



半年营收翻三番

章贡区国投公司数字赛道跑出转型加速度

日前，赣州市章贡区国有资产投资发展有限公司（简称章贡区国投公司）旗下专业化数字运营平台——数智国投公司交出亮眼期中答卷：半年累计承建15个信息化重点项目，实现营业收入1100余万元，同比增长翻三番。

营收跨越式增长的背后，正是章贡区国投公司紧扣江西省、赣州市关于发展数字经济相关要求，抢抓人工智能发展机遇，推进数字经济高质量发展的坚定实践。

立足章贡区数字产业布局，章贡区国投公司以数字化赋能国有资本为抓手，通过组建数智国投公司，以人才筑基、数字破障、市场造血为核心路径，聚力打造区域性数字产业创新高地，走出了一条国资赋能数字产业、数字反哺区域发展的特色路径。

精准布局 夯实数字产业人才根基

数字经济竞争，本质是人才竞争。数智国投公司成立之初，便把人才队伍建设放在首位，创新构建“行业精英+返乡人才+高校新锐”多元引才模式，着力打造一支高素质数字化“尖兵连”。

“完善的产业发展平台与清晰的成长路径，是我扎根的底气。”作为区域数字经济骨干人才，黄德耀担任数智国投公司负责人，为公司数字化业务布局、项目落地把舵定向。

引得“金凤凰”，更要筑好“暖心巢”。“公司结合我的技术专长搭建干事平台，可以自由施展专业能力，我也愿意



数智国投团队围绕项目应用场景开展研讨 宋姝婕摄

留下来踏实奋斗。”曾任职东软集团高级工程师的返乡技术人才黄世文，言语间满是归属感。

章贡区国投公司还积极向外拓宽人才招引渠道，依托“引才入赣”人才招引政策，奔赴多地开专场招聘会，吸纳应届研究生谢扬等一批高素质青年人才，持续为团队注入青年力量。

引才精准、育才系统、留才暖心，一套全链条人才发展体系在章贡区落地见效。章贡区国投公司相关负责人坦言：“如今，这支年轻化、专业化的人才队伍，已成为数智国投公司数字业务扩容提质的最强‘智囊团’。”

数字破障 实现政务平台统建统维

此前，章贡区各单位自主对接服务商搭建业务系统，平台分立、系统割裂，极大制约了政务服务效率和数字化治理水平提升。

为此，数智国投公司围绕江西省政务数字化、城市一网统管建设工作安排，主动扛起属地数字化改革使命，以区级数字底座建设为抓手，大力推行政务平

台统建统维新模式。

“我们逐一上门走访调研，梳理形成近百项清单台账。”黄德耀介绍，团队以钉钉子精神，搭建“数智章贡”一体化基层治理数字化共享底座。截至目前，该共享底座已平稳接入全区80个业务系统，归集政务民生数据超2亿条，搭建3大类标准化数据共享接口，日均数据调用量稳定在10.55万次，广泛赋能民意速办、一网统管、便民服务等场景。

如今，政务平台“统建统维”，章贡区政务数据基本实现集中汇聚、互联互通、共享共用，数字化运转面貌焕然一新——试点单位平均办事时长压缩超30%，跨部门数据调取耗时缩短60%，办事流程持续精简，跨部门协同效率显著提升。

市场运营 “借力输血”变“自我造血”

共享二轮车乱停乱放、难监管，是城市管理的“老大难”。数智国投公司主动对接城管部门，专项开发共享二轮车智慧服务平台，依托平台实时动态监测数据，结合区域人流分布、路段实际，统一划定车辆停放区域、规范企业运维巡查标准。

“服务平台上线后，既降低了企业线下运维人力成本，也助力城市非机动车精细化管理提质增效。”骑电共享二轮车赣州负责人张俊点赞道。

自今年7月试运营以来，该平台已完成两家共享二轮车供应商系统接入，后续将实现辖区共享二轮车运营主体全覆盖，完成辖区共享二轮车的全域化、智能化、精细化监管。

数智国投公司成立后，创新构建“政务业务筑基、市场业务增效”双向经营发展模式，走出市场化、多元化经营新路，实现可持续“自我造血”运营。

聚焦民生安全领域，自主开发钢平安数字化服务监管平台，实现燃气管安全闭环管理；紧扣全省低空经济发展布局，拓展低空经济民生应急场景，落地峰山森林天空一体化防火预警项目……

