



『点绿成金』铺就生态富民路

万安县探索『两山』转化新路径

邱德章 林海宾 本报全媒体记者 刘靖雯

当地以改革为牵引、平台为载体、产业为支撑、金融为活水，推进生态资源向资产、资本高效转化，走出了绿色低碳的高质量发展之路。

建平台，生态资源“化零为整”

生态资源“碎片化”、底数不清，曾是万安“两山”转化的首要难题。山、水、林、田、湖如何“化零为整”？万安的答案是：搭建平台、摸清家底、畅通交易。

2022年，万安县在全市率先组建县级“两山”公司，创新建立“1+1+4”工作机制：建立一个资源库、一个智慧管理平台，强化智库、人才、资金、市场四大要素保障。公司下辖19家实体子公司，其中规上企业8家，业务覆盖生态鱼养殖、富硒农产品开发、笋竹两用林建设、食材配送等。

摸清“家底”是基础，推动交易是关键。当地全面摸排林业、水资源、湿地等生态资源，完成7000余条资产登记，评估价值达40亿元。今年已完成湿地交易34笔，交易金额达8910万元。

人才是“两山”转化的智力支撑。万安县组建富硒产业、生态鱼产业、竹基产业三大研究院，引进专家50余名，开展14项关键技术攻关，形成富硒水稻生产技术规程、万安鳊鱼和玻璃红鲤鱼技术规范、毛竹病虫害检测报告等成果，为产业发展托底。

平台建设还向乡镇延伸。该县17个乡镇场全部成立“两山”公司，形成“县统乡用、乡采县销”联动机制。县乡联合上架农特产品170余款，研发特色产品19款，助农销售脐橙40余万公斤、各类农产品约25万公斤。截至今年上半年，县乡“两山”公司营收突破5.2亿元，带动2000余户农户参与生态产业，户均增收1.5万元。沉睡的生态资源在平台的整合撬动下，正焕发出勃勃生机。

兴产业，富硒好物“出山生金”

生态价值不能只停留在报表上，最终要靠产业承载、靠市场变现。

万安是全国富硒示范县，境内拥有120万亩集中连片富硒土壤。立足这一优势，当地将富硒产业作为主导特色产业，出台《万安县井冈山富硒产业高质量发展实施纲要（2025—2030年）》，部署55项重点任务。推行“硒+X”战略，推进种养、加工、销售、推广一体化建设，推动产业全链条提质增效。



▲ 万安县生态鱼养殖基地起捕。（万安县农业农村局供图）

在种植端，该县建成79个标准化富硒农产品基地，培育“一江秋”等109个富硒认证产品，富硒水稻、富硒柑橘类水果入选全省“一县一业”优势特色备案产业。在加工端，富硒大米、富硒脐橙等29款产品获评“全国富硒好产品”。在销售端，线下在广州、上海等城市布局16家富硒农产品旗舰店；线上依托电商平台开展常态化直播促销。2025年，全县富硒产业总产值突破65亿元，成为县域经济的重要增长极。

“加入井冈山区域品牌后，我们的富硒大米溢价率达到30%以上。”江西一江秋粮油有限公司电商部负责人吴忠平表示。目前，万安已有65款优质农产品获得“井冈山”农产品区域公用品牌授权，涵盖茶业、茶油、畜禽等7个大类。今年上半年，全县井冈山公用品牌授权农产品总产值达11.52亿元，品牌带动效应持续释放。

引活水，一张“鱼票”“贷”动发展

生态产业要壮大，离不开金融“活水”灌溉。此前，万安县不少经营主体面临“有资源无资产、有资产难融资”的难题。当地以“鱼票”改革破局，探索绿色金融新路径。

麻源垦殖场水产养殖户卢隆兵的养殖水面扩至80亩，每年管护、饲料等开支近10万元。规模扩大，资金压力也随之

增加，可养殖水面无法像房产一样抵押贷款。2025年7月，他拿到全县首批“鱼票”，成功申请到30万元“鱼票贷”，利率下浮20个基点。“有了这笔钱，我心里更有底了。”卢隆兵说。

“鱼票”由县农业农村局联合县“两山”公司制发管理，票面标注养殖水域名称、面积、承包期限等信息，由第三方评估机构对山塘、水库的租赁收益、生态价值等指标评估确定票面金额。养殖户凭票可向银行申请“鱼票贷”，享受利率优惠。一张“鱼票”，让水面经营权变成可抵押的资产。截至目前，已发放“鱼票”131张，覆盖2.3万亩承包水面，“鱼票贷”授信18户养殖户，放款465万元。

除了“鱼票贷”，万安还设立1000万元林权收储担保基金和250万元产业发展风险缓释基金，探索“政府+银行+保险+企业（农户）”四方风险共担机制。围绕“硒、水、鱼、竹、药”五大产业，推出“硒旺贷”“竹林贷”“五味贷”等特色金融产品。同时，创新VEP+项目贷模式，累计获批1.67亿元。截至今年二季度，全县绿色金融贷款余额63.5亿元，同比增长18.74%。

