

开局之年看民生

横峰县聚焦住房保障领域痛点堵点——

以“微治理”精准破难题

余琳 本报全媒体记者 曹诚平

拧紧水龙头 守好“饮水关”

化，满脸笑意。

盾点变为邻里和谐的暖心点。

理清糊涂账 守好“钱袋子”

筑牢安居巢 圆好“宜居梦”

“现在小区电梯广告、车位租赁收益都公示得明明白白，我们业主的权益得到了保障。”7月22日，横峰县东投金麟府小区业主张吉站在小区公示栏前，看着一项项收益明细账连连点赞，这是横峰县深耕住房保障领域基层治理，化解供水管理、公共收益、房屋修缮等民生痛点堵点的一个缩影。近年来，横峰县以“微治理”精准破题、靶向发力，让基层治理更有力度、民生服务更有温度、百姓生活更有甜度。

过去，横峰县龙廷嘉园小区的二次供水由物业代管，管理松散、收费偏高、运维缺位，居民反映强烈。

民有所呼，政有所应。横峰县以龙廷嘉园小区为试点，推动供水从“物业代管”转向“专业统管”，300户居民告别高价水，用上放心水，平均每户每月少支出水费15万元。横峰县多部门联动，对类似问题进行拉网式排查、清单化整改、常态化监管，如今，全县小区都实现了规范收费、消杀维保、水质检测全面覆盖，确保居民喝上放心水。

“现在水价降了，水质好了，我们用水特别踏实！”龙廷嘉园小区居民李女士说起供水变

小区公共收益是业主共享的红利，但过去部分小区存在账目不清、公示缺失、监管缺位等问题，东投金麟府小区便是典型。该小区前期物业撤离后，公共收益长期不公示、不移交，资金成了“糊涂账”。

针对这种情况，横峰县成立由多部门组成的工作专班，下沉一线构建起排查、核查、整改、监管全链条闭环。经过深入摸排、细核账目，最终依法责令原物业全额退还侵占资金，存入专用账户，专项用于小区设施升级、环境美化。

目前，全县28个小区已完成公共收益清查，12个专用账户进行规范化运行，9个小区实现收益常态化公示，58.89万元资金阳光透明。昔日的“糊涂账”变成“明白账”，昔日的矛

东投金麟府小区自2020年交付后，屋顶漏水、外墙渗水、车库渗漏等问题频发，因开发企业账户被冻结，维修一再搁置，居民居住体验大打折扣，烦心事与日俱增。

横峰县住房建设保障中心工作人员多次深入小区进行摸排，县委班子牵头会商，相关部门现场办公，约谈企业压实责任，细化方案明确时限。目前，7号楼的楼顶防水修缮工程已经完工，地下车库漏水问题整改到位，2号楼的楼顶维修工作正在稳步推进，一处处渗漏点被封堵，安居隐患逐一消除。

“以前一下雨就提心吊胆，现在政府帮我们把房子修好了，住得踏实又舒心！”东投金麟府小区居民王杨高兴地说。

志愿微光汇聚 盛夏温情相伴



▲ 7月21日上午，在瑞昌市范镇北溪村新时代文明实践站，该村大学生志愿者温思纯（右）正在教留守儿童剪纸。暑假期间，温思纯和弟弟每天为村里的留守儿童提供公益托管服务，陪他们一起学习、娱乐，让孩子开心、家长放心。

本报全媒体记者 曹诚平摄



▲ 7月24日，余干县城市社区管委会琵琶洲社区开展“夏日送清凉”活动，为外卖骑手、快递员、环卫工人等户外劳动者提供防暑物资、饮水、充电等便民服务。

本报全媒体记者 赵影摄

洼地开出“致富花” ——万年三姐弟的生态创业路

赵德稳
本报全媒体记者 徐黎明
邮箱：344581279@qq.com
电话：0791-86849940
新浪微博@江西日报徐黎明

在万年县梓埠镇大房徐家村，村前那片曾经无人问津的低洼地，如今成了远近闻名的“花花世界”：再力花亭亭玉立、美人蕉热烈绽放、睡莲在水面舒展……这片生机盎然的水生植物基地，是徐龙梅、徐贺生、徐超梅姐弟仨一手打造的“生态聚宝盆”。他们凭着敏锐眼光，在洼地里种出了年入百万元的事业，也走出了一条兼顾经济效益、生态效益与社会效益的增收新路。