借助数智国投公司搭建的数字化预警系统，我们大幅减轻一线管护人员工作负荷，全域森林火灾综合防控能力得到显著提升。”峰山森林公园管理处安全保障服务股股长黄伟如是说。

“我们主动对接市场资源，联动产业生态伙伴，积极拓展各类市场化信息化项目。”黄德耀介绍，2026年以来，公司先后落地多个优质商业项目：承接2026年赣州市市直单位电脑采购项目，中标中移系统集成有限公司国产设备甄选项目。

“把发展数字经济作为国企转型的重要突破口，方向值得肯定。后续要坚持务实推进、把控风险，推动数字产业赋能国有资产运营，切实把探索成效转化为高质量发展实绩。”章贡区国资办党委书记陈晓春的评价，既是对章贡区国投公司的肯定，更是对其未来发展的期许。

章贡区国投公司相关负责人表示，下一步，将持续做强专业化数字运营平台，推动传统国有资产经营业态迭代升级，持续释放数字产业实体发展动能，以国企担当为区域数字经济高质量发展注入持久动能。

（张建群）

书记直播带岗

——赣州经开区以党建引领探索就业服务新模式

南康区：

项目建设提速 产业升级增效

立秋时节，赣州市南康区重点项目建设现场一派火热景象。各项目专班扎根一线、蹲点服务，推动重点产业项目提速提质，为工业强区建设注入强劲动能。

走进中锡金属年产1.5万吨锡新材料及高性能磁材项目现场，专班人员正在查看已进场设备，了解生产情况。为推动项目快速落地，南康区组建专项专班驻点帮扶，逐条梳理设备进场堵点，助力解决园区排水、消防验收等各项问题。“在专班的精准助力下，目前项目厂房已全部竣工，部分生产设施设备已进场，全面达产后可实现年营收2.5亿元、年税收超1亿元。”江西中锡金属材料有限公司行政负责人陈燕说。

在红岭新材料年产2万吨精锡新材料项目工地上，塔吊高耸、机器轰鸣，施工人员正忙着绑扎钢筋、浇筑混凝土。该项目总投资10亿元，占地约48亩，产品覆盖芯片级封装焊料、高端电子焊锡丝等多个高端领域。“我们坚持每周至少两次到现场跟进进度，倒排工期、挂图作战，面对交叉作业协调、配套设施推进、施工许可办理等难题，第一时间响应，现场协调解决。”该项目工作专班干部睦明高说，专班还积极帮助企业对接政策申报、融资对接等事项，全力推动项目早投产、早见效。

通过常态化驻点帮扶、清单化闭环攻坚，南康区有效破解项目建设中的痛点堵点，推动传统产业向高端化、精细化、高附加值转型。随着一批重点产业项目接连突破、投产见效，工业提质动能持续汇聚，南康区产业升级步伐正不断加快。

（陈莉 钟春霞）

“龚书记您好，能之光公司在招工吗？麻烦帮忙推荐入职。”8月6日，赣州经开区湖边镇华裕社区党支部书记龚锋走进赣州能之光新材料有限公司开展直播带岗。直播刚结束，辖内居民胡庭杰便第一时间联系咨询，并顺利与企业达成就业意向。

针对辖区工业企业招工用工需求量大较大的实际情况，赣州经开区积极探索推进新就业群体党建工作和服务管理工作有效路径，创新打造“直播带岗+招工就业”党建品牌，通过村（社区）党组织书记出镜探厂，切实把流量转化为稳就业、助招工、惠民生的“增量”。

把“红色引擎”装进直播间

直播带岗的背后，是赣州经开区对网络主播群体党建工作的持续深耕。

近年来，赣州经开区统筹联动多方力量，摸排辖区网络直播企业6家、网络主播66名，选派网信干部担任区网络直播行业联合党支部书记、党建指导员，指导行业工青妇等群团组织建设和，不断推进党的组织覆盖和党的工作覆盖。