平台聚合力，金融引活水，产业结硕果。万安持续拓宽“两山”转化路径，让生态优势不断转化为发展优势、民生福祉。生态底色持续擦亮，绿色动能持续释放，一幅生态美、产业兴、百姓富的发展画卷正徐徐铺展。



永丰6.5万余名学生同上红色思政课

本报永丰讯（全媒体记者周幸 通讯员刘重）近日，永丰县城西小学组织师生开展沉浸式爱国主义教育。教室里，老师讲述红军长征故事，学生张宸越认真聆听时说：“我要向革命先辈学习，不怕困难，走好新时代少年的‘长征路’。”

今年是中国工农红军长征胜利90周年。永丰县统筹县委宣传部、县教育局、县关工委等力量，组织全县52所中小学、6.5万余名学生开展秋季学期思政课红色教育系列活动。本次活动以长征为主题，依托升旗仪式、主题班会队会等形式，实现师生全覆盖。活动融合国防与国家安全教育，拓展大思政育人阵地，增强学生纪律与集体意识，推动红色精神转化为日常行动自觉。

当地整合本土资源，构建“五老专家+烈士后代”宣讲模式，系统解读长征重大历史事件，由烈士后代讲述本土英烈事迹，变单向灌输为沉浸式课堂。此外，当地搭建学生实践平台，培育200余名“红色小宣讲员”，鼓励青少年从红色故事的倾听者转变为讲述者。

井冈山红色阵地赋能基层治理

本报井冈山讯（全媒体记者周幸 通讯员刘斌）“在家门口做手工能补贴家用，遇上烦心事，公益站也能商量解决。”近日，井冈山市红星街道翠薇里小区居民吴美红对“红心公益站”连连称赞。自公益站投用以来，闲暇时她都会到站内的手工加工坊干活，轻松实现顾家就业“两不误”。

针对基层党建阵地闲置、服务供需错位等难题，井冈山市创新打造“红心公益站”，探索“空间换服务、公益创收益、资源变资金”新模式，推动小区党群阵地转变为服务群众、化解矛盾的“治理枢纽”。

当地盘活架空层、闲置物业等存量资源，建成首批标准化“红心公益站”，辐射2800余户居民，构建“15分钟便民服务区”。同时推行“公益合伙人”机制，招募商户、社会组织等74家（人）参与运营、便民服务与矛盾调解。站点运营收益归集为“小区公益金”，专款用于设施维修、困难帮扶、收支全程公示，实现“自我造血、反哺民生”。下一步，井冈山市将持续优化运营模式，让红色阵地释放民生温度，为基层治理注入活力。

吉水以“红色邻聚力”提升基层治理效能

本报吉水讯（全媒体记者刘靖雯 通讯员欧阳诗怡、李真）针对城市社区邻里疏离、治理琐碎等问题，吉水县创新推行“红色邻聚力”治理模式，推动治理重心向小区楼栋下移，以精细化治理破解民生难题。

该县盘活闲置空间建成16个“邻里微站”，推行“4+X”服务模式，整合民情收集、矛盾调解、便民接待等基础服务，融入庭院议事、童心港湾等特色服务，实现小事不出楼栋。同时招募332名能人组建“邻里帮帮团”，推动邻里互助常态化。依托“入户听诉”机制，网格员实行四色精细化管理，累计开展“敲敲门”结对关爱行动242次，守护特殊群体居家平安。

该县以社区党组织为纽带，联动95家商户组建“睦邻商户联盟”，深化驻区单位共建，办结群众微心愿和民生难题172件。此外，全县布设28个“吉先锋”暖新驿站，并选聘40余名外卖、快递从业者担任“流动网格员”，随手排查上报治理问题，有效延伸治理末梢，构建起共建共治共享的社区治理新格局。

峡江华南技校免费培训群众家门口就业

本报峡江讯（全媒体记者刘靖雯 通讯员饶黎黎）“掌心用力，慢慢向前推……”近日，在峡江县华南职业技能培训学校，保健按摩师边操作边讲解，学员们上手实操，不仅学习理论知识，还掌握按摩技能。

今年以来，峡江县充分发挥技能培训促进就业作用，让群众在家门口学技能、长本领。截至目前，全县累计开展各类免费技能培训36期，覆盖866人次。

该县坚持分类施策，精准定制培训课程。面向高校毕业生、返乡青年等群体，贴合数字经济新业态需求，开设电商运营、直播带货、无人机操作等课程，通过“理论+实操+指导”模式助力创新创业；重点开设保健按摩、家政服务、养老护理等门槛低、实用性强、就业稳定的普惠课程，破解大龄群众就业难题。同时，紧扣生物医药、装备制造等重点产业，推行“一企一策”定制化培训，精准对接企业用工需求，有效缩短员工上岗适应周期。

