳意见优化设施与服务。更重要的是,市场监管、消防等部门同步入驻,为摊主提供安全生产、规范经营、环境卫生等全方位指导服务,让这里不仅是经营空间,更是有归属感的创业家园。

“城市治理要让每名摊主感受到归属感,让市民和游客体验到城市的活力与温度。”余霞说。如今的陶溪川周边,占道经营全面清零,交通畅通有序,环境洁净清爽。附近居民陈丽感慨:“以前下班高峰期,环岛挤成一团,过马路都提心吊胆,现在路通了,心也敞亮了。”

这场治理行动,既守住了城市秩序的底线,也保住了小微经济的烟火气,实现了文旅发展与民生保障的相融互促。

# 供水工程施工致16栋民房受损

## 赔偿方案未达成一致,8户村民自费鉴定



民生调查

本报全媒体记者 陈璋  
邮箱:65204228@qq.com  
电话:0791-86847355

5月12日,看着一路之隔的工地仍在作业,魏有光十分无奈。“去年11月到12月,这个项目每天都用大冲击力的夯管施工,噪声和震动不仅严重影响了周边村民的生活,更对房屋造成了多处损害。”他说。

魏有光是南昌县南新乡黄渡村谢埠自然村的村民,他所说的项目是指南昌县城乡供水一体化企业投资工程。与他遭遇同样问题的共有15户村民,涉及16栋房屋。这个本是解决南新乡、蒋巷镇片区村民用水难题的重点民生工程,为何会对村民房屋造成损害?对此,记者展开了调查。

### 强震施工 村民房屋多处开裂

初夏的黄渡村,到处可见绿油油的稻田。驱车驶入谢埠自然村,远远便看见一处施工围挡设在稻田中,大量泥浆从管道中源源不断涌出。“我们在地下敷设直径1米多的管道,将直接穿过赣江,连通对岸的蒋巷镇。工期已经接近尾声,这个月就要结束了。”一名工人告诉记者。

村民的房屋。他告诉记者,去年11月,施工单位进场开始夯管作业,每天噪声都很大,震动感很强,门窗、家具等都有明显抖动。魏有光展示着当时记录的视频说:“我们找过施工单位,要求他们做好隔音减震措施,但是他们在施工10天后才在工地旁边简单做了点措施,没有什么缓解。”

在魏有光的指引下,记者看到他的房屋有多处天花板出现贯穿性开裂,一楼的铁门也因为地基变形而无法正常开关。在隔壁,熊志勇兄弟俩的房屋不仅地面开裂,房屋露台的混凝土也有断裂,且两栋房屋发生倾斜,间距缩小。

损坏更为严重当属村民魏国仁家。这个建于2008年的住宅,由一栋三层楼房和一栋平房连接而成,但两栋房子之间已经出现了大面积裂缝,且平房下沉十几厘米。走进房内,大厅地面与墙壁连接处开裂、卧室墙壁开裂,厨房的油烟机也被震落,砸坏了燃气灶。

### 受损鉴定 修缮赔偿难以接受

采访中,施工单位——四川通寰建筑工程有限公司的相关施工人员告诉记者,南昌县城乡供水一体化企业投资工程的夯管作业期为2025年11月26日至12月24日,最大设计冲击力3600吨。至施工单位——南昌县赣渤水务有限公司相关负责人表示,12月4日公司召开沟通会,并开挖长40米、宽1.5米、深3米的减震沟,物理隔离震动影响。

如此冲击力的夯管作业,是否会对周边房屋产生影响?事实上,2024年相关单位就已对周边房屋进行了安全鉴定,并于12月出具了《房屋结构安全鉴定意见书》。其中,“鉴定结论与建议”显示:通过对建筑整体情况进行调查,现场查勘、检

测,根据国家现行有关技术规范规定,经分析研究形成如下技术鉴定意见:该建筑综合评定为Ca级,安全性低于现行标准要求……根据建筑现状鉴定结果推断,施工可能对建筑造成较大影响,施工过程影响建筑安全使用,夯管时建筑存在部分或整体破损、坍塌风险。

