

打造全省工业强县 建设天工文化名城

分宜县以实干推动县域高质量发展

构建“2+3”现代化产业体系，规上工业产值突破300亿元；企业“二期、三期现象”蔚然成风；信访领域矛盾纠纷分类化解法获评全国新时代“枫桥经验”先进典型……时间的标尺，记录了分宜县干部群众的奋斗足迹。

“十四五”时期，分宜县紧扣省委打造“三大高地”、实施“五大战略”和新余市委聚力打造新型工业强市部署，锚定市委赋予分宜县“着力打造新余新型工业强市重要增长极，奋力建设全省县域经济强县”的发展定位，以高质量发展统揽全局，通过工业赋能、文化铸魂、产城融合、民生提质等举措，连续四年获评全市综合考核第一等次，发展的答卷厚重提气。

7月31日，分宜县第十六次党代会开幕，280余名党代表汇聚一堂，总结经验、谋划新篇，把民智化为新的发展起点；以“打造全省工业强县、建设天工文化名城”的目标定位统揽全局，聚焦新型工业化、县域城镇化、农业农村现代化、文旅品牌化、治理效能化的“五化”驱动路径，奋力实现产业发展更加强劲、改革活力更加充沛、城乡融合更加深入、民生福祉更加厚实、生态环境更加亮丽、基层基础更加坚实的“六个更加”愿景，书写实干答卷。

锚定工业强县。建立“2+3”现代化产业体系，11家企业获评国家级、省级数转标杆；分宜工业园区连续四年获评省级开发区综合考核第一等次，园区扩容近6倍，获评国家级绿色工业园区，全县规上工业产值再创新高。未来五年，分宜县将延续“工业强县”发展战略，坚持将新型工业化作为县域突围“第一动力”，壮大锂电新能源、装备制造主导产业，培育电子信息、新材料、纺织三个支撑产业，布局低空



国家高新技术企业——江西盛泰光学生产车间（图片由分宜工业园区提供）

经济等未来产业，大力发展现代服务业。

持续深化改革。“容宜办”政务服务品牌获企业和群众好评；集体林权制度改革列入省自然资源厅典型案例；分宜县融媒体中心党支部获得“全国先进基层党组织”称号。着眼未来新形势，分宜县聚焦“错位竞争”，持续放大存量企业增资扩产效应，精准开展产业链招商；持续擦亮“容宜办”政务服务品牌，破除体制机制壁垒，以优质政务服务激活市场活力、提升县域开放能级；活化《天工开物》超级文化IP，以特色文化赋能城市提质。

促进城乡融合。81个老旧小区旧貌换新颜，30个公共停车场、12个城市公园相继投用，19条“断头路”全面打通，连续4年获得“全省城市功能与品质再提升工

作先进县”，成功跻身全国文明城市提名县区。蓝图已绘就，分宜县坚持不搞大拆大建，继续完善城市“六横六纵”路网架构，推动城市地下管网建设，实施“人口强基与回流工程”，补齐城乡配套短板，全力冲刺2027年全国文明城市创建目标。

推进乡村全面振兴。入选全省“四融一共”和美乡村先行建设县，洋江萝卜、分宜夏布获国家地理标志认证；双林镇、湖泽镇迈入全国千强镇行列；空气质量优良天数比率稳定在95%以上；国考、省考断面及集中式饮用水水源地水质达标率连续五年保持100%，获批省级碳达峰试点城市。一茬接着一茬干，分宜县将持续推动各乡镇形成“多点支撑”发展态势，特色农业产业各展其长，国家级农业龙头企业

整治夜市环境 护航经济发展

夜幕降临，南昌高新区昌东镇紫阳大道旁的奥虹院子里夜市烟火升腾，这是昌东镇颇具人气的夜间消费场景。近日，昌东镇统筹交警、市场监管、消防等部门成立专项工作组，开展夜市综合整治行动，全面排查化解各类风险隐患，在保留烟火气息的同时筑牢安全防线。

此次整治聚焦群众关切的消防、燃气、用电等重点领域，开展拉网式排查，实行逐项整改、闭环销号。目前，昌东镇已实现经营点位消防器材全覆盖，累计配齐干粉灭火器140具；严格落实液化气“一灶一罐”标准，严禁备用气罐进入经营区域，从源头管控燃气风险；完成摊位裸露

线路套管防护，同步梳理规整周边空中线缆，消除“空中蜘蛛网”乱象。

针对高峰时段停车难、通行堵问题，该镇疏堵结合优化出行环境，盘活闲置空间增设停车位，对接周边商场共享车位，改造入口区域并新建约300平方米集中停放区。“之前来吃夜宵找车位要绕半天，

及年营收10亿元以上企业实现零的突破。

用心改善民生。就业优先精准有力，城镇调查失业率低于全省平均水平；教育事业均衡发展，累计新建改扩建学校28所，新增学位、园位8200个；紧密型县域医共体建设卓有成效，在全省率先完成公办敬老院县级直管。面对人民群众对美好生活的新期待，分宜县着眼办好一批民生实事，持续优化教育、医疗、养老公共服务，精准回应群众诉求，不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