新干“红链行动”护航百亿盐化产业

本报新干讯（全媒体记者刘靖雯 通讯员李福孙、何志芳）近年来，新干县立足盐卤药化首位产业集群，以产业链党建为抓手实施“红链行动”，为百亿产业注入红色动能。

组织建在链上。该县成立产业链党委，覆盖49家规上企业、28个基层党组织，建立“党委统领、企业联动”机制，推动安全互查、要素共享，承办全国石化企业500强发布会。

安全护在链上。该县引入第三方机构开展“安全+环保”全覆盖体检，组织跨企业应急演练，推动节能降碳改造，盐卤药化产业园区入选省级绿色园区。

服务沉在链上。该县推行“企业吹哨、党委接单、部门报到”机制，联合院校共建产业学院定向输送技能人才；设博士服务团工作站，驻企指导攻克技术难题15个。

先锋冲在链上。该县推行党员星级化管理，引导党员在技改、数字化转型一线攻坚。目前，全县链上党员牵头完成技术革新20余项，创造效益超亿元，全县盐卤药化领域培育高新技术企业18家、专精特新“小巨人”企业2家。

把服务送到企业家门口

——吉安推动政务服务进园区

徐瑞春 本报全媒体记者 刘靖雯

仲秋时节，井冈山经开区政务服务中心大厅里，工作人员正耐心解答企业咨询。不远处，星火园区“园小二”带着材料前往企业上门服务；永新工业园内，江西华昊锂电有限公司生产正酣……吉安市各大产业园区涌动着发展热潮。

这一幕幕，正是吉安市推进政务服务进园区的生动写照。针对园区涉企服务分散、联动不畅等问题，该市推动政务服务由“被动受理”转向“精准供给”。改革推行以来，全市“园区事园区办”累计办件量超9.2万件，服务企业3.1万余家，服务效能提升50%。

服务下沉，做企业“贴心娘家人”

“多亏园区主动协调，帮我们守住了工期。”吉安映山红特种纸有限公司项目负责人感激地说。项目开工关键期，恰逢峡江县自然资源局办证监管系统临时维护，“建设工程规划许可证”一时无法办理。

企业需求就是服务方向。峡江县园区企业服务中心主动靠前，联动县住房和城乡建设局、交通运输局等审批部门，启动容缺办理机制。帮办代办队伍全程跟进，保障项目如期开工。

企业办事，最怕“找不到门”。吉安市

结合全市13个工业园区产业规模、办事频次差异，因地制宜优化政务服务布局。紧邻属地县级政务服务中心的园区，依托现有平台承接涉企事项；离属地较远且需求集中的重点园区，下沉审批事项，实现“园内事园内办”；针对计划搬迁区域，设立临时帮办代办点，确保服务不断档。如今，全覆盖、立体化的园区政务服务网络在吉安全域铺开。

一园一策，精准破解办事难

“足不出厂就办好了变更，帮代办专员全程代办，还上门送证，为我们节省了时间和人力成本！”吉安市守攻玩具有限公司负责人王悦笑着说。

今年，这家新入驻企业急需变更工商信息，园区获悉后迅速联动吉州区政务服务中心，开启双向帮办代办。帮办专员主动上门指导完善申报材料；区政务服务中心开通“绿色通道”优先审核。从提交申请到营业执照送抵企业，仅用1个工作日。

企业顺畅办事的背后，是一张清晰的“服务清单”在发挥作用。吉安市创新推行“基础事项清单+特色事项清单”双轨模式。将企业开办、项目备案等25项高频事项纳入基础

清单，实现“入园即知、照单即办”。

不同园区产业各异，吉安市遵循“产业特色就是服务特色”，推行“一园区一清单”。各园区紧扣主导产业，在金融、人才、法务等增值服务上深耕细作，梳理公布差异化“特色清单”，有效解决了以往事项零散、标准不一等难题，让政务服务精准适配产业发展。

政企同心，激活发展新动能

“过去是企业围着政府转，现在是‘一企四员’围着企业转。”永新县江西华昊锂电有限公司负责人吴新星的感慨，道出了吉安营商环境的变化。

吉安市推行“一企四员”服务机制，为企业配备营商、科创、金融、法务专员，提供全周期精准服务。营商专员9个工作日为企业办结538.9万元惠企补贴；科创专员率队南昌大学，助力企业建成省级博士后创新实践基地；金融专员为企业争取低息贷款；法务专员开展“法治体检”。精准服务加持下，华昊锂电主导产品省内市场覆盖率达40%，还顺利通过高新技术企业认定。

在泰和高新区，吉安海川建筑钢构有限公司同样感受到服务的温度。针对企业

新生产线急需投产的需求，当地打出高效服务“组合拳”：立项“当日毕”，企业不出园区当天即完成备案；环评“提前跑”，采取“未报先审”模式预审；审批“加速度”，实现即报即审。“现在干部主动上门、全程代办，我们能专心投入生产建设。”海川钢构负责人称赞道。

依托“前台综合受理、部门分类审批、园区窗口出件、全程帮办服务”的全链条运行模式，吉安实现“简单事项园区快办、复杂事项县区联办、异地事项跨域通办”。一套上下贯通、响应迅速的政务服务闭环，为吉安经济高质量发展注入强劲动能。



万安县园区企业服务中心工作人员为企业经办人面对面答疑解惑。（吉安市行政审批局供图）