问题发生后,魏有光等村民多次向南昌12345政务服务便民热线反映,后者回复:施工单位与黄渡村委会签订过协议,施工期间若因施工行为造成乙方房屋损坏,经鉴定后,由甲方施工单位四川通寰建筑工程有限公司负责修缮并赔偿。

然而,对于如何修缮和赔偿,几方之间出现分歧。一些村民反映,业主单位和施工单位委托第三方机构鉴定评估后,给出的修复方案和赔偿金额令他们无法接受。“他们的意见就是简单地抹灰,且损坏面积的统计方式也明显错误。”

记者从村民获得的赔偿方案中看到,16栋楼的修缮工程总价总计12.02万元,其中1号楼3.1万余元,2号楼(魏国仁)1.1万余元,4号楼(魏有光)1.02万余元,其余均为几千元或几百元。此外,12号楼(熊志勇)只有59.13元。

“我们可以不要赔偿,就要他们把受损部位拆掉重建。此外,更让我们担忧的是房屋受损后,未来几十年的安全隐患。”魏有光说。

### 协商无果 村民自费再请评估

对此,该项目相关负责人黄云表示,一些村民的房屋原本就存在裂痕,夯管作业带来的震动让裂痕扩大,形成贯穿性裂缝。“但房屋地基没有下沉,一些房屋在施工前的鉴定报告中就提到了有倾斜。”黄云说,近段时间,公司一直在与村民



村民指着房屋裂缝。

本报全媒体记者 陈璋摄  
协商,并通过第三方公司对受损房屋进行鉴定评估,已有几户村民同意赔偿方案。其他不认同评估结果的村民,可以自行聘请鉴定公司重新评估。“新的评估结果我们核实无误的话,也会承担村民的鉴定费用和多余出来的损失。”

随后,记者又来到南新乡政府进行了了解。该乡水利站站长徐水元表示,针对施工中发现的16栋受损房屋,南昌县水利局在法院司法评估机构名单中抽取了一家单位评估。4月23日,评估机构出具了初步结果,随后南新乡政府组织业主单位、受损屋主进行协商,目前已有7栋屋主认可并签订了一次性补偿协议,赔偿款已支付到位。

“对评估报告有异议的屋主,已协调由他们请评估公司重新鉴定评估,待出具结果后,我们将组织业主单位及有异议屋主再次协调。对于村民的合理诉求,我们一定尽力维护。”徐水元说。

记者了解到,魏有光等8人近日已自费聘请北京赢越资产评估有限公司工作人员现场评估。“每户花了3000元,近期就会拿到评估结果,届时希望业主单位可以履行承诺。”

## 党报帮你办

第911期

欢迎关注《党报帮你办》抖音号和视频号。你有投诉困难,我们帮你帮问。

清晨,阳光洒在156栋青砖灰瓦的赣派建筑上,居民悠闲地在十里老街散步;晌午时分,幸福食堂飘出诱人饭菜香,老人们有序走进食堂就餐……这里是九江市濂溪区十里街道赣北商城社区,这座有2863户居民、建于1996年的开放式老旧小区,曾长期面临“三多三差”困境:“九小”场所多、流动人口多、矛盾纠纷多,基础设施差、文化功能差、居住体验差。

变化始于2024年8月。社区启动完整社区改造项目,完成16.5万平方米街区、8条主次干道的升级改造,严格按照完整社区6大类20项建设标准,实施九大提升工程。仅用一年多时间,就完成了从设施破旧、矛盾复杂到智慧温馨、颐养安居的升级。最让居民称道的,是社区用心用情打造的智慧养老服务体系。

“以前楼道黑漆漆的,走路都怕摔跤。现在灯亮了,路平了,心里踏实多了。”79岁的陈良寿在社区住了20多年,亲眼见证了家门口的变化。

针对老年人多、基础设施老化的情况,社区投入7000万元将“智慧管理”理念深度融入改造全过程。地下管网全面更新,安防系统全域覆盖,社区卫生服务站就设在居民楼下,老人出门几分钟就能量血压、看病、拿药品。