夯实基层善治。“枫桥式”工作法在基层扎根，县婚姻家庭纠纷调解委员会获评“全国模范人民调解委员会”，矛盾纠纷化解率达99.5%；“格格有你”“小儿郎计划”等社会服务组织扎根基层，分宜镇介桥村获评“全国最美志愿服务村”。站在新的历史起点，分宜县将坚持大抓基层的鲜明导向，构建党组织领导的自治、法治、德治相结合的城乡基层治理体系；践行新时代“枫桥经验”，抓实网格治理、安全生产等重点工作，筑牢安全稳定防线。

强化党建引领。高质量完成乡镇、村（社区）换届工作，基层党建“书记领航”行动和村党组织书记专业化管理卓有成效；加强干部“选育管用”，调整不适宜担任现职和重新使用等能上能下举措成为新常态。织密“红色网络”，208个小区业委会、37家物业企业党组织全覆盖。在新的时代关口面前，分宜县将持续强化政治引领，建强基层堡垒、锻造实干队伍、从严正风肃纪，以高质量党建统领产业发展、城乡建设、民生治理各项事业。立足工业强县、文化名城“双定位”目标，脚踏实地、持之以恒，用心用情办好实事、干出实绩。（彭锐 严伟 邹尧）

现在通行停车都顺畅多了。”昌东镇阳门幸福嘉园小区居民张先生说。

下一步，昌东镇将健全常态化巡查机制，持续开展隐患“回头看”，压实运营方与商户主体责任，常态化开展安全宣教，推动夜市治理向长效规范管理转变，持续打造安全舒心的夜间消费场景。（赵阳）

“这面锦旗，是我们全体业主的心意。”日前，新余高新区锦绣江南小区物业管理委员会代表肖浩平将一面锦旗送到新余高新区建设管理局、市公安局高新分局、新余高新区城东办事处等部门联合组建的专班手中。红绸金字背后，是一场持续多年的物业用房被违规侵占“拉锯战”的圆满收官——3间被长期侵占的物业用房全部腾退，3.665万元欠缴租金全额追回并存入公共收益专户。

这并非孤例。今年以来，新余高新区以物业服务突出问题深化治理突击战为抓手，打出一套“包保帮扶压责任、梯次推进强执法、阳光公开促信任”的组合拳，一批长期困扰业主的烦心事得到妥善解决，物业领域整体治理水平显著提升。

三级包保压实责任，“四个一”机制下沉到底。新余高新区出物业领域问题领导帮扶化解工作方案，构建三级包保帮扶机制，创新落实“一个社区、一名帮扶区领导、一个帮扶单位、一名办事处班子成员”的“四个一”机制。辖区11个社区全部落实区领导挂点、部门帮扶、属地负责，划分为攻坚、巩固提升、常态化三个推进阶段。锦绣江南小区问题被列入重点督办清单后，挂点区领导每周调度，帮扶单位每周两次下沉，建设管理局会同高新区物业服务突出问题深化治理突击战专班各成员单位，调阅原始规划图纸、实地逐间勘验、走访历届业委会成员，锁定公共属性并形成完整证据闭环。“高新区领导带头沉到一线，各部门拧成一股绳，再硬的骨头也能啃下来。”新余高新区建设管理局副局长谢金秀说。

梯次推进重拳清欠，联合执法进小区。针对物业领域顽疾，新余高新区采取“提示单预警—督办单压责—联合执法攻坚”递进模式。对发现的问题即时下发提示单要求整改，逾期未改的升级为督办单跟踪督办，拒不整改的联动相关部门开展联合执法。在锦绣江南小区物业用房被违规侵占事件中，专班对照民法典反复释法明理，明确拒不清退将面临信用惩戒和强制执法后果。经多轮联合约谈，当事人从拒不配合转向主动整改。如今，新余高新区89个物业小区出入口全部张贴执法进小区“一区一码”公示牌，住建、公安、城管、消防、属地街道等部门常态化进小区联合执法。“这次政府是真管了，还管到底了。”肖浩平感慨道。

阳光公开扎紧“钱袋子”，物业缴费晒出“信任账”。新余高新区统一制定物业服务公示模板，要求物业公司将服务内容、收费标准、公共收益明细等全部晒在阳光下。同时，主动对接多家银行，推动各物业小区开设公共收益专户，实现“一小区一账户”、专款专用、收支分离。目前，新余高新区有44个小区已开设公共收益专户，33个小区完成物业服务内容标准化公示，预计今年9月前全部完成公共收益专户开设及物业服务内容标准化公示，11个社区完成规范化公示。“现在把服务清单、收费标准都晒出来，业主心里有了明白账，我们干起活来也轻松了。”锦绣江南小区物业公司——新余市龙翔物业管理有限公司物业经理杜雅蓉说。和源里一期小区物业费收缴率从原来的约60%提升至86%，业主满意度大幅提升。（谢超 谢金秀）

新余高新区以『突击战』破解物业服务难题

高位推动 责任压实 联合执法 阳光公开



选择规范泳池游泳

预防溺水

- 不私自下水游泳。
- 不擅自与他人结伴游泳。
- 不在无家长或教师带领的情况下游泳。
- 不到无安全设施、无救援人员的水域游泳。
- 不到不熟悉的水域游泳。
- 不熟悉水性的学生不擅自下水施救。

中共江西省委宣传部 江西省文明办 江西省关心下一代工作委员会 江西日报·公益广告