2018年，刚走出校门的徐贺生从网络和朋友口中捕捉到生态产业的风口。看着家乡闲置的低洼地，他灵光一闪：“水生植物耐涝易活，这不就是为咱们这片地量身定做的产业吗？”

这个想法让姐弟仨一拍即合。姐姐徐龙梅出任公司董事长，负责基地建设与管理；妹妹徐超梅以股东身份投入，打理种植细节；弟弟徐贺生则挑起总经理的担子，专门跑工程业务。当年5月，江西四喜水资源生态开发有限公司正式注册成立。

创业初期，他们先在鄱阳县珠湖乡租

下30亩地试种，摸着石头过河。随着技术成熟、销路打开，基地迁至万年县梓埠镇和大源镇，规模扩大到300余亩，美人蕉、再力花、梭鱼草、花叶芦竹等20多个品种的水生植物在这里扎根生长。

清晨的基地里，几名村民正熟练地开挖再力花，这批带着露水的种苗将运往南昌市瑶湖芦沙河片区，用于千余平方米的水生生态修复。

再力花，又名水竹芋，原产于美国南部和墨西哥的热带湿地，是近年国内引进的“明星水生植物”。它不仅植株挺拔、花姿飘逸，是园林绿化的“颜值担当”，更具备强大的水质净化能力，能有效吸附水中杂质，维持水域生态平衡。“这种花生命力强，丢进水里就能活，管理起来省心，市场需求还大。”徐贺生介绍。

如今，基地的水生植物在万年珠溪湿地公园，以及南昌、九江、上饶等地承接了20多个水环境治理项目，年创收超过百万元。每到花期，姹紫嫣红的花海还吸引了众多游客前来打卡，成了当地小有名气的生态景观。

姐弟仨的基地不仅盘活了闲置土地，更给村民提供了就业机会。62岁的黄赛娇在这里干了四年，说起这份工作，她脸上满是笑意。“以前在家闲着没事干，现在每天能赚七八十元，还能照顾家里，比外出打工



游客在花海中拍照。 本报全媒体记者 徐黎明摄

强多了。”

“看着乡亲们能在家门口增收，我们心里也踏实。”徐龙梅说，生态产业不是单打独斗的生意，而是带着大家一起致富的事业。

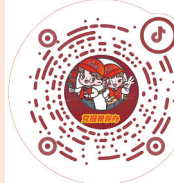
站在花海边，徐贺生眼里满是憧憬：“生态产业是个朝阳行业，既能赚钱，又能

美化环境，这是一举多得的好事。”

未来，姐弟仨计划引进更多珍稀水生植物品种，拓展水生植物的应用场景，把业务延伸到更多地区。“我们想让更多闲置的低洼地变成‘绿色聚宝盆’，让更多人感受到生态产业的魅力，也让咱们的生活环境越来越美。”

党报帮你办

第 931 期



欢迎关注《党报帮你办》抖音号和视频号。你有投诉困难，我们帮办帮问。

灵活就业人员生娃，到底能不能领生育津贴？石城县宝妈李枫霞的经历给出了答案——能！

“叮！”近日，正在坐月子的石城县灵活就业人员李枫霞收到一条银行短信：生育津贴23776.37元已到账。她看着身边的宝宝，忍不住对丈夫感慨：“自己交医保，生娃还能领到一笔钱，心里踏实。”

李枫霞此前在一家企业上班，由单位缴纳职工医保。去年底离职后，她于今年1月起以灵活就业人员身份续保了职工医保。今年5月，她顺利生下宝宝。“刚离职时最担心的，就是生孩子能不能报销，有没有津贴。”李枫霞坦言，虽然知道灵活就业人员也能申请，但总怕自己不符合条件。