小病不出社区,大事有人帮忙,这是社区对老人的承诺。

“王奶奶,您血压有点高,药按时吃了吗?”每周二下午,网格员刘祯都会和家庭医生一起上门,为83岁的独居老人王桂英检查身体。

社区组建了“网格员+家庭医生”专属服务团队,为辖区每位老人建立健康档案,提供个性化指导。家里人有头疼脑热,一个电话,网格员就来了;慢性病用药不清楚,微信群里问一声,医生马上回复。

针对高龄、失能老人吃饭难的问题,社区“幸福食堂”开通了线上订餐绿色通道,热乎乎的饭菜直接送到床头。“一顿饭几元钱,有荤有素,省钱又省心。”89岁的曹秀云竖起大拇指。

“以前这手机我只会接电话,现在能跟孙子视频聊天了!”在社区党群服务中心,77岁的张尚华兴奋地向记者展示他刚学会的视频通话技能。

针对很多老人被“数字鸿沟”挡在智慧生活门外这一情况,社区常态化开设智能手机应用公益课。工作人员手把手教老人在线问诊、视频通话、手机支付,甚至还有人工智能文案创作、短视频剪辑等“潮课”。如今,已有200多名老人从这里“毕业”,不少人成了朋友圈里的“网红爷爷”“潮酷奶奶”。

养老不能“大水漫灌”,需要“精准滴灌”。社区组织网格员专项入户摸排老人需求,按需施策、分类服务。

失独孤寡老人陈志民,在失去独女后又确诊肺癌,一度对生活失去信心。网格员发现后,社区党委将他列为重点关怀对象,“红色管家”频繁上门,不仅帮他申办医疗救助,更成了他的情感依靠。重拾生活勇气的陈老,专程送来锦旗:“没有社区,我活不到今天。”

中医药文化夜市、口腔义诊、健康讲座……社区还常态化开展各类健康服务,让关爱触角延伸到每个角落。

改造一新的赣北商城社区,面貌焕然一新。拥有2万余册图书的濂溪书吧成为居民的“精神粮仓”,老年合唱班、书画班吸引了上百名老人定期“打卡”。社区还成立了“银发工作室”,组织健康老人参与巡逻、文明劝导、邻里帮扶,实现老有所为、老有所乐,该社区也实现了从“三多三差”到智慧温馨,从养老到享老。

# “办不成事”窗口暖心

本报全媒体记者 余红举

“以前跑好几个部门,折腾大半年都没办成的事,没想到在这个窗口只用了3天就解决了!”近日,在鄱阳县政务服务中心,市民张女士拿着刚办好的营业执照,对“办不成事”反映窗口的工作人员竖起大拇指。

为破解群众“办事难、多头跑”的痛点,鄱阳县专门设立“办不成事”反映窗口,集中受理多次申请未果或涉及多部门协调的“疑难杂症”。该窗口建立“受理-转办-督办-反馈-回访”闭环机制:能当场解决的当场办;不能当场解决的,限时移交责任部门并全程跟踪。同时,建立部门联动协调机制,由窗口牵头召开协调会,打破壁垒形成合力。办事群众普遍反映,不管遇到什么难题,找到这里就有人管、有人帮。

该窗口的设立不仅解决了实际困难,更推动政府作风转变——“从群众围着部门转”到“部门围着群众转”。县政务服务中心负责人表示,设立“办不成事”窗口不是终点,而是深化“放管服”改革、优化营商环境的新起点。

# 好戏送到家门口

本报奉新讯(全媒体记者陈璋)5月14日,宜春市采茶剧团走进奉新县宋埠镇锁石村、榨下村,开展送戏下乡惠民文艺演出,将接地气、有温度、正能量的文艺盛宴送到村民家门口。

演出现场,舞蹈喜庆祥和、小品诙谐生动,快板寓教于乐,婉转悠扬的琵琶演奏优雅动听,乡土小戏倡导文明新风。一个个主题鲜明、精彩纷呈的节目轮番上演,掌声喝彩此起彼伏。演出既传递时代新风、普及民生政策,又倡导文明乡风、弘扬传统文化,让群众在欢声笑语中陶冶情操、愉悦身心。

从「三多三差」到智慧温馨  
——九江市濂溪区赣北商城社区探索智慧养老

本报全媒体记者 曹章保