随着观影、专题党课等活动的陆续开展，网络主播群体凝聚力逐渐增强。赣州一鹿芬芳电子商务有限公司党支部书记、网络主播赖惠婷深有体会：“公司党支部成立后，方向更明确了，凝聚力明

显增强，团队在选题策划、内容制作上有了更强的责任意识。”

“越来越多年轻主播主动亮明党员身份，在直播中传递正能量。”赣州经开区网络直播行业联合党支部书记谢晓慧说，目前，赣州经开区正持续走访互联网企业、网络主播群体，争取把主播骨干培养成党员，把党员主播培养成主播骨干。

从凝“新”到暖心

“指尖课堂”线上学、“联学共建”互动学……赣州经开区把思想政治工作融入网络主播培育日常，推动落实党企共学共商制度，开展“重温红色记忆”等主题活动，推荐主播入学“欧潭小哥”学院，助力主播筑牢思想根基，提升专业技能。

既要铸魂，也要暖心。针对主播群体“缺阵地、缺保障”的现实困难，赣州经开区整合资源，布设5个“虔新驿站”，提供休息、充电等服务；共建共享主播党建阵地，有效解决直播场地不足、设备成本高等痛点。同时，联合工青妇等群团组织开展寄快递优惠、子女托育等关爱活动，累计发放暖心礼包200余份，让主播有了归属感。

“区里不仅帮我们解决了用工问题，还为员工送上免费体检，帮助公司稳步发展。”江西盛棠文化传媒有限公司负责人唐义一如是说。

南方医院赣州医院普外科正式跻身“国家队”

近日，国家卫生健康委公布2025年度国家临床重点专科建设项目验收结果，南方医院赣州医院（赣州市人民医院）普外科顺利通过验收，正式成为国家临床重点专科，为赣南地区首个荣膺该项国家级称号的学科。这是该院普外科数十年深耕、聚力学科建设的重要里程碑，更是国家区域医疗中心建设取得的又一标志性成果。

2021年9月，赣州市人民医院与南方医科大学南方医院共建国家区域医疗中

心项目启动，普外科作为重点打造的学科之一，迎来发展机遇——南方医院专家团队全面下沉，常态化开展查房、手术指导及学术研讨；累计派出319名专家常驻赣州，学科带头人陈韬教授将管理模式与技术规范全面平移，以“南医方案”优化完善学科诊疗流程。

五年间，普外科新增博士生导师1名、硕士生导师9名、博士7名，培养研究生14名；引进新技术20项，4项填补省内空白；普外科CMI值提升至1.41，

肝胆胰外科达2.21；微创手术占比提升至82.29%，甲状腺外科三四级手术占比超89.1%；中标2项国家自然科学基金项目，获批江西省重点项目及自然科学基金项目9项，发表SCI论文60篇，授权专利10项。

站在新起点，医院普外科将持续发挥国家临床重点专科示范带动作用，全面提升区域外科诊疗水平，以高质量发展实绩诠释国家区域医疗中心建设使命，为群众生命健康保驾护航。（朱伟权）

走进赣州市章贡区阳明路街区，百年骑楼风貌依旧，80多个特色摊位和50余家商铺人气旺盛，单日客流最高突破10万人次。这条曾经商铺大量空置的老街，如今成为年轻人争相打卡的“流量地标”。这正是赣州市以列入全国低效用地再开发试点城市为契机，探索低效工业、商服用地再开发新路径的生动缩影。

摸底显示，赣州市共有低效工业、商服用地约1.5万亩，改造需求迫切。然而过去改造主要靠政府统一收储后重新供地，企业自主空间有限；企业想自行改造，受限于规划、配建、资金等硬约束，有意愿却难落地；不少地块涉及司法查封或抵押纠纷，改造更是无从下手。“以前光靠自己改造，很难推动，现在政策给了多条路径。”一家老旧园区企业负责人感慨。

针对这些堵点，赣州市打破传统单一模式，探索多元化开发路径，围绕低效工业、商服用地，围绕规划调整、流程优化、收储支撑、政策激励等全流程出台15条新举措，明确原土地使用权人自主改造、经营主体参与改造、司法协同退出等多条路径。