5月20日，还在月子里的她抱着试试看的心态，带着材料走进石城县医保经办大厅。提交申请后仅6天，生育津贴便一次性拨付到位。

灵活就业人员申请生育津贴，需要满足什么条件？赣州市医疗保障局石城分局工作人员刘若晨介绍，申领的关键在于“连续缴费”和“年限累计”——在我省范围内参加职工医保，生育或实施计生手术时，医保已经连续足额缴费满一年，并且办理业务当月医保处于正常缴费状态。李枫霞去年2月至12月在企业参保，今年1月起以个人身份续保，到今年5月生产前已连续缴费满16个月，完全符合条件。

这“稳稳的幸福”，源于生育保障政策的接连“加码”。我省自2020年1月1日起，将灵活就业人员纳入生育保险覆盖范围。去年10月1日起，又全面实现生育津贴直发个人，进一步减少中间环节，让待遇及时“落袋”。

政策有温度，经办也在提速。赣州市医疗保障局石城分局通过简化材料、压缩时限、线上线下融合办理等方式，让符合条件的参保人“只跑一次”甚至“一次不跑”就能享受到政策红利。自去年10月1日新政策实施以来，该县已有97名参保人员实现生育津贴直发个人。

李枫霞收到的生育津贴，不仅是一笔经济支持，更是我省灵活就业人员生育保险体系不断织密扎牢的生动注脚。

为老年人点亮出行路

本报全媒体记者 朱雪军

为保障老年群体夜间出行安全，预防和减少道路交通事故，连日来，乐安县公安局交警大队联合各乡镇、派出所开展“银发守护”交通安全暖心服务活动。

民警结合老年群体出行特点，用通俗易懂的语言和真实案例，向他们普及交通安全知识，讲解夜间出行注意事项及交通事故防范要点，提醒大家尽量减少夜间独自外出，出行时一定要靠路边行走，主动避让来往车辆。

针对菜农、瓜农等早出晚归群体，民警提醒他们夜间骑行开启车灯、骑乘电动自行车佩戴好安全头盔、不随意横穿马路、三轮车严禁违法载人，增强其自我保护意识。同时，民警还为电动自行车、三轮车粘贴反光标识，手把手教学佩戴反光手环，提升老年人在夜间、清晨等低能见度条件下的辨识度，让“被看见”成为安全出行的第一道防线。此次行动，共发放反光手环2000余个，粘贴反光标识3000余张，有效提升了老年人的交通安全意识和自我防护能力。

乐安交管将持续开展“银发守护”行动，深化乡镇、派出所协同联动机制，扩大宣传覆盖面，将暖心服务延伸至更多乡村和社区，为老年群体点亮平安回家路。



发放反光手环。

图片由受访者提供

部门联动化解纠纷

谭伟 本报全媒体记者 曹章保

7月11日，九江市柴桑区居民黄某将一面锦旗送至九江市公安局交警支队柴桑大队洗心桥中队，感谢民警多部门联动调解，化解一起交通事故引发的邻里纠纷。

7月5日清晨5时许，柴桑区城子镇白马湖路段发生一起非机动车交通事故，一辆两轮电动车与一辆三轮电动车相撞，致两轮车驾驶人膝盖骨折，急需手术治疗。因肇事三轮电动车未投保，且肇事方家庭经济困难，无力承担高额费用，伤者家属情绪激动，双方矛盾激化。

为尽快化解矛盾，该中队主动牵头，启动多部门联动调解机制。工作人员坚持法理相融、情理兼顺，一方面耐心安抚双方情绪，讲解法律法规，厘清事故责任；另一方面充分考虑肇事方实际困难，积极发动其子女、亲属及邻里共同帮扶。

经多部门共同努力，为伤者筹集到5.3万元赔偿款，解决了手术费用的燃眉之急。此次联动调解，既维护了伤者合法权益，又兼顾了困难群众实际，做到了案结、事了、人和。

离职续保，生育津贴照样领

本报全媒体记者 曹章保