权属清晰、符合规划且不涉及公共利益征收的地块，原土地使用权人可以自行开发，也可以联合其他企业共同开发，或者以土地入股、分割出让等方式灵活盘活资产。对无意自行改造的，可以引入专业运营团队参与改造。涉及司法查封或抵押纠纷的地块，政府与法院建立联动机制，通过快速解封、带押过户、司法拍卖等方式依法处置，让法律问题不再成为改造的障碍。

新政策在多个环节精准“松绑”。规划环节，允许零星边角地集中连片开发、相邻多宗低效工业用地并宗开发，统一配建配套设施，避免各家各搞一套造成资源浪费。供地环节，商服用地商业配比可按程序调整，符合条件的企业还可以解除原先必须自己持有的硬性规定，资产流动性进一步增强。交易环节，“带押过户”让企业转让土地时不用先还清贷款，交易流程大幅简化。资金环节，政府可以“先收储、后付款”，有效缓解收储压力；企业需要补缴地价款的，最长可以分两年缴纳，而普通公开出让土地通常只有6个月的缴款期限，企业的现金流压力明显减轻。

这套多元开发模式，在南康区老旧园区改造中已有生动实践，66家企业的零散小块用地通过整合归并，形成60宗连片工业用地，容积率从0.5提升至2.0，同样的面积可建起四倍体量的生产空间。仅这一个片区，预计可盘活土地724亩，实现出让收益约2.9亿元。

同时，赣州制定正负面清单，让各方参与改造时有章可循。改造需求大且符合国家政策导向的，纳入正面清单予以鼓励支持；不符合规划、已列入棚改拆迁范围、工业用地改住宅、商业用地改住宅等类型，纳入负面清单予以禁止。同时明确，土地用途变更涉及零售商业、旅馆、娱乐、商务金融等经营性用途的，土地应合法使用满10年，防止随意变更用途。

目前，全市已完成低效工业、商服用地再开发地块10宗、面积895.52亩。“我们将持续探索创新政策机制，提高土地利用效率，着力打造独具特色、可供借鉴的低效工业、商服用地再开发模式，为革命老区高质量发展示范区建设提供坚实的土地资源保障。”赣州市自然资源局相关负责人表示。（蔡晓帆 熊小青）

会昌非遗美食激活乡村发展动能

初秋清风拂面，会昌县洞头乡河头村暖意融融。在“全国最美家庭”刘五招家中，祖孙四代围坐一堂，有序制作灰水米粿。焚烧灌木滤取天然灰水、浸泡大米磨浆、熬浆揉团、定型蒸熟……转眼间，一盘盘色泽金黄、质地柔韧、口感醇香的灰水米粿新鲜出炉。一家人共品美味，尽显和睦淳朴的乡村文明家风。

会昌灰水米粿制作技艺扎根乡间、代代相传，至今已有数百年的历史。2015年，会昌灰水米粿制作技艺列入赣州市市级非物质文化遗产代表性项目名录。

近年来，会昌县立足本土资源，积极探索“非遗技艺+文旅融合+产业富民”发展路径，以灰水米粿传统技艺为切入点，深度挖掘客家民俗文化内涵，盘活乡土特色资源，激活乡村发展动能。

当地依托洞头畲族文化小镇建设，打造灰水米粿体验坊，定期开展非遗技艺展演、手工体验、文化科普等活动；在庄口镇龙化村持续举办灰水米粿文化节，搭建线下展销交流平台。同时，持续培养灰水米粿非遗代表性传承人，大力扶持民间手艺人创办灰水米粿作坊、体验坊，推动灰水米粿走进景区、民宿、集市和线下商超。此外，借力短视频、直播等新媒体渠道，打通线上销售链路，让非遗美食走出乡村、走向更广市场。

“今后，我们将深挖非遗美食背后的客家文化内核，擦亮会昌非遗美食名片，让古老的非遗技艺在新时代持续焕发蓬勃生机。”会昌县文化馆馆长黄振荣说。（谢家彪）

赣州探索低效工业、商服用地再开发新路径